



# छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका

## महापालिका सचिव विभाग

मा.प्रशासक यांच्या कार्यकाळातील घेण्यात आलेले प्रस्ताव व ठरावाचे इतिवृत्तांत  
विषय/ठराव क्रमांक-1255 ते विषय/ठराव क्रमांक-1405

दि.: -20.02.2024 ते दि.: -15.03.2024

**प्रस्ताव क्रमांक 1255/2024:-** (कार्यकारी अभियंता ड्रेनेज विभाग)

(दि.20.02.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, वार्ड क्र.86 रामनगर येथील मुख्य रस्त्यावर स्ट्रॉम वॉटर पाईप लाईन टाकणे या कामाचे र.रु.3992913/- च्या कामास प्रशासकीय मान्यता प्राप्त झाली आहे. सदर कामासाठी निविदा मागविण्यात आली असता, निविदा मागविण्याच्या अंतिम तारखेपर्यंत एकुण तीन निविदा प्राप्त झाल्या. प्राप्त निविदांपैकी, मे.सुमित कन्स्ट्रक्शन व श्री.दंडगव्हाळ वरद सुनिल यांचे सारखेच म्हणजेच अं.प.दरापेक्षा 9.99 टक्के कमी दर प्राप्त झाले. सदर कंत्राटदार यांना दराच्या वाटाघाटी बाबत कळविण्यात आले असता, दराच्या वाटाघाटी अंती खालील प्रमाणे दर प्राप्त झाले त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे

अ.क्र.	निविदाधारकाचे नांव	निविदा दर
1.	मे.सुमित कन्स्ट्रक्शन	अं.प. दरापेक्षा 10.00 टक्के कमी (दराच्या वाटाघाटी अंती)
2.	श्री.दंडगव्हाळ वरद सुनिल	अं.प. दरापेक्षा 9.99 टक्के कमी
3.	श्री.एकनाथ भाले	अं.प. दरापेक्षा 5.00 टक्के कमी

वरील प्राप्त निविदांपैकी तुलनात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी दराची म्हणजेच अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 10.00 टक्के कमी दराची निविदा में सुमित कन्स्ट्रक्शन यांची आहे. तरी मे. सुमित कन्स्ट्रक्शन यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 10.00 टक्के कमी दराची निविदा मंजूरी बाबतचा प्रस्ताव मा. स्थायी समितीच्या मान्यतेस्तव तथा विचारार्थ सादर.

**ठराव क्रमांक 1255/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, वार्ड क्र.86 नामनगर येथील मुख्य रस्त्यावर स्ट्रॉम वॉटर पाईप लाईन टाकणे या कामाचे र.रु.39,92,913/- च्या कामाची मे.सुमित कन्स्ट्रक्शन यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 10.00 टक्के कमी दराची निविदा मंजूरी बाबतच्या प्रस्तावास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1256/2024:-** (क्रिडा विभाग)

(दि.20.02.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेच्या केंद्रीय शाळा व त्या अधिनस्त प्राथमिक शाळेतील विद्यार्थ्यांसाठी क्रीडा विभागा मार्फत आवश्यक असलेले क्रीडा साहित्य खरेदी करावयाचे आहे. जसे फुटबॉल, स्किपींग रोप, मेजरमेंट टेप, व्हिसल्स, क्रिकेट बॅट, बॅटींग पॅड, बॅटींग ग्लोज, गार्ड बेल्सहीत, हेल्मेट, किपींग पॅड, किपींग ग्लोज, थायपॅड, क्रिकेट लेदर बॉल, टेनिस बॉल, बुद्धीबळ, गोळाफेक, थाळीफेक, व्हॉलीबॉल, हॅण्डबॉल, हॉकीस्टीक, गोलकिपर किट, कॅरमबोर्ड, थ्रोबॉल नेट, बॅडमिंटन नेट, नेटबॉल व रॉकेट, फायबर कोन, हर्डल्स, मेडीसीन बॉल, डिस्क कोन, हॉकी किट बॅग, स्टॉप वॉच, ट्रॉफी, सन्मान चिन्ह, विविध खेळाचे पोल इ. विविध प्रकारचे क्रीडा साहित्य हे नामांकित कंपनीचे व महाराष्ट्र शासनाच्या उद्योग व उर्जा विभागाच्या निर्देशानुसार ई-निविदा मार्फत खरेदी करावयाचे आहे. या करीता र.रु.40,00,000/- (अक्षरी रक्कम रुपये चाळीस लाख रुपये फक्त) चे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले आहे. करीता महानगरपालिका शाळेतील विद्यार्थ्यांसाठी आवश्यक क्रीडा साहित्याचे अंदाजपत्रकाचे प्रस्ताव मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1256/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेच्या केंद्रीय प्राथमिक शाळा व त्या अधिनस्त प्राथमिक शाळेतील विद्यार्थ्यांसाठी क्रीडा विभागा मार्फत आवश्यक क्रीडासाहित्य खरेदी

करण्यासाठी तयार करण्यात आलेल्या र.रु.40,00,000/- (अक्षरी रक्कम रुपये चाळीस लाख रुपये फक्त) च्या अंदाजपत्रकास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1257/2024:-** (क्रिडा विभाग)

(दि.20.02.2024)

आयुक्त, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका प्रस्ताव सादर करीत आहेत की, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका अंतर्गत एम.आय.डी.सी.चिकलठाणा येथील महानगरपालिकेचे मनपा गरवारे क्रीडा संकुल येथील मुख्य क्रीडांगण व मुख्य गेटच्या डाव्या बाजूचे क्रीडांगण हे खेळाडूसाठी उपलब्ध करून दिले आहे.

त्या अनुषंगाने मनपाच्या उत्पन्नात वाढ होण्यासाठी शहरातील खेळाडू यांना मुख्य क्रीडांगण मॅच व मुख्य गेटच्या डाव्या बाजूच्या क्रीडांगणावर विविध क्रीडा स्पर्धा, सराव व फिटनेस, पोलिस भरती पुर्व प्रशिक्षण, परिक्षा शिबीर, धार्मिक कार्यक्रम, सांस्कृतिक कार्यक्रम, लग्न समारंभ इ.साठी सुविधा उपलब्ध करून खालील प्रमाणे दर प्रस्तावित करण्यात आले आहे.

अ.क्र.	तपशिल	प्रस्तावित भाडे	शेरा
1	क्रिकेट मॅच खुला गट मुले	र.रु.20,000/- प्रति दिवस	वेळ स.9:00 ते सायं 5:00 पर्यंत
2	टेनिस बॉल क्रिकेट मॅच	र.रु.40,000/-प्रति दिवस	वरील प्रमाणे
3	क्रिकेट मॅच खुला गट मुली	र.रु.10,000/-प्रति दिवस	वरील प्रमाणे
4	क्रिकेट मॅच 23 वर्षा खालील मुले (शनिवार, रविवार व सार्वजनिक सुट्टी वगळून)	र.रु.10,000/-प्रति दिवस	वरील प्रमाणे
5	क्रिकेट मॅच 23 वर्षा खालील मुली (वरील प्रमाणे सुट्टी वगळून)	र.रु.5000/-प्रति दिवस	वरील प्रमाणे
6	एम.सी.ए. आयोजित क्रिकेट U/14 ते खुला गट मुले (जिल्हा क्रिकेट संघटनेचे पत्र अनिवार्य)	र.रु.15,000/-प्रति दिवस	वरील प्रमाणे
7	एम.सी.ए. आयोजित क्रिकेट U/14 ते खुला गट मुली (जिल्हा क्रिकेट संघटनेचे पत्र अनिवार्य)	र.रु.10,000/-प्रति दिवस	वरील प्रमाणे
8	बी.सी.सी. आय. आयोजित क्रिकेट सामना U/16 ते खुला गट मुले/ मुली	र.रु.20,000/-प्रति दिवस	वरील प्रमाणे
9	व्यावसायिक क्रिकेट मॅच	र.रु.30,000/-प्रति दिवस	वरील प्रमाणे
	कंपनी अंतर्गत क्रिकेट मॅच (आपसात )	र.रु.25,000/-प्रति दिवस	वरील प्रमाणे

**मुख्य गेटच्या डाव्या बाजूचे क्रीडांगणावरील दर खालील प्रमाणे**

अ.क्र.	तपशिल	प्रस्तावित भाडे	शेरा
1.	क्रिकेट सामना मॅटवर खुला गट मुले/मुली	र.रु.5,000/-प्रति दिवस	मॅट अर्जदार यांनी आणावे
2	क्रिकेट सामना मॅटवर 23 वर्षा खालील मुले/मुली	र.रु.2000/- प्रति दिवस	वरील प्रमाणे
3	टेनिस बॉल क्रिकेट सामना सर्वांसाठी	र.रु.3000/- प्रति दिवस	क्रीडांगण आहे त्या स्थितीमध्ये उपलब्ध करून देण्यात येईल.
4	क्रिकेट सराव 3 तास प्रति महिना	र.रु.3000/- प्रति दिवस	वरील प्रमाणे
5	इतर खेळाच्या स्पर्धा	र.रु.2000/- प्रति दिवस	वरील प्रमाणे

6	क्रिकेट टेनिस बॉल सराव 3 तास प्रति महिना	र.रु.2000/- प्रति दिवस	वरील प्रमाणे
7	स्पोर्ट्स डे शाळा व महाविद्यालय	र.रु.15,000/- प्रति दिवस	वरील प्रमाणे
8	फिटनेस कॅम्प 25 खेळाडू पर्यंत 2 तास प्रति महिना 25 खेळाडू नंतर प्रति खेळाडू र.रु.200/- प्रति खेळाडू	र.रु.5000/- प्रति दिवस	वरील प्रमाणे
9	पोलिस भरती पुर्व प्रशिक्षण व इतर प्रशिक्षणासाठी	र.रु.10,000/- प्रति दिवस	वरील प्रमाणे
10	धार्मिक कार्यक्रम मुख्य क्रीडांगण सोडून (अनामत र.रु.10,000/- व मंडप लावणे व काढणे प्रति दिवस र.रु.5000/-)	र.रु.25,000/- प्रति दिवस	वरील प्रमाणे
11	लग्न समारंभ व स्वागत समारंभासाठी (अनामत र.रु.50,000/- लग्नाची तयारी व त्यानंतर साहित्य काढण्यासाठी प्रति दिवस भाडे र.रु.10,000/- प्रति दिवस)	र.रु.1,50,000/- प्रति दिवस	वरील प्रमाणे
12	मनोरंजन, सांस्कृतिक कार्यक्रम (अनामत र.रु.25,000/- साहित्य लावणे व काढण्यासाठी प्रति दिवस भाडे र.रु.10,000/-)	र.रु.50,000/- प्रति दिवस	वरील प्रमाणे
13	धार्मिक कार्यक्रमासाठी पार्किंग (आयोजक यांच्या जबाबदारीवर)	र.रु.10,000/- प्रति दिवस	वरील प्रमाणे
14	पार्किंग व्यवसायीक बाबींसाठी (आयोजक यांच्या जबाबदारीवर)	र.रु.15,000/- प्रति दिवस	वरील प्रमाणे

वरील प्रमाणे, मनपा गरवारे क्रीडा संकुल येथील दोन्ही क्रीडांगण व इत्यादीचे दर प्रस्तावित करण्यात आले असून, त्याची नियमावली अटी व शर्ती खालील प्रमाणे आहे.

### अटी व शर्ती

- स्पर्धेची (मॅच) वेळ स.9:00 ते सायं. 5:00 वाजे पर्यंत राहिल, यामध्ये आवश्यकतेनुसार बदल करण्यात येईल.
- शासन मान्य मनपा हद्दीतील जिल्हास्तर शालेय क्रिकेट स्पर्धा U/14, U/17, U/19 मुले/मुली यांच्या स्पर्धासाठी क्रीडांगण विनामुल असेल.
- विद्यमान मा.पदाधिकारी/नगरसेवक, मा.अधिकारी व कर्मचारी तसेच मनपा शाळेतील विद्यार्थी यांनाच मनपा गरवारे क्रीडा संकुलावर क्रीडांगण उपलब्ध असल्यास इंटरनल (आपसात) मॅचसाठी विनामुल्य देणे योग्य वाटते.
- व्यावसायीक व इतर क्रिकेट मॅच दरम्यान मुख्य क्रीडांगणात स्टेज गॅलरी उभारण्यास सक्त मनाई. मुख्य क्रीडांगण सोडून बाहेरील परिसरात मा.मालमत्ता विभागाच्या नियमानुसार शुल्क भरणा केल्यानंतर स्टेज गॅलरी उभारण्याची परवानगी देण्यात येईल.
- मुख्य क्रीडांगणावर खेळाडूंनी मॅच दरम्यान स्पाईक व स्टड शुज घालून मॅच खेळणे याची दक्षता घ्यावी.
- मनपा गरवारे क्रीडा संकुल येथील मॅचेस व इतर बाबींसाठी विभाग प्रमुख व क्रीडा अधिकारी यांच्या पुर्व परवानगी शिवाय खेळता येणार नाही.
- U/19 वर्षा खालील मुले/मुली यांच्या स्पर्धासाठी क्रीडांगण शुल्क हे 35 षटके व 2 दिवस व त्या पुढील स्पर्धा करिता लागू राहतील कमी षटके असल्यास प्रती मॅच र.रु.1500/- (अक्षरी एक हजार पाचशे रुपये फक्त) अतिरिक्त भरणा करावा लागेल.
- टी-20 क्रिकेट मॅच दिवसातून 2 पेक्षा जास्त खेळता येणार नाहीत याची आयोजक व अर्जदार यांनी दक्षता घ्यावी.

9. क्रीडांगणामध्ये व फेन्सिंग लगत आयोजक यांचे बॅनर व्यतिरिक्त प्रायोजक, शुभेच्छुक यांच्या बॅनरसाठी मा. मालमत्ता विभागाच्या मान्य दरानुसार अतिरिक्त शुल्क भरणा करावा लागेल.
10. एम.सी.ए. (महाराष्ट्र क्रिकेट असोसिएशन) व बी.सी.सी.आय. च्या स्पर्धा व कॅम्पसाठी प्राधान्य देण्यात येईल छत्रपती संभाजीनगर जिल्हा क्रिकेट असोसिएशन यांनी 10 दिवस अगोदर लेखी पत्राद्वारे कळविणे अनिवार्य राहिल क्रीडांगण रिकामे असेल तेव्हा व दरम्यान मुख्य क्रीडांगणामधील सराव बंद राहिल.
11. वरील प्रमाणे 1 ते 10 मधील अटी व शर्तीत काही बदल करावयाचे असल्यास सर्वस्वी अधिकार मा. आयुक्त तथा प्रशासक महोदय यांना राहतील.

**ठराव क्रमांक 1257/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, गरवारे क्रीडा संकूल येथील मैदाने, शहरातील विविध खेळाडू, क्रीडा संस्था तसेच विविध सांस्कृतिक धार्मिक प्रदर्शने इत्यादी कारणासाठी भाडेतत्त्वावर उपलब्ध करून देण्यात येते तसेच शहरातील शासकिय व खाजगी तत्त्वावर उपलब्ध असलेल्या क्रीडांगणे व सुविधासाठी आकारण्यात येणारे शुल्क मनपा मार्फत आकारण्यात येणाऱ्या शुल्कामध्ये तफावत असल्याने मनपाच्या उत्पन्नात वाढ होण्यासाठी छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिके तर्फे प्रस्तावात नमुद मुख्य क्रीडांगण अ.क्र.1 ते 9 व मुख्य गेटच्या डाव्या बाजूच्या क्रीडांगणावरील अ.क्र.1 ते 14 मधील उपलब्ध खेळाचे व इत्यादीचे सुधारित प्रस्तावात नमुद केलेल्या दरास व नियमावली मधील 1 ते 11 नुसार तसेच प्रस्तावातील नमुद केलेल्या भाडे दरास सुधारित शुल्क आकारणीस अटी व शर्तीसह मान्यता देण्यात येते, वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1258/2024:-** (विधी विभाग)

(दि.20.02.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेच्या विविध प्रकरणात विधीज्ञ यांची नेमणुक करण्यात येते. पॅनल वरील विधीज्ञ यांनी देण्यात येणारी फीस विविध प्रकरणात महानगरपालिकेची बाजू मांडणेसाठी प्रति दावा/याचिका प्रमाणे दर खालील प्रमाणे निश्चित केले आहे.

अ.क्र.	मा. न्यायालय	प्रस्तावित फीस बाबत
1	मा. दिवाणी जिल्हा न्यायालय साठी सर्व प्रकरणात फीस RCS / MCA/MA/EP/MACP Spl CS/RCA/CP	र.रु.10,000/- र.रु.12,000/-
2	एस. एल. आर/ डी.एल. आर.	र.रु.10,000/-
3	औद्योगिक व कामगार न्यायालय	र.रु.10,000/-
4	ग्राहकमंच / राज्य ग्राहकमंच	र.रु.10,000/-
5	वक्फ बोर्ड	र.रु.12,000/-
6	क्रिमिनल एम. ए.	र.रु.6,000/-
7	टी.डी.आर. सर्च रिपोर्ट	र.रु.10,000/- खर्चासह
8	करारनामा मसुदा	र.रु.5,000/-
9	परिणाम कारक सुनावणी तात्पुरता मनाईहुकामाची सुनावणी, शपथपत्र दाखल करणे साक्षीपुरावा आणि अंतिम सुनावणी साठी रोजनाम्या प्रमाणे	र.रु.500/- प्रती सुनावणी
10	छोट्या अर्जांवर सुनावणीसाठी रोजनाम्या प्रमाणे	र.रु.200/-
11	रिट याचिका	र.रु.15,000/- प्रती रिट याचिका र.रु.3,000/- प्रती शपथपत्र र.रु.3,000/- प्रती सिव्हिल ऑप्लिकेशन संलग्न प्रकरण र.रु.10,000/-
12	जनहित याचिका	र.रु.25,000/- र.रु.3,000/- प्रती प्रभावी सुनावणी

		एक वर्षानंतर. 3,000/- प्रती शपथपत्र 3,000/- प्रती सिव्हील ॲप्लिकेशन
13	अवमान याचिका	15,000/- प्रती प्रकरण 3,000/- प्रती शपथपत्र 5,000/- प्रती सिव्हील ॲप्लिकेशन.
14	प्रथम अपिल	15,000/- प्रती प्रकरण 3,000/- प्रती शपथपत्र 3,000/- प्रती सिव्हील ॲप्लिकेशन
15	दुसरे अपिल	15,000/- प्रती प्रकरण 3,000/- प्रती शपथपत्र 3,000/- प्रती सिव्हील ॲप्लिकेशन
16	पुर्न अवलोकन याचिका	15,000/- प्रती प्रकरण 3,000/- प्रती शपथपत्र 3,000/- प्रती सिव्हील
17	कायदेशीर मत	न्यायालयीन प्रकरणाव्यतिरिक्त ज्या मध्ये वकील CSMC 10 / 000 प्रतिनिधित्व करत आहेत.
18	अधिकार क्षेत्राबाहेरील न्यायालयांशी संबंधित प्रकरणे	मा. आयुक्त यांच्या मान्यतेनुसार
19	झोपडपट्टी न्यायाधिकरण, राज्य ग्राहक आयोग, मानवी राज्य हक्क आयोग	मा. आयुक्त यांच्या मान्यतेनुसार
20	मा. सर्वोच्च न्यायालय	मा. आयुक्त यांच्या मान्यतेनुसार
21	विशेष प्रकरण	मा. आयुक्त यांच्या मान्यतेनुसार
22	हरीत लवाद	मा. आयुक्त यांच्या मान्यतेनुसार
23	मंत्रालय	मा. आयुक्त यांच्या मान्यतेनुसार
24	<b>कॅव्हेट</b> 1. कामगार व औद्योगिक न्यायालय 2. मा. उच्च न्यायालय 3. मा. जिल्हा व दिवाणी न्यायालय	Rs.2000/- Rs.2000/- Rs.2000/-

सदरील उपरोक्त दर प्रलंबीत प्रकरणास लागू राहतील. त्यानुसार तारीख व शपथपत्रानुसार अदायगी करण्यात येईल तसेच ज्या प्रकरणांत अर्धी फीस अदा करण्यात आली आहे, त्या प्रकरणातील उर्वरित अर्धी फीस नवीन दर तक्त्यानुसार देय/लागू राहिल.

वरील दरास मान्यता देणेसाठीचा प्रस्ताव मंजुरीस्तव तथा विचारार्थ सादर.

#### **ठराव क्रमांक 1258/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, विधीज्ञ यांना देण्यात येणारी फी विविध प्रकरणांत महानगरपालिकेची बाजू मांडणेसाठी प्रति दावा/याचिका प्रमाणे दरास मंजुरी देण्यात येते वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

#### **प्रस्ताव क्रमांक 1259/2024:-** (यांत्रिकी विभाग)

(दि.20.02.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेकडे 03 मोठ्या जेटींग मशिन्स, 06 छोट्या जेटींग मशिन्स व 03 व्हॅक्यूम मशिन्स असे एकूण 12 ड्रेनेज विभागाशी संबंधित मशिन्स कार्यरत आहेत. कार्यरत जेटींग मशिन्सद्वारे शहरातील ड्रेनेज चोकअप काढणे, ड्रेनेज लाईन्स सुरळीत करणे तर व्हॅक्यूम मशिन्सद्वारे सेप्टीक टँक स्वच्छ करणे, घनकचरा प्रकल्प ठिकाणचे लिचेट उपसा करणे, पावसाळ्यात साचलेले पाणी उपसा करणे इत्यादी कामे केली जातात. जेटींग व व्हॅक्यूम

मशिन्स या स्पेशलाईज मशिन्स असल्यामुळे त्यांचे नियमितपणे पंपाची दुरुस्ती करणे, पीटीओ दुरुस्ती करणे, जेटींग पाईप दुरुस्ती करणे, जेट नोजल दुरुस्ती करणे इत्यादी कामे करावी लागतात, जेणे करून सदरील मशिन्सची कार्यक्षमता जास्त वेळ टिकून राहते व मशिन्स पुर्ण क्षमतेने उत्तम स्थितीत काम करतात.

शहरातील ड्रेनेज संदर्भातील तक्रारींचे तात्काळ निवारण करण्यासाठी जेटींग व व्हॅक्युम मशिन्सची देखभाल दुरुस्ती नियमितपणे करणे आवश्यक आहे, त्याकरीता स्पेअरपार्ट पुरवठा सह देखभाल दुरुस्ती करणेसाठी वार्षिक दर करार करून एजन्सी नियुक्त करणे आहे. कार्यरत 12 ड्रेनेज मशिन्सची देखभाल दुरुस्तीसाठी साधारणतः र.रु.40.00 लक्ष वार्षिक खर्च अपेक्षित आहे. त्यानुसार र.रु.40.00 लक्ष रकमेचे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले असून, अंदाजपत्रकास मान्यता मिळाली तर 18 टक्के जीएसटी वगळून जाहीर निविदा मागविण्यात येतील व एजन्सी नियुक्त करण्यात येईल.

करीता महानगरपालिकेच्या 09 जेटींग व 03 व्हॅक्युम अशा एकूण 12 ड्रेनेज मशिन्सच्या स्पेअरपार्ट पुरवठा सह वार्षिक देखभाल दुरुस्ती करण्यासाठी र.रु.40.00 लक्ष रकमेचे अंदाजपत्रक मा.स्थायी समिती सभेच्या मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1259/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, महानगरपालिकेच्या 09 जेटींग व 03 व्हॅक्युम अशा एकूण 12 ड्रेनेज मशिन्सची स्पेअरपार्ट पुरवठा सह देखभाल दुरुस्ती करण्या करीता वार्षिक दर करार करणेसाठी र.रु.40.00 लक्ष रकमेच्या अंदाजपत्रकास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1260/2024:-** (यांत्रिकी विभाग)

(दि.20.02.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेकडे 17 कार व 10 जीप अशी एकूण 27 वाहने स्वतःच्या मालकीची असून, सदरील वाहने विविध विभागा अंतर्गत संबंधित अधिकारी यांच्या वापरात आहेत. या व्यतिरिक्त आवश्यकते नुसार विविध अधिका-यांसाठी, बाहेरून येणाऱ्या अभ्यागतांसाठी, मुंबई/पूणे येथील शासकीय दौ-यांसाठी, आरोग्य तपासणी मोहिम इत्यादी कामासाठी वेळोवेळी कार/जीप वाहने किरायाने घ्यावी लागतात. तसेच मनपाच्या 05 पोकलेन मशिन्स वेळोवेळी स्थलांतरीत करण्यासाठी ट्रेलर तर अतिक्रमण मोहिमेसाठी हायड्रा क्रेन किंवा टोइंग क्रेन किरायाने घ्यावी लागतात.

उपरोक्त पार्श्वभूमी पाहता सन 2024-25 या आर्थिक वर्षात कार, जीप, ट्रेलर, हायड्रा क्रेन व टोइंग क्रेन इत्यादी मशिन्स आवश्यकते नुसार किरायाने घेण्यासाठी वार्षिक दर करार करून एजन्सी नियुक्त करणे आहे. त्याकरीता र.रु.50.00 लक्ष रकमेचे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले असून, अंदाजपत्रकास मान्यता मिळाली तर 18 टक्के जीएसटी वगळून जाहीर निविदा मागविण्यात येतील व एजन्सी नियुक्त करण्यात येईल. सदरील खर्च "वाहने/मशिन्स किरायाने घेणे" या लेखाशिर्षातून भागविण्यात येईल. निविदा कार्यवाहीद्वारे एजन्सीची नियुक्ती होईपर्यंत सद्यस्थितीत कार्यरत एजन्सी मे. जे. के. टूरिस्ट अँड ट्रान्सपोर्ट यांचेकडून कार वाहने किरायाने घेण्यात येतील.

करीता सन 2024-25 या आर्थिक वर्षात विविध वाहने /मशिन्स किरायाने घेण्या करीता जाहीर निविदा मागवून वार्षिक दर करार करणेसाठी र.रु.50.00 लक्ष रकमेचे अंदाजपत्रक मा.स्थायी समिती सभेच्या मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1260/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, सन 2024-25 या आर्थिक वर्षात विविध वाहने/मशिन्स किरायाने घेण्या करीता जाहीर निविदा मागवून वार्षिक दर करार करणेसाठी र.रु.50.00 लक्ष रकमेच्या अंदाजपत्रकास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1261/2024:-** (कार्यकारी अभियंता पा.पु. विभाग)

(दि.20.02.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, छत्रपती संभाजीनगर 100 दलली योजनेवरील नवीन जायकवाडी पंपगृह येथे 490 अ.श.क्षमतेचे ऑईल लुब्रीकेटेड Jyoti Maikce कंपनीचे एकूण 6 व्ही.टी पंप आहेत. सदरील पंप हे 1991 म्हणजे 28 वर्षापासून कार्यरत आहेत. सदरील देखभाल व दुरुस्ती करीता वारंवार (Consumable) लागणारे सुटे भाग स्थानिक बाजारात सहज उपलब्ध होत नाहीत.

त्यामुळे सदरील पंपाच्या स्पेअर पार्टची एकत्रित खरेदी करून खात्याच्या भांडारात ठेवण्यात येतात. जेणे करून आवश्यकतेनुसार या सुट्या भागाचा वापर करून तातडीने पंपाची दुरुस्ती करणे सोयीचे होते. पंपासाठी आवश्यक सुटे भाग यापुर्वी फेब्रुवारी-2021 मध्ये खरेदी करण्यात आले होते. नवीन जायकवाडी येथील पंप 24 तास कार्यरत असल्याने येथील पंपाचे घर्षण होऊन स्पेअर पार्टस् खराब होतात. यामुळे दुरुस्तीसाठी लागणारे स्पेअर पार्टस् तातडीने खरेदी करणे आवश्यक आहे.

छत्रपती संभाजीनगर शहरास पाणी पुरवठा करण्यासाठी नवीन वाढीव पाणी पुरवठा योजना कार्यान्वीत करण्यासाठी काम सुरु करण्यात आलेले आहे. सदरील योजना पूर्ण होऊन कार्यान्वीत होण्यासाठी सर्वसाधारणपणे 2 ते 3 वर्षांचा कालावधी लागू शकतो असे इकडील मत आहे. तो पर्यंत शहराचा पाणी पुरवठा प्राधान्य लक्षात घेता सद्यस्थितीतील 100 दलली योजना सुस्थितीत कार्यान्वीत ठेवणे गरजेचे आहे. सध्या भांडारामध्ये वारंवार (Consumable) लागणारे सुटे भाग अल्प प्रमाणात शिल्लक असून काही पार्टस् उपलब्ध नसल्याने पाणी पुरवठा करण्यास व्यत्यय निर्माण होण्याची शक्यता लक्षात घेऊन सदर पंपाच्या स्पेअर पार्टची खरेदी करून खात्याच्या भांडारात ठेवल्यास भविष्यातील अनुषंगीक पंपाच्या दुरुस्ती करण्यासाठी सोईचे होईल.

वरील प्रमाणे नवीन जायकवाडी येथील 490 अ.श.व्ही.टी. पंपाच्या दुरुस्तीसाठी आवश्यक स्पेअर पार्टस् खरेदी करण्यासाठी अंदाजपत्रक रु.26,75,009/- चा प्रस्ताव प्रशासकीय मान्यतेस्तव सादर. मान्यता मिळाल्यास ई-टेंडरद्वारे जाहीर निविदा मागवून सदरील Jyoti Make पंपाच्या स्पेअर पार्टस् ची खरेदी करण्यात येईल. करीता प्रस्ताव मा. स्थायी समिती सभेच्या मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1261/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, नवीन जायकवाडी पंपगृह येथील Jyoti Make पंपाच्या स्पेअर पार्टस् ची खरेदी करण्यासाठी रु.26,75,009/- च्या अंदाजपत्रकास प्रशासकीय मान्यता देण्यात येते. प्रस्तावित साहित्य खरेदी करण्यासाठी वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1262/2024:-** (कार्यकारी अभियंता रस्ते विभाग)

(दि.20.02.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, वार्ड क्र.09 मधील लोकशाहीर अण्णाभाऊ साठे चौक ते एन-11, भाजीमंडीपर्यंत मोठ्या नाल्याच्या व रोडच्या दोन्ही बाजुस पेव्हर ब्लॉक बसविणे च्या कामाचा प्रस्ताव आहे.

करिता छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका क्षेत्रात मा. पालकमंत्री श्री. संदिपानजी भुमरे साहेब यांनी सुचविल्यानुसार लोकशाहीर अण्णाभाऊ साठे चौक ते एन-11, भाजीमंडीपर्यंत मोठ्या नाल्याच्या व रोडच्या दोन्ही बाजुस पेव्हर ब्लॉक बसविणे या कामाचे अंदाजपत्रक सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या दरसुची सन 2022-23 नुसार र.रु.39,99,100/- चे तयार करण्यात आले आहे. सदर कामासाठी लागणारा खर्च महानगरपालिका क्षेत्रात मुलभूत सुविधांच्या विकासासाठी विशेष तरतुद (महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम 103 व 104 तसेच प्रकरण 7 चे 2 (क) नुसार छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका क्षेत्रात तातडीचे व अत्यावश्यक कामे करणेसाठी भांडवली खर्च अ-अंदाजपत्रक. उपलेखाशिर्ष :- एमआयडीसी मध्ये विविध विकास कामे करणे. पान क्र.ई-61, अ.क्र.08 र.रु.5.00 कोटी पैकी काँक्रीट रस्त्यासाठी असलेल्या र.रु.4.00 कोटी तरतुदीमधून हाती घेता येईल.

तरी सदरील कामाचे अंदाजपत्रक र.रु.39,99,100/- मंजुरीबाबतचा प्रस्ताव मा. स्थायी समिती च्या मान्यतेस्तव तथा विचारार्थ सादर.

**ठराव क्रमांक 1262/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, वार्ड क्र.09 मधील लोकशाहीर अण्णाभाऊ साठे चौक ते एन-११, भाजीमंडीपर्यंत मोठ्या नाल्याच्या व रोडच्या दोन्ही बाजुस पेव्हर ब्लॉक बसविणे या कामासाठी तयार करण्यात आलेल्या अंदाजपत्रक र.रु.39,99,100/- च्या अंदाजपत्रकास सर्वानुमते मंजुरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1263/2024:-** (भांडार विभाग)

(दि.20.02.2024)

आयुक्त, महानगरपालिका, छत्रपती संभाजीनगर प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, विविध विभागांकडून मागणी नोंदवून फर्निचर साहित्याची निविदा क्र.2023\_AMCA\_889971\_1 नुसार

रु.17,72,200/- इतक्या रक्कमेची निविदा मागविण्यात आली होती. त्यानुसार तीन निविदाधारकांना पात्र ठरवण्यात आलेले होते. त्यापैकी मे.सागर फेब्रिकेशन अँड स्प्रे पेटिंग वर्क्स L1 आलेले होते. त्यानुसार मे.सागर फेब्रिकेशन अँड स्प्रे पेटिंग वर्क्स यांची निविदा अंतिम करण्यात आलेली असून त्यांचे दर खालीलप्रमाणे दर्शविण्यात येत आहे.

अ.क्र	साहित्याचे नांव	प्रमाण	मे. सागर फेब्रिकेशन अँड स्प्रे पेटिंग वर्क्स (L1)
1	<b>Executive Officeer Table</b> 1600mm (L)X665mm (W) X 750mm (H) Top 25mm MDF Bord ith long side coverd with post formed 0.8mm laminated, Edge banded with 2mm thik PVC lipping, Frame 25mm square tube of 1.6mm wall thickness, Legs MS 25mm squre tube with wall thickness of 1.6mm with rubber shoes Double sided,One side 3 drawers with locking arrangement & common key and other side cabinet 25mm per laminated top,2mm PVC edge bending,pretreated and painted.	NOS	8550
2	<b>Office Table</b> 1200mm (L)X600mm (W)X750mm (H) size Top 18mm MDF bord with long side covered with post formed 0.18mm laminated edges bended with 2mm thick PVC lipping Frame MS Angels 25mmX 25mm X3mm. Legs MS 25mm squre tube with wall thickness 1.6mm With rubber shoes, three drawer's with locking arrangement & common key, 18mm pre-laminated top with 2mm edge bending, pretreated and painted.	NOS	4125
3	<b>Big Almira</b> 1980 (H).915(W),485 (D) Size 22(G) 22 (G) Back All made in 22 (G), Door 20 (g) And foot 20 (G) Four shelf make Five-cornpartment with Lock systim d.a.gray painted.	NOS	11225
4	<b>Small Almira</b> 1270 (H),765(W), 440 (D) Size 20(G) 20 (G) Back All made in 20 (G), Door 20 (g) And foot 20(G)Four shelf make compartment with Lock systim d.a.grey painted.	NOS	5500
5	<b>HIGH BACK/Revolving Chair</b> Mechanism-Torsion,Base-Nylon Chrome Arms-Nylon,Upholstery-PU.	NOS	4875
6	<b>Plastic Chair Moulding</b>	NOS	650
7	<b>Computer Table</b> 24" 48" 30' Hight, One side one drawer and cabinet lockable type with keybord and CPU stand.pro-laminated top, CRCA pip frame structure, pre-treated and painted.	NOS	4200
8	<b>Computer Revolving Chair</b>	NOS	3800
9	<b>Omnet Chair With seat/Back cushion</b>	NOS	2900
10	<b>Caning Chair K-Type</b> overall Size 890mm (H) X500mm (W)X500mm (D)	NOS	1625



	Frame 25mm MS Tube ERW Quality Thickness 106 mm, Legs shall be provided with plastic shoes. Seat 450mm (W)X400mm (D) Tick Wood With Plastic Cane, Back 450mm (W) X380mm(H), 20X3mm with scrw		
11	<b>Steel Rack6'</b> slotted angle with 5 shelve 1800mm (H)X900mm(W)x375mm (B) Vertical Supports MS Angels size 50X50X5mm Thik Shelves Made out CRCA Sheet 20(G) (1mm thik) shuld be Suported by 25X25X3mm thik MS Angel frame inside each shelf stoving enamel spary paint	NOS	4875

उपरोक्त मंजूर झालेल्या दराने माहे जुलै 2023 मध्ये मे. सागर फेब्रिकेशन अँड स्प्रे पेटिंग वर्क्स यांना रु.17,71,625/- चा पुरवठा आदेश देण्यात आलेला होता. पुरवठा आदेशातील सर्व साहित्य विविध विभागांच्या मागणीनुसार वितरीत करण्यात आलेले आहे. सद्यस्थितीत भांडार विभागात फर्निचर साहित्याचा साठा संपलेला असून विविध विभागाकडून फर्निचर साहित्याची पत्रावदारे व मागणी पुस्तका वदारे मोठ्या प्रमाणात मागणी होत आहे. सदरील दर हे एक वर्षासाठी मंजूर (माहे जुलै 2024 पर्यंत) असून निविदेतील अटी शर्तीनुसार सदर मंजूर दराने विविध विभागांच्या मागणीनुसार फर्निचर साहित्य खरेदीस खालीलप्रमाणे खर्च अपेक्षित आहे.

अ. क्र	साहित्याचे नांव (निकषासह)	खरेदी संख्या	दर सर्वकरां साहित रु.	प्रमाण	एकूण
1	<b>Executive Officeer Table</b> 1600mm (L)X865mm (W) X 750mm (H) Top 25mm MDF Bord ith long side covered with post formed 0.8mm laminated, Edge banded with 2mm thik PVC lipping, Frame 25mm square tube of 1.6mm wall thickness, Legs MS 25mm squire tube with wall thickness of 1.6mm with rubber shoes Double sided,One side 3 drawers with locking arrangement & common key and other side cabinet 25mm per laminated top,2mm PVC edge bending, pretreated and painted.	11	8550	नग	94050
2	<b>Office Table</b> 1200mm (L)X600mm (W)X750mm (H) size Top 18mm MDF bord with long side covered with post formed 0.8mm laminated edges bended with 2mm thick PVC lipping Frame MS Angels 25mmX25 mmX3mm Legs MS 25mm squire tube with wall thickness 1.6mm With rubber shoes, three drawer's with locking arrangement & commonkey, 18mm pre-laminated top with 2mm edge bending, pretreated and painted.	65	4125	नग	268125
3	<b>Big Almira</b> 1980 (H),915(W),485 (D) Size 22(G) 22 (G) Back All made in 22 (G), Door 20 (g) And foot 20 (G) Four shelf make Five-cornpartment with Lock system da.gray painted.	79	11225	नग	886775
4	<b>Small Almira</b>	42	5500	नग	231000

	1270 (H),765(W), 440 (D) Size 20(G) 20 (G) Back All made in 20 (G), Door 20 (g) And foot 20(G)Four shelf make compartment with Lock systim d.a.grey painted.				
5	<b>HIGH BACK/Revolving Chair</b> Mechanism-Torsion,Base-Nylon Chrome Arms-Nylon,Upholstery-PU.	16	4875	नग	78000
6	<b>Plastic Chair Moulding</b>	89	650	नग	57850
7	<b>Computer Table</b> 24" 48" 30' Hight, One side one drawer and cabinet lockable type with keyboard and CPU stand, pre-laminated top, CRCA pip frame structure, pre-treated and painted.	14	4200	नग	58800
8	<b>Computer Revolving Chair</b>	6	3800	नग	22800
9	<b>Omnet Chair With seat/Back cushion</b>	106	2900	नग	307400
10	<b>Caning Chair K-Type</b> overall Size 890mm (H) X500mm (W)X500mm (D) Frame 25mm MS Tube ERW Qullity Thikness 106mm,Legs shall be provided with plastic shoes. Seat 450mm (W)X400mm (D) Tick Wood With Plastic Cane, Back 450mm (W)x360mm(H), 20X3mm with scrw	84	1625	नग	136500
11	<b>Steel Rack6'</b> slotted angle with 5 shelves 1800mm (H)X900mm(W)X375mm (B) Vertical Suports MS Angels size 50X50X 5mm Thik Shelvs Made out CRCA Sheet 20(G) (1mm thik) shuld be Suported by 25 X25X3mm thik MS Angel frame inside each shelf stoving enamel spary paint	20	4875	नग	97500
एकूण					2238800

उपरोक्त साहित्य खरेदी रु.22,38,800/- इतका खर्च होणार आहे. सदर खरेदी " नविन फर्निचर खरेदी" या लेखाशिर्षातून प्रस्तावित करण्यात येत आहे. निविदेतील अटी शर्तीनुसार सदर दर एक वर्षासाठी (माहे जुलै 2024 पर्यंत) मंजूर आहेत. त्यानुसार प्रथम मंजूरी प्राप्त झालेला खर्च रु.17,72,000/- व अधिकचे साहित्य खरेदीस होणारा खर्च रु.22,38,800/- असे एकूण रु.40,10,800/- च्या खर्चास व मंजूर दर असलेल्या निविदाधारकांकडून सदर साहित्य खरेदी करण्याचा प्रस्ताव मान्यतेस्तव सादर.

#### **ठराव क्रमांक 1263/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, विविध विभागाच्या मागणीनुसार प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे साहित्य पुरवठा करणेसाठी "नविन फर्निचर खरेदी" या लेखाशिर्षातून प्रस्तावित असून निविदेतील अटी शर्तीनुसार सदर दर एक वर्षासाठी (माहे जुलै 2024 पर्यंत) मंजूर असल्याने प्रथम मंजूरी प्राप्त झालेला खर्च रु.17,72,000/- व अधिकचे साहित्य खरेदीस होणारा खर्च रु.22,38,800/- असे एकूण रु.40,10,800/- च्या खर्चास व मंजूर दर असलेल्या निविदाधारकांकडून सदर साहित्य खरेदी करण्यास मंजूरी प्रदान करण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

#### **प्रस्ताव क्रमांक 1264/2024:-** (कार्यकारी अभियंता विद्युत विभाग)

(दि.20.02.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका हद्दीमध्ये सातारा व देवळाई हा भाग सन-2016 मध्ये समाविष्ट करण्यात आला आहे. सातारा व देवळाई हा भाग महानगरपालिकेमध्ये समाविष्ट झाल्यामुळे याठिकाणी इतर महत्वपूर्ण मुलभुत सुविधा पुरविण्यासोबत

पथदिव्यांची व्यवस्था करणे महत्वाची असून शहरात या भागात नव्याने हद्दवाढ होत आहे व सदरील भागात नागरी सोयी सुविधांचा विकास करण्यासाठी विशेष अर्थसहाय्य देण्यात आले आहे.

सातारा व देवळाई या भागाची व्याप्ती खुप मोटी असून याठिकाणी नविन वसाहती, अंतर्गत रोडची झपाट्याने वाढ होत असल्यामुळे बहुतांश ठिकाणी मुख्य मार्गाच्या लगत असलेले पोल, सडलेले आहेत केबल खराब झालेली आहे. त्यामुळे कॉलनी अंतर्गत असलेले रस्ते तसेच मोकळ्या मैदानामध्ये हायमास्ट (Highmast) लावण्यासाठीची तरतुद उपलब्ध झालेली आहे. त्यानुसार कामाचे अंदाजपत्रक सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या राज्यदरसुची सन 2022-23 अन्वये र.रु.5,09,51,497/- चे तयार करण्यात आले आहे.

प्रस्तावित कामाकरीता "महानगरपालिका यांची नव्याने हद्दवाढ झालेल्या भागात नागरी सोयी सुविधांच्या विकास करण्यासाठी विशेष अर्थसहाय्य" योजनेअंतर्गत शासन निर्णय क्रमांक मनपा- 2023/ प्र.क्र/875/नवि-16 दि.05.12.2023 अन्वये उक्त र.रु.5,09,51,497/- रुपयेचा प्रस्ताव मा. सर्वसाधारण सभेच्या विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

#### **ठराव क्रमांक 1264/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, सातारा व देवळाई अंतर्गत विविध मुख्य रोडवर, खुल्या जागेवर व इतर ठिकाणी हायमास्ट व पोलसहित पथदिव्यांची व्यवस्था करणे बाबत कामासाठी महानगरपालिका यांची व्याने हद्दवाढ झालेल्या भागात नागरी सोयी सुविधांच्या विकास करण्यासाठी विशेष अर्थसहाय्य योजनेअंतर्गत योजने अंतर्गत अनुदानाची उक्त र.रु.5,09,51,497/- सर्वानुमते मान्यता देण्यात येते, वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

#### **प्रस्ताव क्रमांक 1265/2024:-** (कार्यकारी अभियंता विद्युत विभाग)

(दि.20.02.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, छत्रपती संभाजीनगर येथील महानगरपालिका गरवारे क्रिडा संकुलातील मैदानात (ग्राऊंडवर) राष्ट्रीय (National) पातळीवरच्या क्रिकेट या खेळासाठी चालना मिळण्यासाठी तसेच खेळाडुंचा विकास होण्याच्या दृष्टीने फ्लड लाईटची व्यवस्था करण्यासाठी स्थानिक विद्युत कंत्राटदार, बजाज इलेक्ट्रीकल, फिलीप्स कंपनी, विप्रो इलेक्ट्रीकल, व्हॅवल्स कंपनीस अंदाजपत्रक देण्यासाठी पत्र दिले असता यापैकी मे.बजाज इलेक्ट्रीकल व स्थानिक कंपनी यांचे अंदाजपत्रक प्राप्त झाले आहे.

मे.बजाज इलेक्ट्रीकल यांचे कमी दराचे अंदाजपत्रक र.रु.6,98,45,520/- प्राप्त झाले आहे. सदर कामासाठी जिल्हा वार्षिक योजना (सर्वसाधारण) सन 2023-24 अंतर्गत तरतुद करण्यासाठी प्रस्ताव सादर करण्यात येत आहे.

तरी र.रु.6,98,45,520/- चा प्रस्ताव मा. सर्वसाधारण सभेच्या विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

#### **ठराव क्रमांक 1265/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, छत्रपती संभाजीनगर येथील महानगरपालिका गरवारे क्रिडा संकुलातील मैदानात राष्ट्रीय (National) पातळीवरच्या क्रिकेट या खेळासाठी चालना मिळण्यासाठी तसेच खेळाडुंचा विकास होण्याच्या दृष्टीने फ्लड लाईटची व्यवस्था करण्यासाठी जिल्हा वार्षिक योजना (सर्वसाधारण) सन 2023-24 अंतर्गत तरतुद अंदाजपत्रकीय र.रु.6,98,45,520/- सर्वानुमते मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

#### **प्रस्ताव क्रमांक 1266/2024:-** (मुख्य पशुसंवर्धन विभाग)

(दि.20.02.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, सन 2024-27 (दि.01.04.2024 ते दि.31.03.2027) या तीन वर्षांच्या कालावधीसाठी प्राणीसंग्रहालयात असलेल्या प्राण्यांना देण्यात येणारे खाद्य खरेदी करण्यासाठी ई-टेंडर द्वारा निवीदा मागविण्यात आल्या होत्या. त्याचा तपशिल खालील प्रमाणे देण्यात येत आहे.

1. **लुसर्न घास व हिरवा मका :-** लुसर्नघास व हिरवा मकासाठी एकुण चार कोरे निविदाची विक्री झाली असून चार भरलेल्या निवीदा प्राप्त झालेल्या आहेत.

अ. क्र.	निवीदा धारकाचे नांव	लुसर्नघास चे दर प्रतिकिलो	हिरवा मका दर प्रतिकिलो
1	मोमीन ईन्टरप्राईजेस, छत्रपती संभाजीनगर	रुपये 4.88	रुपये 4.88
2	गोवींद ट्रेडर्स छत्रपती संभाजीनगर	रुपये 5.38	रुपये 5.38
3	आशा ईन्टरप्राईजेस, छत्रपती संभाजीनगर	रुपये 5.30	रुपये 5.30
4	संकेशा ईन्टरप्राईजेस, छत्रपती संभाजीनगर	रुपये 5.40	रुपये 5.40

तुलनात्मक दृष्टिने, मोमीन ईन्टरप्राईजेस, छत्रपती संभाजीनगर यांचे निवीदा दर लुसर्नघास साठी तसेच हिरवामका साठी रु.4.88 प्रति किलो हे सर्वात कमी आहेत.

2. **पशुपक्षी खाद्य:-** पशुपक्षी खाद्यसाठी एकुण तीन कोरे निविदाची विक्री झाली असुन एकुण तीन भरलेल्या निवीदा प्राप्त झालेल्या आहेत.

अ.क्र	खाद्याचा तपशिल	संकेपाईन्टरप्राईजेस	मोमीन ईन्टरप्राईजेस	संतोष किराणा
1	पशुखाद्य	रुपये 15.90	रुपये 20.99	रुपये 24.00
2	पक्षी खाय	रुपये 30.00	रुपये 25.00	रुपये 25.00

तुलनात्मक दृष्टिने, संकेपाईन्टरप्राईजेस यांचे पशुखाद्यासाठी तर संतोष किराणा यांचे पक्षी खाद्यासाठी निवीदा दर हे सर्वात कमी आहेत.

3. **शाळु बाटुक :-** शाळु बाटुक साठी एकुण पाच कोरे निविदाची विक्री झाली असुन पाच भरलेल्या निवीदा प्राप्त झालेल्या आहेत.

अ.क्र.	निवीदा धारकाचे नांव	शाळु बाटुकचे दर प्र.कि
1	झीक्रा इंटरप्रायजेस, छत्रपती संभाजीनगर	रुपये 11.00
2	संकेशा ईन्टरप्राईजेस छत्रपती संभाजीनगर	रुपये 16.30
3	मोमीन ईन्टरप्राईजेस, छत्रपती संभाजीनगर,	रुपये 14.75
4	गोवींद ट्रेडर्स, छत्रपती संभाजीनगर	रुपये 22.00
5	अलिम कडवा, छत्रपती संभाजीनगर	रुपये 11.10

तुलनात्मक दृष्टिने, झीना इंटरप्रायजेस, छत्रपती संभाजीनगर यांचे शाळु बाटुकसाठी निवीदा दर रुपये 11.00 प्रति किलो हे सर्वात कमी आहेत.

4. **भाजीपाला व फळफळावळ :-** भाजीपाला व फळफळावळसाठी एकुण दोन कोरे निविदाची विक्री झाली असुन दोन भरलेल्या निवीदा प्राप्त झालेल्या आहेत.

अ.क्र	पदार्थाचे नांव	गोवद ट्रेडर्स	लक्की फ्रुट अँड व्हेजीटेबल
1	केळी	रु.22.00	रु.20.00
2	टमाटे	रु.20.00	रु.12.00
3	खिरे	रु.25.00	रु.15.00
4	गाजर	रु.18.00	रु.16.00
5	कोबी	रु.30.00	रु.13.00
6	सफरचंद	रु.80.00	रु.70.00
7	कोथींबीर	रु.30.00	रु.20.00
8	चिकु	रु.40.00	रु.35.00
9	बटाटे	रु.20.00	रु.10.00
10	वांगी	रु.25.00	रु.10.00

तुलनात्मक दृष्टिने, लक्की फ्रुट अँड व्हेजीटेबल यांचे सर्व पदार्थासाठी निवीदा दर हे सर्वात कमी आहेत.

5. **मासोळी :-** मासोळी साठी एकुण दोन कोरे निविदाची विक्री झाली असुन दोन भरलेल्या निवीदा प्राप्त झालेल्या आहेत.

अ.क्र.	निवीदा धारकाचे नांव	दर प्रति किलो
1	मुकेश लहूजी साबळे छत्रपती संभाजीनगर	रु.62.00
2	यादगार फिश सेंटर छत्रपती संभाजीनगर	रु.120.00

तुलनात्मक दृष्टिने मुकेश लहूजी साबळे, छत्रपती संभाजीनगर यांचे मासोळी करिता निवीदा दर रु.62.00 प्रति किलो हे सर्वात कमी आहेत.

करिता सन 2024-27 (दि.01.04.2024 ते दि.31.03.2027) या तीन वर्षासाठी प्राणी संग्रहालयातील प्राण्यांसाठी खाद्य खरेदी प्रस्ताव मान्यतेसाठी विचारार्थ तथा मंजूरीस्तव सादर.

#### **ठराव क्रमांक 1266/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, सन 2024.27 (दि.01.04.2024 ते दि.31.03.2027) या तीन वर्षासाठी प्राणी संग्रहालयातील प्राण्यांसाठी मासोळी, लुसन घास, हिरवा मका, शाळू बाटुक, पशुपक्षी खाद्य व भाजीपाला, फळे खरेदीसाठी प्राप्त झालेल्या निवीदा मधील सर्वात कमी दरास व या दरानुसार होणारा वार्षिक खर्च अंदाजे रु.28,97,300 यास मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

#### **प्रस्ताव क्रमांक 1267/2024:-** (कार्यकारी अभियंता रस्ते विभाग)

(दि.20.02.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, डॉ.बाबासाहेब आंबेडकर संशोधन केंद्र हे महानगरपालिके मार्फत सन 1999 मध्ये अंदाजे 2000 चौ.मी. जागेत बांधण्यात आले आहे. सदर संशोधन केंद्रामध्ये विविध सामाजिक उपक्रम, शैक्षणिक उपक्रम, ध्यानधारणा शिबीर इत्यादी उपक्रम राबविण्यात येतात.

या संशोधन केंद्रामध्ये डॉ.बाबासाहेब आंबेडकर यांचे विविध प्रसंगी काढण्यात आलेले साधारणतः 274 तत्कालीन छायाचित्रे जतन करण्यात आलेली आहेत. तसेच या ठिकाणी विपश्यना हॉल असून नियमितपणे ध्यानधारणेची शिबीरे आयोजित केली जातात. सदर इमारतीमध्ये विविध सामाजिक कार्यक्रम आयोजित करणेच्या दृष्टीने सभागृह, मिटींग हॉल ची व्यवस्था असून केंद्रामध्ये अभियांत्रिकी / वैद्यकीय प्रवेश परिक्षा, स्पर्धा परिक्षा इत्यादी परिक्षेची तयारी करणाऱ्या विद्यार्थ्यांकरिता साधारणतः 5000 पुस्तके असलेले वातानुकुलीत वाचनालय आहे. डॉ.बाबासाहेब आंबेडकर मराठवाडा विद्यापिठाची मान्यता प्राप्त झाल्यास या ठिकाणी Sociology, Phylosphy या विषयांमध्ये संशोधन करणेकरिता विद्यार्थ्यांना सुविधा उपलब्ध होणार आहे.

वरील नमूद प्रमाणे राबविण्यात येत असलेल्या उपक्रमास विद्यार्थ्यांच्या व नागरिकांचा व्यापक प्रमाणात प्रतिसाद पाहता या इमारतीचे अत्याधुनिक पध्दतीने नुतनिकरण करण्याचे नियोजन आहे. या अंतर्गत A. Interiors, Technology, Equipments & Lighting, B. Soft, Scenography, Digital Content & artwork, C. Acoustics, D. Electrical Higher Side to include upto 200Kva UPS, 160Kva Servo, LT Panels and all associated works, cabling, HVAC इत्यादी कामे करणे व या कामाची पुढील दोन वर्षांकरिता देखभाल दुरुस्तीच्या खर्चाचा समावेश करण्यात आलेला आहे.

उक्त नमूद कामाचे अंदाजपत्रक कामाची तातडी पाहता प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागार Archohm Consults Pvt limited, Noida यांच्या मार्फत र.रु.25,66,19,567/- चे तयार करण्यात आले आहे. तथापि, या कामास आर्थिक तरतूद उपलब्ध नसल्यामुळे सदर कामासाठी राज्य शासनाच्या समाज कल्याण विभागा मार्फत निधी उपलब्ध करून घेण्याचे नियोजन आहे.

करिता, उपरोक्त प्रमाणे डॉ.बाबासाहेब आंबेडकर संशोधन केंद्राचे अत्याधुनिक पध्दतीने नुतनिकरण करणेच्या कामाचे अंदाजपत्रक र.रु.25,66,19,567/- चे प्रशासकीय मान्यता तसेच या कामासाठी राज्य शासनाच्या समाज कल्याण विभागा मार्फत निधी प्राप्त होण्यासाठी प्रस्ताव पाठविणे करिता मा.सर्वसाधारण सभेच्या विचारार्थ तथा मंजूरीस्तव सादर आहे.

#### **ठराव क्रमांक 1267/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, डॉ.बाबासाहेब आंबेडकर संशोधन केंद्र येथे विविध शैक्षणिक, सामाजिक उपक्रमास नागरिकांचा व विद्यार्थ्यांचा प्रतिसाद पाहता सदर संशोधन केंद्राचे अत्याधुनिक पध्दतीने नुतनिकरण करणे आवश्यक असल्याने प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागार Archohm Consults Pvt limited, Noida यांच्या मार्फत तयार करण्यात आलेल्या र.रु.25,66,19,567/- च्या

अंदाज पत्रकास प्रशासकीय मान्यता व सदर कामासाठी राज्य शासनाच्या समाज कल्याण विभागा मार्फत निधी प्राप्त होण्यासाठी संबंधीत विभागास प्रस्ताव पाठविण्यास मान्यता प्रदान करण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1268/2024:-** (संगणक विभाग)

(दि.20.02.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका हद्दीत मुख्यालय येथिल दोन बिल्डींगसह एकूण 10 प्रशासकीय झोन, अग्निशमन विभाग, उद्यान व प्राणी संग्रहालय, सिध्दार्थ जलतरण तलाव, यांत्रिकी विभाग, क्रिडा विभाग व मुख्य वाचनालय येथे कार्यरत मनपा आस्थापनेवरील सर्व अधिकारी व कर्मचारी यांची दैनंदिन हजेरीसाठी Face Recognition Biometric Attendance System साठी 25 मशीन्सची मान्यता देण्यात आलेली आहे.

त्याप्रमाणे एक मशिनसाठी रु.51,200/- (रु. एक्कावन्न हजार दोनशे फक्त) खर्च असून 25 मशीन्स साठी अंदाजित खर्च रु.12,80,000/- इतका असेल, Software Intigration साठी अंदाजे रु.1,85,000/- इतका खर्च अपेक्षित आहे. तसेच यासाठी युपीएस व इतर साहित्यही लागणार आहे. यावर 18% जीएसटी लागणार आहे. या व इतर सर्व बाबींच्या अनुषंगाने सदर कामास 25.00 लक्ष रुपये अंदाजित खर्च खालील प्रमाणे अपेक्षित आहे. मशिनच्या संख्येत व इतर आवश्यक साहित्यात वाढ झाल्यास अंदाजित खर्चात वाढ होऊ शकते.

Sr. No	Item	Unit	Qty	Unit per price Rs.	Total
1	Face Recognition Device	No	25	47,500/-	11,87,500/-
2	Wall Mounting Enclosure for Each Device	No	25	3500/-	87,500/-
3	SIM Card	No	25	200/-	5,000/-
4	Installation and Commissioning with Support of One year	No		1,60,000/-	1,60,000/-
5	API for existing Payroll software integration	-	-	25000/-	25,000/-
6	UPS	No	25	5000/-	1,25,000/-
7	Mifare Cards	No	5000	30/-	1,50,000/-
	18% GST	-	-	-	3,13,200/-
	Freight	-	-	-	25,000/-
<b>Total</b>					<b>20,78,200/-</b>

उपरोक्त बाब ही महानगरपालिकेच्या कर्मचाऱ्यांच्या वेतन- हजेरीशी संबंधित असल्यामुळे सदरचा खर्च हा वर्ष 2023-24 च्या मनपाचे अर्थसंकल्पातील लेखाशिर्ष सामान्य प्रशासन (पगार व भत्ते) मधुन करणे अपेक्षित आहे.

तथापि उपरोक्त अंदाजित खर्च विचारात घेता Face Recognition Biometric Attendance Machine खरेदी करण्यासाठी निविदा प्रक्रिया करण्याचा प्रस्ताव मा. स्थायी समिती सभेच्या मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1268/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, साहित्य पुरवठा करण्यासाठी सामान्य प्रशासन (पगार व भत्ते ) या लेखाशिर्षातून आर्थिक तरतूद रु.25 लक्ष (रुपये पंचवीस लाख फक्त) उपलब्ध करून देण्यात येते. मशिनच्या संख्येत व इतर आवश्यक साहित्यात वाढ झाल्यास अंदाजित खर्चात वाढ होऊ शकते.

तसेच निविदा मागवितांना वार्षिक दरांसाठी मंजूरी प्रदान करण्यात येवून उपलब्ध तरतुदीच्या मर्यादित महानगरपालिका आस्थापनेवरील सर्व अधिकारी व कर्मचारी यांची दैनंदिन हजेरीसाठी Face Recognition Biometric Attendance System साठी आवश्यक 25 मशीन्स खरेदी करण्यास व रु.25 लाख च्या खर्चास मंजूरी प्रदान करण्यात येते. निविदा मागविण्याची वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1269/2024:-** (कार्यकारी अभियंता ड्रेनेज विभाग)

(दि.20.02.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, छत्रपती संभाजीनगर मनपा हद्दीतील No sewer network area पैकी काही भागामध्ये जलनिःसारण वाहिनी टाकणे या प्रकल्पासाठी नियुक्त PMC यांनी पूर्व मतदार संघातील मनपा क्षेत्रातील वसाहतीसाठी सादर केला आहे, त्यामध्ये प्रामुख्याने नरिगाव, चिकलठाणा आठवडी बाजार, हिनानगर-चिकलठाणा, सुंदरवाडी-चिकलठाणा, दौलत लॉन, बाजरा नगर, चिकलठाणा, वीर गुर्जर, श्री साई कॉन्ट्रोवेल, मुकुंदवाडी, मुकुंदवाडी पोलिस स्टेशनलगतचा भाग, दत्त मंदिर, बाळापुर रस्ता ई.वसाहतींमधील No Network भागांचा समावेश आहे. या प्रकल्प अहवालात जलनिःसारण वाहिनी नव्याने टाकणे बाबतचा विस्तृत प्रकल्प अहवाल र.रु.219,78,20,512/- चा तयार करण्यात आला होता, त्यास मा.सर्वसाधारण सभा विषय क्र.1185/2024 दि.19.01.2024 अन्वये मान्यता प्राप्त झाली होती, तदनंतर विस्तृत प्रकल्प अहवाल शासन नियुक्त नोडल एजन्सी महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणास सादर केले असता अधिकक्ष अभियंता, महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण, मध्यवर्ती नियोजन संकल्पचित्र व सनियंत्रण कक्ष, मुंबई यांचे कार्यालयीन पत्र जा.क्र. मनिंसंस कक्ष/तांशा-ग्रा/मजीप्रा/सीआर-53/77 दि.13.02.2024 अन्वये त्रुटींची पुर्तता करणेबाबत कळविण्यात आले होते. त्याअनुषंगाने नियुक्त PMC यांनी या कार्यालयाच्या सुचनेनुसार व म.जी. प्रा. कार्यालयाच्या सुचने नुसार आवश्यक बदल करून र.रु.231,64,57,800/- किंमतीचा सुधारित विस्तृत प्रकल्प अहवाल महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण सन 2023-24 व सार्वजनिक बांधकाम दरसुची सन 2022-23 नुसार तयार करून सादर केला असून त्याचा संक्षिप्त तपशील खालील तक्त्यात नमुद प्रमाणे आहे.

Sub Work No.	Name of Sub Work	Total Cost of Components in Rs.
1	Working Survey	Rs.15,52,316.0
2	Collection system (Length - 188 Km)	Rs. 1,17,14,31,710.0
3	Manhole pumping station @015	Rs. 1,11,71,064.0
4	Sewage pumping station @011	Rs. 81,29,714.0
5	Sewage Pumping Station @ 014	Rs. 77,34,713.0
6	Rising Main 1 (200 m long - 300 mm Dia. 2 nos)@011 & 014 Rising Main 2 (200 m long - 200 mm Dia.)@015	Rs. 33,24,179.0
7	Mechanical Works of Pumping Station 011 Hina nagar chikalthana market	Rs. 1,15,00,441.0
8	Mechanical Works of Pumping Station - 014 Naregaon	Rs. 95,56,186.0
9	Express Feeder	Rs. 1,74,84,100.0
10	Solar Power Plant (150 KwP) At Hina Nagar Chikalthana	Rs. 60,05,030.0
11	STP of capacity 4.0 MLD-SBR 011- Hina nagar chikalthana market	Rs. 8,71,74,734.0
12	STP of capacity 3 MLD MMBR 014- Naregaon	Rs. 4,17,90,579.0
13	STP of capacity 1 MLD - MMBR 015- Chikalthana Market	Rs. 2,48,08,311.0
14	Effluent Storage tank@ 013 Hina nagar Chikalthana	Rs. 37,34,770.0
15	Compound Wall (Length - 950m)	Rs. 1,44,80,133.0
16	House Service Connection (10000 nos HH)	Rs. 22,33,56,498.0
17	Road Restoration (Length - 70 km)	Rs. 26,25,66,634.0
18	Utility Shifting	Rs. 2,63,11,118.0
19	Trial and Run For Three Months	Rs. 36,32,234.0
20	Royalty Charges for Natural Sand, Rubble stone above 40mm size & Hard Murum of PWD Item	Rs.28,08,502.0
21	Push Through for crossing line under Major Road	Rs. 65,71,088.0
<b>A</b>	<b>Total Cost Rs (A)</b>	Rs. 1,94,51,24,054.00
<b>B</b>	PWD/Railway Permission Charges	Rs. 1,76,00,000.0
	Provision for 18% GST without Express Feeder and Royalty Charges (B)	Rs. 35,01,22,330.00
	Add for Labour Insurance (1%) on PWD amount	Rs. 36,11,417.00
	<b>Total Net Cost (A+B)</b>	Rs. 231,64,57,800.00

करिता (1) महाराष्ट्र जीवन प्राधीकरण यांनी तांत्रिक मान्यता प्रदान केल्यानुसार सुधारित विस्तृत प्रकल्प अहवाल र.रु.231,64,57,800/- शासनास महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान महाअभियान अंतर्गत अनुदान मागणीसाठी सादर करणेस (2) शासनाने या नव्याने सादर करण्यात येत असलेल्या जलनिःस्सारण प्रकल्पाच्या विस्तृत प्रकल्प अहवालास मान्यता प्राप्त झाल्यानंतर शासनाने ठरवून दिलेल्या अधिक आकृतीबंधानुसार महानगरपालिकेचा हिस्सा टाकणेस (3) या सुधारीत जलनिःस्सारण प्रकल्प अहवालास मंजूरी प्राप्त झाल्यानंतर शासन निर्देशानुसार निविदा कार्यवाही व इतर संलग्न कार्यवाही करणे, त्यात आवश्यकतेनुसार बदल करावयाचे झाल्यास ते बदल करणे बाबतचे सर्व अधिकार आयुक्त, महानगरपालिका छत्रपती संभाजीनगर यांना प्रदान करणेसह मंजूरी देणे बाबतचा प्रस्ताव विचारार्थ तथा मंजूरीस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1269/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, पुर्व मतदार संघातील मनपा क्षेत्रातील No sewer network area भागामध्ये जलनिःसारण वाहिनी टाकणे या कामाचा (1) महाराष्ट्र जीवन प्राधीकरण यांनी तांत्रिक मान्यता प्रदान केलेला सुधारित विस्तृत प्रकल्प अहवाल र.रु.231,64,57,800/- शासनास महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान महाअभियान अंतर्गत अनुदान मागणीसाठी सादर करणेस, (2) शासनाने या नव्याने सादर करण्यात येत असलेल्या जलनिःस्सारण प्रकल्पाच्या विस्तृत प्रकल्प अहवालास मान्यता प्राप्त झाल्यानंतर शासनाने ठरवून दिलेल्या आर्थिक आकृतीबंधानुसार महानगरपालिकेचा हिस्सा टाकणेस (3) या व इतर संलग्न कार्यवाही करणे, त्यात आवश्यकतेनुसार बदल करावयाचे झाल्यास ते बदल करणे बाबतचे सुधारीत जलनिःस्सारण प्रकल्प अहवालास मंजूरी प्राप्त झाल्यानंतर शासन निर्देशानुसार निविदा कार्यवाही सर्व अधिकार आयुक्त, महानगरपालिका, छत्रपती संभाजीनगर यांना प्रदान करणेसह मंजूरी प्रदान करण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1270/2024:-** (कार्यकारी अभियंता रस्ते विभाग)

(दि.20.02.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, वार्ड क्र.58 अंतर्गत मनपा प्राथमिक/माध्यमिक शाळा किराडपुरा (उर्दू) नं.-1 येथील दर्शनी भागातील स्वच्छता गृह जे की बंद स्थितीत आहे. त्या ठिकाणी सदर शाळे करीता कंटेनर लायब्ररी करण्याचे प्रस्तावित असल्याने व कंटेनर लायब्ररी करीता सदर शाळेच्या आवारात जागा उपलब्ध नसल्याने तसेच शाळेच्या मागील बाजुस मुलां/मुलीं करीता पुरेसे प्रमाणात स्वच्छतागृह उपलब्ध असल्याने शाळेच्या दर्शनी भागातील बंद स्थितीतील स्वच्छतागृह पाडणे बाबत तांत्रिक मान्यता प्राप्त आहे.

करीता सदर स्वच्छतागृह पाडणे बाबतच्या प्रस्ताव मा. स्थायी समीती समोर मान्यतेस्तव तथा विचारार्थ सादर.

**ठराव क्रमांक 1270/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, वार्ड क्र.58 अंतर्गत मनपा प्राथमिक/माध्यमिक शाळा किराडपुरा (उर्दू) नं.1 छत्रपती संभाजीनगर येथील दर्शनी भागातील बंद स्थितीत असलेले स्वच्छतागृह पाडणे करीता सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1271/2024:-** (भांडार विभाग)

(दि.20.02.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका आरोग्य विभागांतर्गत कार्यान्वित आरोग्य केंद्र/रुग्णालयाकडून आवश्यक असलेल्या फर्निचर साहित्याची मागणीसाठी माहिती मागविण्यात आलेली होती. त्या मागणीनुसार साहित्य खरेदीसाठी आर्थिक तरतुद उपलब्ध नसल्याने मुळ मागणीत कपात करून आरोग्य वैद्यकीय अधिकारी यांनी आवश्यक फर्निचरची सुधारीत मागणी नोंदविलेली असून त्याचा तपशील खालीलप्रमाणे दर्शविण्यात येत आहे.

अ.क्र	साहित्याचे नांव	खरेदी संख्या
1	Examination Table with foot step	40
2	Steel Benches for Patients	149
3	Table Glass	2
4	Air port chai	2



5	Instument Cabinet	2
6	Office Table for Medical Officer	42
7	Office Chair for Medical Officer	40
8	Office Table for Staff	50
9	Office Chair for Staff	50
10	Steel Cupboard big with shelf	100
11	Steel Cupboard Small with shelf	100
12	Steel Rack with 5 shelf	129
13	Computer Table	58
14	Computer Chair revolving	58

उपरोक्त साहित्यापैकी अ.क्र.6 ते 14 मधील फर्निचर साहित्याचे वार्षिक दर मंजूर आहे. तसेच अ.क्र.1 ते 5 मधील फर्निचर साहित्याची दर मंजूर नसल्याने अंदाजपत्रक तयार करण्यासाठी प्रसिध्द केलेल्या दरपत्रक सुचनापत्रानुसार प्राप्त झालेले दर वापरण्यात आलेले आहे. त्यानुसार उपरोक्त साहित्य खरेदीचे खालीलप्रमाणे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आलेले आहे

**अ) प्राप्त दरपत्रकातील दरानुसार होणारा अपेक्षित खर्च**

अ.क्र.	साहित्याचे नांव	खरेदी सख्या	प्रमाण	दरपत्रकातील प्राप्त कमी दर सर्व करांसाहित	अपेक्षित खर्च
1	Examination Table with foot step	40	30326	नग	1213040
2	Steel Benches for Patients	149	11300	नग	1683700
3	Table Glass	2	4500	नग	9000
4	Airport chair	2	21307	नग	42614
5	Instument Cabinet	2	45030	नग	90060
<b>एकूण</b>					<b>3038414</b>

**ब) वार्षिक मंजूर दरानुसार होणारा अपेक्षित खर्च**

अ.क्र.	साहित्याचे नांव	खरेदी सख्या	प्रमाण	दरपत्रकातील प्राप्त कमी दर सर्व करांसाहित	अपेक्षित खर्च
1	Office Table for Medical Officer	42	8550	नग	359100
2	Office Chair for Medical Officer	40	4875	नग	19500
3	Office Table for Staff	50	4125	नग	206250
4	Office Chair for Staff	50	1625	नग	81250
5	Steel Cupboard big with shelf	100	11225	नग	1122500
6	Steel Cupboard Small with shelf	100	5500	नग	550000
7	Steel Rack with 5 shelf	129	4875	नग	628875
8	Computer Table	58	4200	नग	243600
9	Computer Chair revolving	58	3800	नग	220400
<b>एकूण</b>					<b>3606975</b>

वरील फर्निचर साहित्य खरेदीस प्राप्त दरपत्रकातील दरानुसार व मंजूर दरानुसार अ) रु.3038414 + ब) 3606975 = रु.66,45,389/- (सहासष्ठ लक्ष पंचेचाळीस हजार तीनशे एकोणनव्वद फक्त) इतका खर्च अपेक्षित आहे. तसेच उपरोक्त साहित्यापैकी (अ) मध्ये दर्शविलेले साहित्य निविदे व्दारे खरेदी करावे लागणार आहे. अ आणि ब मध्ये नमूद साहित्य" मेल्ट्रॉन संसर्गजन्य रुग्णालय" (सांकेतांक क्रमांक 61722900002) या लेखाशिर्षातून प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

प्रकरणी रु.66,45,389/- च्या अंदाजपत्रकीय रक्कमेपैकी वरील अ) मध्ये दर्शविलेल्या रक्कम रु.30,38,414/- ची निविदा प्रस्तावित करण्यात येईल व ब) मध्ये दर्शविलेल्या साहित्यासाठी सन 2023-24 साठीचे वार्षिक मंजूर दर हे माहे जुलै 2024 पर्यंत लागू आहेत. त्यानुसार रु.36,06,975/- च्या खर्चास, वार्षिक दर मंजूर असलेल्या निविदाधारकांकडून खरेदी करण्यात येईल. करीता अ) मधील फर्निचर साहित्याची निविदा प्रस्तावित करणेसाठी व ब) मधील साहित्य मंजूर दर असलेल्या निविदा

धारकांकडून फर्निचर साहित्य खरेदी करण्यासाठी रु.66,45,389/- च्या खर्चाचा प्रस्ताव मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1271/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, आरोग्य विभागाच्या मागणीनुसार प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे साहित्य पुरवठा करणेसाठी मेल्ट्रॉन संसर्गजन्य रुग्णालय या लेखाशिर्षातून प्रस्तावित असून रु.66,45,389/- च्या अंदाजपत्रकास मजूरी प्रदान करण्यात येते. तसेच या अंदाजपत्रकीय रक्कमपैकी वरील अ) मध्ये दर्शविलेल्या साहित्याच्या खरेदीसाठी र.रु.30,38,414 /- ची निविदा प्रस्तावित करण्यासाठी व ब) मध्ये दर्शविलेल्या साहित्यासाठी सन 2023-24 साठी नमूद साहित्याचे वार्षिक मंजूर दर माहे जुलै 2024 पर्यंत लागू असल्याने रु.36,06,975/- च्या खर्चास आणि वार्षिक दर मंजूर असलेल्या निविदाधारकां कडून फर्निचर साहित्य खरेदी करणेसाठी, अशा एकत्रित र.66,45,389/- (सहासष्ट लक्ष पंचेचाळीस हजार तीनशे एकोणनव्वद फक्त) च्या खर्चास मजूरी प्रदान करण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1272/2024:-** (बी.ओ.टी. उपआयुक्त-5 विभाग)

(दि.21.02.2024)

घनकचरा व्यवस्थापण विभाग प्रमुख तथा उपआयुक्त-5 यांनी प्रस्ताव सादर केला की, छत्रपती संभाजीनगर शहरात दररोज दहा टनाहून अधिक TPD (Garden Waste) निर्माण होते, या ग्रीन वेस्टचे (Garden Waste) संकलन करून पडेगांव प्रक्रिया केंद्र येते टाकण्यात येत आहे. या कच-यावर कुठल्याही प्रकारची प्रक्रिया करण्यात येत नसल्यामुळे त्या ठिकाणी विना प्रक्रिया केलेले ग्रीन वेस्ट (Garden waste) चे मोठ मोठे ढिगार तयार झाले आहे.

सदरील ग्रीन वेस्टवर (Garden Waste) प्रक्रिया करणे कामी बीओटी सत्यावर कांचनवाडी गट क्र.7 येथे 10 TPD चे प्रक्रिया केंद्र उभारण्याचे नियोजन आहे, प्रक्रिया केंद्र उभारण्यासाठी दोन एकर जागा लागणार असून या कामासाठी एजन्सीला नियुक्तीसाठी अभिव्यक्ती स्वरस्य (Expression of Interest) कार्यवाही करावयाची आहे.

अभिव्यक्ती स्वरस्य (Expression of Interest) मध्ये प्रक्रिया केंद्रासाठी नेमणुकी नंतर नियुक्त केलेल्या एजन्सीला कांचनवाडी गट क्र.7येथील महानगरपालिकेचे दोन एकर क्षेत्र एवढी जागा भाडेतत्वावर देणार येणार आहे, तसेच यासाठी प्रकल्प उभारणे यंत्र सामुग्री, मनुष्यबळ, विद्युत व्यवस्था व देयक भरणा, पाणी पुरवठा व इतर आवश्यक सर्व बाबी हे संबंधित एजन्सीधारकास यांचे खर्चाने सर्व करावे लागणार आहे या जागेचे वार्षिक भाडेपट्टा दराने EOI निविदा स्पर्धात्मक महत्तम भाडे तत्वावर वीस वर्ष भाडेपट्टा कालावधी ठेवणे साठी प्रस्तावित आहे.

करिता ग्रीन वेस्टवर (Garden Waste) प्रक्रिया प्रकल्प उभारणी करणे का बीओटी तत्वावर कांचनवाडी गट क्र.7 येथे 10 TPD प्रक्रिया केंद्र उभारणेसाठी अभिव्यक्ती स्वरस्य (Expression of Interest) कार्यवाही करणेसाठीचे प्रस्ताव मा. सर्व साधारण सभेच्या विचारार्थ व मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1272/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेचा ग्रीन वेस्टवर (Garden Waste) प्रक्रिया प्रकल्प उभारणी करणे कामी बीओटी तत्वावर कांचनवाडी गट क्र.७ येथे १० TPD प्रक्रिया केंद्र उभारणेसाठी छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेची दोन एकर क्षेत्र एवढी जागा वीस वर्ष कालावधीसाठी भाडेतत्वावर देणे साठी अभिव्यक्ती स्वरस्य (Expression of Interest) कार्यवाही करणेसाठी मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1273/2024:-** (कार्यकारी अभियंता रस्ते विभाग)

(दि.21.02.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, वार्ड क्र.115 सातारा अंतर्गत संत रोहिदास स्मशानभूमी येथे संरक्षित भिंत बांधणे बाबत कामाचे अंदाजपत्रक सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या सन 2022-23 दरसुची नुसार र.रु.60,83,700/- चे तयार करण्यात आले आहे.

सदर कामासाठी लागणारा खर्च शासन निर्णय क्रमांक-मनह-2023/प्र.क्र.875/नवि-16 दि.05 डिसेंबर 2023 नुसार महानगरपालिका यांचीनव्याने हद्दवाढ झालेल्या भागात नागरी सोई सुविधांच्या

विकास करण्यासाठी विशेष अर्थसहाय्य नुसार र.रु.8.50 कोटी प्राप्त झालेले असून सदरील खर्च तरतुदी मधुन प्रस्तावित करता येईल.

करिता सदरील कामाचे अंदाजपत्रक र.रु.60,83,700/- मंजुरी बाबतचा प्रस्ताव मा. सर्वसाधारण सभेच्या मान्यतेस्तव तथा विचारार्थ सादर.

**ठराव क्रमांक 1273/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, वार्ड क्र.115 सातारा अंतर्गत संत रोहिदास स्मशानभूमी येथे संरक्षित भिंत बांधणे बाबत कामाचे अंदाजपत्रक र.रु.60,83,700/- चे तयार करण्यात आले असून सदर अंदाजपत्रकास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1274/2024:-** (कार्यकारी अभियंता रस्ते विभाग)

(दि.21.02.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, वार्ड क्र.44, मकसूद कॉलनी अंतर्गत विविध ठिकाणी कॉक्रीट रस्ता तयार करणेच्या कामाचे अंदाजपत्रक र.रु.34,99,730.00 (GST सह) चे तयार करण्यात आले होते. यास मा.स्थायी समिती सभा मंजुर ठराव क्र.1182/2024 दि.17.01.2024 अन्वये प्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्यात आलेली आहे. यानुसार निविदा र.रु.29,65,874.00 च्या मर्यादित ई-निविदा प्रसिध्द करण्यात आली असता यामध्ये पात्र L1 निविदाधारक मे.यु.के.कन्स्ट्रक्शन हे असून त्यांनी भरणा केलेले दर हे मंजूर निविदा रक्कमेपेक्षा 4.99% कमी दराने म्हणजेच र.रु.28,17,877.00 (GST वगळून) चे प्राप्त असून या मर्यादित संबंधीत कंत्राटदाराकडून काम करून घेणेस व करार करणेस मा.स्थायी समिती सभा, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेची मान्यता घेणे आवश्यक आहे.

संदर्भ : Tender ID 2024\_AMCA\_975222\_1 सन 2023-24

1	खात्याचे नांव	कार्यकारी अभियंता-रस्ते
2	कामाचे स्वरूप	वार्ड क्र.44 मकसूद कॉलनी अंतर्गत विविध ठिकाणी कॉक्रीट रस्ता तयार करणे.
3	पुर्वगणनपत्रक मान्य झाले आहे काय? असल्यास किती रकमेचे? मान्यतेचा ठराव?	य, मा.स्थायी समिती सभा मंजुर ठराव क्र. 1182/2024 दि.17.1.2024 नुसार रु.34,99,730.00 (GST सह) यास प्रशासकीय मान्यता प्राप्त आहे.
	अ) त्यापैकी किती रकमेचे टेंडर्स मागविण्यात आले?	र. रु.29,65,7,874.00
4	ज्या वृत्तपत्रांत टेंडर्सची जाहिरात देण्यात आली होती त्यांची नावे व प्रसिध्दीचा दिनांक	* संकेतस्थळ - महा ई-टेंडर * प्रसिध्दी दि.19.01.2024
5	अ) टेंडर्स स्विकारण्याची मुदत	दि.19.01.2024 ते दि.29.01.2024
	ब) टेंडर्स उघडल्याचा दिनांक	दि.31.01.2024
	क) निविदेची कितवी वेळ होती?	प्रथम वेळ
6	एकुण किती टेंडर्स आली?	०3 (तीन)

(त्यापैकी पात्र टेंडरवारांची माहिती खालील तक्त्यात पावी)

अ.क्र	ठेकेदाराचे नाव व पत्ता	टेंडर रक्कम रुपये	पुर्वगणनपत्रकापेक्षा टक्केवारी कमी/जास	
			रक्कम रुपये	टक्केवारी
1	मे. मैलिक कन्स्ट्रक्शन	29,65,874.00	29,65,874.00	अंदाजपत्रकीय दराने
2	मे.यु.के. कन्स्ट्रक्शन	29,65,874.00	28,17,877.00	4.99%कमी दराने
3	न्यु प्राईड कन्स्ट्रक्शन	29,65,874.00	29,21,386.00	1.50%कमी दराने

7	सर्वात कमी रक्कमेच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	होय
	अ) सदरचे दर प्रचलित बाजारभावशी सुसंगत आहे काय?	होय
	ब) जास्त दराच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	नाही

	असल्यास कारणे नमुद करावीत.	---
8	सदर कामाचा खर्च कोणत्या अंदाजपत्रकीय अर्थशिर्षकावर पडणार आहे? ते शिर्षक नमुद करावे.	वार्ड अंतर्गत विविध विकास कामे करणे
	अ) खर्चासाठी पुरेशी तरतुद उपलब्ध आहे काय?	होय
9	सदर काम डिपॉझिटमधुन करण्यात येणार आहे काय?	नाही
	अ) असल्यास डिपॉझिट रक्कम कोणत्या कार्यालयात जमा झाली आहे काय? (डिपॉझिट रजिस्टर- पान क्रमांक द्यावा)	---
10	सोबत मान्य पूर्वगणकपत्रकाच्या विषय पत्राचा नमुना जोडला आहे?	होय
तरी उपरोक्त नमूद केल्या प्रमाणे L1 निविदाधारक मे. यु.के. कन्स्ट्रक्शन यांची निविदा मंजूर निविदा रक्कमेपेक्षा 4.99% कमी दराची म्हणजेच र.रु.28,17,877.00 (GST वगळून) ची असून त्यांची निविदा मंजुरीचा प्रस्ताव मा. स्थायी समितीच्या विचारार्थ तथा मंजुरीस्तव सादर.		

#### **ठराव क्रमांक 1274/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, वार्ड क्र.44 मकसूद कॉलनी अंतर्गत विविध ठिकाणी काँक्रीट रस्ता तयार करणेच्या कामाचे अंदाजपत्रक र.रु.34,99,730.00 (GST सह) चे असून सदर कामा करीता L1 निविदाधारक मे.यु.के.कन्स्ट्रक्शन हे असून त्यांनी भरणा केलेले दर हे मंजूर निविदा रक्कमेपेक्षा 4.99% कमी दराने म्हणजेच रु.28,17,877.00 (GST वगळून) चे प्राप्त असून सदर निविदा मंजुरी बाबतच्या प्रस्तावास मान्यता व तदनुषंगाने पुढील कार्यवाही करणेस मंजुरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

#### **प्रस्ताव क्रमांक 1275/2024:-** (यांत्रिकी विभाग)

(दि.23.02.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेच्या यांत्रिकी विभागातील जुनी वाहने व भंगार साहित्याचा ई-लिलाव करण्यासाठी र.रु.51,72,990/- च्या अंदाज पत्रकास सर्वसाधारण सभेच्या ठराव क्र.1071/2023 दि.20.11.2023 रोजी मान्यता घेण्यात आलेली आहे.

तदनुसार महानगरपालिके मार्फत शासनमान्य संकेतस्थळावर ई-ऑक्शन पध्दतीने लिलाव करण्यात आला असता दुसऱ्या वेळेस दोन निविदा तांत्रिकदृष्ट्या पात्र ठरल्या आहेत. पात्र निविदा धारकांनी सादर केलेले दर खालील प्रमाणे आहेत.

अ.क्र	एजन्सीचे नाव	प्राप्त दर
1	मे सानी इंटरप्रायजेस प्रा. लि	र.रु.53,55,555/-
2	मे. न्यू इंडिया स्कॅप ट्रेडर्स प्रा.लि.	र.रु.51,99,993/-

उपरोक्त नुसार मे. सानी इंटरप्रायजेस यांचे निविदा दर तुलनात्मकदृष्ट्या जास्तीचे असुन, अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा रु.1,55,562/- (3.53%) जास्त आहे. निविदा दराची रक्कम रु53,55,555/- आहे. त्यामुळे त्यांची निविदा स्वीकृत करणे योग्य होईल.

मे. सानी इंटरप्रायजेस यांनी भरलेला निविदा दर निविदेतील अट क्र.-01 नुसार गृहित धरण्यात येईल. मे. सानी इंटरप्रायजेस यांच्याकडून पूर्ण निविदा र.रु.53,55,555/- भरुन घेण्यात येईल. त्यानंतर प्रत्यक्ष वाहने व स्कॅप असलेल्या ठिकाणी महानगरपालिकेच्या प्रतिनिधीच्या उपस्थितीत स्कॅप तोडून त्याचे वजन करुन घेऊन त्यानुसार किंमत नमूद करावी लागेल. सर्वात शेवटी सर्व वाहनांची व इतर भंगार साहित्याचे वजन झाल्यावर त्यानुसार यशस्वी कंत्राटदाराने भरलेल्या मुल्यांनुसार वास्तविक वजनावर किंमत आकारली जाईल. व त्याप्रमाणे अधिकची रक्कम यशस्वी कंत्राटदाराकडून भरुन घेण्यात येईल. कमी वजन भरल्यास त्याचा परतावा देण्यात येईल.

करिता यांत्रिकी विभागातील जुनी वाहने व भंगार साहित्याचा ई-लिलाव करण्यासाठी मे.सानी इंटरप्रायजेस प्रा.लि.यांची निविदेवरील अटी प्रमाणे स्वीकृत करणे बाबत मा.स्थायी समिती सभेच्या मान्यतेस्तव सादर.

#### **ठराव क्रमांक 1275/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, यांत्रिकी विभागातील जुनी वाहने व भंगार साहित्याचा ई-लिलाव करण्यासाठी मे.सानी इंटरप्रायजेस प्रा.लि.यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 3.53% जास्त दराची

र.रु.53,55,555/- (अक्षरी रक्कम रुपये त्रेपन्न लाख पंचावन्न हजार पाचशे पंचावन्न फक्त) किंमतीची निविदा स्वीकृत करण्यास व त्यांच्याकडून निविदाची पूर्ण रक्कम भरून घेऊन प्रस्तावात नमूद केल्याप्रमाणे वजनानुसार अंतिम किंमत ठरवून अधिकची रक्कम जमा किंवा परतावा देण्यास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1276/2024:-** (कार्यकारी अभियंता इमारत व उद्यान विभाग) (दि.23.02.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, झोन क्र.09 अंतर्गत मनपा आरोग्य केंद्राची व रुग्णालयाची आवश्यक दुरुस्ती करणेच्या कामाचे अं.प.र.रु.1,33,46,159/- च्या अंदाजपत्रकास प्रशासकिय मान्यता प्राप्त आहे. मान्यतेअंती सदरील कामाचा कार्यदिश मे.बिल्डवेल कंस्ट्रक्शन यांना अंदाज पत्रकिय दरापेक्षा 7.00 % कमी दराने देण्यात आला आहे.

तथापि काम प्रगतीपथावर असतांना सिल्कमिल कॉलनी, बन्सीलालनगर, क्रांती चौक व कबीर नगर मनपा आरोग्य केंद्राच्या संबंधीत आरोग्य अधिकारी यांनी प्रत्यक्ष कामात विविध बदल करणे व आरोग्य केंद्रात विविध नविन कामे करणे बाबत सुचित केले आहे. त्यानुसार आरोग्य अधिकारी यांनी सुचविलेल्या वाढीव कामांच्या काही बाबी मुळ अंदाजपत्रकामध्ये समाविष्ट नसल्यामुळे अतिरीक्त बाबी व वाढीव कामांसह एकुण सुधारीत अंदाजपत्रक र.रु.1,99,90,088/- चे तयार करण्यात आले आहे. सदरील सुधारीत अंदाजपत्रकाप्रमाणे कामे करणेसाठी लागणारी आवश्यक तरतुद सन 2024-25 या अर्थसंकल्पामध्ये राखून ठेऊन काम करता येईल.

करीता उक्त प्रमाणे सदरील कामाचे सुधारीत अं.पं.र.रु.1,99,90,088/- मान्यतेस्तव तथा मान्यतेअंती सदरील काम या कामाचे मुळ कंत्राटदार मे.बिल्डवेल कंस्ट्रक्शन यांच्या कडून निविदा मंजुर दर म्हणजेच अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 7.00 % कमी दराने करून घेणेचा प्रस्ताव मा. सर्वसाधारण सभेच्या मान्यतेस्तव तथा विचारार्थ सादर.

**ठराव क्रमांक 1276/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, सदरील कामाचे सुधारीत अं.पं.र.रु.1,99,90,088/-/- मान्यतेस्तव तथा मान्यतेअंती सदरील काम या कामाचे मुळ कंत्राटदार मे. बिल्डवेल कंस्ट्रक्शन यांच्या कडून निविदा मंजुर दर म्हणजेच अंदाजपत्रकिय दरापेक्षा 7.00 % कमी दराने करून घेणेस मान्यता प्रदान करण्यात येते, वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1277/2024:-** (यांत्रिकी विभाग) (दि.23.02.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका हददीत एकूण 10 झोन क्षेत्र येत असून, सदरील झोन अंतर्गत येत असलेले मॅनहोल चॅम्बर्स स्वच्छ ठेवणे आवश्यक आहे. त्यासाठी अत्याधुनिक 02 व्हेईकल माऊंटेड मॅनहोल क्लिनींग रोबोटस एक वर्ष ऑपरेशन अँड मॅटेनन्स सह खरेदी करण्यासाठी रु.2,09,09,000/- च्या अंदाजपत्रकास मा. सर्वसाधारण सभा विषय क्र.1181 दि.17.01.2024 नुसार मान्यता घेण्यात आली आहे. मान्यता मिळाल्या नंतर व्हेईकल माऊंटेड रोबोटस खरेदी करीता जीईएम पोर्टलद्वारे जाहीर निविदा मागविण्यात आल्या आहेत. निविदेच्या पहिल्या वेळी 03 निविदा तांत्रिकदृष्ट्या पात्र ठरल्या असून, पात्र निविदाधारकानी सादर केलेले दर खालील प्रमाणे आहेत.

अ.क्र.	एजन्सीचे नाव	प्राप्त दर
1	मे. जनरोबोटीक इनोव्हेशन्स प्रा. लि.	र.रु.2,09,00,000.00
2	मे. इराव टेक्नॉलॉजी प्रा.लि.	र.रु.2,45,05,000.00
3	मे. श्रीष्ठी इन्फ्राइंजिनिअरींग प्रा.लि.	र.रु.3,45,06,000.00

उपरोक्त नुसार मे. जनरोबोटीक इनोव्हेशन्स प्रा. लि यांचे निविदा दर तुलनात्मकदृष्ट्या कमी असून, ते अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा र.रु.9,999/- (0.048%) ने कमी आहेत. त्यामुळे त्यांची निविदा स्वीकृत करणे योग्य होईल.

करीता 02 व्हेईकल माऊंटेड मॅनहोल क्लिनींग रोबोटस एक वर्ष ऑपरेशन अँड मॅटेनन्स सह खरेदी करण्यासाठी मे.जनरोबोटीक इनोव्हेशन्स प्रा.लि यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा र.रु.9,999/-

(0.048%) ने कमी दराची र.रु.2,09,00,000/- खर्चाची निविदा स्विकृत करणे बाबत प्रस्ताव मा. स्थायी समिती सभेच्या मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1277/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, 02 व्हेईकल माऊंटेड मॅनहोल क्लिनींग रोबोटस एक वर्ष ऑपरेशन अॅन्ड मॅटेनन्स सह खरेदी करण्यासाठी मे. जनरोबोटीक इनोव्हेशन्स प्रा.लि यांची अंदाजपत्रकीय दरा पेक्षा र.रु.9,999/- (0.048%) ने कमी दराची र.रु.2,09,00,000/- खर्चाची निविदा स्विकृत करणेस मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1278/2024:-** (शिक्षण विभाग)

(दि.23.02.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, श्री.सागर धनजंय शेंडे, प्राथमिक शाळा भावसिंगपुरा, केंद्रीय प्राथमिक शाळा बेगमपुरा, महानगरपालिका छत्रपती संभाजीनगर या शाळेवर सहशिक्षक म्हणून सद्यस्थिती मध्ये कार्यरत असून त्यांनी त्यांची सेवा बारामती नगरपरिषद शिक्षण मंडळ, बारामती येथील आस्थापने वर आंतर जिल्हा बदलीने सेवा वर्ग करण्यासाठी प्रस्ताव सादर करून विनंती केली आहे.

करिता श्री. सागर धनजंय शेंडे, प्राथमिक शाळा भावसिंगपुरा, केंद्रीय प्राथमिक शाळा बेगमपुरा, महानगरपालिका छत्रपती संभाजीनगर यांची सेवा बारामती नगरपरिषद शिक्षण मंडळ, बारामती शिक्षण विभागाच्या आस्थापनेवर एकतर्फी आंतर जिल्हा बदलीने वर्ग करण्यास ना-हरकत प्रमाणपत्र देण्या करिता व बारामती नगरपरिषद शिक्षण मंडळ, बारामती यांचेकडून एकतर्फी आंतरजिल्हा बदलीने सेवेत रुजू करून घेण्याबाबत संमतीपत्र प्राप्त झाल्यानंतर संबंधितास महानगरपालिका छत्रपती संभाजीनगर शिक्षण विभागाच्या आस्थापनेवरून कार्यमुक्त करण्याची कार्यवाही करण्याकरिता मा. सर्वसाधारण सभेसमोर प्रस्ताव विचारार्थ व मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1278/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, श्री.सागर धनजंय शेंडे, प्राथमिक शाळा भावसिंगपुरा, केंद्रीय प्राथमिक शाळा बेगमपुरा, महानगरपालिका छत्रपती संभाजीनगर यांची एकतर्फी आंतरजिल्हा बदलीने सेवा बारामती नगरपरिषद शिक्षण मंडळ, बारामती शिक्षण विभागाच्या आस्थापनेवर वर्ग करण्यासाठी ना-हरकत प्रमाणपत्र देण्यासाठी व बारामती नगरपरिषद शिक्षण मंडळ, बारामतीने त्यांची सेवा वर्ग करण्यास संमती दिल्यानंतर त्यांना महानगरपालिका छत्रपती संभाजीनगर शिक्षण विभागाच्या आस्थापनेवरून कार्यमुक्त करण्याची मान्यता देण्यात येते, वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1279/2024:-** (मालमत्ता विभाग)

(दि.23.02.2024)

आयुक्त, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका प्रस्ताव सादर करित आहे की, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेचे अधिकारी/कर्मचारी यांचे वेतन एच.डी.एफ.सी.बँकेमार्फत करण्यात येते महानगरपालिका मुख्यालयात वेतन रक्कम काढणे शिल्लक रक्कमेचे अवलोकन करणे इत्यादी करीता सुविधा उपलब्ध नसल्याने, अधिकारी/कर्मचारी यांचे सोईच्या दृष्टीने ATM चा पर्याय व सोईच्या ठरत असल्याने यापूर्वी मा.स्थायी समिती सभा ठराव क्र.03, दि.12.06.2013 प्रमाणे ATM करीता 100-150 चौ.फुट जागे करीता प्रती माह रु.7000/- भाडे, तसेच दर 03 वर्षांनी 15% भाडेवाढ प्रमाणे भाडेतत्वावर देण्यात आले होते.

बँकेने महानगरपालिकेकडे पुनः ATM साठी मुदतवाढ मिळणे बाबत मागणी केली असल्याने, पुर्वीच्या ठरावानुसार वार्षिक भाडे र.रु.1,11,090/- या रक्कमेत 03 वर्षांनी 15% भाडेवाढ प्रमाणे भाडेतत्वावर देणेसाठीचा प्रस्ताव मा.स्थायी समिती सभेच्या मान्यतेस्तव तथा मंजुरीस्तव सविनय सादर.

**ठराव क्रमांक 1279/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेचे अधिकारी/कर्मचारी यांचे वेतन एच.डी.एफ.सी. बँकेमार्फत करण्यात येते. महानगरपालिका मुख्यालयात वेतन रक्कम काढणे शिल्लक रक्कमेचे अवलोकन करणे इत्यादी करीता सुविधा उपलब्ध नसल्याने, अधिकारी/कर्मचारी यांचे सोईच्या दृष्टीने ATM चा पर्याय योग्य व सोईचा ठरत असल्याने, यापूर्वी मा.स्थायी समिती सभा ठराव

क्र.03, दि.12.06.2013 प्रमाणे ATM करीता 100-150 चौ. फुट जागे करीता प्रती माह रु.7000/- भाडे, तसेच दर 03 वर्षांनी 15% भाडेवाढ प्रमाणे भाडेतत्वावर देण्यात आले होते.

बँकेने महानगरपालिकेकडे पुनःश्च ATM साठी मुदतवाढ मिळणे बाबत मागणी केली असल्याने, पुर्वीच्या ठरावानुसार वार्षिक भाडे र.रु.1,11,090/- या रक्कमेत 03 वर्षांनी 15% भाडेवाढ प्रमाणे भाडेतत्वावर देणेसाठी मंजुरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1280/2024:-** (नगर रचना विभाग)

(दि.23.02.2024)

आयुक्त, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका प्रस्ताव सादर करतात की, महाराष्ट्र गुंठेवारी विकास अधिनियम 2001 (सुधारणा) 2021 दि.12 मार्च 2021 रोजीच्या राजपत्रान्वये अंमलांत आला. सदर अधिनियमाची अंमलबजावणी करण्यासाठी औरंगाबाद महानगरपालिका प्रशासनाने प्रस्ताव क्र. 181/2021 ने गुंठेवारी नियमितीकरणासाठी दर निश्चित केले. गुंठेवारी नियमितीकरणासाठी 150.00 चौ.मी. किंवा त्यापेक्षा कमी असेल, अशा मिळकतीच्या निवासी वापरासाठी 50% सुट देणे बाबतचा ठराव क्र.181/2021, दि.06.08.2021 ने पारीत करण्यात आला. सदर ठरावाच्या अनुषंगाने मोठ्या प्रमाणावर नियमितीकरणासाठी प्रस्ताव प्राप्त झाले. 9768 प्रस्ताव मंजुर करण्यात आले व महानगरपालिकेस र.रु.105 कोटी महसुल विकास शुल्कापोटी प्राप्त झाला. नागरीकांनी प्रस्ताव दाखल करावेत, यासाठी गुंठेवारी नियमितीकरणासाठी वारंवार मुदतवाढही देण्यात आली, मुदतवाढ देऊनही मार्च 2022 पर्यंत मिळकतधारकांचा प्रतिसाद न मिळाल्याने, नागरीकांना मिळकतीचे प्रस्ताव सादर करण्यासाठी उद्युक्त करण्याच्या उद्देशाने उशिरा प्रस्ताव दाखल करणाऱ्यांना कमी सवलत हे धोरण राबविण्यात आले व दि.30.04.2022 रोजी नंतर प्रत्येक महिन्यानंतर देण्यात येणारी सवलत 10% कमी करुन दि.01 सप्टेंबर 2022 रोजी नंतर 100% प्रमाणे शुल्क आकारणी करण्यात येत आहे.

सदर निर्णयानंतर असे निदर्शनास आले की, नियमितीकरणासाठी प्रस्ताव दाखल करण्याचे प्रमाण अत्यल्प झाले व विकास शुल्कात 50% सुट देण्याची मागणी सातत्याने सामाजिक कार्यकर्ते माजी नगरसेवक, लोकप्रतिनिधी व नागरीकांकडून होत आहे. सातत्याने विकास शुल्कात 50% सुट देण्याची मागणी व दाखल होणाऱ्या प्रस्तावाची अत्यल्प संख्या पाहता, नागरीकांना गुंठेवारी नियमितीकरणाचे प्रस्ताव दाखल करण्यासाठी प्रोत्साहीत करण्याच्या दृष्टीने मा प्रशासक महोदय यांनी केवळ 20' x 30 आकाराच्या भूखंडासाठी प्रचलित शुल्क आकारणीत विकास खर्च (Betterment Charges) वर 50% सवलत देण्याचे आदेश दिले आहे. त्यानुसार केवळ 20'x30 = 600चौ.फुट (55.76 Sq.M.) पर्यंतच्या भूखंडासाठी विकास खर्चात (Betterment Charges) या आर्थिक वर्षात दि.31.03.2024 रोजी पर्यंत व पुढील आर्थिक वर्षात दि.30.06.2024 रोजी पर्यंत 50% सवलत देण्याचा प्रस्ताव मान्यतेसाठी सादर.

**ठराव क्रमांक 1280/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, महाराष्ट्र गुंठेवारी विकास अधिनियम 2001 (सुधारणा) 2021 अंतर्गत केवळ 20'x30'=600 चौ.फुट (55.76 Sq.M.) पर्यंतच्या भूखंडासाठी आकारण्यात येणाऱ्या विकास खर्चात (Betterment Charges) या आर्थिक वर्षात दि.31.03.2024 रोजी पर्यंत व पुढील आर्थिक वर्षात दि.30.06.2024 रोजी पर्यंत 50% सवलत देणेच्या धोरणात्मक निर्णयास मान्यता देण्यात येते. पुढील वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1281/2024:-** (उद्यान विभाग)

(दि.23.02.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, डॉ.बाबासाहेब आंबेडकर मनोरंजन उद्यानाचे नुतनीकरण करणे आणि साहसी खेळांचे पार्क (Adventure Park) विकसीत करणेसह आस्तित्वातील उद्यानाची संपुर्ण स्थापत्य विषयक दुरुस्त्या, स्वच्छतागृहे, ओपन जीम स्टेशन, लहान मुलांच्या खेळण्या, बेंचेंस, भारतीय वंशावळीची झाडे, बोअरवेल पंप इत्यादी कामाचे सार्वजनिक बांधकाम खात्याची दरसुची सन 2022-23 व खुल्या बाजारातील दरपत्रकानुसार तयार केलेले र.रु.1,99,67,643/- चे अंदाजपत्रक व सदर कामाचा खर्च 'महानगरपालिका क्षेत्रात मुलभूत सोई सुविधांच्या विकासासाठी विशेष तरतुद' या

योजने अंतर्गत दि.30.08.2023 च्या शासन निर्णयान्वये प्राप्त शासन निधी मधुन भागविण्यास मा. सर्वसाधारण सभा विषय क्र.928/2023 दि.01.09.2023 अन्वये मान्यता प्राप्त आहे.

प्राप्त मान्यतेनुसार सदर कामासाठी ई-निविदा मागविण्यात आल्या. ई-निविदा स्विकृतीच्या अंतिम तारखे पर्यंत पाच निविदा प्राप्त झाल्या आहेत. निविदेच्या कागदपत्रांची तपासणी करण्यात आली असून, निविदा सुचना मधील अटी/शर्तीनुसार सर्व कंत्राटदारांनी कागदपत्र/प्रमाणपत्राची पूर्तता केली आहे. त्यानुसार कंत्राटदारांच्या निविदेच्या देकार (Price bid) उघडण्यात आले, त्याचा तुलनात्मक तपशील खालील प्रमाणे.

अ.क्र.	कंत्राटदाराचे नांव	दर (अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा)
1	श्री सिद्दीकी जलीसोद्दीन मोहीउद्दीन	23.25% कमी
2	श्री मुबारक पठाण	20% कमी
3	श्री तुकाराम दादाराव देशमुख	17.77% कमी
4	श्री मुजीबतर रहेमान खान	17% कमी
5	श्री मुजीब मुसा	14.15% कमी

डॉ.बाबासाहेब आंबेडकर मनोरंजन उद्यानाचे नुतनीकरण करणे आणि साहसी खेळांचे पार्क (Adventure Park) विकसीत करणे या कामासाठी प्राप्त उक्त पाच निविदांपैकी श्री सिद्दीकी जलीसोद्दीन मोहीउद्दीन यांचे दर सर्वात कमी म्हणजेच अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 23.25% कमी आहे. प्रस्तुत प्रकरणात श्री.सिद्दीकी जलीसोद्दीन मोहीउद्दीन यांच्या अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 23.25% कमी दराच्या निविदेस मा.स्थायी समितीची मान्यता घेणे नजरचुकीचे राहून गेले आहे.

करीता श्री.सिद्दीकी जलीसोद्दीन मोहीउद्दीन यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 23.25% कमी दराची कार्योत्तर निविदा मा.स्थायी समितीच्या विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

#### **ठराव क्रमांक 1281/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, डॉ.बाबासाहेब आंबेडकर मनोरंजन उद्यानाचे नुतनीकरण करणे आणि साहसी खेळांचे पार्क (Adventure Park) विकसीत करणेसह आस्तित्वातील उद्यानाची संपूर्ण स्थापत्य विषयक दुरुस्त्या, स्वच्छतागृहे, ओपन जीम स्टेशन, लहान मुलांच्या खेळण्या, बेंचेंस, भारतीय वंशावळीची झाडे, बोअरवेल पंप बसविणे (अं.प.र.रु.1,99,67,643/-) या कामासाठी ई-निविदा द्वारे प्राप्त सर्वात कमी म्हणजेच अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 23.25% कमी दराच्या श्री.सिद्दीकी जलीसोद्दीन मोहीउद्दीन यांच्या निविदेस कार्योत्तर मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

#### **प्रस्ताव क्रमांक 1282/2024:-** (कर निर्धारक व संकलक विभाग)

(दि.23.02.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, मालमत्ता कर व पाणीपट्टी वसुलीवर नियंत्रण ठेवण्यासाठी नियंत्रण कक्ष तयार करणे या कामाचे अंदाजपत्रक सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या दरसूची सन 2022-2023 नुसार र.रु.64,61,268/- चे तयार करण्यात आले आहे. सदर अंदाजपत्रकास तांत्रिक मंजूरी प्राप्त झाली आहे.

सदरील कामाचा खर्च सन 2023-24 मधील प्रशासकीय इमारत या लेखाशिर्ष अंतर्गत उपलब्ध असलेली तरतूद र.रु.5.00 कोटी मधून करण्यात येईल. तरी सदरील कामाचे अंदाजपत्रक र.रु.64,61,268 /- मंजूरीबाबतचा प्रस्ताव मा. सर्वसाधारण सभेच्या मान्यतेस्तव तथा विचारार्थ सादर.

#### **ठराव क्रमांक 1282/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, मालमत्ता कर व पाणीपट्टी वसुलीवर नियंत्रण ठेवण्यासाठी नियंत्रण कक्ष तयार करणे या कामासाठी तयार करण्यात आलेल्या र.रु.64,61,268/- च्या अंदाजपत्रकास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

#### **प्रस्ताव क्रमांक 1283/2024:-** (काय.अभि.रस्ते विभाग)

(दि.23.02.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, कांचनवाडी गट क्र.39/पैकी, संत जय जनार्दन को. ऑप. हाऊसिंग सोसायटी येथे मंजूर रेखांकनात काँक्रीट रस्ते तयार करणेच्या कामाचे अंदाजपत्रक र.रु.27,92,500.00 (GST सह) चे तयार करण्यात आले होते. यास मा. स्थायी समिती सभा मंजूर ठराव



क्र.1060/2023 दि.06.11.2023अन्वये प्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्यात आलेली आहे. यानुसार निविदा र.रु.23,44,159.00 च्या मर्यादित ई-निविदा प्रसिध्द करण्यात आली असता यामध्ये पात्र L1 निविदाधारक सहारा कन्स्ट्रक्शन हे असून त्यांनी भरणा केलेले दर हे मंजूर निविदा रक्कमेपेक्षा 2.09% कमी दराने म्हणजेच र.रु.22,95,166.00 (GST वगळून) चे प्राप्त असून या मर्यादित संबंधीत कंत्राटदारा कडून काम करून घेणेस व करार करणेस मा.स्थायी समिती सभा, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेची मान्यता घेणे आवश्यक आहे.

संदर्भ : Tender ID 2024\_AMCA\_993889\_1 सन 2023-24

1	खात्याचे नांव	कार्यकारी अभियंता-रस्ते
2	कामाचे स्वरूप	कांचनवाडी गट क्र. 39/पैकी, संत जय जनार्दन को. ऑप. हाऊसिंग सोसायटी येथे मजुर रेखांकनात काँक्रीट रस्ते तयार करणे.
3	पुर्वगणनपत्रक मान्य झाले आहे काय? असल्यास किती रकमेचे? मान्यतेचा ठराव?	होय, मा.स्थायी समिती सभा मंजूर ठराव क्र.1060/2023 दि.06.11.2023 नुसार रु.27,92,500.00 (GST सह) यास प्रशासकीय मान्यता प्राप्त आहे.
	अ) त्यापैकी किती रकमेचे टेंडर्स मागविण्यात आले?	र.रु 23,44,159.00
4	ज्या वृत्तपत्रांत टेंडर्सची जाहिरात देण्यात आली होती त्यांची नावे व प्रसिध्दीचा दिनांक	* संकेतस्थळ - महा ई-टेंडर * प्रसिध्दी दि. 31.01.2024
5	अ) टेंडर्स स्विकारण्याची मुदत	दि.31.01.2024 ते दि.09.02.2024
	ब) टेंडर्स उघडल्याचा दिनांक	दि.12.02.2024
	क) निविदेची कितवी वेळ होती?	प्रथम वेळ
6	एकुण किती टेंडर्स आली?	04 (चार)

(त्यापैकी पात्र टेंडरदारांची माहिती खालील तक्त्यात पावी)

अ. क्र.	ठेकेदाराचे नाव व पत्ता	टेंडर रक्कम रुपये	पुर्वगणनपत्रकापेक्षा टक्केवारी कमी/जास	
			रक्कम रुपये	टक्केवारी
1	प्रिया कन्स्ट्रक्शन	र.रु.23,44,159.00	र.रु.22,97,510.00	1.99%कमी दराने
2	मे. निसर्ग महेश भागवत	र.रु.23,44,159.00	र.रु.23,20,952.00	0.99%कमी दराने
3	सहारा कन्स्ट्रक्शन	र.रु.23,44,159.00	र.रु.22,95,166.00	2.09%कमी दराने
4	सुरेश यशवंत डोईफोडे	र.रु.23,44,159.00	र.रु.23,41,815.00	0.10%कमी दराने

7	सर्वात कमी रक्कमेच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	होय
	अ) सदरचे दर प्रचलित बाजारभावशी सुसंगत आहे काय?	होय
	ब) जास्त दराच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	नाही
	असल्यास कारणे नमुद करावीत.	---
8	सदर कामाचा खर्च कोणत्या अंदाजपत्रकीय अर्थशिर्षकावर पडणार आहे? ते शिर्षक नमुद करावे.	मंजूर रेखांकनात मुलभूत सुविधा पुरविणे - रस्ते
	अ) खर्चासाठी पुरेशी तरतुद उपलब्ध आहे काय?	होय
9	सदर काम डिपॉझिटमधुन करण्यात येणार आहे काय?	नाही
	अ) असल्यास डिपॉझिट रक्कम कोणत्या कार्यालयात जमा झाली आहे काय? (डिपॉझिट रजिस्टर- पान क्रमांक द्यावा)	---
10	सोबत मान्य पुर्वगणकपत्रकाच्या विषय पत्राचा नमुना जोडला आहे?	होय

तरी उपरोक्त नमूद केल्या प्रमाणे L1 निविदाधारक सहारा कन्स्ट्रक्शन यांची निविदा, मंजूर निविदा रक्कमेपेक्षा 2.09% कमी दराची म्हणजेच र.रु.22,95,166.00 (GST वगळून) ची असून त्यांची निविदा मंजूरीचा प्रस्ताव मा.स्थायी समितीच्या विचारार्थ तथा मंजूरीस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1283/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, कांचनवाडी गट क्र.39/पैकी, संत जय जनार्दन को. ऑप. हाऊसिंग सोसायटी येथे मंजूर रेखांकनात काँक्रीट रस्ते तयार करणेच्या कामाचे अंदाजपत्रक र.रु.27,92,500.00 (GST सह) चे असून सदर कामा करीता L1 निविदाधारक सहारा कन्स्ट्रक्शन हे असून त्यांनी भरणा केलेले दर हे मंजूर निविदा रक्कमेपेक्षा 2.09% कमी दराने म्हणजेच र.रु.22,95,166.00 (GST वगळून) चे प्राप्त असून सदर निविदा मंजूरी बाबतच्या प्रस्तावास मान्यता व तदनुषंगाने पुढील कार्यवाही करणेस मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1284/2024:-** (मालमता विभाग)

(दि.23.02.2024)

आयुक्त, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका प्रस्ताव सादर करीत आहे की, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेच्या मालकीच्या ताब्यातील विविध ठिकाणी असलेल्या शालेय आरक्षणातील राखिव भुखंड भाडेतत्वावर देणेसाठी पात्र शैक्षणिक संस्था, बहुउद्देशिय संस्था, सामाजिक संस्था व इच्छुक व्यक्ती यांच्याकडून मा.सर्वसाधारण सभा ठराव क्र.1080, दि.21.11.2023 रोजीच्या ठरावान्वये स्वारस्य (E.O.I.) प्रस्ताव मागविण्यात आले होते.

उक्त अटी शर्ती नुसार स्वारस्य (E.O.I.) प्रस्तावास अधिक प्रमाणात प्रतिसाद मिळणेसाठी त्या अटी शर्तीमध्ये शिथिलता करणे आवश्यक आहे. करिता भावसिंगपुरा सर्वे क्र.32/पी चे एकुण क्षेत्र 9618.75 चौ.मी. आरक्षण क्र.251 ची जागा 30 वर्षापेक्षा अधिक नाही, इतक्या कालावधीसाठी भाडेतत्वावर देणे, तसेच यापूर्वीच्या स्वारस्य (E.O.I.) प्रस्तावानुसार गट क्र. 102/पी, नक्षत्रवाडी चे क्षेत्र 8804.4 चौ.मी. या शालेय आरक्षणातील भुखंडा करीता (E.O.I.) प्रस्ताव मागविणे असल्याने, त्यासाठीच्या अटी शर्तीचा तपशिल खालील प्रमाणे.

- 1 सदर स्वारस्य प्रगटन (E.O.I.) [www.mahatenders.gov.in](http://www.mahatenders.gov.in) या संकेतस्थळावर प्रसिध्द होईल.
- 2 महानगरपालिका मालकीच्या व ताब्यातील शालेय आरक्षणाच्या भुखंडावर शाळेची इमारत बांधुन शैक्षणिक कार्यासाठी विकास करुन चालविणे करीता देण्यात येत आहे.
- 3 संस्थेस 30 वर्षापेक्षा अधिक नाही. इतक्या कालावधीसाठी जागा भाडेपट्टावर देण्यात येईल.
- 4 शाळेसाठी नियमानुसार महानगरपालिकेची बांधकाम परवानगी बंधनकारक राहिल.
- 5 ज्या शैक्षणिक संस्थेस (R.T.E.) (Right to Education) शिक्षणाचा अधिकारच्या तरतुदी लागू नाही, त्या संस्थेस महानगरपालिकेने निवड केलेल्या 25% विद्यार्थ्यांना विनामुल्य प्रवेश आणि शिक्षण देणे बंधनकारक राहिल. तसेच विद्यार्थ्यांस ज्या संस्थेस शिक्षणाचा अधिकारानुसार निश्चित राज्य शासनाच्या (R.T.E) (Right to Education) शिक्षणाचा अधिकार अंतर्गत विहित केलेल्या प्रमाणानुसार प्रवेश देणे संस्थेस बंधनकारक राहिल.
- 6 या करीता प्रस्तावा सोबत शैक्षणिक संस्थेच्या उद्देशा बाबतचे कागदपत्रे धर्मदाय व शैक्षणिक प्रमाणपत्र सादर करणे आवश्यक आहे. तसेच संस्थेद्वारे चालविण्यात येणाऱ्या इतर शाळांचे मान्यता प्रमाणपत्र आवश्यक आहे.
- 7 संस्थेची किमान 01 शाळा कार्यन्वीत असणे आवश्यक आहे. तसेच संस्थेस किमान 05 वर्षांचा शैक्षणिक क्षेत्राचा अनुभव आवश्यक आहे.
- 8 संस्थेचे Pan Card, नोंदणी प्रमाणपत्र सादर करणे आवश्यक आहे. संस्थेने मागील 03 वर्षांचा वार्षिक लेखा आढावा पत्रक Balance Sheet लेखापाल प्रमाणित देणे आवश्यक आहे.
- 9 चालु शैक्षणिक संस्थांची माहिती विद्यार्थी संख्या, विद्यार्थ्यांना देण्यात येणाऱ्या सोई सुविधा, आर्थिकस्थिती विकास इत्यादी माहिती खालील तक्त्यामध्ये भरणा करणे आवश्यक राहिल.

अ.क्र	संस्थेची माहिती भरणे आवश्यक आहे
1	संस्थेचे नोंदणी प्रमाणपत्र क्रमांक
2	पॅनकार्ड क्रमांक
3	वर्षाचा वार्षिक लेखा आढावा पत्रक
4	विद्यार्थ्यांची माहिती
5	किमान 02 शाळेची माहिती

- 10 वरील सर्व बाबींचा तांत्रिक लिफाफा प्रथम तपासण्यात येईल.
- 11 पात्र संस्थांना सादरीकरणासाठी बोलविण्यात येईल सादरीकरणात दोन मुख्य बाबी अंतर्भूत असणे आवश्यक आहे.
- चालु शाळेचा प्रगती अहवाल सादरीकरण.
  - संभाव्य शाळे बाबतच्या योजना व विकासाचा प्रारूप आराखडा.
- 12 सादरीकरण नंतर गुणवत्तेनुसार पात्र संस्थांचे आर्थिक लिफाफे उघडले जातील.
- 13 संस्थेस नियमाप्रमाणे सिध्द शिघ्र गणकानुसार नमुद भाडे देय असेल.
- 14 देय भाडे व्यतिरिक्त संस्थेस महानगरपालिकेकडे जमा करावयाची अनामत रक्कम जमा करावी लागेल. सदरची अनामत रक्कम नमुद करावी.
- 15 संस्थेस 01 वर्षाच्या कालावधीमध्ये बांधकाम पूर्ण करणे बंधनकारक असेल.
- 16 उक्त अनामत रक्कम बांधकाम पूर्ण होऊन प्रत्यक्ष शाळा सुरु होई पर्यंत महानगरपालिकेकडे जमा राहिल. शाळा प्रत्यक्ष सुरु झाल्यावर जमा केलेली रक्कमपैकी अर्धी रक्कम परत केली जाईल. प्रत्यक्ष जागेच्या वापराच्या दिनांकापासून भाडे वसुली केली जाईल व 06 महिन्यांचे आगाऊ भाडे भरणा करावे लागेल.
- 17 संस्थेने मागणी केल्यास 30 वर्षांनंतर उर्वरित अर्धी रक्कम परत केली जाईल. अथवा भाडेपट्टा वाढवुन दिला जाईल. या बाबत महानगरपालिका व संस्थेच्या धोरणा नुसार निर्णय घेतला जाईल.
- 18 इतर अटी शर्ती करारनामामध्ये नमुद करण्यात येईल.

छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेच्या मालकीच्या व ताब्यातील विविध ठिकाणी असलेल्या शालेय आरक्षणातील राखिव भुखंड भाडेतत्वावर देणेसाठीस्वारस्य (E.D.I.) प्रस्ताव मागविणे बाबतचा प्रस्ताव मा.सर्वसाधारण सभेच्या मान्यतेस्तव तथा मंजूरीस्तव सविनय सादर.

#### **ठराव क्रमांक 1284/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, यापूर्वीचा मा.सर्वसाधारण सभा ठराव क्र.1080, दि.21.11.2023 रोजीच्या ठरावातील अटी शर्ती नुसार यापूर्वीच्या स्वारस्य (E.O.I) प्रस्तावास जास्त प्रमाणात प्रतिसाद मिळालेला नसल्याने, यापूर्वीच्या ठरावातील अटी शर्ती शिथिल करुन, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेच्या मालकीच्या व ताब्यातील भावसिंगपुरा सर्वे क्र. 32/पी चे एकुण क्षेत्र 9618.75 चौ.मी.आरक्षण क्र. 251 ची जागा 30 वर्षापेक्षा आधिक नाही, इतक्या कालावधीसाठी भाडे तत्वावर देणे, तसेच यापूर्वीच्या स्वारस्य (E.O.L.) प्रस्तावानुसार गट क्र. 102/पी, नक्षत्रवाडी चे क्षेत्र 8804.4 चौ.मी.या शालेय आरक्षणातील राखिव भुखंड भाडेतत्वावर देणेसाठी स्वारस्य (EOI) प्रस्तावा नुसार दर मागविणेसाठी मंजूरी देण्यात येते वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

#### **प्रस्ताव क्रमांक 1285/2024:-** (काय.अभि.रस्ते व उपविभाग)

(दि.28.02.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, छत्रपती संभाजीनगर येथे स्व.मा.बाळासाहेब ठाकरे यांचे स्मारक व स्मृतीवन या प्रकल्पा अंतर्गत स्व.मा. बाळासाहेब ठाकरे यांचा 17 मीटर उंचीचा पुतळा उभारणे बाबत मा. मुख्यमंत्री महोदय यांच्या अध्यक्षतेखाली दि.26 जुलै 2023 रोजी मुंबई येथे बैठक संपन्न झाली. या बैठकीत मा.मुख्यमंत्री महोदय यांनी स्मारकातील नियोजित 17 मी. उंचीचा पुतळा हा जी.आर.सी.(Glass Reinforcement Concrete) मध्ये उभारण्या ऐवजी हा पुतळा भव्यदिव्य आकर्षक व सर्व बाजूंनी दिसावा (Visible) यासाठी 360 डिग्रीत ब्राँझ धातुमध्ये उभारण्यात यावा, व या करीता विविध शिल्पकारांकडून स्व.मा.बाळासाहेब ठाकरे यांच्या नियोजित पुतळ्याचे मॉडेल

(Miniture) मागवुन त्यातील पसंती योग्य मॉडेल (Miniture) ची निवड करुन त्यानुसार नियोजित पुतळा हा ब्राँझ धातूमध्ये उभारण्यात यावा असे निर्देश दिले आहेत.

मा. मुख्यमंत्री महोदय यांच्या निर्देशानुसार छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेने नियोजित पुतळा हा ब्राँझ धातूमध्ये उभारण्या करिता अंदाजीत/अपेक्षित खर्च निविदाधारक/शिल्पकार यांच्या कडुन मागविणे तसेच निविदेसोबत नियोजित पुतळ्याचे मॉडेल (Miniture) मागवुन प्राप्त मॉडेल मा.पालकमंत्री छत्रपती संभाजीनगर जिल्हा यांच्या अध्यक्षतेखाली गठीत स्मारक समितीसमोर सादर करुन त्यांची मान्यता घेऊन अंतिम करण्या करिता नियोजित पुतळा हा जी.आर.सी.(Glass Reinforcement Concrete) मध्ये उभारण्या ऐवजी ब्राँझ धातूमध्ये उभारणे व या कामाकरीता ई-निविदा प्रसिध्द करण्याच्या मंजूरीचा प्रस्ताव विचारार्थ तथा मंजूरीस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1285/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, मा.मुख्यमंत्री महोदय यांच्या निर्देशानुसार छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेने नियोजित पुतळा हा ब्राँझ धातूमध्ये उभारण्या करिता अंदाजीत/अपेक्षित खर्च निविदा धारक/शिल्पकार यांच्या कडुन मागविणे तसेच निविदेसोबत नियोजित पुतळ्याचे मॉडेल (Miniture) मागवुन प्राप्त मॉडेल मा. पालकमंत्री छत्रपती संभाजीनगर जिल्हा यांच्या अध्यक्षतेखाली गठीत स्मारक समितीसमोर सादर करुन त्यांची मान्यता घेऊन अंतिम करण्या करिता नियोजित पुतळा हा जी.आर.सी. (Glass Reinforcement Concrete) मध्ये उभारण्या ऐवजी ब्राँझ धातूमध्ये उभारणे व या कामाकरीता ई-निविदा प्रसिध्द करण्याच्या मंजूरीचा प्रस्तावास मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1286/2024:-** (कार्यकारी अभियंता रस्ते व उपविभाग)

(दि.28.02.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, स्व.मा.बाळासाहेब ठाकरे यांचा 17 मी.उंचीचा ब्राँझ धातुचा पुतळा उभारणे बाबत या कामाकरीता बी-2 स्वरुपाची निविदा छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका या कार्यान्वयीन यंत्रणे मार्फत मागविण्यात आल्या. या निविदेतील अटी व शर्ती नुसार निविदा धारकांनी निविदेसोबत सादर केलेल्या मॉडेल मधुन जे मॉडेल या स्मारकासाठी गठित समितीस पसंतीस येईल त्यांचे निविदा अंतिम करण्यात येईल अशी अट आहे. त्यानुसार दि.08 व 09 जानेवारी 2024 रोजी मा.ना.श्री.संदीपान भुमरे, (रोजगार हमी व फलोत्पादन मंत्री (म.रा.) तथा पालकमंत्री छत्रपती संभाजीनगर (जिल्हा) यांच्या अध्यक्षतेखालील स्मारक समितीने या कामासाठी प्राप्त सात निविदाधारक/ शिल्पकारा पैकी मे.सरमद क्रिएशन धुळे, या निविदाधारक/शिल्पकाराचे मॉडेल पसंतीस आल्याने त्यांची या प्रकल्पा तील नियोजित 17 मी.उंच ब्राँझ धातुचा पुतळा उभारण्यासाठी मान्यता झालेली आहे. तथापि निविदेची रितसर कार्यवाही होणेसाठी समितीने निर्देश दिल्यानुसार खालील चार निविदाधारक/शिल्पकाराच्या निविदा उघडण्यात आल्या व उर्वरीत तीन निविदाधारकांचे मॉडेल स्मारक समितीस नापसंतीस आल्याने त्यांची निविदा उघडण्यात आल्या नाहीत. स्मारक समितीने निविदा उघडण्यासाठी निर्देश दिलेल्या निविदा धारकांचा तपशिल खालील प्रमाणे

अ. क्र.	पात्र निविदाधारक/शिल्पकारांचे नाव	आर्थिक देकार उघडल्यानंतर प्राप्त ऑफर/दराची रक्कम	बिड रँक
1	मे. कलासंस्कार आर्ट स्टुडीओ, पुणे,	र.रु.4,62,00,000/-	L-1
2	मे. सरमद क्रिएशन धुळे	र.रु.5,40,00,000/-	L-2
3	मे. गार्नेट इंटेरिअर प्रा.लि.मुंबई	र.रु.8,40,00,000/-	L-3
4	मे. देवरे अँड असोशिएट्स, छत्रपती संभाजीनगर	र.रु.9,10,00,000/-	L-4

उक्त प्रकरण मा. निविदा समिती समोर सादर करण्यात आले. त्यानुषंगाने निविदा समितीची बैठक मा.आयुक्त तथा प्रशासक यांच्या अध्यक्षतेखाली दि.17.02.2024 रोजी संपन्न झाली. या बैठकीत स्मारक समितीने मान्यता दिलेल्या निविदा धारकासोबत निविदा रक्कमेबाबत वाटाघाटी केली. वाटाघाटी

अंती या कामासाठी र.रु.5,35,00,000/- ही रक्कम अंतिम करून त्यास निविदा समितीने मान्यता दिलेली आहे.

संदर्भ : Tender ID 2023\_AMCA\_942069\_1 सन 2023

1	खात्याचे नांव	कामाचे स्वरूप -इमारती
2	कामाचे स्वरूप	स्व. मा. बाळासाहेब ठाकरे यांचा 17 मी.उंचीचा ब्राँझ धातुचा पुतळा उभारणे बाबत
3	पुर्वगणनपत्रक मान्य झाले आहे काय? असल्यास किती रकमेचे? मान्यतेचा ठराव?	होय
	अ) त्यापैकी किती रकमेचे टेंडर्स मागविण्यात आले?	बी-2 स्वरूपाची निविदा
4	ज्या वृत्तपत्रांत टेंडर्सची जाहिरात देण्यात आली होती त्यांची नावे व प्रसिध्दीचा दिनांक	<ul style="list-style-type: none"> <li>• दैनदिन वर्तमान पत्रे</li> <li>• संकेतस्थळ- महा ई-टेंडर</li> <li>• प्रसिध्दी दि.03.01.2024</li> </ul>
5	अ) टेंडर्स स्विकारण्याची मुदत	दि.05.09.2023
	ब) टेंडर्स उघडल्याचा दिनांक	दि.20.09.2024 (Technical Bid )
	क) निविदेची कितवी वेळ होती?	पहिल्यांदा
6	एकूण किती टेंडर्स आली?	07 (सात) पैकी पात्र 04

(त्यापैकी पात्र निविदाधारकाची माहिती खालील प्रमाणे )

अ.क्र.	ठेकेदाराचे नाव व पत्ता	टेंडर रक्कम रुपये	पुर्वगणनपत्रकापेक्षा टक्केवारी कमी/जास्त	
			रक्कम रुपये	टक्केवारी
1	कलासंस्कार आर्ट स्टुडीओ, पुणे,	बी-2 निविदा	र.रु.46200000.00	-
2	मै. सरमद क्रिएशन धुळे	बी-2 निविदा	र.रु.54000000.00	-
3	मै. गार्नेट इंटेरिअर प्रा.लि.मुंबई	बी-2 निविदा	र.रु.84000000.00	-
4	मै. देवरे अँड असोशिएट्स, छत्रपती संभाजीनगर	बी-2 निविदा	र.रु.91000000.00	-

7	सर्वात कमी रक्कमेच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	प्रकरण निविदा समिती समोर सादर करण्यात आले.
	अ) सदरचे दर प्रचलित बाजारभावाशी सुसंगत आहे काय?	होय
	ब) जास्त दराच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	--
	असल्यास कारणे नमुद करावीत.	--
8	सदर कामाचा खर्च कोणत्या अंदाजपत्रकीय अर्थशिर्षकावर पडणार आहे? ते शिर्षक नमुद करावे.	शासकीय अनुदान
	अ) खर्चासाठी पुरेशी तरतुद उपलब्ध आहे काय?	होय
9	सदर काम डिपॉझिटमधुन करण्यात येणार आहे काय?	नाही
	अ) असल्यास डिपॉझिट रक्कम कोणत्या कार्यालयात जमा झाली आहे काय? (डिपॉझिट रजिस्टर- पान क्रमांक द्यावा )	---
10	सोबत मान्य पुर्वगणकपत्रकाच्या विषय पत्राचा नमुना जोडला आहे?	होय

स्व.मा.बाळासाहेब ठाकरे यांचा 17 मी. उंचीचा ब्राँझ धातुचा पुतळा उभारणे बाबत या कामाच्या अंदाजपत्रकास मान्यता प्राप्त आहे.

तरी उपरोक्त नमुद केल्या प्रमाणे निविदाधारक मै.सरमद क्रिएशन धुळे यांची स्व.मा.बाळासाहेब ठाकरे यांचा 17 मीटर उंचीचा ब्राँझ धातुचा पुतळा उभारणे बाबत या कामासाठी

निविदा समितीने मंजूर केलेल्या दि.17.02.2024 नुसार र.रु.5,35,00,000/- असून त्यांची निविदा मंजूरीचा प्रस्ताव विचारार्थ तथा मंजूरीस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1286/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, छत्रपती संभाजीनगर येथे मा.बाळासाहेब ठाकरे यांचा 17 मी. उंचीचा ब्रॉझ धातुचा पुतळा उभारणे बाबत या कामाकरीता उपरोक्त नमूद केल्या प्रमाणे निविदाधारक मे.सरमद क्रिएशन धुळे यांची निविदा समितीने वाटाघाटी अंती मंजूरी दिल्यानुसार र.रु.5,35,00,000/- असून सदर निविदा मंजूरीच्या प्रस्तावास मान्यता व तदनुषंगाने पुढील कार्यवाही करणेस मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1287/2024:-** (मालमत्ता विभाग)

(दि.28.02.2024)

आयुक्त, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका प्रस्ताव सादर करीत आहे की, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेच्या मालकीच्या व ताब्यातील विविध ठिकाणी असलेल्या शालेय आरक्षणातील राखीव भुखंड भाडेतत्वावर देणेसाठी पात्र शैक्षणिक संस्था, बहुउद्देशिय संस्था, सामाजिक संस्था व इच्छुक व्यक्ती यांच्याकडून स्वारस्य (E.O.I.) प्रसिद्ध करणेचा ठराव क्र.1080, दि.21.11.2023 रोजी पारित झाला होता. त्यानुसार न.भु.क्र.15735/1/पी, गारखेडा येथील 3600 चौ.मी. जागेसाठी मासिक भाडे र.रु.3,45,600/- निश्चित करून अनामत रक्कम निविदाधारकाने भरणा करणे बाबत नमुद करून प्रसिद्धी देण्यात आली. त्यामध्ये 1. साईनाथ एज्युकेशन सोसायटी, 2.जे.एस.पी. एम. लातूर, 3. हॅप फाऊंडेशन या संस्थांनी सहभाग नोंदविला, सदर स्वारस्य प्रगटनाच्या अटी प्रमाणे गारखेडा येथील आरक्षीत भुखंडासाठी साईनाथ एज्युकेशन सोसायटी व जे.एस.पी.एम. लातूर या दोन संस्थांचे प्राईज बीड (Financial Bid ) दराचा तपशिल खालील प्रमाणे

- न.भु.क्र. 15735/1/पी गारखेडा येथील शालेय आरक्षीत भुखंड करीता.
- 1 साईनाथ एज्युकेशन सोसायटी या संस्थेने सदर भुखंडासाठी अनामत रक्कम रु.31,00,000/- एवढे दर भरणा केलेले आहे.
- 2 जे.एस.पी.एम.लातूर या संस्थेने सदर भुखंडासाठी अनामत र.रु.3,30,000/- एवढे दर भरणा केलेले आहे.

वर नमुद शालेय आरक्षीत भुखंडासाठी ठळक अक्षरात उच्च दराची अनामत रक्कम निविदे मध्ये भरणा केलेली असल्याने, साईनाथ एज्युकेशन सोसायटी या संस्थेने सदर भुखंडासाठी अनामत र.रु.31,00,000/- एवढे दर भरणा केलेले असल्याने, सदर संस्थेस प्रती माह र.रु.3,45,600/- प्रमाणे 30 वर्षा पेक्षा अधिक नाही, इतक्या कालावधीसाठी स्वारस्य प्रगटनाच्या अटी शर्तीनुसार करारनामा अंतिम करण्याच्या अटीवर भुखंड भाडेतत्वावर देणे बाबतचा प्रस्ताव मा.स्थायी समिती सभेच्या मान्यतेस्तव तथा मंजूरीस्तव सविनय सादर.

**ठराव क्रमांक 1287/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेच्या मालकीच्या व ताब्यातील विविध ठिकाणी असलेल्या शालेय आरक्षणातील राखीव भुखंड भाडेतत्वावर देणेसाठी पात्र शैक्षणिक संस्था, बहुउद्देशिय संस्था, सामाजिक संस्था व इच्छुक व्यक्ती यांच्याकडून स्वारस्य (E.C.I) प्रसिद्ध करणेचा ठराव क्र.1080, दि.21.11.2023 रोजी पारित झाला होता. त्यानुसार न.भु.क्र. 15735/1/पी, गारखेडा येथील 3600 चौ.मी. जागा साईनाथ एज्युकेशन सोसायटी या संस्थेने सदर भुखंडासाठी अनामत र.रु.31,00,000/- एवढे दर भरणा केलेले असल्याने सदर संस्थेस प्रती माह र.रु.3,45,600/- प्रमाणे 30 वर्षांच्या कालावधीसाठी भुखंड भाडेतत्वावर देणेसाठी मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1288/2024:-** (आस्थापना-2 विभाग)

(दि.28.02.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, श्री.रविंद्र संपतराव बोराडे, शिपाई, उपायुक्त २ यांचे दालन मनपा छत्रपती संभाजीनगर यांनी त्यांच्या स्वतःच्या Single Vessel Disease (Angioplasty) यावर उपचार करण्यासाठी एकुण र.रु.3,25,940/- इतके खर्च केला असून त्यापैकी देयक नसलेली

र.रु.1,41,321/- वजा करता र.रु.1,84,619/- शिल्लक रक्कम राहते. संबंधिताने उपचार घेतलेले आजार मनपा वैद्यकीय देयक परतावा विनियमामध्ये या आजाराचा आकस्मिक आजार म्हणून समावेश असल्याने वैद्यकीय परिपूर्तीसाठी शिफारस केलेली आहे. त्याचा तपशिल खालिल प्रमाणे.

अ.क्र.	तपशील	रक्कम रुपये
1	एकुण खर्च	र.रु.3,25,940/-
2	अनुज्ञेय नसलेली रक्कम	र.रु.1,41,321/-
3	शिल्लक रक्कम (अ.क्र. 1-2)	र.रु.1,84,619/-
4	टक्के देयक रक्कम (अ.क्र.3 वर)	र.रु.1,66,157/-
5	मनपा फंडात 5 टक्के रक्कम (अ.क्र.1च्या रकमेवर)	र.रु.16,297/-
6	संबंधितास निव्वळ देय रक्कम (अ.क्र. 4-5)	र.रु.1,49,860/-

करिता संबंधितास र.रु.1,49,860/- वैद्यकीय देयक अदा करण्यास तसेच संबंधिताने उपचार घेतलेले काकांडीकर एम जी एम हॉस्पिटल, छत्रपती संभाजीनगर असून महाराष्ट्र शासन निर्णय क्र. सार्वजनिक आरोग्य विभाग क्रमांक वेखप्र-2011 प्र.क्र.333/11/कावि-2, मंत्रालय, मुंबई 32 दि.16.11.2011 अन्वये जारी केलेल्या परिशिष्ट अ शासकीय कर्मचारी व त्यांच्या कुटुंबियांनी खाजगी रुग्णालयात घेतलेल्या गंभीर व विशिष्ट खर्चावरील शासकीय रुग्णालयाप्रमाणे प्रतिपूतो अनुज्ञेयतेसाठी शासन मान्यता दिलेल्या खाजगी रुग्णालयांची अद्ययावत यादी दि.16.11.2011 पर्यंत मधील प्रसिद्ध रुग्णालय यादीत सदरील रुग्णालयाचे नाव समाविष्ट आहे.

वरील शासन निर्णयमधील परिच्छेद 1 अन्वये प्रतिपूर्तीच्या अनुज्ञेयतेची कमाल मर्यादा व मंजुरीचे अधिकाराबाबत महाराष्ट्र राज्य सेवा (वैद्यकीय देखभाल) नियम, 1961 व त्यानंतर वेळोवेळी निर्गमित केलेल्या शासन निर्णयामधील तरतुदींच्या अधिन राहून र.रु.1,00,000/- (एक लाख रुपये पर्यंतच्या वैद्यकीय खर्चाच्या प्रतिपूर्तीस मंजुरीचे अधिकार संबंधित विभागाच्या विभाग प्रमुखांना प्रदान करण्यात आले. तसेच र.रु.1,00,000/- पेक्षा जास्त वैद्यकीय देयक रकमेस मंजुरीचे अधिकार मा. आयुक्त यांना असून र.रु.2,00,000/- पेक्षा जास्त वैद्यकीय देयक रकमेस मा. स्थायी समितीची मंजुरी घेणे आवश्यक आहे.

करिता संबंधितास वैद्यकीय देयक परतावा एकूण र.रु.1,49,860/- (एक लाख एकोणपन्नास हजार आठशे साठ रुपये फक्त) अदा करण्यास प्रस्ताव स्थायी समितीच्या मान्यतेस्तव सादर.

#### **ठराव क्रमांक 1288/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, श्री.रविंद्र संपतराव बोराडे, शिपाई, उपायुक्त 2 यांचे दालन मनपा छत्रपती संभाजीनगर यांनी त्यांच्या स्वतःच्या Single Vessel Disease (Angioplasty) यावर उपचार करण्यासाठी एकूण र.रु.3,25,940/- इतके खर्च केला त्यातून अनुज्ञेय नसलेली रक्कम वजा जाता तसेच मनपा फंडात एकूण रक्कमेच्या 5 टक्के रक्कम वजा जाता संबंधितास वैद्यकीय देयक परतावा एकूण र.रु.1,49,860/- (एक लाख एकोणपन्नास हजार आठशे साठ रुपये फक्त) अदा करण्यास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

#### **प्रस्ताव क्रमांक 1289/2024:-** (कार्यकारी अभियंता रस्ते विभाग)

(दि.28.02.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, वार्ड क्र.10 रोजेबाग अंतर्गत आझाद कॉलेज ते सत्यविष्णु हॉस्पिटल (मुख्य रस्त्या) पर्यंतच्या रस्त्याचे कॉंक्रीटींग करणे बाबत या कामाचे अंदाजपत्रक सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या दरसुची सन 2022-23 नुसार र.रु.31,56,000/- चे तयार करण्यात आले आहे. सदर कामासाठी लागणारा खर्च हा प्रो-पुअर बजेट (झोपडपट्टी विकास कार्यक्रम, वसाहत नागरी सुविधा) या लेखाशिर्षातून हाती घेता येईल.

तरी सदरील कामाचे अंदाजपत्रक र.रु.31,56,000/- मंजुरीबाबतचा प्रस्ताव मा.स्थायी समिती च्या मान्यतेस्तव तथा विचारार्थ सादर.

### **ठराव क्रमांक 1289/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, वार्ड क्र.10 रोजेबाग अंतर्गत आझाद कॉलेज ते सत्यविष्णु हॉस्पिटल (मुख्य रस्त्या) पर्यंतच्या रस्त्याचे काँक्रीटींग करणे बाबत या कामासाठी तयार करण्यात आलेल्या अंदाजपत्रक र.रु.31,56,000/- च्या अंदाजपत्रकास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

### **प्रस्ताव क्रमांक 1290/2024:-** (उद्यान विभाग)

(दि.28.02.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, छत्रपती संभाजीनगर शहरातील सिडको भागाचे महानगरपालिकेकडे हस्तांतरण झाल्यावर, सिडकोने विकसीत केलेल्या सोई-सुविधांसह उद्याने देखील हस्तांतरित करण्यात आलेली आहेत. या मध्ये एन-5 येथील कॅनॉट प्लेस मार्केट परिसराच्या मध्यभागी उद्यान अस्तित्वात आहे. सदर उद्यानात केवळ देखभाल दुरुस्तीची कामे वगळता इतर कुठल्याही प्रकारची नवीन स्थापत्य कामे करण्यात आलेली नाहीत तसेच या ठिकाणी पार्किंग व्यवस्था देखील करणे आवश्यक आहे. सदर उद्यानात महाराणा प्रताप यांचा पुतळा उभारण्याचे नियोजन महानगरपालिकेतर्फे करण्यात येत आहे. या पार्श्वभूमीवर सदर उद्यानाचा विकास व सौंदर्यीकरणाचे काम प्रस्तावीत करण्यात येत आहे. या कामांतर्गत (1) बंद जेट फाऊंटेनचे नुतनीकरण करून एजन्सीमार्फत देखभाल करणे. (2) पुतळ्याचा चबुतरा व पायऱ्यावर ग्रेनाईट सिल लावणे. (3) स्थापत्य विषयक दुरुस्त्या करून दगडी पिचींगला पॉईंटिंग करणे. (4) पूर्व-पश्चिम भागात नवीन गेट व नामफलक लावणे. (5) सुरक्षा रक्षक खोली, प्रसाधन गृह, पिण्याच्या पाण्याची टाकी, पाईप लाईन इ. कामे करणे. (6) नवीन खेळण्या, ओपन जिम उपकरणे, कास्ट आर्यन बेंचेस, सॅन्ड पीट इत्यादी कामे करणे. (7) पाथवेसाठी प्रिकास्ट कर्ब स्टोन, ईटालियन पेव्हर ब्लॉक, अॅण्टीस्कीड फरशी बसविणे. (8) गझीबोची उभारणी करणे. (9) परिसरात शोभिवंत झाडे, लॉन, बाड लावणे. (10) संपुर्ण रंगकाम करणे इत्यादी कामांचा समावेश करण्यात आला आहे. सदर कामाचे र.रु.1,49,97,394/- चे अंदाजपत्रक सार्वजनिक बांधकाम खात्याची दरसुची सन 2022-23 तसेच काही बाबी मंजूर कोटेशन आधारे तयार करण्यात आले आहे. सदर कामाचा खर्च केंद्र शासनाच्या 'भांडवली गुंतवणुकीसाठी राज्यांना विशेष सहाय्य योजना 2023-24 भाग-1' अंतर्गत मंजूर निधी मधुन भागविण्यात येईल.

करीता मनपाच्या एन-5 कॅनॉट प्लेस उद्यानाचे नुतनीकरण करणे या कामाच्या र.रु.1,49,97,394/- च्या अंदाजपत्रकाचा प्रस्ताव मा. सर्वसाधारण सभेच्या विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

### **ठराव क्रमांक 1290/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, मनपाच्या एन-5 कॅनॉट प्लेस उद्यानाचे नुतनीकरण करणे या कामाच्या र.रु.1,49,97,394/- च्या अंदाजपत्रकास तसेच सदर कामाचा खर्च केंद्र शासनाच्या 'भांडवली गुंतवणुकीसाठी राज्यांना विशेष सहाय्य योजना 2023-24 भाग-1 अंतर्गत मंजूर निधी मधुन भागविण्यास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

### **प्रस्ताव क्रमांक 1291/2024:-** (उद्यान विभाग)

(दि.28.02.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, सातारा-देवळाई या क्षेत्राचा महानगरपालिकेत समावेश झाल्यानंतर या परिसरात विविध विकास कामे महानगरपालिकेकडून करण्यात येत आहेत. सातारा-देवळाई परिसरात होत असलेला नागरी विकास विचारात घेऊन, नागरीकांना मुलभूत सोयी-सुविधांची कामे करण्यात येत आहेत. याचाच एक भाग म्हणून गट नं.99 व 92 (भाग) मौजे सातारा मनपाच्या खुल्या जागेत नवीन उद्यान विकसीत करण्याचे काम प्रस्तावीत करण्यात येत आहे. या कामांतर्गत (1) जागेच्या चारही बाजूस संरक्षक भिंत व गट बांधणे. (2) अंतर्गत भागात पाच फुट रुंदीचा जाँगिंग ट्रॅक (3) लहान मुलांसाठी मल्टीप्ले, झोके, सी-सॉ, मेरीगो राऊंड इत्यादी खेळणी. (4) गझीबो सिटींगची उभारणी करणे. (5) व्यायामासाठी 1६ इन वन ओपन जिम स्टेशन उभारणे (6) सुरक्षा रक्षकासाठी खोली बांधणे (7) शोभिवंत झाडे, बाड इत्यादी कामे. (8) संपुर्ण जागेस रंगकाम करणे. (9) लाल माती टाकुन लहान मुलांसाठी खेळाचे मैदान तयार करणे इत्यादी कामांचा समावेश करण्यात आला आहे. सदर कामाचे



र.रु.81,39,289/- चे अंदाजपत्रक सार्वजनिक बांधकाम खात्याची दरसुची सन 2022-23 तसेच काही बाबी मंजूर कोटेशन आधारे तयार करण्यात आले आहे. सदर कामाचा खर्च केंद्र शासनाच्या 'भांडवली गुंतवणुकीसाठी राज्यांना विशेष सहाय्य योजना 2023-24 भाग -1' अंतर्गत मंजूर निधी मधुन भागविण्यात येईल.

करीता गट नं.91 व 92 (भाग) मौजे सातारा मनपाच्या खुल्या जागेत नवीन उद्यान विकसीत करणे या कामाच्या र.रु.81,39,289/- च्या अंदाजपत्रकाचा प्रस्ताव मा.सर्वसाधारण सभेच्या विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1291/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, गट नं.91 व 92 (भाग) मौजे सातारा मनपाच्या खुल्या जागेत नवीन उद्यान विकसीत करणे या कामाच्या र.रु.81,39,289/- च्या अंदाजपत्रकास तसेच सदर कामाचा खर्च केंद्र शासनाच्या 'भांडवली गुंतवणुकीसाठी राज्यांना विशेष सहाय्य योजना 2023-24 भाग 1' अंतर्गत मंजूर निधी मधुन भागविण्यास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1292/2024:-** (उद्यान विभाग)

(दि.28.02.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, जामा मस्जीद ते रंगीन गेट पर्यंत दगडी रस्ता दुभाजकाची उभारणी करून त्यात शोभिवंत रोपे लावणे या र.रु.1,82,52,100/- च्या अंदाजपत्रकास तसेच सदर कामाचा खर्च महानगरपालिका अर्थसंकल्प सन 2023-24 मधील 'शहर सौंदर्यकरण' लेखाशिर्ष अंतर्गत भागविण्यास मा. सर्वसाधारण विषय क्र.912/2023 दि.23.08.2023 अन्वये मान्यता प्राप्त आहे. त्यानुसार सदर कामाची निविदा कार्यवाही करण्यात येत आहे. दरम्यान सदर कामी केंद्र शासनाच्या 'भांडवली गुंतवणुकीसाठी राज्यांना विशेष सहाय्य योजना 2023-24 भाग-1' अंतर्गत निधी मंजूर आहे.

करीता जामा मस्जीद ते रंगीन गेट पर्यंत दगडी रस्ता दुभाजकाची उभारणी करून त्यात शोभिवंत रोपे लावणे या कामाचे अंदाजपत्रक र.रु.1,82,52,100/- चा खर्च केंद्र शासनाच्या 'भांडवली गुंतवणुकीसाठी राज्यांना विशेष सहाय्य योजना 2023-24 भाग-1 अंतर्गत मंजूर निधी मधुन भागविण्याचा प्रस्ताव मा. सर्वसाधारण सभेच्या विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1292/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, जामा मस्जीद ते रंगीन गेट पर्यंत दगडी रस्ता दुभाजकाची उभारणी करून त्यात शोभिवंत रोपे लावणे या कामाचे अंदाजपत्रक र.रु.1,82,52,100/- चा खर्च केंद्र शासनाच्या 'भांडवली गुंतवणुकीसाठी राज्यांना विशेष सहाय्य योजना 2023-24 भाग-1' अंतर्गत मंजूर निधी मधुन भागविण्यास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1293/2024:-** (उद्यान विभाग)

(दि.28.02.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, सातारा-देवळाई या क्षेत्राचा महानगरपालिकेत समावेश झाल्यानंतर या परिसरात विविध विकास कामे महानगरपालिकेकडून करण्यात येत आहेत. सातारा-देवळाई परिसरात होत असलेला नागरी विकास विचारात घेऊन, नागरीकांना मुलभूत सोयी-सुविधांची कामे करण्यात येत आहेत. याचाच एक भाग म्हणुन गट क्र.168 (भाग) मौजे सातारा मनपाच्या खुल्या जागेत नवीन उद्यान विकसीत करण्याचे काम प्रस्तावीत करण्यात येत आहे. या कामांतर्गत (1) जागेच्या चारही बाजूस संरक्षक भिंत व गट बांधणे. (2) अंतर्गत भागात पाच फुट रुंदीचा जॉइंटिंग ट्रॅक (3) लहान मुलांसाठी मल्टी-प्ले, झोके, सी-सॉ, मेरीगो राऊंड इत्यादी खेळणी. (4) गझिबो सिटींगची उभारणी करणे. (5) व्यायामासाठी 16 इन वन ओपन जिम स्टेशन उभारणे (6) सुरक्षा रक्षकासाठी खोली बांधणे (7) शोभिवंत झाडे, बाड इत्यादी कामे. (8) संपुर्ण जागेस रंगकाम करणे. (9) लहान मुलांसाठी लाल माती टाकुन खेळाचे मैदान तयार करणे इत्यादी कामांचा समावेश करण्यात आला आहे. सदर कामाचे र.रु.1,29,66,728/- चे अंदाजपत्रक सार्वजनिक बांधकाम खात्याची दरसुची सन 2022-23 तसेच काही बाबी मंजूर कोटेशन आधारे तयार करण्यात आले आहे. सदर कामाचा खर्च केंद्र शासनाच्या 'भांडवली गुंतवणुकीसाठी राज्यांना विशेष सहाय्य योजना 2023-24 भाग-1' अंतर्गत मंजूर निधी मधुन भागविण्यात येईल.

करीता गट क्र.168 (भाग) मौजे सातारा मनपाच्या खुल्या जागेत नवीन उद्यान विकसीत करणे या कामाच्या र.रु.1,29,66,728/- च्या अंदाजपत्रकाचा प्रस्ताव मा.सर्वसाधारण सभेच्या विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1293/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, गट क्र.168 (भाग) मौजे सातारा मनपाच्या खुल्या जागेत नवीन उद्यान विकसीत करणे या कामाच्या र.रु.1,29,66,728/- च्या अंदाजपत्रकास तसेच सदर कामाचा खर्च केंद्र शासनाच्या 'भांडवली गुंतवणुकीसाठी राज्यांना विशेष सहाय्य योजना 2023-24 भाग-1 अंतर्गत मंजूर निधी मधुन भागविण्यास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1294/2024:-** (उद्यान विभाग)

(दि.28.02.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, सातारा-देवळाई या क्षेत्राचा महानगरपालिकेत समावेश झाल्यानंतर या परिसरात विविध विकास कामे महानगरपालिकेकडुन करण्यात येत आहेत. सातारा-देवळाई परिसरात होत असलेला नागरी विकास विचारात घेऊन, नागरीकांना मुलभूत सोयी-सुविधांची कामे करण्यात येत आहेत. याचाच एक भाग म्हणुन गट नं.172 मौजे सातारा मनपाच्या खुल्या जागेत नवीन उद्यान विकसीत करण्याचे काम प्रस्तावीत करण्यात येत आहे. या कामांतर्गत (1) जागेच्या चारही बाजुस संरक्षक भिंत व गट बांधणे. (2) अंतर्गत भागात पाच फुट रुंदीचा जॉगिंग ट्रॅक तयार करणे (3) लहान मुलांसाठी मल्टी-प्ले, झोके, सी-सॉ मेरी-गो राऊंड खेळणी बसविणे, (4) गशियो सिटींगची उभारणी करणे. (5) व्यायामासाठी 16 इन वन ओपन जिम स्टेशन उभारणे. (6) सुरक्षा रक्षकासाठी खोली बांधणे. (7) शोभिवंत झाडे, बाड इत्यादी कामे. (8) संपुर्ण जागेस रंगकाम करणे इत्यादी कामांचा समावेश करण्यात आला आहे. सदर कामाचे र.रु.81,15,608/- चे अंदाजपत्रक सार्वजनिक बांधकाम खात्याची दरसूची सन 2022-23 तसेच काही बाबी मंजूर कोटेशन आधारे तयार करण्यात आले आहे. सदर कामाचा खर्च केंद्र शासनाच्या 'भांडवली गुंतवणुकीसाठी राज्यांना विशेष सहाय्य योजना 2023-24 भाग-1' अंतर्गत मंजूर निधी मधुन भागविण्यात येईल.

करीता गट नं.172 मौजे सातारा मनपाच्या खुल्या जागेत नवीन उद्यान विकसीत करणे या कामाच्या र.रु.81,15,608/- च्या अंदाजपत्रकाचा प्रस्ताव मा. सर्वसाधारण सभेच्या विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1294/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, गट नं.172 मौजे सातारा मनपाच्या खुल्या जागेत नवीन उद्यान विकसीत करणे या कामाच्या र.रु.81,15,608/- च्या अंदाजपत्रकास तसेच सदर कामाचा खर्च केंद्र शासनाच्या 'भांडवली गुंतवणुकीसाठी राज्यांना विशेष सहाय्य योजना 2023-24 भाग-1' अंतर्गत मंजूर निधी मधुन भागविण्यास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1295/2024:-** (उद्यान विभाग)

(दि.28.02.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, शहरातील एन-12 महानगरपालिका शाळेच्या मागे सिडको रेखांकनात हरीतपट्ट्याची जागा आरक्षित आहे. सदर जागेस संरक्षक भिंत बांधुन हरीतपट्ट्याची जागा सुरक्षित करावयाची आहे. या मध्ये हरीतपट्ट्याच्या जागेस आर.सी.सी.म.बिम आणि विटकामात भिंत बांधणे, गेट लावून रंगकाम करण्याचे प्रस्तावीत आहे. सदर कामाचे र.रु.49,73,919/- चे अंदाजपत्रक सार्वजनिक बांधकाम खात्याची दरसूची सन 2022-23 नुसार तयार करण्यात आले आहे. सदर कामाचा खर्च केंद्र शासनाच्या 'भांडवली गुंतवणुकीसाठी राज्यांना विशेष सहाय्य योजना 2023-24 भाग-1' अंतर्गत मंजूर निधी मधुन भागविण्यात येईल.

करीता मनपाच्या सिडको एन-12 शाळे मागील आरक्षित हरीतपट्ट्यास संरक्षक भिंती, गेट ची उभारणी करणे या कामाच्या र.रु.49,73,919/- च्या अंदाजपत्रकाचा प्रस्ताव मा.स्थायी समिती सभेच्या विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1295/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, मनपाच्या सिडको एन-12 शाळे मागील आरक्षीत हरीतपट्ट्यास संरक्षक भिंती, गेट ची उभारणी करणे या कामाच्या र.रु.49,73,919/- च्या अंदाजपत्रकास तसेच सदर कामाचा खर्च केंद्र शासनाच्या 'भांडवली गुंतवणुकीसाठी राज्यांना विशेष सहाय्य योजना 2023-24 भाग 1' अंतर्गत मंजुर निधी मधुन भागविण्यास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1296/2024:-** (उद्यान विभाग)

(दि.28.02.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, आदित्यनगर, मौजे गारखेडा सि.स.नं.60/9, 10,11,12 या मंजुर रेखंकनात महानगरपालिका मालकीच्या खुल्या जागेत अमृत योजने अंतर्गत प्राप्त निधी मधुन वृक्ष लागवड करण्यात आली असून, त्यांचे संगोपन महानगरपालिकेकडून करण्यात येत आहे. सदर जागेवर उद्यान विकसीत करण्याचा प्रस्ताव असून, या कामांतर्गत (1) अस्तित्वातील संरक्षक भिंतीची उंची वाढविणे, (2) नवीन आर.सी.सी. संरक्षक भिंत बांधणे. (3) गेट व कमान तयार करणे. (4) पाथवे तयार करणे. (5) लहान मुलांसाठी खेळणी बसविणे. (6) गजीबो बसविणे. (7) आर.सी.सी.बेंचेस बसविणे. (8) लॉन, हिरवळ लागवड करणे. (9) रंगकाम करणे इत्यादी कामांचा समावेश करण्यात आला आहे. सदर कामाचे र.रु.1,49,95,537/- चे अंदाजपत्रक सार्वजनिक बांधकाम खात्याची दरसुची सन 2022-23 तसेच काही बाबी मंजुर कोटेशन आधारे तयार करण्यात आले आहे. सदर कामाचा खर्च केंद्र शासनाच्या 'भांडवली गुंतवणुकीसाठी राज्यांना विशेष सहाय्य योजना 2023-24 भाग-1' अंतर्गत मंजुर निधी मधुन भागविण्यात येईल.

करीता आदित्यनगर, मौजे गारखेडा सि.स.नं.60/9, 10,11,12 मनपाच्या मालकीच्या खुल्या जागेत नवीन उद्यान विकसीत करणे या कामाच्या र.रु.1,49,95,537/- च्या अंदाजपत्रकाचा प्रस्ताव मा. सर्वसाधारण सभेच्या विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1296/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, आदित्यनगर, मौजे गारखेडा सि.स.नं.60/9, 10,11,12 मनपाच्या मालकीच्या खुल्या जागेत नवीन उद्यान विकसीत करणे या कामाच्या र.रु.1,49,95,537/- च्या अंदाजपत्रकास तसेच सदर कामाचा खर्च केंद्र शासनाच्या 'भांडवली गुंतवणुकीसाठी राज्यांना विशेष सहाय्य योजना 2023-24 भाग-1' अंतर्गत मंजुर निधी मधुन भागविण्यास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1297/2024:-** (उद्यान विभाग)

(दि.28.02.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, एन-6, एम.जी.एम. विद्यापीठ समोरील प्रियदर्शनी उद्यान सिडको कार्यालयाकडून महानगरपालिकेस हस्तांतरीत झालेले आहे. 17 एकर परिसर असलेल्या या उद्यानात स्व.बाळासाहेब ठाकरे स्मृतीवन स्मारक उभारण्यात येत आहे. स्मारक परिसरात नैसर्गिक उताराने अंदाजे 10 लक्ष लिटर क्षमतेचा तलाव निर्माण झालेला आहे. सदर तलाव व अंतर्गत नैसर्गिक नाल्याचे सौंदर्यीकरणाचे काम प्रस्तावीत करण्यात येत आहे. या सौंदर्यीकरण कामांतर्गत (1) अस्तित्वातील तलावाच्या चारही बाजूने लोखंडी/ कास्टिंग मटेरियल वापरून ग्रील बसविणे. (2) तलावाच्या चारही बाजूने 2.1 मिटर रुंदीचा पाथवे तयार करणे. (3) तलावाच्या दक्षिण व पश्चिम भागात फायबर गजिबोची उभारणी करणे. (4) तलावाच्या मुख्य रस्त्यावर अॅल्युमिनियम पॅनल वापरून नाम फलकची उभारणी करणे. (5) तलावाच्या चारही बाजूने एलईडी बोलाई दिवे बसविणे. (6) तलावाच्या बाहेरील भागात दगडी पिचिंग करणे. (7) अंतर्गत भागातील 357 मिटर लांबीच्या नैसर्गिक नाल्यातुन पावसाचे पाणी सहज रितीने जाण्यासाठी खोलीकरण करणे व पाईप कल्हर्ट बनविणे. (8) परीसरात शोभिवंत/आयुर्वेदिक झाडे, बाड लावणे. (9) तलावाच्या परीसरात आवश्यक त्या ठिकाणी रंगकाम करणे. (10) सी.सी.टि.व्ही. कॅमेरे बसविणे इत्यादी कामांचा समावेश करण्यात आला आहे. सदर कामाचे र.रु.86,05,405/- चे अंदाजपत्रक सार्वजनिक बांधकाम खात्याची दरसुची व उद्यान विषयक कामांची राज्य दरसुची सन 2022-23 तसेच काही बाबी मंजुर दरपत्रक आधारे तयार करण्यात आले आहे. सदर

कामाचा खर्च केंद्र शासनाच्या 'भांडवली गुंतवणुकीसाठी राज्यांना विशेष सहाय्य योजना 2023-24 भाग -1' अंतर्गत मंजूर निधी मधुन भागविण्यात येईल.

करीता मनपाच्या स्व.बाळासाहेब ठाकरे स्मृतीवन स्मारक, एन-6 सिडको येथील तळ्याचे सौंदर्यीकरण करणे या कामाचा र.रु.86,05,405/- च्या अंदाजपत्रकाचा प्रस्ताव मा. सर्वसाधारण सभेच्या विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1297/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, मनपाच्या स्व. बाळासाहेब ठाकरे स्मृतीवन स्मारक, एन-6 सिडको येथील तळ्याचे सौंदर्यीकरण करणे या कामाच्या र.रु.86,05,405/- च्या अंदाजपत्रकास तसेच सदर कामाचा खर्च केंद्र शासनाच्या 'भांडवली गुंतवणुकीसाठी राज्यांना विशेष सहाय्य योजना 2023-24 भाग-1 अंतर्गत मंजूर निधी मधुन भागविण्यास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1298/2024:-** (कार्य.अभि.रस्ते विभाग)

(दि.29.02.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, छत्रपती संभाजीनगर येथे एम.जी.एम. हॉस्पिटल ते बसैयेनगर बायजीपुरा येथील प्लॉट क्र.65 गॅस गोडाऊन पर्यंत असलेल्या 18 मी.रुंद विकास योजना रस्त्याचे उर्वरीत डांबरीकरण करणे या कामाकरीता छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका या कार्यन्वयन यंत्रणे मार्फत करावयाच्या कामाचे अंदाजपत्रक र.रु.2,95,54,500/- व निविदा र.2,40,74,210/- चे आहे. शासन निर्णयानुसार या कामाची निविदा बी-1 स्वरूपाची आहे. या निविदेसाठी एकुण चार निविदा प्राप्त झाल्या या चारही निविदांच्या तांत्रिक लिफाफाची छाननी करण्यात आली असता या कामासाठी प्रसिध्द केलेल्या निविदा सुचनेनुसार (अट क्र.02) "सदर कामासाठी हॉट मिक्स प्लॅन्ट/बॅच मिक्स प्लॅन्ट/ मशीनरी हे कंत्राटदाराच्या मालकीचे असणे आवश्यक असुन मशीनरी मालकी बाबतचे आवश्यक कागदपत्रे जोडावेत" अशी अट नमुद करण्यात आलेली आहे. तथापि तांत्रिक लिफाफा छाननी मध्ये मे. सहारा कन्स्ट्रक्शन यांनी त्यांच्याकडे त्यांच्या मालकीचा हॉट मिक्स प्लॅन्ट/बॅच मिक्स प्लॅन्ट/मशीनरी असल्या बाबतचे कागदपत्रे सादर केलेली नसल्याने त्यांना अशी कागदपत्रे सादर करणे बाबत महानगरपालिकेने दि.30.11.2023 रोजी कळविले असता त्यांनी दि.01.12.2023 रोजी पत्र देऊन अशी अट त्यांना लागू होत नसल्याच्या आशयाचे पत्र देऊन त्यांनी त्यांचा आर्थिक लिफाफा उघडणे बाबत विनंती केली. तदनुषंगाने प्रकरण मा. निविदा समिती समोर सादर केले असता निविदा समितीने मे सहारा कन्स्ट्रक्शन हे निविदेतील अटी व शर्तीची पूर्तता न करू शकल्याने त्यांचा आर्थिक लिफाफा उघडता येणार नाही. यास्तव में सहारा कन्स्ट्रक्शन हे अपात्र ठरत आहे. तसे त्यांना कळविण्यात यावे व त्यांचा आर्थिक लिफाफा न उघडता उर्वरीत तीन पात्र निविदा धारकांचे (1. मे.व्ही.बि.ए.इन्फ्रा, 2.मे. युनायटेड कन्स्ट्रक्शन, 3.मे.ए.एस.कन्स्ट्रक्शन) आर्थिक लिफाफे उघडून निविदेची पुढील कार्यवाही करावी असे निर्देश दिले आहेत. तीनही पात्र निविदांच्या आर्थिक बिड लिफाफा उघडण्यात आला असता L1 निविदाधारक मे युनायटेड कन्स्ट्रक्शन यांची निविदा दरापेक्षा 4.99% कमी म्हणजेच निविदा रक्कमेपेक्षा कमी म्हणजेच र.रु.2,40,74,210/- पेक्षा कमी रक्कमेची म्हणजेच र.रु.2,28,72,907/- इतकी आहे. सदर निविदेस मंजूरी घेणे व करार करणेस मा. प्रशासक, महानगरपालिका, छत्रपती संभाजीनगर यांची मान्यता घेणे बाबत.

संदर्भ : Tender ID 2023\_AMCA\_956549\_1 सन २०२३.

1	खात्याचे नांव	कार्यकारी अभियंता रस्ते
2	कामाचे स्वरूप	छत्रपती संभाजीनगर येथे एम.जी.एम. हॉस्पिटल ते बसैयेनगर बायजीपुरा येथील प्लॉट क्र.65 गॅस गोडाऊन पर्यंत असलेल्या 18 मी.रुंद विकास योजना रस्त्याचे उर्वरीत डांबरीकरण करणे
3	पुर्वगणनपत्रक मान्य झाले आहे काय? असल्यास किती रकमेचे? मान्यतेचा ठराव?	होय,अंदाजपत्रकीय र.रु.2,95,54,500/- या रक्कमेस मान्यता आहे.

	अ) त्यापैकी किती रकमेचे टेंडर्स मागविण्यात आले?	र.रु.2,40,74,210/-
4	ज्या वृत्तपत्रांत टेंडर्सची जाहिरात देण्यात आली होती त्यांची नावे व प्रसिध्दीचा दिनांक	<ul style="list-style-type: none"> <li>• दैनदिन वर्तमान पत्रे</li> <li>• संकेतस्थळ- महा ई-टेंडर</li> <li>• प्रसिध्दी दि.23.10.2024</li> </ul>
5	अ) टेंडर्स स्विकारण्याची मुदत	दि. 07.11.2023
	ब) टेंडर्स उघडल्याचा दिनांक	दि.09.11.2023 (Technical Bid )
	क) निविदेची कितवी वेळ होती?	पहिल्यांदा
6	एकुण किती टेंडर्स आली?	04 (चार) पैकी निविदा समितीनुसार पात्र 03

(त्यापैकी पात्र निविदाधारकाची माहिती खालील प्रमाणे )

अ. क्र.	ठेकेदाराचे नाव व पत्ता	टेंडर रक्कम रुपये	पुर्वगणनपत्रकापेक्षा टक्केवारी कमी/जास्त	
			रक्कम रु.	टक्केवारी
1	मे. युनायटेड कंन्स्ट्रक्शन	2,40,74,210/-	22,87,2907.75	4.99% टक्के कमी दराने
2	मे. ए.एस.कंन्स्ट्रक्शन	2,40,74,210/-	24,07,4210.87	अंदाजपत्रकीय दराने
3	मे. व्ही.बी.ए.इन्फ्रा	2,40,74,210/-	25,27,7921.42	5% टक्के जास्त दराने
7	सर्वात कमी रक्कमेच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?			होय
	अ) सदरचे दर प्रचलित बाजारभावशी सुसंगत आहे काय?			होय
	ब) जास्त दराच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?			नाही
	असल्यास कारणे नमुद करावीत.			--
8	सदर कामाचा खर्च कोणत्या अंदाजपत्रकीय अर्थशिर्षकावर पडणार आहे? ते शिर्षक नमुद करावे.			प्राप्त होणाऱ्या शासकीय अनुदानातून
	अ) खर्चासाठी पुरेशी तरतुद उपलब्ध आहे काय?			होय
9	सदर काम डिपॉझिटमधुन करण्यात येणार आहे काय?			नाही
	अ) असल्यास डिपॉझिट रक्कम कोणत्या कार्यालयात जमा झाली आहे काय? (डिपॉझिट रजिस्टर- पान क्रमांक द्यावा )			---
10	सोबत मान्य पुर्वगणकपत्रकाच्या विषय पत्राचा नमुना जोडला आहे?			होय (शासन निर्णय दि.09 मार्च 2015) प्र.मा. दि.13.02.2024
<p>मा.सर्वसाधारण सभा ठराव क्र.819 दि.19.06.2023 अन्वये छत्रपती संभाजीनगर येथे एम.जी. एम. हॉस्पिटल ते बसैयेनगर बायजीपुरा येथील प्लॉट क्र. 65 गॅस गोडाऊन पर्यंत असलेल्या १८ मी. रुंद विकास योजना रस्त्याचे उर्वरीत डांबरीकरण करणे या कामाच्या अंदाजपत्रकास मान्यता प्राप्त आहे.</p> <p>तरी उपरोक्त नमूद केल्या प्रमाणे L1 निविदाधारक मे. युनायटेड कंन्स्ट्रक्शन यांची एम.जी. एम.हॉस्पिटल ते बसैयेनगर बायजीपुरा येथील प्लॉट क्र.65 गॅस गोडाऊन पर्यंत असलेल्या 18 मी. रुंदविकास योजना रस्त्याचे उर्वरीत डांबरीकरण करणे या कामाची निविदा, मंजूर निविदा रक्कमेपेक्षा 4.99% कमी (र.रु.2,28,72,907/-) रक्कमेची असून त्यांची निविदा मंजुरीचा प्रस्ताव विचारार्थ तथा मंजुरीस्तव सादर.</p>				

#### **ठराव क्रमांक 1298/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, छत्रपती संभाजीनगर येथे एम. जी. एम. हॉस्पिटल ते बसैयेनगर बायजीपुरा येथील प्लॉट क्र.65 गॅस गोडाऊन पर्यंत असलेल्या 18 मी. रुंद विकास योजना रस्त्याचे उर्वरीत डांबरीकरण करणे या कामाकरीता उपरोक्त नमूद केल्या प्रमाणे सदरील कामाचे L1 निविदा धारक मे.युनायटेड कंन्स्ट्रक्शन यांची निविदा, मंजूर निविदा रक्कमेपेक्षा 4.99% कमी रक्कमेची (र.रु.2,28,72,907/-) असून सदर निविदा मंजुरीच्या प्रस्तावास मान्यता व तदनुषंगाने पुढील कार्यवाही करणेस मंजुरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1299/2024:-** (कार्यकारी अभियंता रस्ते विभाग)

(दि.29.02.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, झोन क्र.07 अंतर्गत महानगरपालिका प्राथमिक शाळा, गारखेडा येथे सिंथेटिक टर्फ तयार करणे या कामाकरीता छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका या कार्यान्वयीन यंत्रणे मार्फत करावयाच्या कामाचे अंदाजपत्रक र.रु.33,38,000/- व निविदा र.रु.28,28,744/- आहे. शासन निर्णयानुसार या कामाची निविदा बी-1 स्वरूपाची आहे. या निविदेसाठी प्राप्त L1 निविदाधारक मे. शंकर पार्वती मल्टी प्रोजेक्ट यांची असून त्यांनी भरणा केलेले दर हे मंजूर निविदा दरापेक्षा 2.76% निविदा रक्कमेपेक्षा कमी म्हणजेच र.रु.27,50,671/- इतकी आहे. सदर निविदेस मंजूरी घेणे व करार करणेस मा.प्रशासक, महानगरपालिका, छत्रपती संभाजीनगर यांची मान्यता घेणे बाबत.

संदर्भ : Tender ID 2023\_AMCA\_971601\_2 सन 2023

1	खात्याचे नांव	कार्यकारी अभियंता-रस्ते
2	कामाचे स्वरूप	झोन क्र.07 अंतर्गत महानगरपालिका प्राथमिक शाळा, गारखेडा येथे सिंथेटिक टर्फ तयार करणे
3	पुर्वगणनपत्रक मान्य झाले आहे काय? असल्यास किती रकमेचे? मान्यतेचा ठराव?	होय, अंदाजपत्रकीय र.रु.33,38,000/- या रक्कमेस मान्यता आहे.
	अ) त्यापैकी किती रकमेचे टेंडर्स मागविण्यात आले?	र.रु.28,28,744/-
4	ज्या वृत्तपत्रांत टेंडर्सची जाहिरात देण्यात आली होती त्यांची नावे व प्रसिध्दीचा दिनांक	<ul style="list-style-type: none"> <li>दैनदिन वर्तमान पत्रे</li> <li>संकेतस्थळ- महा ई-टेंडर</li> <li>प्रसिध्दी दि.20.12.2023</li> </ul>
5	अ) टेंडर्स स्विकारण्याची मुदत	दि. 03.01.2024
	ब) टेंडर्स उघडल्याचा दिनांक	दि.05.01.2024 (Technical Bid )
	क) निविदेची कितवी वेळ होती?	पहिल्यांदा
6	एकुण किती टेंडर्स आली?	02 (दोन)

(त्यापैकी पात्र निविदाधारकाची माहिती खालील प्रमाणे )

अ. क्र.	ठेकेदाराचे नाव व पत्ता	टेंडर रक्कम रुपये	पुर्वगणनपत्रकापेक्षा टक्केवारी कमी/जास्त	
			रक्कम रुपये	टक्केवारी
1	मे.शंकर पार्वती मल्टी प्रोजेक्ट	2828744.84/-	2750671.49	2.76% टक्के कमी दराने
2	श्री. सुरेश यशवंत डोईफोडे	2828744.84/-	2800740.28	0.99% टक्के कमी दराने
7	सर्वात कमी रक्कमेच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?			होय
	अ) सदरचे दर प्रचलित बाजारभावशी सुसंगत आहे काय?			होय
	ब) जास्त दराच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?			नाही
	असल्यास कारणे नमुद करावीत.			--
8	सदर कामाचा खर्च कोणत्या अंदाजपत्रकीय अर्थशिर्षकावर पडणार आहे? ते शिर्षक नमुद करावे.		मनपा फंडातुन लेखाशिर्ष- नागरी क्रिडा केंद्र अंतर्गत	
	अ) खर्चासाठी पुरेशी तरतुद उपलब्ध आहे काय?			होय
9	सदर काम डिपॉझिटमधुन करण्यात येणार आहे काय?			नाही
	अ) असल्यास डिपॉझिट रक्कम कोणत्या कार्यालयात जमा झाली आहे काय? (डिपॉझिट रजिस्टर- पान क्रमांक द्यावा )			---

10	सोबत मान्य पूर्वगणकपत्रकाच्या विषय पत्राचा नमुना जोडला आहे?	होय
<p>मा.सर्वसाधारण सभा ठराव क्र.1083 दि.28.11.2023 अन्वये छत्रपती संभाजीनगर येथे झोन क्र.07 अंतर्गत महानगरपालिका प्राथमिक शाळा, गारखेडा येथे सिंथेटिक टर्फ तयार करणे या कामाच्या अंदाजपत्रकास मान्यता प्राप्त आहे.</p> <p>तरी उपरोक्त नमूद केल्या प्रमाणे L1 निविदाधारक में. शंकर पार्वती मल्टी प्रोजेक्ट यांची छत्रपती संभाजीनगर येथे झोन क्र.07 अंतर्गत महानगरपालिका प्राथमिक शाळा, गारखेडा येथे सिंथेटिक टर्फ तयार करणे या कामाची निविदा, मंजूर निविदा रक्कमेपेक्षा 2.76% कमी (र.रु.28,28,744/-) रक्कमेची असून त्यांची निविदा मंजुरीचा प्रस्ताव विचारार्थ तथा मंजुरीस्तव सादर.</p>		

**ठराव क्रमांक 1299/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, छत्रपती संभाजीनगर येथे छत्रपती संभाजीनगर येथे झोन क्र.07 अंतर्गत महानगरपालिका प्राथमिक शाळा, गारखेडा येथे सिंथेटिक टर्फ तयार करणे या कामाकरीता उपरोक्त नमूद केल्या प्रमाणे सदरील कामाचे L1 निविदाधारक में. शंकर पार्वती मल्टी प्रोजेक्ट यांची निविदा, मंजूर निविदा रक्कमेपेक्षा 2.76% कमी रक्कमेची (र.रु.28,28,744/-) असून सदर निविदा मंजुरीच्या प्रस्तावास मान्यता व तदनुषंगाने पुढील कार्यवाही करणेस मंजुरी देण्यात येते.' वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1300/2024:-** (कार्य.अभि.रस्ते विभाग)

(दि.01.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, वार्ड क्र.12 बेगमपूरा अंतर्गत तळेश्वर कॉलनी येथील कृष्णा मंदिराच्या मागे व विविध ठिकाणी सिमेंट काँक्रीट रस्ता तयार करणे कामाचे अंदाजपत्रक सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या राज्य दरसुची सन 2022-23 नुसार र.रु.34,99,119/- (18% GST सह ) चे तयार करण्यात आले आहे. यास मा.स्थायी समिती सभा मंजूर ठराव क्र.1111/2023. दि.15.12.2023 अन्वये प्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्यात आलेली आहे. यानुसार निविदा र.रु.29,65,355/- च्या मर्यादित ई-निविदा प्रसिध्द करण्यात आली असता यामध्ये पात्र L1 निविदाधारक में. यु. के. इन्फ्रा हे असून त्यांनी भरणा केलेले दर हे मंजूर निविदा रक्कमेपेक्षा 04.01% कमी दराने म्हणजेच र.रु.28,09,515/- (GST वगळून) चे प्राप्त असून सदर काम संबंधीत कंत्राटदाराकडून करून घेणेस व करार करण्यास मा.स्थायी समिती सभा, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेची मान्यता घेणे आवश्यक आहे.

संदर्भ : टेन्डर क्र. आय. डी. 2024 AMCA 9881701. सन 2023 2024

1	खात्याचे नांव	उपअभियंता-झोन क्र.01
2	कामाचे स्वरूप	वार्ड क्र. 12 बेगमपूरा अंतर्गत तळेश्वर कॉलनी येथील कृष्णा मंदिराच्या मागे व विविध ठिकाणी सिमेंट काँक्रीट रस्ता तयार करणे बाबत
3	पूर्वगणनपत्रक मान्य झाले आहे काय? असल्यास किती रकमेचे? मान्यतेचा ठराव?	होय,मा.स्थायी समिती सभा मंजूर ठराव क्र.1111/2023 दि.15.12.2023 नुसार र.34,99,119/- यास प्रशासकीय मान्यता प्राप्त आहे.
	अ) त्यापैकी किती रकमेचे टेंडर्स मागविण्यात आले?	र.रु.29,65,355/-
4	ज्या वृत्तपत्रांत टेंडर्सची जाहिरात देण्यात आली होती त्यांची नावे व प्रसिध्दीचा दिनांक	<ul style="list-style-type: none"> <li>संकेतस्थळ- महा ई-टेंडर</li> <li>प्रसिध्दी दि.16.12.2023</li> </ul>
5	अ) टेंडर्स स्विकारण्याची मुदत	दि.19.01.2024 ते 29.12.224
	ब) टेंडर्स उघडल्याचा दिनांक	दि.29.01.2024
	क) निविदेची कितवी वेळ होती?	पहिल्यांदा
6	एकुण किती टेंडर्स आली?	04 (चार)

(त्यापैकी पात्र निविदाधारकाची माहिती खालील प्रमाणे )

अ.क्र.	ठेकेदाराचे नाव व पत्ता	टेंडर र.रु.	पूर्वगणनपत्रकापेक्षा टक्केवारी कमी/जास्त
1	सिध्दीकी हसन अहमद	28,65,125.59	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 2.11% कमी दराने
2	यु. के. इन्फ्रा	28,09,514.82	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 4.01% कमी दराने
3	आर. बी. कन्स्ट्रक्शन	28,17,124.72	दाजपत्रकीय दरापेक्षा 3.75% कमी दराने
4	मे. विक्रम कन्स्ट्रक्शन	28,96,150,55	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 1.05% कमी दराने
7	सर्वात कमी रक्कमेच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?		होय
	अ) सदरचे दर प्रचलित बाजारभावशी सुसंगत आहे काय?		होय
	ब) जास्त दराच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?		नाही
	असल्यास कारणे नमुद करावीत.		--
8	सदर कामाचा खर्च कोणत्या अंदाजपत्रकीय अर्थशिर्षकावर पडणार आहे? ते शिर्षक नमुद करावे.		वार्ड अंतर्गत विविध विकास कामे करणे झोन क्र.01 पान क. ई-70 अनु.क्र.01 नुसार उपलब्ध तरतूद र.रु.50.00 लक्ष मधून
	अ) खर्चासाठी पुरेशी तरतूद उपलब्ध आहे काय?		होय
9	सदर काम डिपॉझिटमधून करण्यात येणार आहे काय?		
	अ) असल्यास डिपॉझिट रक्कम कोणत्या कार्यालयात जमा झाली आहे काय? (डिपॉझिट रजिस्टर- पान क्रमांक द्यावा )		---
10	सोबत मान्य पूर्वगणनपत्रकाच्या विषय पत्राचा नमुना जोडला आहे?		होय
<p>तरी उपरोक्त नमुद केल्या प्रमाणे नमुद कामाचे L1 निविदाधारक मे. यु. के. इन्फ्रा, कंत्राटदार, छत्रपती   संभाजीनगर यांची निविदा मंजूर निविदा रक्कमेपेक्षा 04.01% कमी दराने म्हणजेच निविदा रक्कम रु.28,09,515/- ( GST वगळून) ची असून त्यांची निविदा मंजुरीचा प्रस्ताव मा.स्थायी समितीच्या मान्यतेस्तव व विचारार्थ सादर.</p>			

#### ठराव क्रमांक 1300/2024:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, वार्ड क्र.12 बेगमपूरा अंतर्गत तळेश्वर कॉलनी येथील कृष्णा मंदिराच्या मागे व विविध ठिकाणी सिमेंट काँक्रीट रस्ता तयार करणेच्या कामाचे अंदाजपत्रक सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या राज्य दरसुची सन 2022-23 नुसार र.रु.34,99,119/- (18% GST सह) चे तयार करण्यात आले आहे. सदर कामासाठी L1 निविदाधारक मे.यु.के.इन्फ्रा,कंत्राटदार हे असून त्यांनी भरणा केलेले दर हे मंजूर निविदा रक्कमेपेक्षा 04.01% कमी दराने म्हणजेच र.रु.28,09,515/- (GST वगळून) चे प्राप्त असून सदर निविदेत बाबतच्या प्रस्तावास मान्यता व तदनुषंगाने पुढील कार्यवाही करणेस सर्वानुमते मंजुरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

#### प्रस्ताव क्रमांक 1301/2024:- (कार्यकारी अभियंता रस्ते विभाग)

(दि.01.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, बायजीपुरा, महानगरपालिका शाळे समोरील मोकळ्या जागेवर संरक्षित भीत बांधणे या कामाकरीता छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका या कार्यान्वयीन यंत्रणेमार्फत करावयाच्या कामाचे अंदाजपत्रक र.रु.35,29,600/-चे आहे. शासन निर्णयानुसार या कामाची निविदा बी-1 स्वरूपाची आहे या निविदेसाठी प्राप्त L1 निविदाधारक मे.सुबोध कन्स्ट्रक्शन यांची असून त्यांनी भरणा केलेले दर हे मंजूर निविदा दरापेक्षा 20.10% निविदा रक्कमेपेक्षा कमी म्हणजेच र.रु.29,91,172/- पेक्षा कमी रक्कमेची म्हणजेच र.रु.23,89,946/- इतकी आहे सदर निविदेस मंजुरी घेणे व करार करण्यास मा.प्रशासक, महानगरपालिका, छत्रपती संभाजीनगर यांची मान्यता घेणे बाबत.

संदर्भ:- TENDER ID 2023\_AMCA\_978645\_1 सन 2024

1.	खात्याचे नाव	कार्यकारी अभियंता रस्ते
2.	कामाचे स्वरूप	बायजीपुरा, महानगरपालिका शाळे समोरील



		मोकळ्या जागेवर संरक्षित भिंत बांधणे.
3.	पुर्वगणनपत्रक मान्य झाले आहे काय? असल्यास किती रक्कमेचे? मान्यतेचा ठराव?	होय, अंदाजपत्रकीय र.रु.35,29,600/- या रक्कमेस मान्यता आहे.
	अ) त्यापैकी किती रक्कमेचे टेंडर्स मागविण्यात आले?	र.रु.29,91,172/-
4.	ज्या वृत्तपत्रांत टेंडर्सची जाहिरात देण्यात आली होती त्यांची नावे व प्रसिध्दीचा दिनांक	<ul style="list-style-type: none"> <li>दैनंदिन वर्तमान पत्रे</li> <li>संकेतस्थळ महा-ई-टेन्डर</li> <li>प्रसिध्द दि.03.01.2024</li> </ul>
5.	अ) टेंडर्स स्विकारण्याची मुदत	दि.12.01.2024
	ब) टेंडर्स उघडल्याचा दिनांक	दि.15.01.2024(Technical Bid)
	क) निविदेची कितवी वेळ होती?	पहिल्यांदा
6.	एकुण किती टेंडर्स आली?	04 (चार)

(त्यापैकी पात्र टेंडरदारांची माहिती खालील तक्त्यात द्यावी)

अ.क्र.	ठेकेदाराचे नांव व पत्ता	टेंडर र.रुपये	पुर्वगणनपत्रकापेक्षाटक्केवारी कमी/जास्त	
			र.रु.	टक्केवारी
1.	मे.सुबोध कन्स्ट्रक्शन	2991172.07	2389946.48	20.10% कमी दराने
2.	श्री.प्रभाकर मोहिते	2991172.07	2512584.54	16.00% कमी दराने
3.	श्री.सिद्दीकी अझीमोद्दीन	2991172.07	2628632.53	11.79% कमी दराने
4.	श्री.काझी नुर मोहिउद्दीन	2991172.07	2662143.14	11.00% कमी दराने

7.	सर्वात कमी रक्कमेच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	होय
	अ) सदरचे दर प्रचलित बाजारभावाशी सुसंगत आहे काय?	होय
	ब) जास्त दराच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	नाही
	असल्यास कारणे नमुद करावीत.	---
8.	सदर कामाचा खर्च कोणत्या अंदाजपत्रकीय अर्थशिर्षकावर पडणार आहे? ते शिर्षक नमुद करावे.	मनपा फंड स्ट्रॉम वॉटर ड्रेनेज
	अ) खर्चासाठी पुरेशी तरतुद उपलब्ध आहे काय?	होय
9.	सदर काम डिपॉझिट मधुन करण्यात येणार आहे काय?	नाही
	अ) असल्यास डिपॉझिट रक्कम कोणत्या कार्यालयात जमा झाली आहे काय? (डिपॉझिट रजिस्टर-पान क्रमांक द्यावा)	---
10.	सोबत मान्य पुर्वगणकपत्रकाच्या विषय पत्राचा नमुना जोडला आहे?	होय

मा.स्थायी समिती समोर ठेवावयाचा ठराव क्र.1117 दि.18.12.2023 अन्वये बायजीपुरा महानगरपालिका शाळे समोरील मोकळ्या संरक्षित भिंत बांधणे या कामाच्या अंदाजपत्रकास मान्यता प्राप्त आहे.

तरी उपरोक्त नमुद केल्याप्रमाणे L1 निविदाधारक मे.सुबोध कन्स्ट्रक्शन यांची बायजीपुरा महानगरपालिका शाळे समोरील मोकळ्या जागेवर संरक्षित भिंत बांधणे या कामाची निविदा मंजुर निविदा रक्कमेपेक्षा 20.10% कमी (र.रु.23,89,946/-) रक्कमेची असून त्यांची निविदा मंजुरीचा प्रस्ताव विचारार्थ तथा मंजुरीस्तव सादर.

#### ठराव क्रमांक 1301/2024:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, बायजीपुरा, महानगरपालिका शाळे समोरील मोकळ्या जागेवर संरक्षित भिंत बांधणे या कामाकरीता उपरोक्त नमुद केल्याप्रमाणे L1 निविदाधारक मे.सुबोध कन्स्ट्रक्शन यांची निविदा, मंजुर निविदा रक्कमेपेक्षा 20.10% कमी रक्कमेची (र.रु.23,89,946/-) असून सदर

निविदा मंजुरीच्या प्रस्तावास मान्यता व तद्नुषंगाने पुढील कार्यवाही करण्यास मंजुरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1302/2024:-** (आस्थापना-1 विभाग)

(दि.01.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका आरोग्य विभागामार्फत 41 आरोग्य संस्था कार्यरत आहे यामध्ये 6 रुग्णालये 35 आरोग्य केंद्रामार्फत आरोग्य सेवा शहरातील नागरीकांना देण्यात येत आहे

आरोग्य विभागामध्ये सद्यस्थितीत 11 आरोग्य अधिकारी कार्यरत आहेत. आरोग्य अधिकारी यांची संख्या अत्यंत कमी असून आरोग्य विषयी कामे पार पाडण्यासाठी अनुभवी अधिकाऱ्यांची आवश्यकता आहे. सद्यस्थितीत एन.यु.एच.एम.कार्यरत कंत्राटी आरोग्य अधिकारी हे केव्हाही आरोग्य पदाचा राजीनामा देतात त्यामुळे कामात अडथळा निर्माण होत आहे. 12 आरोग्य केंद्राच्या ठिकाणी 6 आरोग्य अधिकारी हे एक दिवसाआड आरोग्य सेवा देत आहे.

डॉ.अंजली पार्थीकर, आरोग्य अधिकारी ह्या दि.29.02.20224 रोजी नियत वयोमानानुसार सेवानिवृत्त होणार असून त्यांना महानगरपालिका आरोग्य विभागातील आरोग्य सेवेचा प्रदिर्घ अनुभव असल्याने त्यांच्या सेवेचा लाभ होऊ शकतो.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम 53(1) नुसार महानगरपालिका जो अधिकारी सहाय्यक आयुक्त या पदाशी समतुल्य असलेल्या किंवा त्यापेक्षा उच्च दर्जाच्या पदावर आहे. मग असे अधिकारी तात्पुरते असोत किंवा कायम असोत त्यांची नेमणुक करण्याचा अधिकार महानगरपालिके मध्ये निहित असेल.

परंतु आयुक्ताला (महानगरपालिकेचा सहाय्यक आयुक्त या पदाशी समतुल्य असलेल्या किंवा त्यापेक्षा उच्च दर्जाच्या पदावर असलेल्या) कर्जविषयक कामांसाठी करावयाच्या कोणत्याही अस्थायी नेमणुका सहा महिन्यांहून अधिक नसलेल्या कालावधीसाठी स्थायी समितीच्या पुर्व मंजुरीने या अटीवर करता येतील की, आयुक्ताने अशी प्रत्येक नेमणुक करतांना त्याविषयी महानगरपालिकेस ताबडतोब कळविले पाहिजे आणि उक्त सहा महिन्यांचा कालावधी संपल्यानंतर महानगरपालिकेच्या पुर्व मंजुरी वाचून अशा कोणत्याही नेमणुकीचे नवीनकरण करता येणार नाही.

करीता “6 मॅटनिटी होम सुरु करणे, नवीन 9 युपीएचसी सुरु करणे, 15 व्या वित्त अयोगा अंतर्गत आपला दवाखाना व आरोग्य वर्धिनी केद्र सुरु करणे तसेच आरोग्य केंद्रातील इतर कामे” या विवक्षित कामाकरीता डॉ.अंजली पाथीकर, आरोग्य अधिकारी यांची नियुक्ती विहित अटी व शर्तीच्या अधिन राहून प्रथमतः महिन्यांच्या कालावधी करीता करार पध्दतीने, सेवानिवृत्त शासकीय अधिकारी यांची विहित कार्यपध्दतीचे पालन करुन करार पध्दतीने नेमणुक करतांना त्यांना अशा नियुक्तीच्या वेळी महागाई भत्यासह मिळत असलेल्या निवृत्तीवेतना एवढी रक्कम (अंशराशीकृत निवृत्तीवेतन वगळून) त्यांचे मासिक पारिश्रमिक म्हणुन निश्चित करण्यात येईल. या अटीवर घेण्याबाबत प्रस्ताव मा.स्थायी समितीच्या मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1302/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, “6 मॅटनिटी होम सुरु करणे, नवीन 9 युपीएचसी सुरु करणे, 15 व्या वित्त अयोगा अंतर्गत आपला दवाखाना व आरोग्य वर्धिनी केद्र सुरु करणे तसेच आरोग्य केंद्रातील इतर कामे” या विवक्षित कामाकरीता डॉ.अंजली पाथीकर, आरोग्य अधिकारी यांची नियुक्ती विहित अटी व शर्तीच्या अधिन राहून प्रथमतः 6 महिन्यांच्या कालावधी करीता करार पध्दतीने, सेवानिवृत्त शासकीय अधिकारी यांची विहित कार्यपध्दतीचे पालन करुन करार पध्दतीने नेमणुक करतांना त्यांना अशा नियुक्तीच्या वेळी महागाई भत्यासह मिळत असलेल्या निवृत्तीवेतना एवढी रक्कम (अंशराशीकृत निवृत्ती वेतन वगळून) त्यांचे मासिक पारिश्रमिक म्हणुन निश्चित करण्यात येईल. या अटीवर घेण्या बाबत च्या प्रस्तावास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1303/2024:-** (आस्थापना-1 विभाग)

(दि.01.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेतर्फे महत्वपूर्ण आणि महत्वाकांक्षी प्रकल्प पूर्ण करण्यासाठी सक्षम तांत्रिक अधिकारी असणे गरजेचे आहे. सद्यस्थितीत महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवर तांत्रिक अधिकाऱ्यांची संख्या अत्यंत कमी असून तांत्रिक स्वरूपाची कामे पार पाडण्यासाठी उपलब्ध तांत्रिक अधिकाऱ्यांवर अतिरिक्त ताण निर्माण होत आहे. तसेच उक्त तांत्रिक कामे पूर्ण करण्यासाठी जाणकार आणि अनुभवी तांत्रिक अधिकाऱ्यांची अत्यंत कमतरता भासत आहे.

“छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिके अंतर्गत शासन अनुदान रस्ते प्रकल्प विभागामार्फत शहर व शहरालगत 47 विकास योजना रस्त्यांचे सिमेंट काँक्रीट इ.कामे” सुरु आहेत.

श्री.देवेंद्र त्रिंबकराव डेंगळे, उपअभियंता हे दि.29.02.2024 रोजी नियत वयोमानानुसार सेवानिवृत्त होणार असून त्यांना तांत्रिक कामाचा अनुभव असल्याने त्यांच्या सेवेचा लाभ होऊ शकतो.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम 53(1) नुसार महानगरपालिका जो अधिकारी सहाय्यक आयुक्त या पदाशी समतुल्य असलेल्या किंवा त्यापेक्षा उच्च दर्जाच्या पदावर आहे. मग असे अधिकारी तात्पुरते असोत किंवा कायम असोत त्यांची नेमणुक करण्याचा अधिकार महानगरपालिके मध्ये निहित असेल.

परंतु, आयुक्ताला (महानगरपालिकेचा सहाय्यक आयुक्त या पदाशी समतुल्य असलेल्या किंवा त्यापेक्षा उच्च दर्जाच्या पदावर असलेल्या) कर्जविषयक कामांसाठी करावयाच्या कोणत्याही अस्थायी नेमणुका सहा महिन्यांहून अधिक नसलेल्या कालावधीसाठी स्थायी समितीच्या पुर्व मंजूरीने या अटीवर करता येतील की आयुक्ताने अशी प्रत्येक नेमणुक करतांना त्याविषयी महानगरपालिकेस ताबडतोब कळविले पाहिजे आणि उक्त सहा महिन्यांचा कालावधी संपल्यानंतर महानगरपालिकेच्या पुर्व मंजूरीवाचून अशा कोणत्याही नेमणुकीचे नवीनकरण करता येणार नाही.

करीता “छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिके अंतर्गत शासन अनुदान रस्ते प्रकल्प विभागामार्फत शहर व शहरालगत 47 विकास योजना रस्त्यांचे सिमेंट काँक्रीट इ.कामे” या विवक्षित कामाकरीता श्री.देवेंद्र त्रिंबकराव डेंगळे, उपअभियंता यांना त्यांच्या सेवानिवृत्तीनंतर त्यांची नियुक्ती विहित अटी व शर्तीच्या अधिन राहून प्रथमतः 6 महिन्यांच्या कालावधी करीता करार पध्दतीने, सेवानिवृत्त शासकीय अधिकारी यांची विहित कार्यपध्दतीचे पालन करून करार पध्दतीने नेमणुक करतांना त्यांना अशा नियुक्तीच्या वेळी महागाई भत्यासह मिळत असलेल्या निवृत्तीवेतना एवढी रक्कम (अंशराशीकृत निवृत्ती वेतन वगळून) त्यांचे मासिक पारिश्रमिक म्हणून निश्चित करण्यात येईल. या अटीवर घेण्याबाबतचा प्रस्ताव मा.स्थायी समितीच्या मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1303/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, “छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिके अंतर्गत शासन अनुदान रस्ते प्रकल्प विभागामार्फत शहर व शहरालगत 47 विकास योजना रस्त्यांचे सिमेंट काँक्रीट इ.कामे” या विवक्षित कामाकरीता श्री.देवेंद्र त्रिंबकराव डेंगळे, उपअभियंता यांना त्यांच्या सेवानिवृत्तीनंतर त्यांची नियुक्ती विहित अटी व शर्तीच्या अधिन राहून प्रथमतः 6 महिन्यांच्या कालावधी करीता करार पध्दतीने, सेवानिवृत्त शासकीय अधिकारी यांची विहित कार्यपध्दतीचे पालन करून करार पध्दतीने नेमणुक करतांना त्यांना अशा नियुक्तीच्या वेळी महागाई भत्यासह मिळत असलेल्या निवृत्तीवेतना एवढी रक्कम (अंशराशीकृत निवृत्तीवेतन वगळून) त्यांचे मासिक पारिश्रमिक म्हणून निश्चित करण्यात येईल. या अटीवर घेण्या बाबत च्या प्रस्तावास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1304/2024:-** (आरोग्य विभाग)

(दि.01.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, आरोग्य विभागांतर्गत कार्यान्वीत आरोग्य केंद्र/रुग्णालय साठी औषधी कन्ड्युमेबल्सची आवश्यकता असून औषधी कन्ड्युमेबल्स खरेदी करीता मा.वैद्यकीय आरोग्य अधिकारी, कार्यक्रम प्रमुख तथा आरोग्य अधिकारी औषधी भांडार यांनी विभागास आवश्यक असणाऱ्या औषधी कन्ड्युमेबल्सचा आढावा घेण्यात आला असून खरेदी प्रस्ताव खालील प्रमाणे.

SN	Name Of Item	Proposed Qty
1.	Tab.Paracetamol 500 mg	1000000
2.	Tab.Chlorphenaramine Maleate 4 mg	500000
3.	Tab.Pantaprazole 40 mg	50000
4.	Tab.Cefixime 200 mg	50000
5.	Tab.Flucanazole 150 mg	2000
6.	Tab.Norfloxacin 400 mg	25000
7.	Tab.Metronidazole 200 mg	80000
8.	Tab.Doxylamine Succinate	10000
9.	Cab.Doxycycline 100 mg	50000
10.	Ciprofloxacin Eye/Ear drop 10ml	3000
11.	Soliwax Ear drop 10 ml	1000
12.	Gentamycin Eye/Ear drop 10 ml	3000
13.	Syp.Domperidone 30 ml	5000
14.	Syp.Zinc Gluconate 50 ml	5000
15.	Paper Sticking Role 1x75cmx5mtr	1000
16.	Contrimazole cream 15 gm	1000
17.	Inj.PEntazocin 1ml Amp.	200
18.	Inj.Atropine 1ml Amp	200
19.	Guaze Piece 90 cmtr	2000
20.	Dettol Soln 1Ltr.	500
21.	Hand Wash 500 ml	500
22.	Hand sanitizer 100 ml	6000
23.	Inj.NS 100 ml	5000
24.	Inj.NS 500 ml	200
25.	Absorbent Cotton 500 gm	2000
26.	Angiocath "22" no	2000
27.	Chromic Catgut No.1	200
28.	Vicryl NO.1 (Reverse Cutting)	200

उपरोक्त नमुद औषधी कन्ड्युमेबल्स खरेदी करण्याकरीता अंदाजीत र.रु.36,88,830/- खर्च अपेक्षित आहे. सदरील खर्चा करीता प्रस्तावित लेखाशिर्ष खालील प्रमाणे

**क-३ सार्वजनिक दवाखाने अ.क्र.2:औषध/साहित्य खरेदी पृष्ठ क्रमांक-E-28 सांकेतांक  
क्रमांक 62125320002-तरतुद र.रु.4 कोटी**

प्रस्तावित औषधी व कन्ड्युमेबल्स ई-निविदा/द्वारे GeM/Poratl द्वारे खरेदी करण्याकरीता र.रु.36,88,830/- (एकुण रक्कम रुपये छत्तीस लक्ष अठ्याऐंशी हजार आठशे तीस फक्त) खर्चाच्या अंदाजपत्रकास मान्यता देण्याचा प्रस्ताव मा.स्थायी समितीच्या मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1304/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, औषधी व कन्ड्युमेबल्स ई-निविदा/द्वारे GeM/Poratl द्वारे खरेदी करण्याकरीता र.रु.36,88,830/- (एकुण रक्कम रुपये छत्तीस लक्ष अठ्याऐंशी हजार आठशे तीस फक्त) खर्चाच्या अंदाजपत्रकास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1305/2024:- (आरोग्य विभाग)**

(दि.01.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका आरोग्य विभागा करीता साथरोग विषयक औषधी व कन्ड्युमेबल्स खरेदी साठी Tender ID No.2022\_AMCA\_760989\_9, Tender ID No.2022\_AMCA\_791928\_1, Tender ID No.2023\_AMCA\_900569\_1 याप्रमाणे मागविण्यात आलेल्या निविदेस पुरेसा प्रतिसाद न मिळाल्यामुळे विभागामार्फत Tender ID No.2023\_AMCA\_929314\_1 दि.26.07.2023 प्रमाणे निविदा मागविली असता, निविदेस पुरेसा प्रतिसाद न मिळाल्यामुळे दोन वेळा मुदतवाढ देण्यात आल्या नंतरही फक्त दोनच निविदा प्राप्त झाल्या असून त्यामधील M/s Keps Pharma या निविदाकाराने निविदेचे सर्व 19 बाबींसाठी दर सादर न केल्यामुळे M/s Keps Pharma या निविदाकाराची निविदा बाद

केल्यापश्चात सव 19 बाबींसाठी फक्त एकच निविदाकार M/s Austin Health Care यांचे दर प्राप्त झालेले आहेत. सदरील दराची स्थानिक बाजारपेठेतील दरांसोबत तुलना केली असता, खालील प्रमाणे तपशील आहे.

SN	Name of Item	M/s Austin Health Care Pune Rate (Including All Taxes)	M/sGurukrupa Medical & General tores, Aurangabad (Including All Taxes)	M/s I.M. Pharmaceuti cals, Aurangabad (Including All Taxes)	M/sMedispa ce Pharmaceuti cals,Auranga bad (Including All Taxes)
1.	Tab. Chloroquin 250 mg	Rs.1.11	Rs.2.14	Rs.2.96	Rs.1.65
2.	Tab. Furazolidone 100mg	Rs.0.38	Rs.1.23	Rs.2.02	Rs.0.89
3.	Tab.Zinc Sulphate 20 mg	Rs.0.20	Rs.0.98	Rs.1.65	Rs.0.47
4.	Cap Doxycyclin 100 mg	Rs.1.25	Rs.2.54	Rs.3.66	Rs.1.83
5.	Cap Oseltamivir 75mg	Rs.11.96	Rs.15.65	Rs.17.12	Rs.13.45
6.	Cap Oseltamivir 45 mg	Rs.7.71	Rs.12.51	Rs.13.98	Rs.9.00
7.	Cap Oseltamivir 30mg	Rs.5.66	Rs.8.77	Rs.9.3	Rs.7.11
8.	Cap Tetracyclin 250 mg	Rs.1.37	Rs.2.59	Rs.3.3	Rs.1.98
9.	Sy.Chloroquin 60 ml	Rs.18.32	Rs.22.15	Rs.24.00	Rs.20.12
10.	Sy.Oseltvavivir 75 ml	Rs.230.00	Rs.255.00	Rs.270.00	Rs.249.50
11.	Sy.Olaxacin+Ornidazole Bolter of 30 ml	Rs.8.85	Rs.10.25	Rs.12.3	Rs.9.65
12.	Sy. Paracetamol 60 ml	Rs.11.70	Rs.15.6	Rs.17.02	Rs.13.55
13.	Drop Paracetamol 15 ml	Rs.17.04	Rs.21.00	Rs.22.5	Rs.19.2
14.	Oral Rehydration Salts QHO Formula 20.05 gm sachet	Rs.2.75	Rs.4.00	Rs.4.9	Rs.3.45
15.	I V Ringer Lactate 500 ml	Rs.26.87	Rs.20.21	Rs.22.18	Rs.28.46
16.	I V Normal Saline 500 ml	Rs.24.43	Rs.28.09	Rs.30.2	Rs.26.46
17.	Sol Sodium Hypo Chlorite 200 ml	Rs.16.61	Rs.21.58	Rs.23.9	Rs.18.53
18.	Sol Orthotoludine 500 ml	Rs.277.37	Rs.301.00	Rs.318.75	Rs.298.69
19.	Cholroscope	Rs.787.40	Rs.812.00	Rs.826.5	Rs.800.00

वरील दरांचे अवलोकन केले असता, निविदेतील M/s Austin Health Care या निविदाकाराने निविदेमध्ये दाखल केलेल्या सर्व 19 बाबींसाठी सादर केलेले दर हे बाजार भावाच्या तुलनेत किफायतशीर आहे.

करीता, निविदेमध्ये प्राप्त M/s Austin Health Care यांच्या निविदादरास व त्यानुसार साथरोग औषधी खरेदीस अपेक्षित र.रु.38,71,237/- च्या खर्चास मा.स्थायी समिती सभेच्या मान्यतेस्तव सादर.

#### **ठराव क्रमांक 1305/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, साथरोग औषधी व कन्ड्युमेबल्स खरेदी करण्याकरीता मागविण्यात आलेल्या निविदेतील M/s Austin Health Care यांच्या सर्व 19 बाबींच्या निविदादरास व त्यानुसार खरेदीस र.रु.38,71,237/- च्या खर्चास (एकुण रक्कम रुपये अडोतीस लक्ष एकाहत्तर हजार दोनशे सदोतीस) मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

#### **प्रस्ताव क्रमांक 1306/2024:-** (कार्य.अभियंता ड्रेनेज विभाग)

(दि.04.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, सिडको बसस्टॅण्ड जवळ अक्षयदिप प्लाझा समोरील कोपऱ्यात वाहतुक बेट/क्लॉकटॉवरची उभारणी करणे, या जागेचे सौंदर्यीकरण करुन हरितक्रांतीचे प्रणेते माजी मुख्यमंत्री स्व.वसंतराव नाईक यांच्या पुतळ्याची पुर्नःस्थापना करणे या कामासाठी मनपा अर्थसंकल्प मध्ये पुतळे खरेदी व संगोपन या लेखाशिर्षाअंतर्गत निधी उपलब्ध करुन देण्यात आलेला आहे. सदर कामाची निविदा प्रक्रिया पुर्ण झाली असुन कामाचा कायदेशि निर्गमित करण्यात आलेला आहे. तसेच सद्यस्थितीत काम प्रगतीपथावर आहे.

परंतु, क्रसिआपझे/3323/प्र.क्र.53/निव-10 दि.09.02.2024 च्या पत्रान्वये केंद्र शासनाच्या भांडवली गुंतवणूकीसाठी राज्यांना विशेष सहाय्य योजना 2023-24 भाग क्र.01 अंतर्गत विकास योजना

आराखड्यातील समाविष्ट कामांना मंजूरी देण्याच्या यादीतील अ.क्र.01 मध्ये र.रु.121.06 लक्ष तरतुद उपलब्ध करून देण्यात आली आहे.

तरी सदर कामाचा खर्च महानगरपालिका अर्थसंकल्पातील निधी ऐवजी शासनाच्या भांडवली गुंतवणुकीसाठी राज्यांना विशेष सहाय्य योजना 2023-24 भाग क्र.01 अंतर्गत विकास योजना आराखड्यातील समाविष्ट कामांना उपलब्ध करून देण्यात येणाऱ्या निधीमधून प्रस्तावित करणे बाबतचा मा.स्थायी समिती सभेसमोर ठेवणेचा प्रस्ताव विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

### **ठराव क्रमांक 1306/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, सिडको बसस्टॅण्ड जवळ अक्षयदिप प्लाझा समोरील कोपऱ्यात वाहतुक बेट/क्लॉकटॉवरची उभारणी करणे, या जागेचे सौंदर्यीकरण करून हरितक्रांतीचे प्रणेते माजी मुख्यमंत्री स्व.वसंतराव नाईक यांच्या पुतळ्याची पुनःस्थापना करणे या कामाचा खर्च महानगरपालिका अर्थसंकल्पातील निधी ऐवजी शासनाच्या भांडवली गुंतवणुकीसाठी राज्यांना विशेष सहाय्य योजना 2023-24 भाग क्र.01 अंतर्गत विकास योजना आराखड्यातील समाविष्ट कामांना उपलब्ध करून देण्यात येणाऱ्या र.रु.121.06 लक्ष निधीमधून प्रस्तावित करणे बाबतच्या प्रस्तावास सर्वानुमते मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

### **प्रस्ताव क्रमांक 1307/2024:-** (कार्य.अभियंता ट्रेनेज विभाग)

(दि.04.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, हर्सुल कचरा प्रक्रिया केंद्राच्या आवारात लिचेट ट्रीटमेंट प्लांट उभारणे या कामास मा.सर्वसाधारण सभा ठराव क्र.1250/2024 अन्वये प्रशासकीय मान्यता प्राप्त झाली आहे.सदर कामाचा खर्च 15 व्या वित्त आयोग या शासन प्राप्त अनुदान मधुन करण्यात येणार आहे.

या कामासाठी शासनाच्या संकेतस्थळावरून निविदा मागविल्या असता, प्रथम वेळेस अंतिम दिनांकापर्यंत 02 निविदा दर भरणा करून प्राप्त झाल्या आहेत. निविदेच्या अटी व शर्तीनुसार निविदा धारक यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रान्वये 02 निविदाधारक तांत्रिकदृष्ट्या पात्र ठरले आहेत. प्राप्त दोन पात्र निविदाकारांपैकी सर्वात कमी दराची निविदा M/s LifeFirst Concepts & Technologies Pvt.Ltd. यांची असून ती अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 02.02% कमी दराची आहे.

संदर्भ:- Tender ID : 2023_AMCA_1009755_1		
अ.क्र	विवरण	शेरा
1.	विभागाचे नाव	कार्यकारी अभियंता,जलनिःस्सारण विभाग
2.	कामाचे स्वरूप	हर्सुल कचरा प्रक्रिया केंद्राच्या आवारात लिचेट ट्रीटमेंट प्लांट उभारणे
3.	पुर्वगणनपत्रक मान्य झाले आहे काय? असल्यास किती रक्कमेचे? मान्यतेचा ठराव?	होय, अं.प.र.रु.1,1760,733/- मा.सर्वसाधारण सभा मंजुर ठराव क्र.1250/2024 दि.17.02.2024
	त्यापैकी किती रक्कमेचे टेंडर्स मागविण्यात आले?	र.रु.99,28,213/-
4.	अ) निविदा स्विकारण्याची मुदत	दि.17.02.2024 ते दि.24.02.2024
	ब) निविदा उघडल्याचा दिनांक	दि.29.02.2024
	क) निविदेची काढण्याची वेळ	प्रथम
	ड) एकुण प्राप्त निविदा	03 (पात्र-3, अपात्र-0)

(त्यापैकी पात्र निविदाधारकांची यादी खालील प्रमाणे आहे)

अ.क्र.	कंत्राटदाराचे नाव	निविदा र.रु.	पुर्वगणनपत्रकापेक्षा टक्केवारी कमी/जास्त	
			र.रु.	टक्केवारी
1.	M/s LifeFirst Concepts & Technologies	र.रु.99,28,213/-	र.रु.99,26,227/-	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 0.02% कमी दराने
2.	M/s Ideal Systems &	र.रु.99,28,213/-	र.रु.99,77,854/-	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा

अ.क्र	संक्षिप्त तपशिल	शेरा
	Services	0.5% कमी दराने
1.	सर्वात कमी रक्कमेच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय? अ) सदरचे दर प्रचलित बाजारभावाशी सुसंगत आहे काय? ब) जास्त दराच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय? क) असल्यास कारणे नमुद करावीत.	होय होय नाही ---
2.	सदर कामाचा खर्च कोणत्या अंदाजपत्रकीय अर्थशिर्षकावर पडणार आहे? ते शिर्षक नमुद करावे. सदर कामास खर्चासाठी पुरेशी तरतुद उपलब्ध आहे काय?	15 व्या वित्त आयोग या शासन अनुदानातून होय
2.	सदर काम डिपॉझिट मधुन करण्यात येणार आहे काय? अ) असल्यास डिपॉझिट रक्कम कोणत्या कार्यालयात जमा झाली आहे काय? (डिपॉझिट रजिस्टर-पान क्रमांक द्यावा)	नाही नाही
3.	सोबत मान्य पूर्वगणकपत्रकाच्या विषय पत्राचा नमुना जोडला आहे?	होय

उक्त निविदाकारांपैकी सर्वात कमी दराची निविदा ही M/s LifeFirst Concepts & Technologies यांची असुन ती अं.प.दरापेक्षा 0.02% कमी दराची आहे. करीता, सर्वात कमी दराची निविदा M/s LifeFirst Concepts & Technologies Pvt.Ltd. यांची अं.प.दरापेक्षा 0.02% कमी दराची निविदा विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

#### **ठराव क्रमांक 1307/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, हर्सुल कचरा प्रक्रिया केंद्राच्या आवारात लिचेट ट्रीटमेंट प्लांट उभारणे या कामाच्या प्राप्त निविदापैकी सर्वात कमी दराची निविदा M/s LifeFirst Concepts & Technologies Pvt.Ltd. यांची अं.प.दरापेक्षा 0.02% कमी दराच्या निविदेस मंजुरी प्रदान करण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

#### **प्रस्ताव क्रमांक 1308/2024:-** (कार्य.अभियंता इमारत विभाग)

(दि.04.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, नारेगाव महानगरपालिका शाळेच्या आवारात कुंपणभित्त बांधणे या कामास मा.सर्वसाधारण सभा ठराव क्र.895/2023 दि.02.08.2023 अन्वये प्रशासकीय मान्यता प्राप्त झाली आहे. सदर कामाचा खर्च मनपा अर्थसंकल्प 2023-24 मधील लेखाशिर्षक शिक्षण विभाग सुविधा पुरविणे अंतर्गत तरतुद र.रु.10.00 कोटी मधुन करण्यात येणार आहे.

या कामासाठी शासनाच्या संकेतस्थळावरुन निविदा मागविल्या असता, द्वितीय वेळेस अंतिम दिनांका पर्यंत 02 निविदा दर भरणा करुन प्राप्त झाल्या आहेत. निविदेच्या अटी व शर्तीनुसार निविदा धारक यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रान्वये 02 निविदाधारक तांत्रिकदृष्ट्या पात्र ठरले आहेत. प्राप्त दोन पात्र निविदाकारांपैकी सर्वात कमी दराची निविदा M/s S.D.Dounde Infra Pvt.Ltd. यांची असुन ती अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 10.65% कमी दराची आहे.

अ.क्र	विवरण	शेरा
1.	विभागाचे नाव	कार्यकारी अभियंता, इमारत विभाग
2.	कामाचे स्वरुप	नारेगाव महानगरपालिका शाळेच्या आवारात कुंपणभित्त बांधणे
3.	पूर्वगणनपत्रक मान्य झाले आहे काय? असल्यास किती रक्कमेचे? मान्यतेचा ठराव?	होय, अं.प.र.रु.2,45,41,138/- मा.सर्वसाधारण सभा मंजुर ठराव क्र.895/2023 दि.02.08.2023
	त्यापैकी किती रक्कमेचे टेंडर्स मागविण्यात आले?	र.रु.1,81,76,834/-
4.	अ) निविदा स्विकारण्याची मुदत	दि.28.08.2023 ते दि.21.09.2023

ब) निविदा उघडल्याचा दिनांक (वाणिज्य देकार)	दि.12.02.2024
क) निविदेची काढण्याची वेळ	प्रथम
ड) एकुण प्राप्त निविदा	05 (पात्र-3, अपात्र-2)

(त्यापैकी पात्र निविदाधारकांची यादी खालील प्रमाणे आहे)

अ.क्र.	कंत्राटदाराचे नाव	निविदा र.रु.	पूर्वगणनपत्रकापेक्षा टक्केवारी कमी/जास्त	
			र.रु.	टक्केवारी
1.	M/s S.D.Dounde Infra Pvt.Ltd.	र.रु.1,81,76,834/-	र.रु.1,62,42,001/-	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 10.65% कमी दराने
2.	M/s Balwani Bhimrao Lohar (Retd.Er)	र.रु.1,81,76,834/-	र.रु.1,73,06,164/-	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 4.79% कमी दराने
3.	M/s Safal Construction	र.रु.1,81,76,834/-	र.रु.1,77,89,668/-	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 2.13% कमी दराने

अ.क्र.	संक्षिप्त तपशिल	शेरा
1.	सर्वात कमी रक्कमेच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	होय
	अ) सदरचे दर प्रचलित बाजारभावाशी सुसंगत आहे काय?	होय
	ब) जास्त दराच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	नाही
	क) असल्यास कारणे नमुद करावीत.	---
2.	सदर कामाचा खर्च कोणत्या अंदाजपत्रकीय अर्थशिर्षकावर पडणार आहे? ते शिर्षक नमुद करावे.	शिक्षण विभाग सुविधा पुरविणे
3.	सदर कामास खर्चासाठी पुरेशी तरतुद उपलब्ध आहे काय?	होय
4.	सदर काम डिपॉझिट मधुन करण्यात येणार आहे काय?	नाही
	अ) असल्यास डिपॉझिट रक्कम कोणत्या कार्यालयात जमा झाली आहे काय? (डिपॉझिट रजिस्टर-पान क्रमांक द्यावा)	नाही
5.	सोबत मान्य पूर्वगणकपत्रकाच्या विषय पत्राचा नमुना जोडला आहे?	होय

उक्त निविदाकारांपैकी सर्वात कमी दराची निविदा ही M/s S.D.Dounde Infra Pvt. Ltd. यांची असुन ती अं.प.10.65% कमी दराची आहे. करीता, सर्वात कमी दराची निविदा M/s S.D.Dounde Infra Pvt.Ltd.यांची अं.प.दरापेक्षा 10.65% कमी दराची निविदा विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

#### **ठराव क्रमांक 1308/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, नारेगाव महानगरपालिका शाळेच्या आवारात कुंपणभित बांधणे या कामाच्या प्राप्त निविदांपैकी सर्वात कमी M/s S.D.Dounde Infra Pvt.Ltd.यांची अं.प.दरापेक्षा 10.65% कमी दराच्या निविदेस मंजूरी प्रदान करण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

#### **प्रस्ताव क्रमांक 1309/2024:-** (क्रिडा विभाग)

(दि.04.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, मनपा गरवारे क्रिडा संकुल येथील कलाग्राम शेजारील मनपाच्या मोकळ्या जागेत क्रिकेट खेळाडूसाठी आंतरराष्ट्रीय दर्जाची खेळपट्टी तयार करण्यात आली असुन या ठिकाणी 15 टर्फ विकेट व 5 सिमेंटचे विकेट तयार करण्यात आले आहेत. खेळाडूसाठी आवश्यक सुविधा उपलब्ध करुन देणेकरीता सराव क्रिकेट खेळपट्टी अनुभव असणान्य एजन्सीला खाजगी तत्वावर देखभाल करणे, चालविणे करीता देणे आहे. संबंधीत मान्य एजन्सीला मनपातर्फे खालील सुविधा देण्यात येतील.

अ.क्र.	तपशिल
1.	सराव खेळपट्टी व परिसर मेन्टेन ठेवणेसाठी एस.टी.पी.चे पाणी पुरवठा करणे
2.	मनपाच्या मालकीच्या ग्रासकटर, रोलर, हॅण्ड रोलर इ.मशीन उपलब्ध करुन देणे
3.	रात्रीच्या सरावाच्या वेळी लाईट सुविधा
4.	येणाऱ्या खेळाडू, प्रशिक्षक,पालक यांचे वाहनासाठी पार्किंग जागा



5.	वॉशरूम, चेजिंगरूमची व्यवस्था मुले/मुली
6.	कॅमेरा बसवुन देणे
7.	पिण्याच्या पाण्याची व्यवस्था

अटी-शर्ती (खालील पैकी 1 ते 19 बाबींची जबाबदारी एजन्सीची असेल)

1. सराव खेळपट्टी व परिसर मेन्टेन करण्यासाठी मनपा कर्मचारी यांच्या मार्फत करुन घेणे.
2. मनपाच्या मालकीच्या मशीनला लागणारे इंधनाचा खर्च एजन्सीला करावा लागेल.
3. मनपातर्फे पुरविण्यात येणाऱ्या मशील ना-दुरुस्त झाल्यास अथवा असल्यास संबंधीत एजन्सीला स्वखर्चाने त्वरीत दुरुस्ती करणे बंधनकारक राहिल.
4. पार्किंग व्यवस्थेची जबाबदारी संपुर्णपणे एजन्सीधारकाची राहिल.
5. वॉशरूम व चेजिंगरूमची नियमित साफसफाई करणे.
6. हस्तांतरीत केल्यापासुन लाईट बीलचा भरणा वेळोवेळी करणे, थकीत बील ठेऊ नये.
7. येणाऱ्या सर्व खेळांची नोंदणी ठेवणे व ओळखपत्र देणे.
8. सराव खेळपट्टी वेळोवेळी मेन्टेन ठेवणे, जंगली गवत काढणे, माती टाकणे व इतर पुरक कामे करणे.
9. एका वेळेस पाच (०५) टर्फ विकेट पेक्षा जास्त विकेटचा वापर करण्यात येऊ नये.
10. ई-टेंडरद्वारे मान्य एजन्सीला वार्षिक मनपाला किती रॉयल्टी देणार त्याबाबत प्रस्तावात लेखी आकड्यात व अक्षरात स्पष्टपणे नमूद करावे.
11. मान्य एजन्सी धारक यांना कॉन्ट्रॅक्ट प्रथम तीन (०३) वर्षासाठी देण्यात येईल.
12. तीन (०३) वर्षा नंतर काम समाधानकारक असल्यास पुढील तीन वर्षांचे कॉन्ट्रॅक्ट मुदतवाढीबाबत विचार करण्यात येईल. सदरची बाब सर्वस्वी मनपा प्रशासनचा निर्णयावर व बंधनकारक राहिल.
13. आंतरराष्ट्रीय दर्जाचे क्रिकेट स्टेडिमचे काम सुरु झाल्यास सदरील कॉन्ट्रॅक्ट आपोआप रद्द झाल्याचे समजण्यात येईल.
14. अटी व शर्तीचे पालन न केल्यास १०% टक्के रक्कम अतिरिक्त रॉयल्टी म्हणून वसूल करण्यात येईल.
15. सुरक्षा अनामत रु.५.०० लक्ष (अक्षरी पाच लाख रुपये फक्त) इतकी रक्कम कायदेशिमा लेख विभागात जमा करावी लागेल.
16. क्रीडांगण सुयोग्य स्थितीत आहे त्याच सुयोग्य स्थितीमध्ये परत करावे लागेल किंवा ना दुरुस्त झाल्यास त्वरीत दुरुस्ती करुन द्यावे लागेल. अन्यथा अनामत रक्कमेतून नुकसान भरपाई कपात करुन घेतली जाईल.
17. सदरील कामाची राष्ट्रीय (रणजी), आंतरराष्ट्रीय खेळलेले व्यक्ती किंवा पिच क्यूरेटर नॅशनल इंटरनॅशनल स्वर पिच तयार करण्याचा अनुभव असणाऱ्या व्यक्तीलाच निविदा प्रक्रियेत भाग घेता येईल.
18. मनपा हद्दीतोल राष्ट्रीय, आंतरराष्ट्रीय स्तरावरील क्रिकेटपटू, मागील दोन वर्षापूर्वी व आता खेळत असलेल्या खेळाडूंना सराव करण्यास प्राधान्य असेल.
19. खेळाडूंनी सराव करताना रबर स्टड व स्पाईक शुज चा वापर करावा.

करिता वरील प्रमाणे अटी-शर्तीच्या अधीन राहून मनपा गरवारे क्रीडा संकूल येथील नविन सराव खेळपट्टीचे खाजगी एजन्सी द्वारे खाजगी तत्वावर देखभाल करणे, चालविणे या करीता ई-निविदा प्रक्रीया उप अभियंता जलनिःसारणा व इमारती) या विभागामार्फत पार पाडणे व ई-निविदा द्वारे एजन्सी निश्चित करणेबाबतचा प्रस्ताव मान्यतेस्तव सादर.

#### **ठराव क्रमांक 1309/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, मनपा गरवारे क्रीडा संकूल येथील कलाग्राम शेजारील मनपाच्या मोकळ्या जागेत क्रिकेट खेळाडूंसाठी तयार केलेल्या आंतरराष्ट्रीय दर्जाची खेळपट्टी आवश्यक सुविधांसह उपलब्ध करुन देणेकरीता सराव क्रिकेट खेळपट्टी अनुभव असणाऱ्या एजन्सीला प्रस्तावात

नमुद केल्याप्रमाणे अटी-शर्तीस अधीन राहून खाजगी तत्वावर देखभाल करणे, चालविणे करीता देणे बाबतच्या प्रस्तावास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1310/2024:-**

**टिप:- प्रस्ताव क्रमांक-1310 या क्रमांकावर कोणताही प्रस्ताव/ठराव घेण्यात आलेला नाही.**

**प्रस्ताव क्रमांक 1311/2024:-** (लेखा विभाग)

(दि.04.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम 103 व 104 नुसार सन 2023 2024 चे सुधारित व कलम 95 नुसार सन 2024-2025 चे जमा व खर्चाच्या मुळ अंदाज महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम 96 व 100 नुसार जमा व खर्चाचे मुळ अर्थसंकल्पीय अंदाजपत्रक तसेच अर्थसंकल्पात छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका अंतर्गत नियोजित नाविन्यपूर्ण विविध प्रकल्प राबविण्यात येणार आहे. या साठी रु.295.50 कोटी तरतूद उपलब्ध करून देण्यात आलेली आहे. तसेच प्रति वॉर्ड र.रु.00.50 कोटीची महसूली व भांडवली कामासाठी उपलब्ध करून देण्यात आलेली आहे. शहर सौंदर्यीकरण विशेष प्रकल्प तसेच आरोग्य, शिक्षण क्रिडा घन कचरा व्यवस्थापन, आपत्ती व्यवस्थापन विभाग अंतर्गत पुरेशी तरतूद उपलब्ध केलेली आहे. नेहरू भवन वाणिज्यिक व्यापारी संकुले तसेच गरवारे क्रिडा संकुल विकसीत करण्याकरिता अर्थसंकल्पात तरतूद उपलब्ध नेहरू भवन वाणिज्यिक व्यापारी संकुले तसेच गरवारे क्रिडा संकुल विकसीत करण्या करिता अर्थसंकल्पातकरून देण्यात येत आहे.

उपलब्ध करून देण्यात आलेल्या अपेक्षित जमा व खर्चाच्या तरतूदी नुसार महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम 103 व 104 नुसार सन 2023 2024 चे सुधारित अंदाज जमा रु.1678 कोटी 09 लक्ष 36 हजार यामध्ये प्रारंभीची शिल्लक रु.129 कोटी 29 लक्ष 87 हजार यासह एकूण जमा रु.1807 कोटी 39 लक्ष 23 हजार आणि एकूण खर्च रु.1629 कोटी 36 लक्ष 12 हजार लक्षात घेता रु.178 कोटी 03 लक्ष 11 हजार शिल्लकीचे सुधारित त्याच प्रमाने महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम 95 नुसार सन 2024-2025 चे जमा व खर्चाचे मुळ अंदाज यामध्ये प्रारंभीची शिल्लक रु.178 कोटी 03 लक्ष 11 हजार व अपेक्षित जमा रु.4154 कोटी 99 लक्ष 70 हजार असे एकूण रु.4333 कोटी 02 लक्ष 81 हजार आणि अपेक्षित खर्च रु.4331 कोटी 73 लक्ष विचारात घेता रु.01 कोटी, रु.29 लक्ष 81 हजार शिल्लकीचे अर्थसंकल्पीय अंदाजपत्रकास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम 96 व 100 नुसार मा. सर्वसाधारण सभेच्या विचारार्थ तथा मंजूरीस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1311/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम 103 व 104 नुसार सन 2023 2024 चे सुधारित व कलम 95 नुसार सन 2024-2025 चे जमा व खर्चाच्या मुळ अंदाज महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम 96 व 100 नुसार जमा व खर्चाचे मुळ अर्थसंकल्पीय अंदाजपत्रक तसेच अर्थसंकल्पात छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका अंतर्गत नियोजित नाविन्यपूर्ण विविध प्रकल्प राबविण्यात येणार आहे. या साठी रु.295.50 कोटी तरतूद उपलब्ध करून देण्यात आलेली आहे. तसेच प्रति वॉर्ड रु.00.50 कोटीची महसूली व भांडवली कामासाठी उपलब्ध करून देण्यात आलेली आहे. शहर सौंदर्यीकरण विशेष प्रकल्प तसेच आरोग्य, शिक्षण क्रिडा घन कचरा व्यवस्थापन, आपत्ती व्यवस्थापन विभाग अंतर्गत पुरेशी तरतूद उपलब्ध केलेली आहे. नेहरू भवन वाणिज्यिक व्यापारी संकुले तसेच गरवारे क्रिडा संकुल विकसीत करण्याकरिता अर्थसंकल्पात तरतूद उपलब्ध नेहरू भवन वाणिज्यिक व्यापारी संकुले तसेच गरवारे क्रिडा संकुल विकसीत करण्या करिता अर्थसंकल्पातकरून देण्यात येत आहे.

उपलब्ध करून देण्यात आलेल्या अपेक्षित जमा व खर्चाच्या तरतूदी नुसार महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम 103 व 104 नुसार सन 2023 2024 चे सुधारित अंदाज जमा रु.1678 कोटी 09 लक्ष 36 हजार यामध्ये प्रारंभीची शिल्लक रु.129 कोटी 29 लक्ष 87 हजार यासह एकूणजमा रु.1807 कोटी 39 लक्ष 23 हजार आणि एकूण खर्च रु.1629 कोटी 36 लक्ष 12 हजार लक्षात घेता रु.178 कोटी 03 लक्ष 11 हजार शिल्लकीचे सुधारित त्याच प्रमाने महाराष्ट्र महानगरपालिका

अधिनियमाचे कलम 95 नुसार सन 2024-2025 चे जमा व खर्च मुळ अंदाज यामध्ये प्रारंभीची शिल्लक रु.178 कोटी 03 लक्ष 11 हजार व अपेक्षित जमा रु.4154 कोटी 99 लक्ष 70 हजार असे एकुण रु.4333 कोटी 02 लक्ष 81 हजार आणि अपेक्षित खर्च रु.4331 कोटी 73 लक्ष विचारात घेता रु.01 कोटी रु.29 लक्ष 81 हजार शिल्लकीचे अर्थसंकल्पीय अंदाजपत्रकास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम 96 व 100 नुसार मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1312/2024:-** (कार्य.अभि.उद्यान विभाग)

(दि.05.03.2024)

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, शहर सौंदर्यीकरणाच्या कामामंतर्गत शहरातील विविध उद्यानांच्या दुरुस्त्या करून सुशोभिकरणाची कामे करणे अंतर्गत छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेच्या (1) काबरा उद्यान, खडकेश्वर (2) राजमाता जिजाऊ उद्यान, नंदनवन कॉलनी (3) स्मृती उद्यान, हर्सल तलाव परिसर आणि (4) वेदांतनगर उद्यान या चार उद्यानातील स्थापत्य विषयक दुरुस्त्या, लहान मुलांसाठी नवीन खेळणी बसविणे, कास्ट आर्यनचे बेंचेस, मल्टीप्ले सिस्टीम खेळणी बसविणे, रंगकाम करणे, गेट/कमान तयार करणे इत्यादी कामांचे सार्वजनिक बांधकाम खात्याची दरसुची व मंजूर कोटेशन आधारे तयार र.रु.99,04,793/- चे अंदाजपत्रक व सदर कामाचा खर्च 'महानगरपालिका क्षेत्रात मुलभूत सोई सुविधांच्या विकासासाठी विशेष तरतुद' या योजने अंतर्गत दि.30.08.2023 च्या शासन निर्णयान्वये प्राप्त शासन निधी मधुन भागविण्यास मा. सर्वसाधारण सभा विषय क्र.929/2023 दि.01.09.2023 अन्वये मान्यता प्राप्त आहे.

प्राप्त मान्यतेनुसार सदर कामासाठी ई-निविदा मागविण्यात आल्या ई-निविदा स्विकृतीच्या अंतिम तारखे पर्यंत सहा निविदा प्राप्त झाल्या आहेत. निविदेच्या कागदपत्रांची तपासणी करण्यात आली असून, निविदा सूचना मधील अटी शर्तीनुसार सर्व कंत्राटदारांनी कागदपत्र/प्रमाणपत्राची पूर्तता केली आहे. त्यानुसार कंत्राटदारांच्या निविदेच्या देकार (Price bid) उघडण्यात आले, त्याचा तुलनात्मक तपशील खालील प्रमाणे.

अ.क्र.	कंत्राटदाराचे नांव	दर (अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा)
1	श्री प्रभाकर जी मोहीते	23.00% कमी
2	श्री मुबारक पठाण	22.92% कमी
3	श्री सिद्दीकी जलीसोद्दीन	17.89% कमी
4	श्री तुकाराम देशमुख	17.77% कमी
5	मे. आर.व्ही.सी. कन्स्ट्रक्शन	17.16% कमी
6	श्री मुजीब उर रहेमान खान	16% कमी

शहर सौंदर्यीकरणाच्या कामामंतर्गत शहरातील विविध उद्यानांच्या दुरुस्त्या करून सुशोभिकरणाची कामे करणे या कामासाठी प्राप्त उक्त सहा निविदांपैकी श्री.प्रभाकर जी.मोहीते यांचे दर सर्वात कमी अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 23% कमी दराच्या निविदेस मा.स्थायी समितीची मान्यता घेणे नजरचुकीचे राहून गेले आहे.

करीता श्री.प्रभाकर जी.मोहीते यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 23% कमी दराची कार्योत्तर निविदा मा.स्थायी समितीच्या विचारावं तथा मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1312/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, शहर सदियकरणाच्या कामामंतर्गत शहरातील विविध उद्यानांच्या दुरुस्त्या करून सुशोभिकरणाची कामे करणे अंतर्गत छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेच्या (1) कायरा उद्यान, खडकेश्वर (2) राजमाता जिजाऊ उद्यान, नंदनवन कॉलनी (3) स्मृती उद्यान, हसूल तलाव परिसर आणि (4) वेदांतनगर उद्यान या चार उद्यानातील स्थापत्य विषयक दुरुस्त्या, लहान मुलांसाठी नवीन खेळणी बसविणे, कास्ट आर्यनचे बेंचेस, मल्टीप्ले सिस्टीम खेळणी बसविणे, रंगकाम करणे, गेट/कमान तयार करणे (अं.प.र.रु.99,04,793/-) या कामासाठी ई-निविदा द्वारे प्राप्त सर्वात कमी म्हणजेच अंदाज पत्रकीय दरापेक्षा २३% कमी दराच्या श्री.प्रभाकर जी. मोहीते यांच्या निविदेस कार्योत्तर मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1313/2024:-** (कार्य.अभि.रस्ते विभाग)

(दि.05.03.2024)

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, वार्ड क्र.15,,मिटमिटा अंतर्गत पठाण मिटमिटा केशर लॉन्स मार्गे डॉ.बाबासाहेब आंबेडकर मेडीटेशन सेंटरकडे जाणाऱ्या सिध्दार्थ कॉलेज तो डॉ.बाबासाहेब आंबेडकर मेडीटेशन सेंटर डोंगरालगतच्या गेट पर्यंत रस्त्याचे सिमेंट काँक्रीटीकरण करणे या कामाचे अंदाजपत्रक सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या दरसुची सन 2022-2023 नुसार र.रु.2,02,22,226/- चे तयार करण्यात आले आहे. सदर अंदाजपत्रकास तांत्रिक मंजूरी प्राप्त झाली आहे.

सदरील कामाचा खर्च सन 2023-24 मधील विकास योजने अंतर्गत मुलभूत सुविधा पुरविणे रस्ते या लेखाशिर्ष अंतर्गत उपलब्ध असलेली तरतूद र.रु.2474.66 लक्ष मधुन करण्यात येईल. तरी सदरील कामाचे अंदाजपत्रक र.रु.2,02,22,226/- मंजूरी बाबतचा प्रस्ताव मा.सर्वसाधारण सभेच्या मान्यतेस्तव तथा विचारार्थ सादर.

**ठराव क्रमांक 1313/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, वार्ड क्र. 15 मिटमिटा अंतर्गत पठाण ढाबा मिटमिटा केशर लोन्स मार्गे डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर मेडीटेशन सेंटरकडे (सिध्दार्थ कॉलेज ते डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर मेडीटेशन सेंटर डोंगरालगतच्या गेट पर्यंत) जाणाऱ्या रस्त्याचे सिमेंट काँक्रीटीकरण करणे या कामासाठी तयार करण्यात आलेल्या र.रु.2,02,22,226/- च्या अंदाजपत्रकास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1314/2024:-** (यांत्रिकी विभाग)

(दि.05.03.2024)

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, छत्रपती संभाजीनगर शहरातील मुख्य रस्त्यावरील धुळीचे प्रमाण कमी करून हवेची गुणवत्ता सुधारणे यासाठी 15 वा वित्त आयोगाच्या प्राप्त निधीतुन 03 ट्रक माऊंटेड रोड स्विपिंग मशिन्स खरेदी करण्यासाठी रु.2,83,50,000/- च्या अंदाजपत्रकास मा. सर्वसाधारण सभा ठराव क्र.1063 दि.6.11.2023 नुसार मान्यता घेण्यात आली आहे. मान्यता मिळाल्या नंतर 03 ट्रक माऊंटेड रोड स्विपिंग मशिन्स खरेदी करण्यासाठी जीईएम पोर्टलद्वारे जाहीर निविदा मागविण्यात आल्या आहेत. निविदेच्या प्रथम वेळी 03 निविदा तांत्रिकदृष्ट्या पात्र ठरल्या असुन, पात्र निविदाधारकांनी सादर केलेले दर खालील प्रमाणे आहेत.

अ.क्र.	एजन्सीचे नांव	प्राप्त दर
1	मे. हर इंटरनॅशनल	र.रु.2,82,75,750/-
2	मे. पॅरा सिंग अँड सन्स	र.रु.2,83,50,000/-
3	मे. सेफवे कॉर्प	र.रु.2,86,80,000/-

उपरोक्त नुसार तुलनात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी दराची निविदा मे.हर इंटरनॅशनल यांची असुन, ती अंदाजपत्रकीय रकमेपेक्षा र.रु.74,250/- (0.26%) ने कमी दराची आहे. त्यामुळे त्यांची निविदा स्विकृत करणे योग्य होईल.

करीता 03 ट्रक माऊंटेड रोड स्विपिंग मशिन्स खरेदी करण्यासाठी मे. हर इंटरनॅशनल यांची अंदाजपत्रकीय रकमेपेक्षा र.रु.74,250/- (0.26%) कमी दराची र.रु.2,82,75,750/- खर्चाची निविदा स्विकृत करणे बाबत प्रस्ताव मा. स्थायी समिती सभेच्या मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1314/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, 03 ट्रक माऊंटेड रोड स्विपिंग मशिन्स खरेदी करण्यासाठी मे.हर इंटरनॅशनल यांची अंदाजपत्रकीय रकमेपेक्षा र.रु.74, 250/- (0.26%) कमी दराची र.रु.2,82,75,750/- खर्चाची निविदा स्विकृत करणेस मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1315/2024:-** (कर निर्धारक व संकलक विभाग)

(दि.06.03.2024)

आयुक्त,महानगरपालिका छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका प्रस्ताव सादर करीता आहेत की, सन 2024-25 या वित्तीय वर्षासाठी महानगरपालिका क्षेत्रातील मालमत्ता करांचे दर व मर्यादा महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम-127 अन्वये आकारण्याचे कर, कलम 99 अन्वये कराचे दर निश्चित करणे आणि परिशिष्ट-ड प्रकरण-8 कराधान नियमानुसार कर योग्य मुल्य निश्चित करणे

आदी तरतुदी प्रमाणे महानगरपालिकेने स्थायी समितीचा प्रस्ताव क्र.1224/2024 दि.13.02.2024 मंजूर करण्यात आला आहे. तथापि सदरील ठरावातील मुद्दा क्र.18.2 मधील उपभोगता कर, हॉटेल्स, रेस्टॉरंट, बिअरबार इ.करीता पुर्वी प्रमाणेच र.रु.3650/- आणि लॉजिंग, बोर्डिंग व मोठे हॉटेल्स करीता र.रु.7300/- आकारण्यात यावा या दुरुस्तीसह मंजूर करण्यात येतो.

यानुसार सविस्तर प्रस्ताव पुढील प्रमाणे सन 2024-25 मध्ये कर आकारणी करण्यासाठी पुर्वी प्रमाणेच खालील निवासी, निवासेत्तर,व्यावसायिक, औद्योगिक, शैक्षणिक संस्था, भारत सरकारच्या मिळकती, मोबाईल टॉवर्स असे वर्गीकरण करण्यात आलेले आहेत ते पुढील प्रमाणे:-

#### 1. निवासी:-

निवासी घर, सदनिका तसेच रो-हाऊस माहिती तंत्रज्ञान वापरासाठी असलेल्या इमारती (महाराष्ट्र शासनाचे औद्योगिक धोरण परिपत्रक क्र.शासन निर्णय आयटीपी-03/सीआर-3911/आयएनडी-7, दि.12.7.2023 अन्वये माहिती व माहिती तंत्रज्ञान यासाठी मिळकतीचा वापर असल्यास त्यांच्या करात सवलत देणेसाठी डायरेक्टर ऑफ इंडस्ट्रीज, महाराष्ट्र शासन यांचे नोंदणीकृत प्रमाणपत्र सादर करणे आवश्यक आहे.)

#### 2. निवासेत्तर :-

अ) वकीलाचे कार्यालये, कर सल्लागारांचे खाजगी कार्यालये, शैक्षणिक संस्थेशी संलग्न असलेली वस्तीगृहे, स्वतंत्र वस्तीगृहे, धर्मादाय सूटसाठी आवश्यक कागदपत्रे व विहित पध्दतीनुसार इतर कर निवासेतर दराने.

ब) अधिसूचित औद्योगिक क्षेत्रातील उद्योग, कारखाने. तथापि सदरील अधिसूचित औद्योगिक क्षेत्रात उद्योग आणि कारखाने वगळून विकास झाल्यास मिळकतीच्या वापरानुसार आणि बांधकामाच्या वर्गीकरणानुसार लागू असलेल्या नियमाने कर आकारणी होईल.

#### 3. व्यावसायिक :-

ज्या ठिकाणी वाणिज्य वापर केला जातो, जे ठिकाण निवासी अथवा निवासेत्तर आणि औद्योगिक क्षेत्रातील उद्योग कारखाने वगळून उर्वरित सर्व ठिकाण, व्यवसाय पेट्रोलपंप व त्यास संलग्न असलेली खुली जागा, व्यावसायिक दराने खुल्या जागेचे दर वेगळे आकारले जाईल. हॉटेल्स, लॉन्स (समारंभ/कार्यक्रमासाठी/खेळण्यासाठी होत असलेला व्यावसायिक वापरात येणारे लॉन्स) व्यावसायिक वापरासाठी मोकळ्या जागा, मॉल्स, सर्व प्रकारची दुकाने व शासकीय कार्यालये, डॉक्टरांचे क्लिनिक, खाजगी हॉस्पिटल्स, कमर्शियल पेड पार्कगसाठी ज्या जागेचा वापर निवासी व निवासेतर नाही ते सोडून होणारा वापर हा व्यावसायिक गृहीत धरून त्यास व्यवसायिक दराने कर आकारणी केली जाईल. तसेच ज्या इमारती व्यावसायिक वापरासाठी भाड्याने दिल्या असतील अशा इमारतींना सुध्दा व्यावसायिक दराने कर आकारणी केली जाईल. धार्मिक स्थळाच्या जागेवर जर व्यावसायिक वापर होत असेल तर संबंधीत जागेस व्यावसायिक दराने कर आकारणी केली जाईल.

#### 4. शैक्षणिक संस्था :-

अ) ज्या शैक्षणिक संस्था अनुदानित आहेत. अशा शैक्षणिक संस्थांना सामान्य कर ३० टक्के व इतर कर निवासेतर दराने आकारण्यात येईल.

ब) ज्या शैक्षणिक संस्था विनाअनुदानित आहेत अशा शैक्षणिक संस्थांना सामान्य कर ३७.५ टक्के व इतर कर निवासेत्तर दराने आकारण्यात येईल.

क) ज्या शैक्षणिक संस्थेत शिक्षण व्यतिरिक्त इतर वापर करण्यात येतो जसे दवाखाना त्या इमारतींना व्यवसायिक दराने कर आकारणी करण्यात येईल.

#### 5. भारत सरकारच्या मिळकती :-

मा. सर्वोच्च न्यायालयाच्या निर्णयानुसार भारत सरकार व त्यांच्या अंगीकृत असलेली कार्यालये व इतर मिळकती यांना वापरानुसार कर आकारणी करून त्यांना महानगरपालिकेतर्फे देण्यात येणाऱ्या सुविधानुसार एकूण कराच्या 75 टक्के, 50 टक्के व 33.33 टक्के रक्कम सेवा शुल्क आकारण्यात येईल.

## 6. मोबाईल टॉवर्स :-

- अ) अधिकृत मोबाईल टॉवरसाठी भाडेपट्टा करारात नमूद भाडे किंवा सिध्द शिघ्र गणकाचे दर यापैकी जे अधिक असेल त्यानुसार कर आकारणी करण्यात येईल.  
ब) अनधिकृत मोबाईल टॉवर्सला मालमत्ता कराची दुप्पट शास्ती लागू राहिल.

## 7. वरील वर्गीकरणातील मालमत्तेस सामान्य कराचा दर खालील प्रमाणे राहिल.

सामान्य करा बाबतचा तक्ता :-

अ.क्र	सामान्य कराचा प्रकार वापराप्रमाणे	सध्याचे सामान्य कराचे कराचे दर	प्रस्तावित सामान्य कराचे कराचे दर
1	निवासी	30%	30%
2	निवासेत्तर	37.5%	37.5%
3	व्यावसायिक	45%	45%
4	औद्योगिक	36%	36%
5	अनुदानित शैक्षणिक संस्था	30%	30%
6	बिना अनुदानित शैक्षणिक संस्था	37.5%	37.5%
7	मेडीकल कॉलेज मधील हॉस्पिटल	45%	45%

## 8. उपभोक्ता कर

घनकचरा व्यवस्थापनाच्या कामाचा दर्जा सुधारण्यासाठी ठराव क्र.222/2021 दि.18.11.2021 नुसार पारीत झालेले उपभोक्ता शुल्काची निर्धारित केलेले शुल्क वसुली करण्यासाठीचे दर निश्चित करण्यात आले होते. तथापि, उपरोक्त शुल्काची वसुली सुकर होणेसाठी अंशतः बदल करण्यात येत असून ते बदल खालील प्रमाणे आहेत. करिता ठराव क्र.222/2021 दि.18.11.2021 मध्ये बदल अधिनियमाचे अनुसूची-ड, प्रकरण 2 मधिल नियम 1 (र) नुसार फेरबदल करण्यात येत आहे.

सन 2024-25 करीता प्रस्तावित उपभोक्ता कराबाबतचा तक्ता :-

अ.क्र	वापर	उपभोक्ता कर प्रतिवर्ष रुपये
1	निवासी	रु.365/- प्रती वर्ष
2	निवासेत्तर/औद्योगिक	रु.730/- प्रती वर्ष
3	शैक्षणिक संस्था	रु.730/- प्रती वर्ष
4	व्यावसायिक	रु.730/- प्रती वर्ष
5	50 बेड पर्यंतचे हॉस्पिटल	रु.3650/- प्रती वर्ष
6	50 बेड पर्यंतचे हॉस्पिटल	रु.7300अप्रती वर्ष
7	लॉन्स, मंगल कार्यालये	रु.3650अप्रती वर्ष
8	हॉटेल्स रेस्टॉरंट, बिअर बार/लॉजिंग, बोर्डिंग, मोठे हॉटेल्स	रु.7300/- प्रती वर्ष

पूर्वीचे हॉटेल, रेस्टॉरंट तसेच बिअर बार, लॉजिंग बोर्डिंग मोठे हॉटेल्स इत्यादीस व्यवसायिक वापरानुसार उपभोक्ता कर लागू राहिल व इतर बदल वरील प्रमाणे लागू असेल.

## 9. नामांतर शुल्क :-

9.1 मालमत्ता कराचे नामांतर शुल्क :- खरेदी/विक्री, दिर्घ भाडेपट्टा करारनामाने किंवा इतर कोणत्याही दस्त आधारे होणारे नामांतरास लागणारी शुल्क आकारणी पुर्वीच्या वापर अथवा कर योग्यमुल्यावर होणा-या शुल्क आकारणी ऐवजी मालमत्तेच्या हस्तांतरणच्या दस्तावरील नोंदी नुसार करण्यात आलेल्या व्यवहाराच्या रक्कमेवर 0.1% नामांतर शुल्क आकारण्यात येईल किंवा र.रु.2500/- या पैकी जे अधिक असेल ते नामांतर शुल्क आकारण्यात येईल.

वारसाने, बक्षिसपत्राने, हिबानामाद्वारे नामांतरासाठी शुल्क आकारणी र.रु.2500/- आकारण्यात येईल.

9.2 पाणीपट्टीचे नामांतर शुल्क:-निवासी पाणीपट्टीसाठी र.रु.2500/- व व्यावसायिक पाणीपट्टी साठी र.रु.5000/-आकारण्यात येईल.

### 10. अदत्त रकमेवरील शास्ती :-

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम मधील कलम 30,41 अन्वये देय मालमत्ता करातील प्रथम सहामाही देयकाची रक्कम प्रत्येक वर्षाच्या 30 जून पूर्वी व द्वितीय सहामाही देयकाची रक्कम 31 डिसेंबर पूर्वी भरणे आवश्यक आहे. सदरील नियमानुसार जुन्या आणि नविन कर आकारणी करण्यात आलेल्या मालमत्ता कराची रक्कम भरण्यास पात्र असलेल्या व्यक्तीने उपरोक्त प्रमाणे कराची रक्कम भरली नाही तर अशा अदत्त रकमेबद्दल महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमचे प्रकरण-8 कराधान नियम 41 अन्वये प्रत्येक महिन्यासाठी कराच्या 2 टक्के इतकी रक्कम शास्ती म्हणून लागू असेल.

### 11. अवैध इमारतीवर शास्ती बसविणे

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम मधील कलम 267-अ प्रमाणे दि.01.04.2008 पासून व शासन निर्णय क्र.संकिर्ण-2015/प्र.क्र.305/नवि-20, मंत्रालय मुंबई, दि.11 जानेवारी 2017 रोजीच्या शासन निर्णयानुसार अवैध इमारतीवर शास्ती आकारण्यात येते.

अधिनियमातील कलम 267-अ पोट कलम (1) मध्ये नमूद केलेल्या (अ) (ब) (क) (ड) मधील नमूद मिळकतधारकाने कोणत्याही इमारतीचे किंवा इमारतीच्या भागाचे अवैधरीत्या बांधकाम करील किंवा पुनर्बांधकाम करील, तो, अशा अवैध बांधकामाच्या बाबतीत, त्याच्याविरूद्ध दाखल करता येईल अशा कोणत्याही कार्यवाहीस बाधा न आणता, ते बांधकाम जोपर्यंत अवैध बांधकाम म्हणून राहिल तोपर्यंत दरवर्षी, अशा इमारतीवर महानगरपालिकेकडून अशा दराने शास्ती भरण्यास पात्र असेल.

अ.क्र.	निवासी बांधकामाचे क्षेत्रफळ	आकारण्याच्या शास्तीचा दर
1	600 चौ. फुटांपर्यंतचे निवासी बांधकाम	शास्तीची आकारणी करण्यात येऊ नये.
2	601 ते 1000 चौ. फुटांपर्यंतचे निवासी बांधकाम	प्रती वर्षी मालमत्ता कराच्या 50 टक्के दराने शास्ती आकारण्यात येईल.
3	1001 चौ. फुटांपर्यंतचे निवासी बांधकाम	प्रती वर्षी मालमत्ता कराच्या 100 टक्के दराने शास्ती आकारण्यात येईल.

परंतु, असा कर व शास्ती बसविणे व ती गोळा करणे, यांचा असे अवैध बांधकाम किंवा पुनर्बांधकाम, ते अस्तित्वात असतो पर्यंतच्या कोणत्याही कालावधीसाठी ते अवैध बांधकाम किंवा पुनर्बांधकाम नियमित झाले आहे असा अन्वयार्थ लावला जाणार नाही, मग असा कालावधी कितीही असो.

या कलमातील पोट कलम (2) (1) अन्वये देय असलेली शास्ती ही, जणू काही शास्तीची रक्कम ही अशा व्यक्तीकडून देय असलेली मालमत्ता कराची रक्कम असल्याप्रमाणे या अधिनियमाच्या तरतुदी अन्वये निर्धारित करण्यात येते, करिता सदर शासन निर्णय प्रमाणे अंमलबजावणी करण्यात येत आहे.

### 12. कर निर्धारण झाले नसेल अशा प्रकरणांमध्ये आकारणी करण्याचा अधिकार :-

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम मधील कलम 150-अ अन्वये एतदविरूद्ध काहीही अंतर्भूत असले तरी, या अधिनियमान्वये आकारण्यायोग्य असलेले कोणतेही कर किंवा शुल्क यांचा भरणा करण्यास पात्र असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीचे कोणत्याही कारणास्तव, जर कोणत्याही वर्षातील करनिर्धारण केले गेले नसेल तर, आयुक्तास, ज्या दिनाकांस ती व्यक्ती, आकारणी करण्यास पात्र झाली असेल त्या दिनांकापासून सहा वर्षांच्या आत, कोणत्याही वेळी, अशा व्यक्तीवर कराची आणि देय शुल्काची आकारणी करणारी नोटीस बजावता येईल, आणि अशी नोटीस बजावल्याच्या दिनांकापासून 15 दिवसांच्या आत तीद्वारे त्यावरील प्रदानाची मागणी करता येईल आणि या अधिनियमाच्या आणि त्याखाली करण्यात आलेल्या नियमांच्या तरतुदी, शक्य असेल तेथवर, ज्या वर्षात कर किंवा शुल्क आकारणी करण्यात आली होती असे समजून, लागू करण्यात येईल. सदरील नियमानुसार महाराष्ट्र

प्रादेशिक नगर रचना अधिनियम 1961 च्या तरतुदीमुळे बांधकाम परवानगी प्राप्त असलेल्या तसेच या अधिनियमांतर्गत परवानगी नसलेले बांधकाम हे विनापरवानगी, अवैध बांधकाम गृहित धरून देय असलेल्या शास्ती सह कलम 150-अ नुसार कर निर्धारण करण्यात येईल.

**13. मा.स्थायी समितीचा ठराव क्र.848/2023 दि.04.07.2023 मध्ये अंशतः बदल:-**

मा.स्थायी समितीचा ठराव क्र.848/2023 दि.04.07.2023 नुसार विवादीत न्यायालयीन प्रलंबीत प्रकरणात प्रकरण न्यायप्रविष्ट झाल्यानंतर निकाल लागेपर्यंत विवादीत मागणी देयकास बहुतांश प्रकरणी स्थगिती आदेश मिळतात. तसेच न्यायालयीन प्रकरणे त्वरीत निकाली निघत नसल्यामुळे महानगरपालिकेस विवादीत करसंरचनेचा कर मिळत नाही. करिता अशा प्रकरणांमध्ये वाद नसलेली रक्कम जमा करून घेणे आणि ती रक्कम त्या आर्थिक वर्षी प्रचलित असलेल्या बँकेचा दर लावण्याचा ठराव मान्य करण्यात आला आहे. उक्त ठरावानुसार वाद उत्पन्न झाला त्या वर्षीपासून त्या-त्या वर्षीच्या म्हणजेच प्रत्येक वर्षीच्या विवादीत मालमत्ता करावरील शास्ती ची रक्कम त्या-त्या वर्षीच्या लागू बँकेच्या दरानुसार भरणा करून घेण्याचा निर्णय झाला आहे.

उपरोक्त ठरावामध्ये अधिनियमाच्या मधील अनुसुची 'ड' मधील प्रकरण 2 नियम 1 (र) नुसार पूर्वीच्या ठरावात अंशतः बदल करण्यात येत असून न्यायालयीन प्रकरणात निर्णयाच्या अधिन राहून विवादीत रक्कम सोडून निर्विवादीत कराची रक्कम भरणा करून घेणे तसेच थकबाकी वरील व्याजाची शास्ती वसुली त्या-त्या वर्षीच्या बँकेच्या दराने लावण्याऐवजी प्रत्येक वर्षी 6 टक्के शुल्क लावण्याचा निर्णय घेण्यात येतो.

**14. मा.स्थायी समितीचा ठराव क्र.91/2021 दि.16.02.2021 मध्ये अंशतः बदल:-**

मा.स्थायी समितीचा ठराव क्र.91/2021 दि.16.02.2021 अन्वये ज्या प्रकरणात धनादेश मालमत्ताधारकांद्वारे जाणीवपूर्वक अथवा अनावधानाने अनादरीत होतात तसेच कर्मचाऱ्यांच्या निष्काळजीपणामुळे अनादरीत होतात, अशा प्रकरणांमध्ये मालमत्ताधारक व मनपाचे संबंधित कर्मचारी व रोखपाल यांच्या कडून न वटलेल्या धनादेशाच्या रकमेनुसार दंडाची रक्कम निश्चित करण्यात आली होती.

उक्त ठरावामध्ये अधिनियमाच्या परिशिष्ट मधील अनुसुची 'ड' प्रकरण 2 नियम 1 (र) नुसार सुधारणा करण्यात येत असून प्राप्त धनादेशावरील अनादरचे कारण पुढील प्रमाणे असल्यास खालील तक्त्याच्या अनादरीत रकमेनुसार दंड वसुली करण्यात येईल. धनादेशावर स्वाक्षरीमध्ये फरक, खाडाखोड, Non-CTS, रकमेच्या अंकात व अक्षरात फरक, तारीख व्यवस्थित न लिहीणे इ. बाबत खालील प्रमाणे मालमत्ताधारक यांच्याकडून दंडाची आकारणी करण्यात येते. ती या पुढे देखील करण्यात येईल.

अ.क्र.	न वटलेल्या धनादेशाची रक्कम	करा व्यतिरिक्त दंडाची रक्कम
1	रु.01 ते 1000/-	रु.100/-
2	रु.1001 ते 5000/-	रु.200/-
3	रु.5001 ते 10000/-	रु.300/-
4	रु.10001 ते 100000/-	रु.1000/-
5	रु.100 001 ते च्या पुढे	रु.2000/-

खात्यावर पुरेशी रक्कम नसल्यामुळे अथवा रक्कम अदागधी थांबवल्यामुळे महानगरपालिकेला दिलेला धनादेश न वटता परत आल्यास वरील तक्त्यानुसार दंड लागू रहाणार नाही. तसेच अशा प्रती धनोदश दंडाची र.रु.5000/- आकारण्यात येईल. मालमत्ताधारकांकडून

धनादेशावर रकमेच्या अंकात व अक्षरात फरक, खाडाखोड, Non-CTS, तारखेत चुक इत्यादी कारणांमुळे धनादेश न वटता परत आल्यास संबंधित रोखपालाकडून प्रती धनादेश र.रु.200/- दंड वसूल करण्यात येईल.



### 15. विशेष सवलती :-

15.1 महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम च्या कलम 140 अ नुसार जे मालमत्ताधारक चालु वर्षाचा मालमत्ताकर आगावु आणि केवळ ऑनलाईन भरणा करतील अशा मालमत्ता धारकांना मालमत्ता करातील सामान्य करात नमुद महिन्यात भरणा केल्यास पुढील प्रमाणे सूट देय असेल.

माहे एप्रिल 10%

माहे मे 08%

माहे जून -06%

15.2 माजी सैनिकांना व स्वातंत्र्य सैनिकांना व त्यांच्या पत्नीच्या नांवे असलेल्या मिळकतीस सन 2024-25 या आर्थिक वर्षात फक्त निवासी वापराच्या मिळकतीचा सामान्य कर, वृक्ष कर, मनपा शिक्षण कर व पथकर या करातून सुट लागू राहिल. उर्वरित कराचा भरणा करणे आवश्यक राहिल.

15.3 माजी सैनिकांना, स्वातंत्र्य सैनिकांना व त्यांच्या पत्नीच्या नांवे असलेल्या मिळकतीस सन 2024-25 या आर्थिक वर्षात निवासी वापर करीत असलेल्या मिळकतीस देय असलेल्या पाणीपट्टीसाठी सुट लागु असणार नाही.

### 16. सप्त तारांकित धोरण :-

या अधिनियमातील कलम 140 ब नुसार परिस्थितिकीयदृष्ट्या लाभदायक योजनेची अंमल बजावणी करण्याकरिता मालमत्ता करातून सुट किंवा परतावा देण्याची बाब अंतर्भूत आहे. त्यानुसार महानगरपालिका कार्यक्षेत्रातील मालमत्ताधारकांसाठी सप्त तारांकित मुल्यांकणाचे धोरण अबलंबण्यात येत आहे. नमुद बाबींची पुर्तता करणाऱ्या मालमत्ताधारकास प्राप्त गुणांकनानुसार मालमत्ता करातून सुट देण्यात येईल. मालमत्ताधारकास याकरीता किमान 5 तारांकित मुल्यांकन प्राप्त करणे अवश्यक राहिल. या धोरणाद्वारे महानगरपालिका ऑनलाईन संगणकीय प्रणाली प्रोत्साहन देणे, अपारंपारीक उर्जा स्त्रोत, आरोग्यदायी, पर्यावरणनुकूल आणि महिला सक्षमीकरण उद्देश ठेऊन धोरण अंतिम करण्यात आले आहे. या धोरणा अंतर्गत नागरिकांनी जास्तीत जास्त लाभ घ्यावा आणि त्यास प्रोत्साहन मिळावे यासाठी मालमत्ता करातील सामान्य करात सुट देण्याचे प्रस्तावित करण्यात येते. या करिता एकुण ७ तारांकित मुल्यांकनाआधारे गुणांकन खालील प्रमाणे करण्यात येते.

1. वृक्षारोपण करणे :- या मध्ये सदनीकेतील सज्जावर, गच्चीवर, अंगणातील वृक्षारोपण यांचा समावेश राहिल.
2. 100 टक्के ओला आणि सुका कच-याचे वर्गीकरण करणे.
3. (रेन वॉटर हार्वेस्टिंग) पावसाचे पाण्याचे जलपुनर्भरण
4. सौर ऊर्जा. (ग्रीडवर / विरहीत)
5. इलेक्ट्रीक वाहन. (दुचाकी/चार चाकी [सायकल वगळुन])
6. महिलांच्या नावे मालमत्ता असणे.
7. मालमत्ता कर व पाणीपट्टी कर वेळेत आणि ऑनलाईन बिल भरणा करणे.

उपरोक्त प्रमाणे प्राप्त तारांकित गुणांकन आधारे महानगरपालिका क्षेत्रातील मालमत्ताधारकांना मालमत्ता कराच्या सामान्य करात सुट देण्यात येईल. तथापि, सप्त तारांकित गुणांपैकी सुट देण्यासाठी मालमत्ता कर व पाणीपट्टी कर ऑनलाईन वेळेत भरणा करणे हा तारा सुट मिळण्यासाठी पाच तारांकित, सहा तारांकित, सात तारांकित गुणांकन प्राप्त करण्यासाठी अनिवार्य आहे. त्याअनुषंगाने मालमत्ताधारकांना देय मालमत्ता करामधील सामान्य करात पुढीलप्रमाणे सुट देण्यात येत आहे.

अ.क्र.	प्राप्त तारांकित गुणांकन	एकुण सुट (%)
1	7	10%
2	6	8%
3	5	6%

17. अधिनियमातील अनुसुची -ड मधील प्रकरण 8, नियम 7 आणि 7(अ) मधील तरतुदीच्या अधिन राहून कर योग्यमुल्य निश्चित करतांना खालील प्रमाणे वर्गीकरणानुसार व सिध्द शिघ्र गणकानुसार प्रती

माह प्रती चौ.मी. प्रचलीत दर नविन मालमत्तांच्या कर आकारणीस लागू रहातील. अधिनियमातील तरतुदीनुसार दर सुधारणा करण्यात येत आहे.

खालील प्रमाणे छताचा प्रकार, वापराचा प्रकार त्याप्रमाणे दराचा तक्ता :-

अ.क्र.	छताचा प्रकार	वापराचा प्रकार		
1	आर.सी.सी. छत	रु.19/-	रु.37/-	रु.47/-
2	इतर छत	रु.14/-	रु.24/-	रु.31/-

  

अ.क्र.	छताचा प्रकार	शैक्षणिक संस्था	
		अनुदानित	विना अनुदानित व स्वयं अर्थ सहायीत शैक्षणिक संस्था
1	आर.सी.सी. छत	रु.24/-	रु.29/-
2	इतर छत	रु.19/-	रु.23/-

18. मंजूर रेखांकनातील मोकळ्या खाजगी भूखंडासाठी खुल्या जागेची कर आकारणी करीता प्रती माह प्रती चौ.मी. अस्तित्वातील दर पुढील प्रमाणे :-

अ.क्र.	मोकळ्या जागेचा प्रकार	दर
1	केवळ मोकळ्या जागा / निवासी पार्किंग बखळ	रु.6/-

**18.1 निवासेतर आणि व्यावसायीक इमारतीसमोरील असलेल्या मोकळ्या जागेसाठी कर आकारणी करीता प्रती माह प्रती चौ.मी. अस्तित्वातील दर पुढील प्रमाणे.**

अ.क्र.	मोकळ्या जागेचा प्रकार	दर
1	विकसीत केलेले व्यापारी तत्वावर वापरात असलेल्या मोकळ्या जमीनी बिगर निवासी प्रकार, लॉन्स, पेट्रोल पंप, गार्डन रेस्टॉरंट, इत्यादी	रु.25/-

खुल्या भूखंडास अनुज्ञेय बांधकाम क्षेत्रापैकी कमी बांधकाम झाले असल्यास इमारतीस लागणाऱ्या करा व्यतिरिक्त उर्वरीत बांधकाम योग्य क्षेत्राकरीता वापरानुसार मोकळ्या जागेचा कर लावण्यात येईल.

**टिप :- मोकळ्या जागेची आकारणी करतांना फक्त सामान्य कर आकारण्यात येईल.**

**18.2 मालमत्ता कर वसूलीसाठी सन २०२४-२५ या वर्षाचे अस्तित्वातील दर पुढील प्रमाणे :-**

अ.क्र.	कराचे नांव	कर योग्य मुल्य रुपये	सन 2023-24 साठी प्रचलीत दर	सन 2024-25 साठी प्रचलीत दर
1	सामान्य कर	निवासी वापरासाठी	30%	30%
		निवासेत्तर वापरासाठी	37.5%	37.5%
		व्यावसायीक वापरासाठी	45%	45%
		औद्योगिक वापर	36%	36%
		अनुदानित शैक्षणिक संस्था	30%	30%
		विना अनुदानित शैक्षणिक संस्था	37.5%	37.5%
2	साफसफाई कर	निवासी वापरासाठी	3%	3%
		निवासेत्तर वापरासाठी	10%	10%
		व्यावसायीक वापरासाठी	10%	10%
		औद्योगिक वापर	10%	10%
3	वृक्षकर	कोणत्याही कर योग्य मुल्यावर	1%	1%
4	अग्निशमन कर		1.5%	1.5%
5	मनपा शिक्षण कर	---वरील प्रमाणे---	2%	2%

6	पथकर		2%	2%
7	जललाभ कर	----वरील प्रमाणे-----	1.5%	1.5%
8	जलनिःसारण कर	----वरील प्रमाणे-----	1.5%	1.5%
9	सेवरेज कर	1. निवासी वापरासाठी	10%	10%
		2. निवासेत्तर व व्यावसायिक वापरासाठी	15%	15%
		3. औद्योगिक वापरासाठी	5%	5%
		4. औद्योगिक वसाहतीतील निवासी वापर	10%	10%
10	उपभोक्ता कर प्रती वर्ष	1. निवासी वापरासाठी	रु.365/-प्रती वर्ष	रु.365/-प्रती वर्ष
		2. निवासेत्तर/औद्योगिक, शैक्षणिक संस्था, व्यावसायिक	रु.730/-प्रती वर्ष	रु.730/-प्रती वर्ष
11	उपभोक्ता कर प्रती वर्ष	3. हॉटेल्स, रेस्टॉरंट, बिअर बार इत्यादी	रु.3650/- प्रती वर्ष	रु.7300/- प्रती वर्ष
		4. लॉजींग बोर्डिंग/मोठे हॉटेल्स	रु.7300/- प्रती वर्ष	रु.7300/- प्रती वर्ष
12	उपभोक्ता कर प्रती वर्ष	50 बेड पर्यंतचे हॉस्पिटल	रु.730/- प्रती वर्ष	रु.3650/- प्रती वर्ष
13	उपभोक्ता कर प्रती वर्ष	50 बेड पर्यंतच्या पुढे हॉस्पिटल	रु.730/- प्रती वर्ष	रु.7300/- प्रती वर्ष
14	उपभोक्ता कर प्रती वर्ष	लॉन्स, मंगल कार्यालये	रु.730/- प्रती वर्ष	रु.3650/- प्रती वर्ष

**18.3 शासनाचे कर :-** तसेच राज्य शिक्षण कर, रोजगार हमी कर व मोठ्या निवासी क्षेत्रावरील कर शासन निर्णयाप्रमाणे व दराप्रमाणे कर योग्य मुल्यावर खालील प्रमाणे आकारण्यात येईल.

करयोग्य मुल्य	राज्य शिक्षण कर,		रोजगार हमी कर
	निवासी	निवासेत्तर	निवासेत्तर
75 ते 150	2%	4%	01%
151 ते 300	3%	6%	1.5%
301 ते 3000	4%	8%	2%
3001 ते 6000	5%	10%	2.5%
6001 ते पुढे	6%	12%	3%

करिता, वरील प्रमाणे सन 2024-25 साठी मालमत्ता कर आकारणी व वसूलीचे दराचा प्रस्ताव मान्यतेस्तव तथा विचारार्थ सादर.

**ठराव क्रमांक 1315/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, सन 2024-25 या वित्तीय वर्षासाठी छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील मालमत्ता करांचे दर व मर्यादा महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम 99 अन्वये कायम ठेवण्यात येत आहेत. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1316/2024:-** (कार्य.अभि.ड्रेनेज व इमारत विभाग)

(दि.06.03.2024)

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, स्वच्छ महाराष्ट्र अभियान अंतर्गत उपलब्ध अनुदानातून शहरात विविध ठिकाणी शौचालये बांधणे, या कामास मा.सर्वसाधारण सभा ठराव क्र.857/2023

दि.06.07.2023 अन्वये प्रशासकीय मान्यता प्राप्त झाली आहे. सदर कामाचा खर्च स्वच्छ महाराष्ट्र अभियानाच्या शासन प्राप्त अनुदान मधून करण्यात येणार आहे.

या कामासाठी शासनाच्या संकेतस्थळावरून निविदा मागविल्या असता द्वितीय वेळेस अंतिम दिनांका पर्यंत 02 निविदा दर भरणा करून प्राप्त झाल्या आहेत. निविदेच्या अटी व शर्तीनुसार निविदा धारक यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रान्वये 02 निविदाधारक तांत्रिकदृष्ट्या पात्र ठरले आहेत. प्राप्त दोन पात्र निविदाकारांपैकी सर्वात कमी दराची निविदा M/s S.D.Dounde Infra Pvt.Ltd.यांची असून ती अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 10.65% कमी दराची आहे.

संदर्भ:- Tender ID : 2023_AMCA_927764_2		
अ.क्र.	विवरण	शेरा
1	विभागाचे नाव	कार्यकारी अभियंता, इमारत विभाग
2	कामाच स्वरूप	स्वच्छ महाराष्ट्र अभियान अंतर्गत उपलब्ध अनुदानातून शहरात विविध ठिकाणी शौचालये बांधणे.
3	पुर्वगणक पत्रक मान्य झाले आहे काय? असल्यास किती रकमेचे ? मान्यतेचा ठराव?	होय, अं.प.र.रु.1,94,01,958/- मा. सर्वसाधारण सभा मंजुर ठराव क्र.857/2023 दि.06.07.2023.
	त्यापैकी किती रकमेची निविदा मागविण्यात आली	र रु.1,55,55,995/-
4	अ) निविदा स्वीकारण्याची मुदत	दि.14.09.2023 ते 22.09.2023
	ब) निविदा उघडल्याचा दिनांक	दि.02.11.2023
	क) निविदा काढण्याची वेळ	द्वितीय
	ड) एकूण प्राप्त निविदा	2 (पात्र 2, अपात्र - 0)

(त्यापैकी पात्र निविदाधारकांची यादी खालीलप्रमाणे आहे)

अ.क्र.	कंत्राटदाराचे नाव	निविदा र. रु.	पुर्वगणक पत्रापेक्षा टक्केवारी कमी / जास्त
1	United Construction	रु.1,55,55,995/-	रु.1,50,62,870/- अं.प. दरापेक्षा 3.17% कमी दराने
2	S. D. Dounde Infra Pvt. Ltd.	रु. 1,55,55,995/-	रु.1,38,99,282/- अं.प. दरापेक्षा 10.65% कमी दराने

अ.क्र.	संक्षिप्त तपशिल	शेरा
1	सर्वात कमी रकमेच्या निविदेची शिफारस करण्यात आली आहे काय ?	होय
	अ) सदरचे दर प्रचलित बाजारभावाशी सुसंगत आहे काय ?	होय
	ब) जास्त दराच्या निविदेची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	नाही
	क) असल्यास कारण नमुद करावीत.	--
2	सदर कामाचा खर्च कोणत्या लेखा शिर्षकातून करण्यात येणार आहे? ते शिर्षक नमुद करावे.	स्वच्छ महाराष्ट्र अभियान 10 (शासन अनुदान)
3	सदर कामास खर्चासाठी पुरेशी तरतुद उपलब्ध आहे काय?	होय
4	सदर काम डिपॉझिटमधून करण्यात येणार आहे काय ?	नाही
	अ) असल्यास डिपॉझिट रक्कम कोणत्या कार्यालयात जमा झाली आहे काय ? (डिपॉझिट रजिस्टर पान क्रमांक द्यावा)	नाही
5	सोबत मान्य पुर्वगणक पत्रकाच्या विषय पत्राचा नमुना जोडला आहे काय ?	होय

उक्त निविदाकारांपैकी सर्वात कमी दराची निविदा ही M/s. S.D.Dounde Infra Pvt. Ltd. यांची असून ती अं.प.दरापेक्षा 10.65% कमी दराची आहे. करिता सर्वात कमी दराची निविदा

M/s S. D. Dounde Infra Pvt. Ltd. यांची अं.प.दरापेक्षा 10.65% कमी दराची निविदा विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1316/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, स्वच्छ महाराष्ट्र अभियान अंतर्गत उपलब्ध अनुदानातून शहरात विविध ठिकाणी शौचालये बांधणे, या कामाच्या प्राप्त निविदांपैकी सर्वात कमी दराची M/s S. D. Dounde Infra Pvt. Ltd. यांची अं.प.दरापेक्षा 10.65% कमी दराच्या निविदेस मंजूरी प्रदान करण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1317/2024:-** (मालमत्ता विभाग)

(दि.06.03.2024)

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, आयुक्त, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका प्रस्ताव सादर करीत आहे की, तक्षशिला गृह निर्माण संस्था या संस्थेस जसवंतपुरा मधील तक्षशिला गृहनिर्माण सोसायटीच्या रेखांकनातील खुल्या जागेवर असलेला महानगरपालिकेचा आयेशा हॉल सांस्कृतिक व शारिरिक शिक्षणाच्या वापरासाठी मा. सर्वसाधारण सभा ठराव क्र.774, दि.11.12.2018 व प्रशासकीय ठराव क्र.49/2020, दि.19.10.2020 अन्वये 03 वर्षांच्या कालावधीसाठी करारनामा क्र. अगग 1-4939/2020, दि.10.11.2020 अन्वये संस्थेस वार्षिक भाडे रक्कम रु.14,160/- 18% जी.एस.टी. सह देण्यात आला होता. संस्थेची करारनामा मुदत संपलेली असल्याने, पुर्वीच्या ठरावानुसार मुळ भाडे रक्कमेत 10% नैसर्गिक वाढ प्रमाणे वार्षिक भाडे रु.13,200/- त्यावर 18% जी.एस.टी. रु.2376/- असे एकुण रक्कम रु.15,576/- प्रमाणे पुढील 03 वर्षांच्या कालावधी करीता भाडेत्वावर देणेसाठीचा प्रस्ताव मा. सर्वसाधारण सभेच्या मान्यतेस्तव तथा मंजूरीस्तव सविनय सादर.

**ठराव क्रमांक 1317/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, तक्षशिला गृह निर्माण संस्था या संस्थेस जसवंतपुरा मधील तक्षशिला गृह निर्माण सोसायटीच्या रेखांकनातील खुल्या जागेवर असलेला महानगरपालिकेचा आयेशा हॉल सांस्कृतिक व शारिरिक शिक्षणाच्या वापरासाठी मा.सर्वसाधारण सभा ठराव क्र.774, दि.11.12.2018 व प्रशासकीय ठराव क्र.49/2020, दि.19.10.2020 अन्वये 03 वर्षांच्या कालावधीसाठी करारनामा क्र. अगग 1-4939/2020, दि.10.11.2020 अन्वये संस्थेस वार्षिक भाडे रक्कम रु.14,160/- 18% जी.एस.टी. सह देण्यात आला होता. संस्थेची करारनामा मुदत संपलेली असल्याने, पुर्वीच्या ठरावानुसार मुळ भाडे रक्कमेत 10% नैसर्गिक वाढ प्रमाणे वार्षिक भाडे रु.13,200/- त्यावर 18% जी.एस.टी. रु.2376/- असे एकुण रक्कम रु.15,576/- प्रमाणे पुढील 03 वर्षांच्या कालावधी करीता भाडेत्वावर देणेसाठी मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1318/2024:-** (यांत्रिकी विभाग)

(दि.07.03.2024)

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, शासकीय कामासाठी खाजगी वाहन वापर धोरणास प्रोत्साहन देणे बाबत शासन निर्णय क्र.वाहन-10.05/प्र.क.13/2005 दि.25.05.2005 महानगरपालिकेत लागू करण्यात आलेला होता. शासन निर्णय क्र.वाहन-1007/प्र.क.48/2007 दि.31.12.2007 अन्वये शासनाने हा निर्णय अल्प प्रतिसाद मिळाल्यामुळे रद्द केलेले आहे. या पार्श्वभूमीवर शासनाच्या स्थानिक निधी लेखापरीक्षण यांनी काढलेल्या आक्षेपानुसार सदरील योजना सप्टेंबर-2022 पासून महानगरपालिकेत बंद करण्यात आली होती. तथापि सदरील योजनेस महापालिकेत चांगला प्रतिसाद मिळत असल्यामुळे पात्र अधिका-यांना प्रतिपुर्तीची रक्कम अदा करण्याबाबतच्या शासन निर्णयाचा वापर छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेत पुर्ववत चालू ठेवण्यास मा. सर्वसाधारण सभेच्या ठराव क्र. 906/2023 दि.18.08.2023 अन्वये मान्यता प्रदान करण्यात आलेली आहे.

पात्र अधिका-यांना प्रतिपुर्ती रक्कम देण्याबाबत शासन निर्णय हा सन 2005 चा आहे. गत 18 वर्षात इंधनाचे दर व देखभाल दुरुस्तीचे दर ब-याच प्रमाणात वाढलेले आहेत. त्यामुळे महानगरपालिकेतील जे अधिकारी शासन निर्णयानुसार वाहन वापरण्यास पात्र आहेत त्यांना कार्यालयीन कामासाठी स्वतःचे खाजगी वाहन वापरण्यास प्रतिपुर्ती रक्कम देण्याच्या अनुषंगाने योजनेची मर्यादा प्रति अधिकारी प्रतिमाह रु.16,375/- वरून रु.25,000/- करणे आवश्यक आहे.

करिता सध्या महानगरपालिकेत कार्यरत पात्र अधिकाऱ्यांना दरमहा रु.25,000/- प्रतिपुर्ती रक्कम देण्याच्या वाढीव खर्चास मान्यता देणेस्तव प्रस्ताव मा. स्थायी समिती सभेच्या मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1318/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, इंधन व देखभाल दुरुस्तीचा वाढलेला खर्च पाहता, महानगरपालिके तील शासन निर्णयानुसार वाहन वापरण्यास पात्र अधिका-यांना देण्यात येत असलेली प्रतिपुर्तीची रक्कम वाढवून प्रति अधिकारी प्रतिमाह र.रु.16,375/- वरून र.रु.25,000/- करण्यास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1319/2024:-** (उपअभियंता, जलनिःस्सारण व इमारत विभाग)

(दि.07.03.2024)

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, शहरातील पाच उड्डाणपुलांखाली पे अॅण्ड युज पद्धतीची शौचालये बांधणे, या कामास मा. सर्वसाधारण सभा ठराव क्र.903/2023 दि.14.08.2023 अन्वये प्रशासकीय मान्यता प्राप्त झाली आहे. सदर कामाचा खर्च भांडवली खर्च क अंदाजपत्रकामधील नवीन सुलभ शौचालये उभारणे मधून करण्यात येणार आहे.

या कामासाठी शासनाच्या संकेतस्थळावरून निविदा मागविल्या असता प्रथम वेळेस अंतिम दिनांकापर्यंत 06 निविदा दर भरणा करून प्राप्त झाल्या आहेत. निविदेच्या अटी व शर्तीनुसार निविदाधारक यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रान्वये 06 निविदाधारक तांत्रिकदृष्ट्या पात्र ठरले आहेत. पात्र सहा निविदाकारांपैकी सर्वात कमी दराची निविदा श्री. मुबारक पठाण यांची असून ती अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 12.25% कमी दराची आहे.

संदर्भ:- Tender ID : 2023_AMCA_941929_1		
अ.क्र	विवरण	शेरा
1	विभागाचे नाव	कार्यकारी अभियंता, इमारत विभाग
2	कामाच स्वरूप	शहरातील पाच उड्डाणपुलांखाली पे अॅण्ड युज पद्धतीची शौचालये बांधणे
3	पुर्वगणक पत्रक मान्य झाले आहे काय? असल्यास किती रकमेचे ? मान्यतेचा ठराव?	होय, अं.प. र.रु. 2,24, 12,885/- मा.सर्वसाधारण सभा मंजूर ठराव क्र.903/ 2023 दि.14/08/2023.
	त्यापैकी किती रकमेची निविदा मागविण्यात आली	र.रु.1,66,29,885/-
4	अ) निविदा स्वीकारण्याची मुदत	दि. 05.09.2023 ते 30.09.2023
	ब) निविदा उघडल्याचा दिनांक	दि. 14.02.2023
	क) निविदा काढण्याची वेळ	प्रथम
	ड) एकूण प्राप्त निविदा	06 (पात्र-6, अपात्र - 0)

(त्यापैकी पात्र निविदाधारकांची यादी खालीलप्रमाणे आहे)

अ. क्र.	कंत्राटदाराचे नाव	निविदा र.रु.	पुर्वगणक पत्रापेक्षा टक्केवारी कमी / जास्त
1	Mubarak Pathan	र.रु. 1,66,29,885/-	र.रु.1,45,92,724/- अ.प. दरापेक्षा 12.25% कमी दराने
2	Santosh Rupchand Chavan	र.रु. 1,66,29,885/-	र.रु.1,48,00,598/- अ.प. दरापेक्षा 11.00% कमी दराने
3	Mujib Musa	र.रु. 1,66,29,885/-	र.रु.1,53,17,787/- अ.प. दरापेक्षा 7.89% कमी दराने
4	Asian Construction	र.रु. 1,66,29,885/-	र.रु.1,56,33,755/- अ.प. दरापेक्षा 5.99% कमी दराने
5	Baburao Kerba Admane (Retd. Engineer)	र.रु. 1,66,29,885/-	र.रु.1,59,99,613/- अ.प. दरापेक्षा 3.79% कमी दराने
6	United Construction	र.रु. 1,66,29,885/-	र.रु.1,60,02,939/- अ.प. दरापेक्षा 3.77% कमी

अ.क्र.	संक्षिप्त तपशिल	शेरा
1	सर्वात कमी रकमेच्या निविदेची शिफारस करण्यात आली आहे काय ? अ) सदरचे दर प्रचलित बाजारभावाशी सुसंगत आहे काय ? ब) जास्त दराच्या निविदेची शिफारस करण्यात आली आहे काय? क) असल्यास कारण नमुद करावीत.	होय होय नाही --
2	सदर कामाचा खर्च कोणत्या लेखा शिर्षकातून करण्यात येणार आहे? ते शिर्षक नमुद करावे..	भांडवली खर्चक अंदाजपत्रकामधील नवीन सुलभ शौचालये उभारणे
3	सदर कामास खर्चासाठी पुरेशी तरतुद उपलब्ध आहे काय?	होय
4	सदर काम डिपॉझिटमधून करण्यात येणार आहे काय ? अ) असल्यास डिपॉझिट रक्कम कोणत्या कार्यालयात जमा झाली आहे काय ? (डिपॉझिट रजिस्टर पान क्रमांक द्यावा)	नाही नाही
5	सोबत मान्य पुर्वगणक पत्रकाच्या विषय पत्राचा नमुना जोडला आहे काय ?	होय

उक्त निविदाकारांपैकी सर्वात कमी दराची निविदा ही श्री. मुबारक पठाण यांची असून ती अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 12.25% कमी दराची आहे. करिता सर्वात कमी दराची निविदा श्री. मुबारक पठाण यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 12.25% कमी दराची निविदा विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

#### **ठराव क्रमांक 1319/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, शहरातील पाच उड्डाणपुलांखाली पे अॅण्ड युज पद्धतीची शौचालये बांधणे, या कामाच्या प्राप्त निविदांपैकी सर्वात कमी दराची श्री. मुबारक पठाण यांची असून ती अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 12.25% कमी दराच्या निविदेस मंजुरी प्रदान करण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

#### **प्रस्ताव क्रमांक 1320/2024:-** (कार्य.अभि.विद्युतविभाग)

(दि.09.03.2024)

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका हद्दीतील स्मार्ट सिटी अंतर्गत नविन रस्त्यामध्ये अडथळा ठरणारे सम्राट अशोक चौक ते कैलासनगर रस्त्यांमधील महावितरण कंपनीचे एच.टी./एल.टी. लाईन शहराच्या वाढत्या विस्तारामुळे त्वरीत स्थलातरीत करणे आवश्यक आहे.

जिल्हा वार्षिक योजना (सर्वसाधारण) सन 2023-24 प्रशासकीय मान्यता आदेश जा.क्र.जिनिंस/जिवायो/2023-24/778 दि.14.02.2024 अंतर्गत जिल्हयातील नागरी क्षेत्रातील सेवा सुविधांसाठी विशेष अतिरीक्त नियतव्यय तरतुद प्रस्तावित करण्यात आलेले आहे व यासाठी र.रु. 7 कोटीचा निधी प्राप्त झाला आहे व एकुण 14 रस्त्यांच्या या कामासाठी र.रु.7 कोटीची तरतुद उपलब्ध असून त्यामधून प्रस्तावित रस्त्याचे काम करण्यात येणार आहे.

स्मार्ट सिटी अंतर्गत विकसीत होत असणा-या रस्त्यांच्या मध्ये अडथळा निर्माण करणारे पोल व डि.टी.सी स्थलातरीत करण्याचे काम महानगरपालिकेतर्फे म.रा.वि.वि. कंपनीस 1.3% देखरेख शुल्क भरून करण्यात येणार आहे. त्यानुसार कैलासनगर स्मशानभूमी ते सम्राट अशोक चौक येथील कामा बाबत म.रा.वि.वि.कंपनीकडून 1.3% Supervision Charges अंतर्गत अंदाजपत्रकास मंजुरी मिळालेली आहे.

तरी र.रु.1,16,13,790/- रुपयेचा प्रस्ताव मा. सर्वसाधारण सभेच्या विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सदर.

#### **ठराव क्रमांक 1320/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका हद्दीतील स्मार्ट सिटी अंतर्गत नविन रस्त्यामध्ये अडथळा ठरणारे सम्राट अशोक चौक ते कैलासनगर रस्त्यांमधील महावितरण कंपनी चे एच.टी./एल.टी. लाईन त्वरीत शिफ्ट करण्यासाठी रक्कम अंदाजपत्रकीय र.रु.1,16,13,790/- सर्वांनुमते मान्यता देण्यात येते, वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1321/2024:-** (कार्य.अभि.विद्युत विभाग)

(दि.09.03.2024)

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका हद्दीतील स्मार्ट सिटी अंतर्गत नविन रस्त्यामध्ये अडथळा ठरणारे देवळाई चौक ते आर. के. वॉशिंग सेंटर रस्त्यांमधील महावितरण कंपनीचे एच.टी./एल.टी. लाईन शहराच्या वाढत्या विस्तारामुळे त्वरीत स्थलातरीत करणे आवश्यक आहे.

जिल्हा वार्षिक योजना (सर्वसाधारण) सन 2023-24 प्रशासकीय मान्यता आदेश जा.क्र. जिनिंस/जिवायो/2023-24/778 दि.14.02.2024 अंतर्गत जिल्ह्यातील नागरी क्षेत्रातील सेवा सुविधांसाठी विशेष अतिरीक्त नियतव्यय तरतुद प्रस्तावित करण्यात आलेले आहे व यासाठी र.रु.7 कोटीचा निधी प्राप्त झाला आहे व एकूण 14 रस्त्यांच्या या कामासाठी र.रु.7 कोटीची तरतुद उपलब्ध असून त्यामधून प्रस्तावित रस्त्याचे काम करण्यात येणार आहे.

स्मार्ट सिटी अंतर्गत विकसीत होत असणा-या रस्त्यांच्या मध्ये अडथळा निर्माण करणारे पोल व डि.टी.सी स्थलातरीत करण्याचे काम महानगरपालिकेतर्फे म.रा.वि.वि. कंपनीस 1.3% देखरेख शुल्क भरून करण्यात येणार आहे. त्यानुसार देवळाई चौक ते आर. के. वॉशिंग सेंटर येथील कामाबाबत म.रा. वि.वि.कंपनीकडून 1.3% Supervision Charges अंतर्गत अंदाजपत्रकास मंजूरी मिळालेली आहे. तरी र.रु.2,19,89,263/- रुपयेचा प्रस्ताव मा. सर्वसाधारण सभेच्या विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक1321/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, महानगरपालिका हद्दीतील स्मार्ट सिटी अंतर्गत नविन रस्त्यामध्ये अडथळा ठरणारे देवळाई चौक ते आर.के.वॉशिंग सेंटर रस्त्यांमधील महावितरण कंपनीचे एच.टी./एल.टी. लाईन त्वरीत शिफ्ट करण्यासाठी रक्कम अंदाजपत्रकीय र.रु.2,19,89,263/- रुपये सर्वानुमते मान्यता देण्यात येते, वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक1322/2024:-** (उद्यान विभाग)

(दि.09.03.2024)

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, मोतीवालानगर येथे महानगरपालिकेचे उद्यान आहे. सदरील उद्यानात ब-याच वर्षापासून देखभाल दुरुस्तीची कामे झालेली नाही. त्यामुळे लागतच्या नागरीकांचे उद्यानात येण्याचे प्रमाण अत्यल्प आहे. करीता सदर उद्यान सुस्थितीत करणे/उद्यानाचे नुतनीकरण करण्याचा प्रस्ताव असून, या कामांतर्गत (1) उद्यानाच्या पश्चिमेकडील संरक्षक भिंतीची दुरुस्ती करणे. (2) अंतर्गत भागातील नाल्याच्या दगडी भिंती दुरुस्ती करून त्यावर आर.सी.सी. टापे बसविणे. (3) दर्शनी भागात पेव्हर ब्लॉक बसविणे. (4) नविन जॉगिंग ट्रॅकची उभारणी करणे, (5) लहान मुलां खेळणी बसविणे. (6) अस्तित्वातील पागोड्यास फरशी बसविणे. (7) आर.सी.सी. बेचेंस बसविणे. (8) संपुर्ण परीसरात रंगकाम इत्यादी कामांचा समावेश करण्यात आला आहे. सदर कामाचे र.रु.37,38,249/- चे अंदाजपत्रक सार्वजनिक बांधकाम खात्याची दरसुची सन 2022-23 तसेच काही बाबी मंजुर कोटेशन आधारे तयार करण्यात आले आहे. सदर कामाचा खर्च महानगरपालिका अर्थसंकल्प 2024-25 मधील उद्यान विभागाच्या तरतुदी मधुन भागविणे योग्य.

करीता मनपाच्या मोतीवालानगर उद्यानाचे नुतनीकरण करणे या कामाच्या र.रु.37,38,249/- च्या अंदाजपत्रकाचा प्रस्ताव मा.स्थायी समिती सभेच्या विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक1322/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, मनपाच्या मोतीवालानगर उद्यानाचे नुतनीकरण करणे या कामाच्या र.रु.37,38,249/- च्या अंदाजपत्रकास तसेच सदर कामाचा खर्च महानगरपालिका अर्थसंकल्प 2024-25 मधील उद्यान विभागाच्या तरतुदी मधुन भागविण्यास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक1323/2024:-** (घनकचरा विभाग)

(दि.09.03.2024)

**संदर्भ :-**

1. जा.क्र./मनपा/आरोग्य/आदेश/1341/08 दि.15.09.2008
2. शासन परिपत्रक क्र. नपप्रसं/13/पणन सहाय्य /2004/प्र.क्र.1097 दि.21.12.2004
3. जा. क्र./मनपा आरोग्य/5363/2008 दि.15.01.2008
4. जा. क्र./मनपा/घनकचरा/आदेश/1 ते 28/2009 दि.01.01.2009



5. मा.स्थायी समिती ठराव क्र.02 दि.30.05.2009
6. मा. सर्व साधारण सभा ठराव क्र.177 दि.27.02.2013
7. मा.स्थायी समिती ठराव क्र.65 दि.15.10.2015
8. जा. क्र./मनपा/घकव्यक/आदेश/449/2016 दि.17.10.2016
9. जा. क्र./मनपा/घकव्यक/आदेश/23/2024 दि.09.01.2024

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, संदर्भ क्र.01 छत्रपती संभाजीनगर हद्दीतील सिडको हडको भागातील प्रभाग-ब व ई या प्रभागात विभागाचे 10 भाग करून निविदेद्वारे कंत्राटी पध्दतीने साफसफाईचे काम खालील 10 कंत्राटदारांना देण्यात आले होते.

अ.क्र	ठेकेदारांचे नाव	प्रभाग
1	पुर्णेश्वर पेस्ट कंट्रोल	1
2	जे.एच. मिर्झा	2
3	अनिकेत कंस्ट्रक्शन	3
4	परफेक्ट हाऊस किपींग	4
5	व्ही. जी. स्वामी	5
6	निलेश लेबर सप्लायर्स	6
7	निलेश लेबर सप्लायर्स	7
8	इश्वरलाल खरे	8
9	के.एम. सुरे	9
10	निलेश लेबर सप्लायर्स	10

उपरोक्त ठेकेदारांनी दि.01.10.2008 रोजी साफसफाईचे काम बंद करण्याबाबत लेखी अर्ज देऊन संबंधितांनी साफसफाईचे काम बंद केले होते, सिडको हडको भागातील प्रभाग ब व इ या प्रभागात साफसफाईचे काम बंद झाल्यामुळे स्वच्छतेवर परिणाम झाला व परिसरातील नागरीकांच्या तक्रारी वाढत होत्या.

संदर्भ क्र.02 च्या शासन परिपत्रकानुसार सुवर्ण जयंती शहरी रोजगार योजने अंतर्गत दारिद्र्य रेषेखालील स्थापन केलेल्या महिला व बालके विकास गटांना पणन सहाय्य उपलब्ध करण्यासाठी महानगरपालिका/नगरपरिषदांमधील कामे प्राधान्याने देणे बाबत या परिपत्रकानुसार बचतगटांना काम देणे करिता संदर्भ क्र.02 नुसार छत्रपती संभाजीनगर हद्दीतील सिडको भागातील महिला बचतगट यांच्याकडून मोहरबंद पूर्व पात्रता अर्ज मागविण्यात येवून अर्जाची पूर्तता करणाऱ्या 28 बचतगटांना संदर्भ क्र.03 नुसार दि.01.01.2009 ते दि.31.01.2009 या एक महिन्याचे साफसफाईचे आदेश देण्यात आले.

#### नियम व अटी:

1. उपरोक्त कामासाठी बचतगटास मेहनताना दरमहा 4% देय असेल म्हणजेच 15 कामगारांच्या वेतनाच्या 4% र.रु.2365/- देय राहिल.
2. प्रती कामगार प्रति दिन र.रु.146/- देय असेल. बचत गटामार्फत निव्वळ वेतन प्रति दिन रु.119/- प्रती कामगार देण्यात येईल.
3. नमुद रक्कमेत कामगारांचे दरमहा भरावयाच्या पीएफ 13.61% आणि ईएसआय 4.75% या रक्कमेचा समावेश आहे.
4. पीएफ व ईएसआय ची रक्कम संबंधित कामगाराच्या नांवे खाल्यावर नियमितपणे जमा करणे बचत गटावर बंधनकारक राहिल.
5. बचत गटाने उपस्थित कामगारांची दररोज स.5.30 वा. हजेरी घ्यावी. त्यावेळी मनपाचा जवान किंवा स्वच्छता निरीक्षक उपस्थित असावा.
6. बचत गटाने प्रमाणित केलेल्या हजेरी नुसार कामगारांना मंजुरी देण्यात यावी.

7. मनपातर्फे बचत गटास त्यांचा मेहनतांना कामगारांचे वेतन यांचा एक व पी.एफ. ईएसआय च्या रक्कमेचा एक वेगळा घनादेश देण्यात यावा. किमान वेतन कायदानुसार वेतन देण्याची, पीएफ व ईएसआय रक्कम कामगारांच्या नांवे जमा करण्याची जबाबदारी संबंधीत बचतगटांची राहिल.

मा.स्थायी समिती ठराव क्र.02 दि.30.05.2009 ठरावानुसार सिडको हडको व व ई या प्रभागात दारिद्र्य रेषेखालील बचतगटाना साफसफाईचे काम देण्यास व त्या अनुषंगाने सिडको हडको भागातील एकुण 28 भाग करुन 28 बचतगटांना 31 मार्च 2010 पर्यंत मुदतवाढ देण्यात आली. तसेच संदर्भ क्र.5 व 6 नुसार या 13 बचतगटांना प्रशासना मार्फत वेळोवेळी मुदतवाढ देण्यात आलेली आहे

उपरोक्त प्रमाणे नियुक्त 28 बचतगटांमध्ये सफ़ाई कर्मचा-यांची संख्या सहा ते पंधरा असल्याने त्यांचे पी.एफ. व इ.एस.आय.सी. चे खाते उघडण्यासाठी तांत्रिक अडचण येत असल्यामुळे या बचतगटांचे विलनीकरण करुन किमान वीस (20) सफ़ाई कर्मचारी प्रमाणे बचतगटांमध्ये समाविष्ट करुन खालील 13 बचतगट तयार करण्यात आले.

अ. क्र.	कार्यरत बचत गटांचे नाव	कार्यक्षेत्र	मंजूर संख्या
1.	पंचशिल महिला बचत गट, जयभिमनगर घाटी	गुलमोहर कॉलनी, अरूणोदय कॉलनी, सहयाद्री नगर, वीर सावरकर नगर, टेलिकॉमसोसायटी, सत्यम नगर, अविष्कार नगर, सिंहगड कॉलनी	24
2.	संस्कार महिला बचत गट हुसेन कॉलनी गारखेडा	व्हि. आय. पी. रस्ते. सेव्हन हिल ते मुकुंदवाडी विमानतळ संपूर्ण ग्रीन बेल्ट, गणेशनगर, एन-८ अंतर्गत येणाऱ्या सोसायटी.	24
3.	वैशाली महिला बचत शताब्दीनगर एन-12 हडको	व्हि. आय. पी. रस्ते, रेणूका माता मंदीर ते हर्सुल टी.पाईट, छत्रपतीनगर, भारतमातानगर, दिल्ली गेट, एन-12 योजना SBH कॉलनी	24
4.	आदर्श स्वयं सहायता महिला बचत गट आंबेडकर नगर एन-7	संभाजी कॉलनी, मथुरानगर, शिवज्योत कॉलनी, एन-6 पवननगर, रजनवन सोसायटी, ज्ञानेश्वर नगर, शिवाजीनगर	27
5.	डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर लक्की महिला बचत गट, जटवाडा रोड	अयोध्यानगर, त्रिवेणीनगर, आनंदवन सोसायटी, एन-7 कार्यालयाच्या मागील भाग देवगिरी बँकेपर्यंत व्हि.आय. पी. रस्ते सिडको बसस्टॅण्ड ते आंबेडकर चौक, रेणूका माता मंदीर	24
6.	एकता महिला बचत गट जटवाडारोड	सुदर्शननगर, रविनगर, गजानन नगर,द्वारकानगर, यादवनगर, नवजीवन कॉलनी, नवनाथ नगर,	24
7.	जयदुर्गामाता महिला बचत गट, अंबिकानगर मुकुंदवाडी	श्रीकृष्ण नगर, पोलीस कॉलनी, दिपनगर, स्वामी विवेकानंदनगर, एन-12 अंतर्गत येणारे सेक्टर	24
8.	तक्षशिला महिला स्वयं सहाय्यता बचत गट, आंबेडकर नगर	टाऊन सेंटर, एमजीएम परिसर, कॅनॉट प्लेस सेंटर सव्हिस इंडस्ट्रिज, शिवनेरी कॉलनी, म्हाडा कॉलनी, आयोध्या नगर,	24
9.	गुरु रोहिदास चर्मकार महिला बचत गट आंबेडकर नगर	एन-3, एन-4, एन-एस-4 सर्व्हे क्र. 23, 24 व 13 वी योजना	24
10.	बोधीसत्व महिला बचत गट नामांतर कॉलनी	हॉटेल दिपाली ते छत्रपती शिवाजी महाराजांच्या पुतळ्यालगतचा वाहतूक बेटापर्यंत दोन्ही बाजू, छत्रपती शिवाजी महाराजांच्या पुतळ्यालगतचा वाहतूक बेटापासून ते हनुमान चौकापर्यंत दोन्ही बाजू, हनुमान चौक ते श्री नांगरे जी-सेक्टर कॉर्नर	24

		एन-4 पर्यंत पुर्ण रस्ता कामगार चौक ते हायकोर्ट कॉर्नर जालना रोड पर्यंत पुर्ण रस्ता, हायकोर्ट कॉर्नर ते जालना रोड से हॉटेल दिपाली चौकापर्यंत पुर्ण रस्ता, एन-2 ठाकरे नगर, एस टी कॉलनी, महाजन कॉलनी, एन-2 संपुर्ण वार्ड	
11.	धम्मशिल महिला बचत गट जयभिमनगर घाटी	शिवाजीनगर संपुर्ण परिसर, 11 वी योजना, 12 वी योजना,	24
12.	श्रध्दा महिला बचत गट निमनगर भावसिंगपुरा	सिडको एन-1 अंतर्गत येणारे सेक्टर API गरवारे रोड सर्व्हे नं.59-60 टारुन सेंटर ते सिडको बसस्टॅण्ड रोड, कॅनॉट प्लेस सेंटर सर्व्हिस	36
13.	भिमाई महिला बचतगट, जयमिमनगर	विठ्ठलनगर, नवीन विकलेला भुखंड, 13 वी योजना सदाशिवनगर, ज्ञानेश्वर कॉलनी, जे सेक्टर, संघर्षनगर, वडारवाडी पुर्ण वार्ड, रामनगर पुर्ण परिसर, बेघर योजना संपूर्ण वार्ड	24
एकुण			327

सन 2014मध्ये सातारा व देवळाई ग्राम पंचायतीचा महानगरपालिके समावेश झाल्यामुळे या भागात स्वच्छतेचे काम करण्यासाठी संदर्भ क्र.07 नुसार यशोधरा महिला बचतगट या बचतगटाची नियुक्ती करुन त्यांच्या मार्फत 25 सफ़ाई कर्मचा-यांमार्फत उपरोक्त नियम अटी व शर्तीनुसार स्वच्छतेचे काम करण्यात येत आहे.

उपरोक्त प्रमाणे नियुक्त एकुण 14 बचतगटांतील सफ़ाई कर्मचाऱ्यांना किमान वेतन दरानुसार वेतन अदा करुन व पी.एफ. व इ.एस.आय.सी चे महानगरपालिकेचा हिस्सा पी.एफ.13.36 टक्के व इ.एस.आय.सी 4.75 टक्के भरण्यात येतो. तसेच बचतगटांना 4 टक्के महेनताना (Service Charge) अदा केला जातो. या कामासाठी घनकचरा व्यवस्थापन विभागामार्फत अर्थ संकल्पात "खाजगी तत्वावर बचतगटामार्फत कचरा उचलणे, व साफसफ़ाई करणे या लेखाशिर्षातर्गत र.रु.12,00,00,000/- ची तरतुद करण्यात आली आहे.

छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका हद्दीतील सिडको हडको भागातील प्रभाग ब व इ या प्रभाग ब सातारा देवळाई या भागात एकुण 14 बचतगटांमार्फत 352 सफ़ाई कर्मचा-यां मार्फत स्वच्छतेचे काम करण्यात येत असुन सहाय्यक आयुक्त क्षेत्रीय कार्यालय 4,5,6,7 व 8 यांच्या मागणी नुसार विना निविदा वेळोवेळी मुदतवाढ देण्यात येत होती. तथापी तांत्रिक कारणामुळे सिडको हडको भागातील प्रभाग ब व इ या प्रभाग व सातारा देवळाई येथील स्वच्छतेच्या कामासाठी नियुक्त 14 बचतगटांची सेवा खंडीत करणे व बचतगटांमार्फत 352 सफ़ाई कामगारांना स्वच्छतेचे काम करण्यासाठी निविदा प्रक्रिया राबविणे बाबत प्रशासन विचारधीन आहे..

करिता क्षेत्रीय कार्यालय 4,5,6,7 व 8 या भागात स्वच्छतेचे काम करण्या साठी आवश्यक असणारे 352 कर्मचा बचतगटांमार्फत पुरविणे साठी निविदा प्रक्रिया राबविण्यासाठीचा प्रस्ताव मा. सर्वसाधारण सभेसमोर मान्यतेसाठी सविनय सादर.

#### **ठराव क्रमांक 1323/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, 14 बचतगटांमध्ये कार्यरत सफ़ाई कर्मचा-यांना बचतगटांमार्फत नियुक्त करुन क्षेत्रीय कार्यालय 4,5,6,7 व 8 या भागात स्वच्छतेचे काम करण्यासाठी निविदा प्रक्रिया राबविणेसाठी मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

#### **प्रस्ताव क्रमांक 1324/2024:-** (घनकचरा व्यवस्थापन विभाग)

(दि.09.03.2024)

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, छत्रपती संभाजीनगर शहरात कचरा वर्गीकरण, होम कंपोस्ट, कचरा घंटागाडीतच टाकणे, इत्यादी सर्व दैनंदिन कार्य नागरीकांमार्फत होणे आवश्यक आहे. शहरातील अनेक सुज्ञ नागरीकां मार्फत हे कार्य नियमीत करण्यात येत आहे.

तथापि, जे नागरीक रस्त्यावर कचरा फेकतात उपद्रव करतात तसेच त्यांचे वेळेनुसार घंटागाडी उपलब्ध होत नाही अशा शहरातील सर्व नागरीकांना व शहरातील प्रत्येक नागरीकांना आपल्या घरा पर्यंत कोणत्या वेळेस व किती वेळेत घंटागाडी उपलब्ध होईल याची तंतोतंत माहिती मिळविणे करिता तसेच कचरा संकलनामध्ये सुसुत्रता येणेसाठी एक मोबाईल अ‍ॅप्लीकेशन तयार करण्याचे प्रशासनाच्या विचारधीन होते.

त्यानुसार Know your vehicle या मोबाईल अ‍ॅप्लीकेशनचा वापर करून शहरातील नागरीकांवर दर्शविल्या प्रमाणे सुविधा देणे शक्य होईल. उपरोक्त दर्शविल्या प्रमाणे कामासाठी सप्टेंबर 2023 मध्ये EOI प्रसिध्द करण्यात आलेला होता, नियमा नुसर आवश्यक प्रतिसाद न मिळाल्याने व योग्य स्पर्धा न झाल्यामुळे EOI रद्द करण्यात आला होता. नंतर पुन्हा दोन वेळा निविदा प्रसिध्द करण्यात आली परंतु योग्य तो प्रतिसाद मिळाला नव्हता.

फेब्रुवारी-2024 मध्ये पुन्हा निविदा प्रक्रिया राबविण्यात आली त्यामध्ये 06 निविदा धारकानी भाग घेतला त्यामध्ये तांत्रिक लिफाफे तपासणी मध्ये 1.आरंभ इन्व्हेशन, 2.ऑल कार्ड सविसेस हे दोन निविदा धारक पात्र ठरले. या दोन्ही निविदा धारकांची मा. निविदा समितीच्या मान्यतेने वाणिज्यीक लिफाफे उघडण्यात आले. त्यामध्ये कमी दराचे निविदा धारक आरंभ इन्व्हेशन यांचे दर र.रु.75.00 लक्ष होते तदनंतर संबंधीत LI यांना मा. आयुक्त तथा प्रशासक महोदय यांचे समवेत वाटाघाटीसाठी बोलावून र.रु.70.00 लक्ष मध्ये काम करणार असल्याचे मान्य केल्याने त्यांचेकडून लेखी पत्र घेण्यात आले आहे त्यामध्ये र.रु.55.00 लक्ष Designed Development, Integration, Commissioning of Application यासाठी व र.रु.15.00 लक्ष ऍप ची देखभाल दुरुस्ती 03 वर्षा साठी खर्च नमुद करण्यात आले आहे.

करिता उपरोक्त नमुद प्रमाणे शहरातील नागरीकांसाठी Know your vehicle mobile application ची निविदा प्रक्रिया राबविणे तसेच निविदा प्रक्रियेतील कमी दराचे कंत्राटदार आरंभ इन्व्हेशन यांचे निविदा स्विकृती पत्र देणे, करारनामा करणे व कायदेश देणे तसेच र.रु.70.00 लक्षच्या खर्चास मा. सर्वसाधारण सभेसमोर कार्योत्तर मान्यतेसाठी प्रस्ताव सविनय सादर.

#### **ठराव क्रमांक 1324/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, शहरातील नागरीकांसाठी Know your vehicle mobile application ची निविदा प्रक्रिया राबविणे तसेच निविदा प्रक्रियेतील कमी दराचे कंत्राटदार आरंभ इन्व्हेशन यांचे निविदा स्विकृती पत्र देणे, करारनामा करणे व कायदेश देणे तसेच र.रु.70.00 लक्षच्या खर्चास मा. सर्वसाधारण सभेसमोर कार्योत्तर मान्यता देण्यात येते.वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

#### **प्रस्ताव क्रमांक 1325/2024:-** (घनकचरा व्यवस्थापन विभाग)

(दि.09.03.2024)

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, Know Your Vehicle Mobile Application at a Chhatrapati Sambhaji Nagar Municipal Corporation

#### **संदर्भ :- टेंडर आय.डी.क्र.-2024-AMCA-987584-3 सन 20024**

अ.क्र.	खात्याचे नांव	घनकचरा व्यवस्थापन विभाग
1	कामाचे स्वरूप	Know your vehicle mobile application at Cahhatrapati Sambhaji nagar Municipal Corporation
2	पुर्वगणनपत्रक मान्य झाले आहे काय? असल्यास किती रकमेचे? मान्यतेचा ठराव?	होय, स्वच्छ सर्वेक्षण बक्षीस निधी किंवा 15 व्या वित्त आयोग Tied grand
	अ) त्यापैकी किती रकमेचे टेंडर्स मागविण्यात आले ?	एजेन्सी कडून देयकार दर स्वरूपात
3	ज्या वृत्तपत्रांत टेंडर्सची जाहिरात देण्यात आली होती त्यांची नावे व प्रसिध्दीचा दिनांक	मराठी, हिंदी, व इंग्रजी दैनिक वर्तमान पत्र
4	अ) टेंडर्स स्विकारण्याची मुदत	दि.12.02.2024 दि.19.02.2024

	ब) टेंडर्स उघडल्याचा दिनांक	दि.20.02.2024
5	एकूण किती टेंडर्स आली?	06

(त्यापैकी पात्र टेंडरदारांची माहिती खालील तक्त्यात द्यावी)

अ. क्र.	ठेकेदाराचे नांव व पत्ता	प्राप्त टेंडर रक्कम रुपये (एकत्रित मशीनरी खरेदी व 05 वर्षे चालविणे, देखभाल व दुरुस्ती)	पूर्वगणनपत्रकापेक्षा टक्केवारी कमी/जास्त
1	आरंभ इनोव्हेशन	Supply of Know your Vehicle mobile Application 60,000,00 देखभाल व दुरुस्ती 15,000,00	First Lowest
2	ऑल कार्ड सर्विसेस	Supply of Know your Vehicle mobile Application 75,000,00/- देखभाल व दुरुस्ती 15,000,00/-	Second Lowest
3	कोड बी सोल्युशन प्रा.लि.	निविदेसाठी लागणारे कागतपत्रांची पूर्तता झाली नसल्याने Financial Bid उघडण्यात आली नाही.	निरंक
4	एकता इनोव्हेटर्स एल. एल. पी	निविदेसाठी लागणारे कागतपत्रांची पूर्तता झाली नसल्याने Financial Bid उघडण्यात आली नाही.	निरंक
5	सिन्धेसीरा सोल्युशन प्रा.लि	निविदेसाठी लागणारे कागतपत्रांची पूर्तता झाली नसल्याने Financial Bid उघडण्यात आली नाही.	निरंक
6	वॉस्प इनफोटेक	निविदेसाठी लागणारे कागतपत्रांची पूर्तता झाली नसल्याने Financial Bid उघडण्यात आली नाही.	निरंक
7	सर्वात कमी रक्कमेच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	होय	
	अ) सदरचे दर प्रचलित बाजारभावाशी सुसंगत आहे काय ?	होय	
	ब) जास्त दराच्या निविदेची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	नाही	
	असल्यास कारणे नमुद करावीत.	लागू नाही	
8	सदर कामाचा खर्च कोणत्या अंदाजपत्रकीय अर्थशिर्षकावर पडणार आहे? शिर्षक नमूद करावे.	Supply of Know your शिर्षक नमूद करावे. Vehicle mobile Application शासकिय अनुदान देखभाल दुरुस्ती - मनपा फंड	
	(अ) खर्चासाठी पुरेशी तरतूद उपलब्ध आहे काय ?	होय	
9	सदरचे काम डिपॉझिटमधून करण्यात येणार आहे काय ?		
	(अ) असल्यास डिपॉझिट रक्कम कोणत्या कार्यालयात जमा झाली आहे काय? (डिपॉझिट रजिस्टर-पान क्रमांक द्यावा)		
10	सोबत मान्यपूर्वगणक पत्रकाच्या विषय पत्राचा नमुना जोडला आहे?		
	<p>विषयाकित कामासाठी ठेकेदार आरंभ इनोव्हेशन यांनी बी-1 स्वरूपातील Know your vehicle mobile application at Cahhatrapati Sambhaji nagar Municipal Corporation या कामासाठी र.रु.75,000,00/- (ज्याची विभागणी Supply of Know your Vehicle mobile Application किंमत र.रु.60,000,00/-, 03 वर्षे देखभाल दुरुस्ती र.रु.15,000,00/- या प्रमाणे एकत्रित र.रु.75,000,00/- रक्कमेची सर्वात कमी दराची निविदा दाखल केली आहे.</p> <p>संबंधित एजन्सीला वाटाघाटीसाठी बोलवण्यात आले असता वाटघाटी मध्ये देयकार दरानुसारच्या Supply of Know your Vehicle mobile Application च्या रक्कमेत, र.रु.5,00,000/- कमी र.रु.55,000,00/- इतके दर दिले असून देखभाल दुरुस्ती र.रु.15,000,00/- इतकी दिली. याप्रमाणे र.रु. 70,000,00/- इतके दर दिले आहे.</p>		

तरी सदरील काम आरंभ इन्व्हेशन कंत्राटदार यांचेकडून सर्वात कमी दराने म्हणजेच र.रु.70,000,00/- चे काम करून घेणेस व करार करणेस मा.स्थायी समितीची मान्यता घेणे बाबत प्रस्ताव सादर.
---

**ठराव क्रमांक 1325/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, आरंभ इन्व्हेशन या कंत्राटदार यांचेकडून सर्वात कमी दराने म्हणजेच र.रु.70,000,00/- चे काम करून घेणेस व करारनामा करण्यास मान्यता देण्यात येते.. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1326/2024:-** (उद्यान विभाग)

(दि.09.03.2024)

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, सि.स.नं.53/पी,मौजे गारखेडा येथे महानगरपालिकेची 3326.50 चौ.मी. खुली जागा असून, सदर जागेत नवीन उद्यान विकसीत करावयाचे आहे. प्रस्तावीत उद्यानात (1) पूर्व-पश्चिम व उत्तर बाजुस संरक्षित भिंत बांधणे. (2) मुख्य गेट, कमान पाथवे तयार करणे. (3) मध्यवर्ती भागात कारंजा उभारणे. (4) गजिबो सिटींगची उभारणी करणे. (5) सुरक्षा रक्षकाची खोली बांधणे. (6) खेळण्या व कास्टिंग बेंचेस उभारणे. (7) ओपन जीम व मल्टी जीम ची उभारणी करणे. (8) भारतीय वंशावळीची तसेच डेटपाम, रॉयलपाम, चाफा प्रजातीची वृक्ष लागवड करणे. (9) पाथवे लगत लॉन, बाड, शोभिवंत फुलांची झाडे लागवड करणे. (10) संपूर्ण परिसराची रंगरंगोटी करणे इत्यादी कामांचा समावेश करण्यात आला आहे. सदर कामासाठी सार्वजनिक बांधकाम खात्याची दरसुची, उद्यान विषयक बाबीची दरसुची सन 2022-23 आणि काही बाबी कोटेशन आधारे तयार करण्यात आलेले र.रु.1,49,38,767/- चे अंदाजपत्रक तसेच कामाचा खर्च जी-20 अंतर्गत प्राप्त प्रोत्साहन (बक्षीस) रक्कमेतून (MGB बँकेत मुलभूत सोयी सुविधाच्या खात्या मधुन ) भागविण्यास मा.सर्वसाधारण सभा विषय क्र.1169/2024 दि.11.01.2024 अन्वये मान्यता प्राप्त आहे.

प्राप्त मान्यतेनुसार सदर कामासाठी ई-निविदा मागविण्यात आल्या. ई-निविदा स्विकृतीच्या अंतिम तारखे पर्यंत चार निविदा प्राप्त झाल्या आहेत. निविदेच्या कागदपत्रांची तपासणी केली असता, निविदा सुचना मधील अटी/शर्तीनुसार मे ग्रीन लॅन्ड यांनी आवश्यक कागदपत्र/प्रमाणपत्र दाखल केले नव्हते. त्यामुळे में ग्रीन लॅन्ड वगळता इतर तीन कंत्राटदारांच्या निविदेच्या देकार (Price bid) उघडण्यात आले, त्याचा तुलनात्मक तपशील खालील प्रमाणे.

अ.क्र.	कंत्राटदाराचे नांव	प्राप्त दर (अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा)
1	श्री मुबारक पठाण	02% कमी
2	श्री प्रभाकर मोहीते	1% कमी
3	मे. खंडर कन्स्ट्रक्शन	0.10% कमी

सि.स.नं.53/पी, मौजे गारखेडा मधील खुल्या जागेत नवीन उद्यान विकसीत करणे या कामासाठी प्राप्त उक्त तीन निविदांपैकी श्री.मुबारक पठाण यांचे दर सर्वात कमी म्हणजेच अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 2% कमी आहे. करीता श्री.मुबारक पठाण यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 2% कमी दराची निविदा मा.स्थायी समितीच्या विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1326/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, प्रमाणे सि.स.नं.53/पी, मौजे गारखेडा मधील खुल्या जागेत नवीन उद्यान विकसीत करणे (अं.प.र.रु.1,49,38,767/-) या कामासाठी ई-निविदा द्वारे प्राप्त सर्वात कमी म्हणजेच अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 2% कमी दराच्या श्री मुबारक पठाण यांच्या निविदेस मान्यता देण्यात येते वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1327/2024:-** (कार्य.अभि.इनेज विभाग)

(दि.09.03.2024)

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, शहरातील विविध स्मशानभूमीचा सर्वांगीण विकास करणे. (स्थापत्य कामे), या कामास मा. सर्वसाधारण सभा ठराव क्र.1190/2024 दि.23.01.2024 अन्वये प्रशासकीय मान्यता प्राप्त झाली आहे. सदर कामाचा खर्च जिल्हा वार्षिक योजना (सर्वसाधारण) सन 2023-24 अंतर्गत मुलभूत सोयीसुविधा तरतुद र.रु.10.00 कोटी मधुन करण्यात येणार आहे.

या कामासाठी शासनाच्या संकेतस्थळावरून निविदा मागविल्या असता प्रथम वेळेस अंतिम दिनांकापर्यंत 06 निविदा दर भरणा करून प्राप्त झाल्या आहेत. निविदेच्या अटी व शर्तीनुसार निविदाधारक यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रान्वये 03 निविदाधारक तांत्रिकदृष्ट्या पात्र ठरले आहेत. पात्र तीन निविदाकारांपैकी सर्वात कमी दराची निविदा M/s. Abhay Kisanrao Bhosle यांची असून तो अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 0.01% कमी दराची आहे.

संदर्भ:- Tender ID : 2024_AMCA_1009691_1		
अ.क्र.	विवरण	शेरा
1	विभागाचे नाव	कार्यकारी अभियंता, इमारत विभाग
2	कामाच स्वरूप	शहरातील विविध स्मशानभूमीचा सर्वांगीण विकास करणे. (स्थापत्य कामे)
3	पुर्वगणक पत्रक मान्य झाले आहे काय? असल्यास किती रकमेचे ? मान्यतेचा ठराव?	होय, अं.प.र.रु.9,99,62,286/- मा. सर्वसाधारण सभामंजूर ठराव क्र. 1190/2024 दि.23.01.2024.
	त्यापैकी किती रकमेची निविदा मागविण्यात आली	र.रु.7,83,36,782/-
4	अ) निविदा स्वीकारण्याची मुदत	दि.17.02.2024 ते दि.04.03.2024
	ब) निविदा उघडल्याचा दिनांक	दि.09.03.2024
	क) निविदा काढण्याची वेळ	प्रथम
	ड) एकूण प्राप्त निविदा	06 (पात्र-3, अपात्र - 03)

(त्यापैकी पात्र निविदाधारकांची यादी खालीलप्रमाणे आहे)

अ.क्र.	कंत्राटदाराचे नाव	निविदा र.रु.	पुर्वगणक पत्रापेक्षा टक्केवारी कमी / जास्त	
1	M/s Abhay Kisanrao Bhosle	र.रु. 7,83,36,782/-	र.रु. 7,83,28,948/-	अं.प. दरापेक्षा 0.01% कमी दराने
2	M/s V.T.Patil Engineers and Contractors	र.रु. 7,83,36,782/-	र.रु. 7,83,36,782/-	अंदाजपत्रकीय दराने
3	M/s. Balaji Construction Georal	र.रु. 7,83,36,782/-	र.रु.8,00,60,191/-	अं.प. दरापेक्षा 2.20% जास्त दराने

अ.क्र.	संक्षिप्त तपशिल	शेरा
1	सर्वात कमी रकमेच्या निविदेची शिफारस करण्यात आली आहे काय ?	होय
	अ) सदरचे दर प्रचलित बाजारभावाशी सुसंगत आहे काय ?	होय
	ब) जास्त दराच्या निविदेची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	नाही
	क) असल्यास कारण नमुद करावीत.	--
2	सदर कामाचा खर्च कोणत्या लेखा शिर्षकातून करण्यात येणार आहे? ते शिर्षक नमुद करावे.	जिल्हा वार्षिक योजना (सर्वसाधारण) सन 2023-24 अंतर्गत मुलभूत सोयी सुविधा
3	सदर कामास खर्चासाठी पुरेशी तरतुद उपलब्ध आहे काय?	होय
4	सदर काम डिपॉझिटमधून करण्यात येणार आहे काय ?	नाही
	अ) असल्यास डिपॉझिट रक्कम कोणत्या कार्यालयात जमा झाली आहे काय ? (डिपॉझिट रजिस्टर पान क्रमांक द्यावा)	नाही
5	सोबत मान्य पुर्वगणक पत्रकाच्या विषय पत्राचा नमुना जोडला आहे काय ?	होय

उक्त निविदाकारांपैकी सर्वात कमी दराची निविदा ही M/s Abhay Kisanrao Bhosle यांची असून ती अं.प.दरापेक्षा 0.01% कमी दराची आहे. करिता सर्वात कमी दराची निविदा M/s

Abhay Kisanrao Bhosle यांची अ.प. दरापेक्षा 0.01% कमी दराची निविदा विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1327/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, शहरातील विविध स्मशानभूमींचा सर्वांगीण विकास करणे. (स्थापत्य कामे) या कामाच्या प्राप्त निविदांपैकी सर्वात कमी दराची M/s Abhay Kisanrao Bhosle यांची असून ती अं.प.दरापेक्षा 0.01% कमी दराच्या निविदेस मंजूरी प्रदान करण्यात येते.वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1328/2024:-** (कार्य.अभि.इंजेन विभाग)

(दि.09.03.2024)

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, शहरामध्ये विविध अकरा ठिकाणी आकांक्षी स्वच्छतागृहे बांधणेचे काम हाती घेण्यात आले असून या कामाचा कायदेश दि.15.09.2023 रोजी जारी करण्यात आला आहे. कायदेशानुसार कामाची मुदत 09 महिने म्हणजेच दि.15.06.2024 पर्यंत आहे.

या कामाअंतर्गत निश्चित करण्यात आलेल्या स्थळांपैकी शासकीय कर्करोग रुग्णालय जवळील वाहतुक बेटामध्ये प्रस्तावित शौचालय बांधण्यास नागरीकांचा विरोध झाल्याने काम करणे शक्य झाले नाही. तसेच पिंपरी मार्केट या इमारतीचा नव्याने पुनर्विकास करण्यात येणार असून त्यामध्ये तयार होणा-या मार्केटच्या आवश्यकतेनुसार शौचालयाची सुविधा याच प्रकल्पा अंतर्गत तयार करण्यात येणार आहे.

उक्त बाब विचारात घेता, मा. आयुक्त तथा प्रशासक व मा. शहर अभियंता यांनी सुचना केल्या नुसार महानगरपालिका मुख्यालयातील मुख्य इमारतीमध्ये सुरक्षा रक्षक यांच्या दालनालगत असलेल्या जागेवर, महानगरपालिकेमध्ये येणा-या नागरीक/अभ्यागतांना सोयीचे व्हावे यासाठी येथे शौचालय बांधणेचे काम हाती घेण्यात आले आहे.

सादर बाब विचारात घेता, महानगरपालिका मुख्यालयात नागरीकांसाठी बांधण्यात येत असलेले शौचालय यास तसेच मा.आयुक्त तथा प्रशासक यांच्या सुचनेनुसार व हर्सुल भागातील नागरीकांच्या विनंतीनुसार येथील हरसिद्धी माता मंदिर परिसरात मोठ्या प्रमाणावर धार्मिक स्थळे असल्याने नागरीकांची येथे मोठ्या प्रमाणावर वर्दळ नेहमी असते. त्यामुळे येथे शौचालय बांधणेचा निर्णय घेण्यात आला आहे. या शौचालयासाठी हरसिद्धी माता मंदिर ट्रस्ट विनामुल्य महानगरपालिकेस जागा उपलब्ध करून देणार आहे. या करिता हरसिद्धी माता मंदिर ट्रस्ट यांचेकडून ना हरकत घेण्यात येईल,

करीता महानगरपालिका मुख्यालयातील मुख्य इमारतीमध्ये सुरक्षा रक्षक यांच्या दालनालगत असलेल्या जागेवर व हल येथील हरसिद्धी माता मंदिर ट्रस्ट यांच्या मालकीच्या जागेवर अशी दोन ठिकाणे स्थळबदल करून आकांक्षी स्वच्छतागृहे बांधणेसाठी मंजूरी होणेस्तव विनंती आहे. या बदलामुळे शौचालयांच्या संख्येत तसेच निविदा र.रु.3,73,76,572/- यामध्ये कोणताही बदल होत नसून होणारा प्रस्तावित खर्च मंजूर आर्थिक मर्यादितच राहणार आहे.

तरी शहरात विविध अकरा ठिकाणी आकांक्षी स्वच्छतागृहे (Aspirational Toilets) बांधणे या कामाअंतर्गत पुर्व नियोजित अकरा (11) स्थळांपैकी दोन (02) स्थळांमध्ये बदल करून महानगरपालिका मुख्यालयातील मुख्य इमारतीमध्ये सुरक्षा रक्षक यांच्या दालनालगत असलेल्या जागेवर व हर्सुल येथील हरसिद्धी माता मंदिर ट्रस्ट यांच्या मालकीच्या जागेवर आकांक्षी स्वच्छतागृहे (Aspirational Toilets) बांधणे या बाबीस व या कामाच्या अनुषंगाने आता किंवा भविष्यात काही बदल करावयाचा झाल्यास आवश्यक ती सर्व कार्यवाही करण्यास व त्या बाबतचे सर्व अधिकार आयुक्त, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका यांना प्रदान करणेबाबत प्रस्ताव विचारार्थ तथा मंजूरीस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1328/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, शहरात विविध अकरा ठिकाणी आकांक्षी स्वच्छतागृहे (Aspirational Toilets) बांधणे या कामाअंतर्गत पुर्व नियोजित अकरा (11) स्थळांपैकी दोन (02) स्थळांमध्ये बदल करून महानगरपालिका मुख्यालयातील मुख्य इमारतीमध्ये सुरक्षा रक्षक यांच्या दालनालगत असलेल्या जागेवर व हर्सुल येथील हरसिद्धी माता मंदिर ट्रस्ट यांच्या मालकीच्या जागेवर आकांक्षी स्वच्छतागृहे (Aspirational Toilets) बांधणे या बाबीस व या कामाच्या अनुषंगाने आता



किंवा भविष्यात काही बदल करावयाचा झाल्यास आवश्यक ती सर्व कार्यवाही करण्यास व त्या बाबतचे सर्व अधिकार आयुक्त, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका यांना प्रदान करण्यास मंजूरी प्रदान करण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1329/2024:-** (कार्य.अभि.इंजेन विभाग)

(दि.09.03.2024)

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, शहरामध्ये विविध अकरा ठिकाणी आकांक्षी स्वच्छतागृहे बांधणेचे काम हाती घेण्यात आले असून याचे प्रगतीपथावर आहे. या कामाअंतर्गत निश्चित करण्यात आलेल्या स्थळांपैकी मुळ प्रस्तावित यादीतील पीर बाजार मुख्य रस्त्यालगत जुने मोडकळीस आलेले ना-दुरुस्त शौचालयाचे 46 बैठकीचे असून त्याचे पाडकाम करून नियोजनबद्ध रीतीने आवश्यकतेनुसार येथे शौचालय इमारत बांधणे आवश्यक आहे. तसेच एन-1 सिडको येथे वाहतुक सिग्नलच्या उत्तरेस जुनी पाणपोई बांधलेली आहे. जिचा दीर्घकाळापासून वापर नसल्याने ती ना- दुरुस्त अवस्थेत उभी आहे. पूर्व नियोजनाप्रमाणे येथील जागा शौचालय बांधणेसाठी योग्य आहे.

या ठिकाणांची शौचालये बांधणेसाठी पाणपोईच्या इमारतीचे पाडकाम करणे आवश्यक आहे. या दोन्ही ठिकाणी विविध शासकीय तथा खाजगी आस्थापनांची संख्या मोठी असल्याने या भागात वावरणा-या नागरीकांसाठी विशेषतः पर्यटक, महिला वर्गाची गैरसोय दूर करणे अत्यंत आवश्यक आहे.

पीर बाजार व एन-1 सिडको येथील ना-दुरुस्त शौचालय इमारतीचे पाडकाम करणेस मंजूरी होणेस्तव विनंती आहे. या कारणामुळे मुळ मंजूर निविदा र.रु.3,73,76, 572/- यामध्ये कोणताही बदल होत नसून होणारा प्रस्तावित खर्च मंजूर आर्थिक मयदितच राहणार आहे.

तरी शहरात विविध अकरा ठिकाणी आकांक्षी स्वच्छतागृहे (Aspirational Toilets) बांधणे या कामाअंतर्गत पुर्व नियोजित अकरा (11) स्थळांपैकी दोन (02) स्थळे अनुक्रमे पीर बाजार व एन- 1 सिडको येथील ना-दुरुस्त शौचालय इमारतीचे पाडकाम करणे या बाबीस व या कामाच्या अनुषंगाने आता किंवा भविष्यात काही बदल करावयाचा झाल्यास आवश्यक ती सर्व कार्यवाही करण्यास व त्या बाबतचे सर्व अधिकार आयुक्त, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका यांना प्रदानकरणेबाबत प्रस्ताव विचारार्थ तथा मंजूरीस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1329/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, शहरात विविध अकरा ठिकाणी आकांक्षी स्वच्छतागृहे (Aspirational Toilets) बांधणे या कामाअंतर्गत पुर्व नियोजित अकरा (11) स्थळांपैकी दोन (02) स्थळे अनुक्रमे पीर बाजार व एन-1 सिडको येथील ना-दुरुस्त शौचालय इमारतीचे पाडकाम करणे या बाबीस व या कामाच्या अनुषंगाने आता किंवा भविष्यात काही बदल करावयाचा झाल्यास आवश्यक ती सर्व कार्यवाही करण्यास व त्या बाबतचे सर्व अधिकार आयुक्त, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका यांना प्रदान करण्यास मंजूरी प्रदान करण्यात येते.वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1330/2024:-** (कार्य.अभि.पापु विभाग)

(दि.11.03.2024)

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, विषय :- हर्सुल जलशुध्दीकरण केंद्र येथे संरक्षित भिंत बांधणे आणि अॅप्रोच सिमेंट रस्ता तयार करणे बाबत.

संदर्भ :- Tender ID :- 2024\_AMCA\_1004748\_1

अ.क्र.	विवरण	शेरा
1.	विभागाचे नाव	कार्यकारी अभियंता, (पाणी पुरवठा)
2.	कामाच स्वरूप	विकास योजने अंतर्गत रस्ते मजबुतीकरण करणे.
3.	पुर्वगणक पत्रक मान्य झाले आहे काय? असल्यास किती रकमेचे ? मान्यतेचा ठराव?	होय, अं.प.र.रु.1,36,70,000/-
4.	त्यापैकी किती रकमेची निविदा मागविण्यात आली	र.रु.1,14,28,848/-
5.	ज्या वृतपत्रांत टेंडर्सची जाहिरात देण्यात आली होती त्यांची नावे व प्रसिध्दीचा दिनांक	<a href="http://www.mahatenders.gov.in/">www.mahatenders.gov.in/</a> दि.13.02.2024

6.	अ) निविदा स्वीकारण्याची मुदत	दि. 26/02/2024
	ब) निविदा उघडल्याचा दिनांक	दि. 29.02.2024
7.	ड) एकूण प्राप्त निविदा	04 चार

(त्यापैकी पात्र निविदाधारकांची यादी खालीलप्रमाणे आहे)

अ. क्र.	कंत्राटदाराचे नाव	निविदा र.रु.	पुर्वगणक पत्रापेक्षा टक्केवारी कमी / जास्त
1	श्री.प्रभाकर जी. मोहीते	र.रु. 1,11,87,699/-	अ.प. दरापेक्षा 2.11% कमी दराने
2	श्री.भुषण भागवत तांब	र.रु. 1,12,93,988/-	अ.प. दरापेक्षा 1.18% कमी दराने

अ.क्र.	संक्षिप्त तपशिल	शेरा
7	सर्वात कमी रकमेच्या निविदेची शिफारस करण्यात आली आहे काय ?	होय
	अ) सदरचे दर प्रचलित बाजारभावाशी सुसंगत आहे काय ?	होय
	ब) जास्त दराच्या निविदेची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	नाही
	क) असल्यास कारण नमुद करावीत.	--
8	सदर कामाचा खर्च कोणत्या लेखा शिर्षकातून करण्यात येणार आहे? ते शिर्षक नमुद करावे.	विकास योजने अंतर्गत रस्ते मजबुतीकरण करणे होय
9	सदर काम डिपॉझिटमधून करण्यात येणार आहे काय ?	
	अ) असल्यास डिपॉझिट रक्कम कोणत्या कार्यालयात जमा झाली आहे काय ? (डिपॉझिट रजिस्टर पान क्रमांक द्यावा)	नाही
10	सोबत मान्य पुर्वगणक पत्रकाच्या विषय पत्राचा नमुना जोडला आहे काय ?	----
<p>तरी विषयाकित कामाची पहिल्या वेळेस निविदा मागविली असता पात्र दोन निविदांपैकी सर्वात कमी   दराची निविदा ही ठेकेदार श्री.प्रभाकर जी.मोहीते यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 2.11% कमी दराची प्राप्त आहे. तरी ठेकेदार श्री.प्रभाकर जी.मोहीते यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 2.11% कमी दराची म्हणजेच रु.1,11,87,699/- रक्कमेचे काम करून घेण्यास व करार करण्यास मा. स्थायी समितीची मान्यता घेणे बाबत सादर.</p>		

#### **ठराव क्रमांक 1330/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, हर्सल जलशुद्धीकरण केंद्र येथे संरक्षित भिंत बांधणे आणि अॅप्रोच सिमेंट रस्ता तयार करणे या कामाची ई-निविदा मागविली असता सर्वात कमी दराची निविदा श्री. प्रभाकर जी. मो हीते यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 2.11% कमी दराची (र.रु.1,11,87,699/-) असून सदर निविदेस व करारनाम करण्यास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

#### **प्रस्ताव क्रमांक 1331/2024:-** (घनकचरा व्यवस्थापन विभाग)

(दि.11.03.2024)

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका प्रस्ताव सादर करीत आहे की, मा.सर्वसाधारण सभा ठराव क्र.1272/2024, दि.21.02.2024 रोजीच्या ठरावानुसार छत्रपती संभाजी नगर महानगरपालिकेच्या मालकीची कांचनवाडी गट क्र.07 येथील 2 एकर जागा ग्रीनवेस्ट प्रक्रिया राबविणे साठी स्वारस्य प्रगटन (E.O.I.) मागविण्यात आलेले आहे. त्यामध्ये एकूण 04 एजन्सी धारकांनी सहभाग नोंदविलेला असून, सदर एजन्सी धारकांच्या दराचा तपशिल खालील प्रमाणे.

1. मे. इनव्हायरो ग्रीन सोल्युशन्स :- रु.4,91,000/-
2. मे. साई निर्माण बायोकोल :- रु.2,40,000/-
3. मे. पिनाक अॅग्रो कोल इंड :- रु.2,01,000/-
4. मे. अनिकेत कोटेज इंड :- रु.1,90,000/-

वरील प्रमाणे प्राप्त स्वारस्य प्रगटन (E.O.I.) धारकांना दि.06.03.2024 रोजी सादरीकरणासाठी बोलविण्यात आले होते. त्यामध्ये 1. मे. पिनाक अॅग्रो कोल इंड, 2. मे. साई निर्माण बायोकोल, 3. मे. इनव्हायरो ग्रीन सोल्युशन हे उपस्थित होते. त्यामध्ये मे. इनव्हायरो ग्रीन सोल्युशन या एजन्सीने पत्र देऊन, प्रती वर्ष र.रु.5,00,000/- भाडे देणे साठी सहमती दर्शविलेली आहे. त्यानुसार मे.इनव्हायरो ग्रीन

सोल्युशन या एजन्सीस छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेच्या मालकीची कांचनवाडी गट क्र.07 येथील 2 एकर ऐवढी जागा 20 वर्षांच्या कालावधी साठी जागा ग्रीनवेस्ट प्रक्रिया राबविणेसाठी भाडेतत्वावर देणे साठीचा प्रस्ताव मा.स्थायी समिती सभेच्या मान्यतेस्तव तथा मंजूरीस्तव सविनय सादर.

**ठराव क्रमांक 1331/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेच्या मालकीची कांचनवाडी गट क्र.07 येथील 2 एकर ऐवढी जागा 20 वर्षांच्या कालावधी साठी जागा ग्रीन वेस्ट प्रक्रिया राबविणे साठी प्रती वर्ष र.रु.5,00,000/- प्रमाणे भाडेतत्वावर देणेसाठी मंजूरी देण्यात येते.वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1332/2024:-** (शिक्षण विभाग)

(दि.11.03.2024)

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, श्रीमती कविता सुनिल राजपूत, जिल्हा परिषद प्राथमिक शाळा पवाळे, ता. मुरबाड, जिल्हा ठाणे या शाळेवर प्राथमिक शिक्षिका म्हणून सद्यस्थितीमध्ये कार्यरत असून पती मागील सात वर्षांपासून महाराष्ट्र राज्य पारिषण विभागातील परिमंडळात कार्यरत आहे. त्यांची नणंद मनोरुग्ण असून त्या अविवाहित असल्यामुळे व त्यांचे सासू-सासरे वयस्कर असल्याने या सर्वांची व अपघाताने दुखापत झालेले पती व आठ वर्षीय मुलाची जबाबदारी त्यांचेवर आहे. त्यांना स्वतःला देखील ब्रेस्ट सर्जरी, गर्भपात, मानसिक तणाव, सिव्हिएअर, मायग्रेनस अटॅक इ. आजारांने ग्रस्त असल्यामुळे 'विशेष बाब' म्हणून महानगरपालिका छत्रपती संभाजीनगर येथे शिक्षण विभागाच्या आस्थापनेवर एकतर्फी आंतरजिल्हा बदलीने सेवा वर्ग करून घेण्याची विनंती केली आहे.

मा.मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद, ठाणे यांनी श्रीमती कविता सुनिल राजपूत, प्राथमिक शिक्षिका यांना छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेत एकतर्फी आंतरजिल्हा बदलीने सेवा वर्ग करण्याबाबत ना-हरकत प्रमाणपत्र दिले आहे.

तथापि संबधिताची नियुक्ती "वि.जा.अ" या प्रवर्गातून झालेली असून या प्रवर्गातील पद महानगरपालिका शिक्षण विभागाच्या आस्थापनेवर सद्यस्थिती रिक्त नसल्यामुळे खुला प्रवर्गातून 'विशेष बाब' म्हणून घेता येईल.

करिता श्रीमती कविता सुनिल राजपूत, प्राथमिक शिक्षिका, जिल्हा परिषद प्राथमिक शाळा पवाळे, ता. मुरबाड, जिल्हा ठाणे यांचा कौटुंबिक व मानसिक स्थितीचा विचार करून "वि.जा.अ." या प्रवर्गातील पद रिक्त नसल्यामुळे खुल्या प्रवर्गातील रिक्त असलेल्या पदावर 'विशेष बाब' म्हणून महानगरपालिका छत्रपती संभाजीनगर शिक्षण विभागाच्या आस्थापनेवर एकतर्फी आंतरजिल्हा बदलीने सेवा वर्ग करण्यासाठी मा. सर्वसाधारण सभेसमोर प्रस्ताव विचारार्थ व मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1332/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, श्रीमती कविता सुनिल राजपूत, प्राथमिक शिक्षिका, जिल्हा परिषद प्राथमिक शाळा पवाळे, ता. मुरबाड, जिल्हा ठाणे यांचा कौटुंबिक व मानसिक स्थितीचा विचार करून "वि.जा.अ." या प्रवर्गातील पद रिक्त नसल्यामुळे खुल्या प्रवर्गातील रिक्त पदावर 'विशेष बाब' म्हणून एकतर्फी आंतरजिल्हा बदलीने छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका शिक्षण विभागाच्या आस्थापनेवर सेवा वर्ग करण्यास मंजूरी देण्यात येते, वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1333/2024:-** (कार्य.अभि.इंजेन विभाग)

(दि.11.03.2024)

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, केंद्र शासन तथा राज्य शासनाने स्वच्छ भारत अभियान राबविण्याचे उद्दिष्टे निश्चित केले आहे. त्यामध्ये नागरीकांच्या सुविधेसाठी घरोघरी वैयक्तिक शौचालये बांधणेची तरतुद शहर सेटीक टँकमुक्त करण्याच्या दृष्टीकोनातून करण्यात आलेली आहे. तसेच प्रत्येक शौचालयाची मुख्य जलनिःसारण वाहिनीस जोडणी करण्याचे नियोजन आहे. जेणेकरून उघड्यावर वाहणा-या मल जलास तसेच प्रदुषणास प्रतिबंध घालता येईल. तसेच महानगरपालिकेने देखील अमृत 2.0 योजने अंतर्गत शहरातील ज्या भागात जलनिःसारण सुविधा नाहीत अशा भागांत जलनिःसारण वाहिन्यांचे जाळे निर्माण करणेचे काम हाती घेण्यात आले आहे.

त्याअनुषंगाने पुर्व, मध्य व पश्चिम विधानसभा मतदार संघातील उर्वरीत भागात ज्या ठिकाणी अजुन ड्रेनेजची सुविधा नाही त्याठिकाणी देखील जलनिःसारण सुविधा निर्माण करण्याचे महानगरपालिकेचे नियोजन आहे.

परंतु असे निदर्शनास आले आहे की, शहरातील खाम नदी/ सुखना नदी व शहरातील विविध भागांतील नाल्यालगत असणा-या वसाहतीतील काही नागरीकांनी आपल्या मलनिःसारण वाहिनीची जोडणी अस्तित्वात असलेल्या महानगरपालिकेच्या जलनिःसारण वाहिनीस न करता ते मलजल उघड्यावर/नदी नाल्यात सोडले आहे. त्यामुळे परिसरात दुर्गंधी पसरत असुन त्यामुळे आरोग्यविषयक समस्या निर्माण होत आहेत. अशा नागरीकांना आवाहन करण्यात येईल की, त्यांनी आपआपले मलनिःसारण वाहिनीची जोडणी महानगरपालिकेच्या जलनिःसारण वाहिनीस करणेबाबत रीतसर परवानगी घेऊन तसेच एस-ट्रॅप चा वापर करुन व महानगरपालिकेचे आवश्यक ते शुल्क भरुन मलनिःसारण जोडणीचे काम करुन घेणे. त्यासाठी नागरीकांना 30 जून 2024 पर्यंत मुदत देणे योग्य वाटते.

तद्वंतर जे नागरीक दिलेल्या विहित मुदतीत आपल्या मलनिःसारण वाहिनीची जोडणी महानगरपालिकेच्या जलनिःसारण वाहिनीस करणार नाहीत त्यांना आर्थिक दंड स्वरुपात घरगुती जोडणीसाठी रु.10,000/- व व्यावसायिक जोडणीसाठी रु.20,000/- असा दंड आकारणे योग्य राहिल.

करीला शहरातील खाम नदी सुखाना शहरातील विविध भागातील नाल्यालगत असणा-या वसाहतीतील नागरीकांनी आपल्या मलनिःसारण वाहिनीची जोडणी महानगरपालिकेच्या जलनिःसारण वाहिनीसहित मुदतीत करुन घेणे अन्यथा त्यांना आर्थिक दंड स्वरुपात घरगुती जोडणीसाठी रु.10,000/- व व्यावसायिक जोडणीसाठी रु.20,000/- असा दंड आकारणेस व या कामाच्या अनुषंगाने आता किंवा भविष्यात काही बदल करावयाचा झाल्यास आवश्यक ती सर्व कार्यवाही करण्यास व त्या बाबतचे सर्व अधिकार आयुक्त, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका यांना प्रदान करणे बाबत प्रस्ताव विचारार्थ तथा मंजूरीस्तव सादर.

#### **ठराव क्रमांक 1333/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, शहरातील खाम नदी/सुखना नदी व शहरातील विविध भागांतील नाल्यालगत असणा-या वसाहतीतील नागरीकांनी आपल्या मलनिःसारण वाहिनीची जोडणी रीतसर परवानगी घेऊन महानगरपालिकेच्या जलनिःसारण वाहिनीस विहित मुदतीत करुन घेणे अन्यथा त्यांना आर्थिक दंड स्वरुपात घरगुती जोडणीसाठी रु.10,000/- व व्यावसायिक जोडणीसाठी रु.20,000/- असा दंड आकारणेस व या कामाच्या अनुषंगाने आता किंवा भविष्यात काही बदल करावयाचा झाल्यास आवश्यक ती सर्व कार्यवाही करण्यास व त्या बाबतचे सर्व अधिकार आयुक्त, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका यांना प्रदान करण्यास मंजूरी प्रदान करण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

#### **प्रस्ताव क्रमांक 1334/2024:-** (नगर रचना विभाग)

(दि.11.03.2024)

प्रशासक छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका प्रस्ताव सादर करीत आहेत, की, छत्रपती संभाजीनगर शहराच्या सन-1991 च्या मंजुर विकास योजनेतील गट क्र.21, गट क्र.22 मौजे मूर्तूजापुर व गट क्र.651 मौजे चिकलठाणा ह्या जमिनी (क्षेत्र 14.00 हे.) शेती/ना-विकास विभागातून वगळून सार्वजनिक/निमसार्वजनिक विभागात समाविष्ट करण्यासाठी महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम -1966 चे कलम 37 अन्वये फेरबदलाची कार्यवाही करण्याची विनंती डॉ.बाबासाहेब प्रतिष्ठान ह्या संस्थेने दि.31.10.2022 चे पत्रान्वये महानगरपालिकेस केलेली आहे. संस्थेने सदर फेरबदलाचे अनुषंगाने खालील ठळक मुद्दे नमुद केले आहेत.

- 1) उक्त जमिनीपैकी गट क्र.22 मधील भागशः जागा शासनाच्या महसुल व वन विभागाने एप्रिल-2018 चे आदेशान्वये संस्थेस 99 वर्षांच्या भाडेपट्ट्याने काही अटी व शर्तीवर संस्थेला दिलेली आहे.
- 2) छत्रपती संभाजीनगर शहर व परिसरात वैद्यकीय शिक्षणाला प्रोत्साहन मिळावे व वैद्यकीय सुविधांमध्ये वाढ व्हावी. ह्या सार्वजनिक उद्देशाने शासनाच्या वैद्यकीय शिक्षण विभागाने संस्थेला ह्या जागेत उपरोक्त सुविधा विकसित करण्यासाठी आवश्यकता प्रमाणपत्र दिलेले आहे.

3) ह्या आवश्यकता प्रमाणपत्रात नमुद केलेल्या विहित मुदतीत ह्या जागेत वैद्यकीय महाविद्यालय व रुग्णालयाचे बांधकाम न झाल्यास अनेक अडचणी निर्माण होतील.

4) संस्था धर्मदाय स्वरुपाची असून संस्थेने केलेली फेरबदलाची विनंती सार्वजनिक स्वरुपाची आहे.

संस्थेच्या उपरोक्त विनंतीच्या अनुषंगाने शासनाचे नगर विकास विभागाने पत्र क्र.टिपीएस-3022/1074/2022/नवि-30 दि.25.03.2023 अन्वये महानगरपालिकेने योग्य ती कार्यवाही करावी अशी सुचना दिलेल्या आहेत. सद्यस्थितीत संस्थेला जागा शेती विभागात असल्यामुळे यु.डी.सी.पी.आर. मधील तरतुदीनुसार 0.20 F.S.I. च्या मर्यादित बांधकाम परवानगी दिलेली आहे.

संस्थेला महसुल विभागाने जागा प्रदान केली आहे तसेच वैद्यकीय शिक्षण विभागाने छत्रपती संभाजीनगर परिसरात वैद्यकीय शिक्षणाला प्रोत्साहन मिळावे व वैद्यकीय सेवेत वाढ व्हावी म्हणून अत्यावश्यकता प्रमाणपत्र दिलेले आहे. हे मुद्दे सार्वजनिक स्वरुपाचे असून संस्थेच्या मालकीच्या जमीनी (एकुण क्षेत्र 14.00 हे.) शेती विभागातून वगळून सार्वजनिक/निमसार्वजनिक विभागात समाविष्ट केल्यास समाजातील सर्वच स्तरावरील नागरीकांना त्याचा लाभ होणार आहे. त्यामुळे व्यापक जनहित विचारात घेता फेरबदलाबाबत संस्थेने केलेली विनंती योग्य वाटते. ह्याबाबत मा.प्रधान सचिव नगर विकास विभाग ह्यांनी देखील दि.03.10.2023 चे बैठकीचे वेळी महानगरपालिकेस सुचना दिलेल्या आहेत. (शासन पत्र क्र.टि.पी.एस-3023/VIP/53/प्र.क्र.101/2023/नवि-30 दि.27.09.2023.

वरील बाबी विचारात घेऊन महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम-1966 चे कलम 37 नुसार संस्थेच्या जागेत (14.00 हेक्टर क्षेत्र) फेरबदल करण्याचा प्रस्ताव मान्यतेस्तव सादर.

#### **ठराव क्रमांक 1334/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, सन-1991 च्या छत्रपती संभाजीनगर शहराच्या वाढीव हद्दीच्या मंजूर विकास योजनेनुसार गट क्र.21, गट क्र.22 मौजे मुर्तूजापूर व गट क्र.651 मौजे चिकलठाणा ह्या जमीनी शेती/ना विकास विभागात समाविष्ट आहेत. ह्या जमिनीपैकी गट क्र.22 मधील काही जागा डॉ.बाबासाहेब आंबेडकर वैद्यकीय प्रतिष्ठान ह्या धर्मदाय संस्थेस शासनाच्या महसुल व वन विभागाने वैद्यकीय प्रयोजनार्थ (सार्वजनिक वापर) 99 वर्षे भाडेपट्ट्याने दिलेली आहे. तसेच छत्रपती संभाजीनगर शहर व परिसरात वैद्यकीय शिक्षण व आरोग्य सुविधांमध्ये वाढ होण्यासाठी शासनाच्या वैद्यकीय शिक्षण व औषध विभागाने संस्थेस ह्या ठिकाणी वैद्यकीय सुविधा उपलब्ध करण्यासाठी अत्यावश्यकता प्रमाणपत्र दिले आहे. ह्या प्रमाणत्रानुसार विहित मुदतीत उपरोक्त जागेत वैद्यकीय सुविधा विकसीत करणे आवश्यक आहे.

उपरोक्त जमिनीपैकी सुमारे 14.00 हे.क्षेत्र डॉ.बाबासाहेब आंबेडकर वैद्यकीय प्रतिष्ठान ह्या संस्थेच्या ताब्यात व मालकीची असून त्यावर वरील प्रमाणे वैद्यकीय सुविधा विकसीत करण्याचे संस्थेच्या विचाराधीन आहे. त्यामुळे शासनाने सन-1991 मध्ये मंजूर केलेल्या छत्रपती संभाजीनगर शहराच्या मंजूर विकास योजनेमध्ये सोबतच्या नकाशात दर्शविल्यानुसार संस्थेच्या मालकीच्या जमीनी शेती/ना विकास विभागातून वगळून सार्वजनिक/निमसार्वजनिक विभागात समाविष्ट करण्यासाठी कलम 37 अन्वये जमीन वापर बदल करणेबाबतचा प्रस्ताव सादर करावा असे ठरले आहे. ही बाब विचारात घेऊन महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम 1966 चे कलम 37 नुसार फेरबदल प्रस्तावास मंजुरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

#### **प्रस्ताव क्रमांक 1335/2024:-** (कार्यकारी अभियंता रस्ते विभाग)

(दि.12.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, वॉर्ड क्र.24, शाहबाजार अंतर्गत अशोकनगर स्मशान भुमी विकसीत करणे या कामाचे अंदाजपत्रक र.रु.29,25,939/- (GST सह) चे तयार करण्यात आले होते. यास मा.स्थायी समिती सभा मंजूर ठराव क्र.1092/2023 दि.04.12.2023 अन्वये प्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्यात आलेली आहे. यानुसार निविदा र.रु.24,79,609.00 च्या मर्यादित ई-निविदा प्रसिध्द करण्यात आली असता, यामध्ये पात्र L1 निविदाधारक श्री.मेलीक कन्स्ट्रक्शन हे असून त्यांनी भरणा केलेले दर हे मंजूर निविदा रक्कमेपेक्षा 9.96% कमी दराने म्हणजेच र.रु.22,32,640/- (GST वगळून)

चे प्राप्त असून या मर्यादित कंत्राटदाराकडून काम करून घेण्यास व करार करण्यास मा.स्थायी समिती सभा छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेची मान्यता घेणे आवश्यक आहे.

संदर्भ:-टेन्डर आय.डी.क्र. 2024\_AMCA\_998712\_1 सन 2023-2024

1.	खात्याचे नाव	उपअभियंता झोन क्र.03
2.	कामाचे स्वरूप	वॉर्ड क्र.24, शाहबाजार अंतर्गत अशोकनगर स्मशान भूमी विकसीत करणे
3.	पुर्वगणनपत्रक मान्य झाले आहे काय? असल्यास किती रक्कमेचे? मान्यतेचा ठराव?	होय, मा.स्थायी समिती सभा मंजुर ठराव क्र.1092/2023 दि.04.12.2023 नुसार र.रु.29,25,939/- (GST सह) यास प्रशासकीय मान्यता प्राप्त आहे.
	अ) त्यापैकी किती रक्कमेचे टेंडर्स मागविण्यात आले?	र.रु.24,79,609/-
4.	ज्या वृत्तपत्रांत टेंडर्सची जाहिरात देण्यात आली होती त्यांची नावे व प्रसिध्दीचा दिनांक	संकेतस्थळ महा-ई-टेन्डर प्रसिध्द दि.30.01.2024
5.	अ) टेंडर्स स्विकारण्याची मुदत	दि.31.01.2024
	ब) टेंडर्स उघडल्याचा दिनांक	दि.14.02.2024
	क) निविदेची कितवी वेळ होती?	प्रथम वेळ
6.	एकुण किती टेंडर्स आली?	04

(त्यापैकी पात्र टेंडरदारांची माहिती खालील तक्त्यात द्यावी)

अ.क्र.	ठेकेदाराचे नांव व पत्ता	टेंडर र.रुपये	पुर्वगणनपत्रकापेक्षाटक्केवारी कमी/जास्त	
			र.रु.	टक्केवारी
1.	श्री.मेलीक कन्स्ट्रक्शन	24,79,609/-	22,62,640.00	9.96% कमी दराने
2.	श्री.सिद्दीकी हस्सान अहेमद	24,79,609/-	22,42,806.00	9.55% कमी दराने
3.	श्री.जागीरदार सबाऊद्दीन	24,79,609/-	22,51,733.00	9.19% जास्त दराने
4.	श्री.ईझहर अहेमद मो.निसार	24,79,609/-	22,93,638.00	7.50% जास्त दराने

7.	सर्वात कमी रक्कमेच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	होय
	अ) सदरचे दर प्रचलित बाजारभावाशी सुसंगत आहे काय?	होय
	ब) जास्त दराच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	नाही
	असल्यास कारणे नमुद करावीत.	---
8.	सदर कामाचा खर्च कोणत्या अंदाजपत्रकीय अर्थशिर्षकावर पडणार आहे? ते शिर्षक नमुद करावे.	स्मशानभूमी विकास (र.रु.35.00 लक्ष)
	अ) खर्चासाठी पुरेशी तरतुद उपलब्ध आहे काय?	होय
9.	सदर काम डिपॉझिट मधुन करण्यात येणार आहे काय?	नाही
	अ) असल्यास डिपॉझिट रक्कम कोणत्या कार्यालयात जमा झाली आहे काय? (डिपॉझिट रजिस्टर-पान क्रमांक द्यावा)	---
10.	सोबत मान्य पुर्वगणकपत्रकाच्या विषय पत्राचा नमुना जोडला आहे?	होय
<p>तरी उपरोक्त नमुद केल्याप्रमाणे L1 निविदाधारक श्री.मेलीक कन्स्ट्रक्शन यांची निविदा मंजुर निविदा रक्कमेपेक्षा 9.96% कमी दराची म्हणजेच निविदा र.रु.22,32,640/- यांची /-(GST वगळून) ची असून त्यांची निविदा मंजुरी प्रस्ताव मा.स्थायी समितीच्या विचारार्थ तथा मंजुरीस्तव सादर.</p>		

**ठराव क्रमांक 1335/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, वॉर्ड क्र.24, शाहबाजार अंतर्गत अशोकनगर स्मशान भूमी विकसीत करणे या कामाचे अंदाजपत्रक र.रु.29,25,939/- (GST सह) चे असून निविदा प्रक्रियेअंती सदर कामाकरीता L1 निविदाधारक श्री.मेलीक कन्स्ट्रक्शन हे असून त्यांनी भरणा केलेले दर हे मंजूर निविदा रक्कमेपेक्षा 9.96% कमी दराची म्हणजेच निविदा र.रु.22,32,640/- यांची /-(GST वगळून) चे प्राप्त असून सदर निविदा मंजूरी बाबतच्या प्रस्तावास मान्यता तदनुषंगाने पुढील कार्यवाही करण्यास मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1336/2024:-** (विद्युत विभाग)

(दि.13.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका मेल्ट्रॉन हॉस्पिटल, एम.आय.डी.सी. चिकलठाणा येथे कुटूंब कल्याण शस्त्रक्रिया, प्रसुतिगृह सुविधा सुरु करण्यासाठी ऑपरेशन थिएटर व लेबर रुम करीता जिल्हा शल्य चिकित्सक, जिल्हा रुग्णालय छत्रपती संभाजीनगर यांच्याकडून मान्यता मिळाली आहे.

मेल्ट्रॉन हॉस्पिटल येथे शस्त्रक्रियागार सुरु करण्यात येणार असून तेथील अखंडीत वीजपुरवठा मिळण्याकरीता तसेच विद्युत देयक र.रु.1 लक्ष प्रती महिना येत असल्यामुळे सदर इमारतीवर सोलार पॅनेल विद्युतनिर्मिती संच बसविणे आवश्यक आहे. जेणे करून शस्त्रक्रिया करणे करीता विद्युत पुरवठ्याची अडचण येणार नाही.

महानगरपालिका विद्युत विभागाच्या अभिप्रायानुसार मेल्ट्रॉन हॉस्पिटल येथे 2708 sq.mt जागा उपलब्ध असून मा.रा.वि.वि.मंडळ यांच्या मार्गदर्शक सुचना नुसार व महाराष्ट्र उर्जा विकास अभिकरण (महाउर्जा) यांच्या प्राप्त अहवालानुसार सदरील जागी 70 KWP ची सोलार पावर यंत्रणा बसविणे शक्य आहे.

सदरील नियोजित सोलार पावर यंत्रणा उभारणी करीता तांत्रिक मान्यता आदेशानुसार सार्वजनिक बांधकाम विभाग/महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाची राज्य दरसुची (SSR) सन 2023-24 नुसार तयार करण्यात आलेले र.रु.51,19,369/- (अक्षरी रक्कम रुपये एकावन्न लक्ष एकोणावीस हजार तीनशे एकोणसत्तर फक्त) च्या अंदाजपत्रकास मान्यता देण्याचा प्रस्ताव मा.सर्वसाधारण सभेच्या मान्यतेस्तव सादर.

नमुद सोलार पावर यंत्रणा उभारणी करीता र.रु.51,19,669/- खर्च अपेक्षित आहे.

सदरील खर्चाकरीता प्रस्तावित लेखाशिर्ष खालीलप्रमाणे

**क-6 रोग प्रतिबंधक योजना विभाग अं.क्र.03 मेल्ट्रॉन संसर्गजन्य रुग्णालय**

**सांकेतांक क्र.61722900002**

उपरोक्त प्रस्तावीत नुसार सोलार पावर यंत्रणा उभारणी करीता र.रु.51,19,369/- (अक्षरी रक्कम रुपये एकावन्न लक्ष एकोणावीस हजार तीनशे एकोणसत्तर फक्त) खर्चाच्या अंदाजपत्रकास मान्यता देण्याचा प्रस्ताव मा.सर्वसाधारण सभेच्या मंजूरीस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1336/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, सोलार पावर यंत्रणा उभारणी करीता र.रु.51,19,369/- (अक्षरी रक्कम रुपये एकावन्न लक्ष एकोणावीस हजार तीनशे एकोणसत्तर फक्त) खर्चाच्या अंदाजपत्रकास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1337/2024:-** (कार्य.अभि.इमारत विभाग)

(दि.13.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, सिडको एन-5 येथील स्व.राजीव गांधी मैदान येथे क्रिडा संकुल विकसीत करणे या कामाचे ठेकेदार मे.कासलीवाल कन्स्ट्रक्शन यांच्याकडून अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 17.27% कमी दराने म्हणजेच टेंडर र.रु.7806880/- पर्यंत करून घेण्यास अधिक टेंडर अटी/शर्तीतील भाववाढ व विशेष भाववाढ सुत्रानुसार फरक अदा करण्यास/कपात करण्यास व करार करण्यास मा.स्थायी समितीची मान्यता घेणे बाबत.

संदर्भ:-टेन्डर क्र./Tender ID\_ 2024\_AMCA\_986582\_1

1.	खात्याचे नाव	उपअभियंता झोन क्र.05
2.	कामाचे स्वरूप	सिडको एन-5 येथील स्व.राजीव गांधी मैदान येथे क्रिडा संकुल विकसीत करणे
3.	पूर्वगणनपत्रक मान्य झाले आहे काय? असल्यास किती रक्कमेचे? मान्यतेचा ठराव?	मा.सर्वसाधारण सभा मंजूरी दि.08.12.2023 विषय क्र.1098 र.रु.11998653/-
	अ) त्यापैकी किती रक्कमेचे टेंडर्स मागविण्यात आले?	र.रु.9436577/-
4.	ज्या वृत्तपत्रांत टेंडर्सची जाहिरात देण्यात आली होती त्यांची नावे व प्रसिध्दीचा दिनांक	----
5.	अ) टेंडर्स स्विकारण्याची मुदत	दि.05.02.2024
	ब) टेंडर्स उघडल्याचा दिनांक	दि.08.02.2024
6.	एकुण किती टेंडर्स आली?	चार (04)

(त्यापैकी पात्र टेंडरदारांची माहिती खालील तक्त्यात द्यावी)

अ.क्र.	ठेकेदाराचे नांव व पत्ता	टेंडर र.रुपये	पूर्वगणनपत्रकापेक्षाटक्केवारी कमी/जास्त
1.	कासलीवाल कन्स्ट्रक्शन	7806880/-	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 17.27% कमी दराने
2.	नाज डेव्हलपर्स	8115457/-	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 14% कमी दराने
3.	जागीरदार सबाउद्दीन	24,79,609/-	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 7.17% कमी दराने
4.	प्रियंका नावंदर	9900857/-	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 4.92% कमी दराने

7.	सर्वात कमी रक्कमेच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	होय
	अ) सदरचे दर प्रचलित बाजारभावाशी सुसंगत आहे काय?	होय
	ब) जास्त दराच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	नाही
	असल्यास कारणे नमुद करावीत.	---
8.	सदर कामाचा खर्च कोणत्या अंदाजपत्रकीय अर्थशिर्षकावर पडणार आहे? ते शिर्षक नमुद करावे.	क्रिडा व युवक सेवा संचालनालय महाराष्ट्र शासन क्रिडा सुविधा विकास निर्मिती आर्थिक सहाय्य अनुदान 22-23 मंजूरी आदेश क्र.9/5706 दि.31.03.2023
	अ) खर्चासाठी पुरेशी तरतुद उपलब्ध आहे काय?	होय
9.	सदर काम डिपॉझिट मधुन करण्यात येणार आहे काय?	नाही
	अ) असल्यास डिपॉझिट रक्कम कोणत्या कार्यालयात जमा झाली आहे काय? (डिपॉझिट रजिस्टर-पान क्रमांक द्यावा)	नाही
10.	सोबत मान्य पूर्वगणनपत्रकाच्या विषय पत्राचा नमुना जोडला आहे?	आहे
तरी विषयांकीत काम ठेकेदार कासलीवाल कन्स्ट्रक्शन यांच्याकडून अंदाजपत्रकीय दराने म्हणजेच टेंडर र.रु.7806880/- पर्यंत करुन घेणेस अधिक टेंडर अटी/शर्तीतील भाववाढ व विशेष भाववाढ सुत्रानुसार फरक अदा करणेस/कपात करणेस व करार करणेस मा.स्थायी समितीची मान्यता घेणे बाबत सादर.		

#### **ठराव क्रमांक 1337/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, सिडको एन-5 येथील स्व.राजीव गांधी मैदान येथे क्रिडा संकुल विकसीत करणे अंदाजपत्रक र.रु.1,19,98,653/- यास मा.सर्वसाधारण सभा मंजुर ठराव क्र.1098 दि.08.12.2023 अन्वये प्रशासकीय मान्यता प्राप्त आहे. या अनुषंगाने सदर कामासाठी र.रु.94,36,577/- च्या मर्यादित निविदा प्रसिध्द करण्यात आली आहे.

करीता सदरील कामाकरीता प्राप्त निविदाधारकांपैकी L1 निविदाधारक कासलीवाल कन्स्ट्रक्शन यांची निविदा, मंजुर निविदा दरापेक्षा 17.27% कमी दराने म्हणजेच र.रु.7806880/- ची



प्राप्त असून सदर निविदा स्विकृतीचा प्रस्तावास व तदनुषंगाने पुढील कार्यवाही करण्यास मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1338/2024:-** (मालमत्ता विभाग)

(दि.13.03.2024)

छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका प्रस्ताव सादर करीत आहेत की, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेचे सिडको, एन-8 येथील नेहरू उद्यानातील RCC Structure मध्ये असलेल्या गाळ्यांचे दर खाऊगल्लीतील गाळ्यांच्या दरापेक्षा जास्तीचे असल्याने तसेच सदर गाळे ना दुरुस्त असलेले एकूण 05 गाळे तेथे येणाऱ्या नागरीकांना खाद्यपदार्थ विक्री करण्यासाठी सदर गाळे आहे त्या स्थितीत दुरुस्ती व रंगरंगोटी करून प्रतीमाह र.रु.2814/- प्रमाणे वार्षिक भाडे र.रु.33,768/- त्यावर 18% जी.एस.टी.र.रु.6078/- असे एकूण र.रु.39,846/- नुसार वाटप करण्यात येणाऱ्या गाळ्यांचा आरक्षणानुसार तपशील खालील प्रमाणे.

1. दिव्यांग करीता 01 गाळा
2. SC/ST करीता 01 गाळा
3. खुला प्रवर्ग साठी 03 गाळा

वरील आरक्षण निश्चित करून नेहरू उद्यानामध्ये 05 गाळे खाऊगल्लीच्या निविदेमध्ये ज्यांच्या पदार्थाची चव उत्कृष्ट आहे. त्यांना सदर गाळे वरील भाडे दराने देणे बाबत धोरणात्मक निष्प्रयासाठी व भाडेतत्वावर देणेसाठीचा प्रस्ताव मा.सर्वसाधारण सभेच्या मान्यतेस्तव तथा मंजूरीस्तव सविनय सादर.

**ठराव क्रमांक 1338/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेचे सिडको, एन-8 येथील नेहरू उद्यानातील RCC Structure मध्ये असलेल्या गाळ्यांचेदर खाऊगल्लीतील गाळ्यांच्या दरापेक्षा जास्तीचे असल्याने तसेच सदर गाळे ना दुरुस्त असलेले एकूण 05 गाळे तेथे येणाऱ्या नागरीकांना खाद्यपदार्थ विक्री करण्यासाठी सदर गाळे आहे त्या स्थितीत दुरुस्ती व रंगरंगोटी करून प्रतीमाह र.रु.2814/- प्रमाणे वार्षिक भाडे र.रु.33,768/- त्यावर 18% जी.एस.टी.र.रु.6078/- असे एकूण र.रु.39,846/- नुसार वाटप करण्यात येणाऱ्या गाळ्यांचा आरक्षणानुसार तपशील खालील प्रमाणे.

- (1) दिव्यांग करीता 01 गाळा, (2) SC/ST करीता 01 गाळा, (3) खुला प्रवर्ग साठी 03 गाळे

वरील आरक्षणाप्रमाणे नेहरू उद्यानामध्ये 05 गाळे खाऊगल्लीच्या निविदेमध्ये ज्यांच्या पदार्थाची चव उत्कृष्ट आहे. त्यांना सदर गाळे वरील भाडे दराने भाडेतत्वावर देणेसाठी मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1339/2024:-** (मालमत्ता विभाग)

(दि.13.03.2024)

छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका प्रस्ताव सादर करीत आहेत की, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेचे सिडको, एन-8 येथील स्व.बाळासाहेब ठाकरे बॉटनिकल उद्यानासमोर खाऊगल्ली तील एकूण 13 गाळ्यांसाठी तेथे येणाऱ्या नागरीकांना केवळ भारतीय खाद्यपदार्थ बनवून विक्री करण्यासाठी इच्छुक बचतगट, संस्था, व्यक्ती यांच्याकडून दि.17.02.2024 रोजीचा मासर्वसाधारण सभेचा ठराव क्र.1251/2024 अन्वये व नेहरू उद्यानातील एकूण 05 गाळ्यांसाठी दि.13.03.2024 रोजीचा मा.सर्वसाधारण सभेचा ठराव क्र.1338/2024 अन्वये तेथे येणाऱ्या नागरीकांना खाद्यपदार्थ विक्री करण्यासाठी सदर गाळे आहे त्यास्थितीत दुरुस्ती व रंगरंगोटी करून प्रतीमाह र.रु.2814/- प्रमाणे वार्षिक भाडे र.रु.33,768/- त्यावर 18% जी.एस.टी.र.रु.6078/- असे एकूण र.रु.39,846/- नुसार वाटप करण्यात येणाऱ्या गाळ्यांचा आरक्षणानुसार तपशील खालील प्रमाणे.

**स्व.बाळासाहेब ठाकरे बॉटनिकल उद्यान**

अ. क्र.	गाळाधारकांचे नाव	आरक्षण	गाळा कमांक	पदार्थाचे नाव
1.	श्री.वावधने गणेश अशोक	खुला	गाळा क्र.01	समोसा, वडापाव, कचोरी
2.	श्रीमती अर्चना संतोष खरात	महिला	गाळा क्र.02	साबुदाणा वडा
3.	श्रीमती अनिसा युसुफ कुरेशी	महिला	गाळा क्र.03	आईस्क्रीम

4.	श्रीमती सदाशिवे कोयल राजेंद्र	खुला	गाळा क्र.04	चहा, कॉफी
5.	श्रीमती मिनाक्षी अरुण सरदार	खुला	गाळा क्र.05	ईडली, वडासांबर
6.	श्रीमती सविता अशोक लोंढे	SC/ST	गाळा क्र.06	पोहे
7.	श्री.रविंद्र भगवान खरात	खुला	गाळा क्र.07	भेळ, दहीपुरी
8.	श्रीमती अफरीन काजी	खुला	गाळा क्र.08	शिरा,उपमा
9.	श्री.वल्लभ शैक्षणिक सामाजिक संस्था	खुला	गाळा क्र.09	कचोरी रगडा
10.	श्री.सुनिल वासुदेवराव देशमुख	दिव्यांग	गाळा क्र.10	रगडा
11.	श्रीमती भारती भगवान खिल्लारे	महिला	गाळा क्र.11	लस्सी
12.	श्रीमती अश्विनी विष्णु पोपळघट	महिला	गाळा क्र.12	पोहे
13.	श्रीमती सोनल अंबादार जरारे	महिला	गाळा क्र.13	स्वीटकार्न

### नेहरु उद्यान

अ. क्र.	गाळाधारकांचे नाव	आरक्षण	गाळा कमांक	पदार्थाचे नाव
1.	श्री.गणेश दिलीप पारसवार	दिव्यांग	गाळा क्र.01	वडा, ब्रेडपकोडा
2.	श्रीमती मोनिका दुबे	SC/ST	गाळा क्र.02	छोले भटोरे
3.	श्रीमती सलमा जमीन अन्सारी	महिला	गाळा क्र.03	स्मुदी
4.	श्रीमती आशा शिंदे	महिला	गाळा क्र.04	शेवयांचा उपमा इ.
5.	श्रीमती पदमावती धारवडकर	महिला	गाळा क्र.05	वडापाव, दाबेली, समोसा व कचोरी

वरील स्व.बाळासाहेब ठाकरे बॉटनिकल उद्यानासमोर खाऊगल्लीतील एकुण 13 व नेहरु उद्यानामध्ये 05 गाळे भाडेतत्वावर देणेसाठीचा प्रस्ताव मा.सर्वसाधारण सभेच्या मान्यतेस्तव तथा मंजूरीस्तव सादर.

### ठराव क्रमांक 1339/2024:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेचे सिडको, एन-8 येथील स्व.बाळासाहेब ठाकरे बॉटनिकल उद्यानासमोर खाऊगल्ली तील एकुण 13 व नेहरु उद्यानामध्ये 05 गाळे ना दुरुस्त असल्याने सदर गाळे आहे त्यास्थितीत दुरुस्ती व रंगरंगोटी करून प्रतीमाह र.रु.2814/- प्रमाणे वार्षिक भाडे र.रु.33,768/- त्यावर 18% जी.एस.टी.र.रु.6078/- असे एकुण र.रु.39,846/- नुसार एकुण 18 गाळे भाडेतत्वावर देणेसाठी मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

### प्रस्ताव क्रमांक 1340/2024:- (कार्यकारी अभियंता विद्युत विभाग)

(दि.13.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, गरवारे क्रिडा संकुल येथील विकसीत करण्यात येणाऱ्या राष्ट्रीय स्तरावरील क्रिकेट मैदानावर प्रकाश व्यवस्था करणे बाबत या कामास मा.सर्वसाधारण सभा ठराव क्र.1265/2024 दि.20.02.2024 अन्वये प्रशासकीय मान्यता प्राप्त झाली आहे. सदर कामासाठी जिल्हा वार्षिक योजना (सर्वसाधारण) सन 2023-24 अंतर्गत तरतुद र.रु.6.00 कोटी मधुन करण्यात येत आहे.

या कामासाठी शासनाच्या संकेतस्थळावरून निविदा मागविल्या असता, प्रथम वेळेस अंतिम दिनांकापर्यंत 04 निविदा दर भरणा करून प्राप्त झाल्या आहेत. निविदेच्या अटी व शर्तीनुसार निविदाधारक यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रान्वये 02 निविदाधारक प्राप्त ठरले आहेत. पात्र दोन निविदाकारांपैकी सर्वात कमी दराची निविदा मे.सुमी इलेक्ट्रिकल्स सर्व्हिसेस यांची असुन ती अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 1% कमी दराची आहे व QCBS पध्दतीने मे.सुमी इलेक्ट्रिकल्स सर्व्हिसेस 88.1% मे.शांती इलेक्ट्रिकल्स 80.1% आहेत.

संदर्भ:- Tender ID : 2023_AMCA_1009926_1		
अ.क्र	विवरण	शेरा
1.	विभागाचे नाव	कार्यकारी अभियंता, विद्युत विभाग
2.	कामाचे स्वरूप	गरवारे क्रिडा संकुल येथील विकसीत करण्यात येणाऱ्या राष्ट्रीय स्तरावरील क्रिकेट मैदानावर प्रकाश

		व्यवस्था करणे बाबत (विद्युत विषयक कामे)
3.	पूर्वगणनपत्रक मान्य झाले आहे काय? असल्यास किती रक्कमेचे? मान्यतेचा ठराव?	होय, अं.प.र.रु.6,98,45,520/- मा.सर्वसाधारण सभा मंजुर ठराव क्र.1265/2024 दि.20.02.2024
	त्यापैकी किती रक्कमेचे टेंडर्स मागविण्यात आले?	र.रु.5,90,01,389/-
4.	अ) निविदा स्विकारण्याची मुदत	दि.19.02.2024
	ब) निविदा उघडल्याचा दिनांक (वाणिज्य देकार)	दि.09.03.2024
	क) निविदेची काढण्याची वेळ	स.10.00 वा.
	ड) एकूण प्राप्त निविदा	04 (पात्र-2, अपात्र-2)

(त्यापैकी पात्र निविदाधारकांची यादी खालील प्रमाणे आहे)

अ. क्र.	कंत्राटदाराचे नाव	निविदा र.रु.	पूर्वगणनपत्रकापेक्षा टक्केवारी कमी/जास्त टक्केवारी		QCBS गुण
			र.रु.	टक्केवारी	
1.	सुमी इलेक्ट्रिकल्स	5,90,01,389/-	58411375.11	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 1% कमी दराने	88.1(H-1)
2.	शांती इलेक्ट्रिकल्स	5,90,01,389/-	60181416.78	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 2% कमी दराने	88.1(H-2)

अ.क्र.	संक्षिप्त तपशिल	शेरा
1.	सर्वात कमी रक्कमेच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	होय
	अ) सदरचे दर प्रचलित बाजारभावाशी सुसंगत आहे काय?	होय
	ब) जास्त दराच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	नाही
	क) असल्यास कारणे नमुद करावीत.	---
2.	सदर कामाचा खर्च कोणत्या अंदाजपत्रकीय अर्थशिर्षकावर पडणार आहे? ते शिर्षक नमुद करावे.	जिल्हा वार्षिक योजना (सर्वसाधारण) सन 2023-24
3.	सदर कामास खर्चासाठी पुरेशी तरतुद उपलब्ध आहे काय?	होय
4.	सदर काम डिपॉझिट मधुन करण्यात येणार आहे काय?	नाही
	अ) असल्यास डिपॉझिट रक्कम कोणत्या कार्यालयात जमा झाली आहे काय? (डिपॉझिट रजिस्टर-पान क्रमांक द्यावा)	नाही
5.	सोबत मान्य पूर्वगणनपत्रकाच्या विषय पत्राचा नमुना जोडला आहे?	होय

उक्त निविदाधारकांपैकी सर्वात कमी दराची निविदा ही मे.सुमी इलेक्ट्रीकल्स सर्व्हिसेस यांची असुन अं.प.दरापेक्षा 1% कमी दराची आहे व QCBS पध्दतीने सर्वात जास्त गुण 88.1 मे.सुमी इलेक्ट्रीकल्स सर्व्हिसेस यांना असल्याने निविदा विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

#### **ठराव क्रमांक 1340/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, गरवारे क्रिडा संकुल येथील विकसीत करण्यात येणाऱ्या राष्ट्रीय स्तरावरील क्रिकेट मैदानावर प्रकाश व्यवस्था करणे बाबत या कामाच्या प्राप्त निविदांपैकी सर्वात कमी दराची निविदा ही मे.सुमी इलेक्ट्रीकल्स सर्व्हिसेस यांची असुन अं.प.दरापेक्षा 1% कमी दराची आहे व QCBS पध्दतीने सर्वात जास्त गुण 88.1% आहे. निविदेस सर्वानुमते मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

#### **प्रस्ताव क्रमांक 1341/2024:-** (कार्य.अभि. डेनेज व इमारत विभाग)

(दि.11.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, मजनु हिल येथे मनपा प्रशासकीय इमारत उभारणे या कामासाठी PMC यांची नेमणुक करणे या कामास मा.सर्वसाधारण ठराव क्र.887/2023

दि.26.07.2023 अन्वये प्रशासकीय मान्यता प्राप्त झाली आहे. सदर कामाचा खर्च मनपा अर्थसंकल्प सन 2024-25 अंतर्गत PMC चार्जेस या लेखाशिर्षमधून करण्यात येणार आहे.

या कामासाठी शासनाच्या संकेतस्थळावरून निविदा मागविल्या असता, तिसऱ्या वेळेस अंतिम दिनांकापर्यंत 05 निविदा दर भरणा करून प्राप्त झाल्या आहेत. निविदेच्या अटी व शर्तीनुसार निविदाधारक यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रान्वये 03 निविदाधारक तांत्रिकदृष्ट्या पात्र ठरले आहेत. पात्र तीन निविदाकारांपैकी सर्वात कमी दराची निविदा M/S Design Action Group यांची असून ती एकुण प्रकल्प किंमतीच्या 1.71% दराची दराची आहे.

संदर्भ:- Tender ID : 2023_AMCA_942112_3		
अ.क्र	विवरण	शेरा
1.	विभागाचे नाव	कार्यकारी अभियंता, इमारत विभाग
2.	कामाचे स्वरूप	मजनु हिल येथे मनपा प्रशासकीय इमारत उभारणे या कामासाठी PMC यांची नेमणुक करणे.
3.	पुर्वगणनपत्रक मान्य झाले आहे काय? असल्यास किती रक्कमेचे? मान्यतेचा ठराव?	-----
	अ) त्यापैकी किती रक्कमेचे टेंडर्स मागविण्यात आले?	-----
4.	अ) निविदा स्विकारण्याची मुदत	दि.15.12.2023 ते दि.08.01.2024
	ब) निविदा उघडल्याचा दिनांक (वाणिज्य देकार)	दि.09.03.2024
	क) निविदेची काढण्याची वेळ	तिसरी
	ड) एकुण प्राप्त निविदा	05 (पात्र-3, अपात्र-2)

(त्यापैकी पात्र निविदाधारकांची यादी खालील प्रमाणे आहे)

अ.क्र.	ठेकेदाराचे नाव व पत्ता	टेंडर र.रु.	पुर्वगणनपत्रकापेक्षा टक्केवारी कमी/जास्त टक्केवारी	
			र.रु.	टक्केवारी
1.	M/s Design Action Group	---	---	एकुण प्रकल्प किंमतीच्या 1.71%
2.	M/s Renaissance Arch Consultant	---	---	एकुण प्रकल्प किंमतीच्या 1.89%
3.	M/s MHS Design Bureau	---	---	एकुण प्रकल्प किंमतीच्या 3.17%

अ.क्र	संक्षिप्त तपशिल	शेरा
1.	सर्वात कमी रक्कमेच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	होय
	अ) सदरचे दर प्रचलित बाजारभावाशी सुसंगत आहे काय?	होय
	ब) जास्त दराच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	नाही
	क) असल्यास कारणे नमुद करावीत.	---
2.	सदर कामाचा खर्च कोणत्या अंदाजपत्रकीय अर्थशिर्षकावर पडणार आहे? ते शिर्षक नमुद करावे.	PMC चार्जेस
3.	सदर कामास खर्चासाठी पुरेशी तरतुद उपलब्ध आहे काय?	होय
4.	सदर काम डिपॉझिट मधुन करण्यात येणार आहे काय?	नाही
	अ) असल्यास डिपॉझिट रक्कम कोणत्या कार्यालयात जमा झाली आहे काय? (डिपॉझिट रजिस्टर-पान क्रमांक द्यावा)	नाही
5.	सोबत मान्य पुर्वगणनपत्रकाच्या विषय पत्राचा नमुना जोडला आहे?	होय

उक्त निविदाकारांपैकी सर्वात कमी दराची निविदा ही M/S Design Action Group यांची असून ती एकुण प्रकल्प किंमतीच्या 1.71% दराची आहे. करीता सर्वात कमी दराची निविदा M/S Design Action Group यांची एकुण प्रकल्प किंमतीच्या 1.71% दराची निविदा विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1341/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, मजनु हिल येथे मनपा प्रशासकीय इमारत उभारणे या कामासाठी PMC यांची नेमणुक करणे. या कामाच्या प्राप्त निविदांपैकी सर्वात कमी दराची M/S Design Action Group यांच्या एकुण प्रकल्प किंमतीच्या 1.71% दराच्या निविदेस मंजुरी प्रदान करण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1342/2024:-** (उद्यान विभाग)

(दि.13.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, आदित्यनगर, मौजे गारखेडा सि.स.नं.60/9,10,11,12 मनपाच्या मालकीच्या खुल्या जागेत नवीन उद्यान विकसीत करण्याचे काम प्रस्तावीत आहे. या कामा अंतर्गत (1) अस्तित्वातील संरक्षक भिंतीची उंची वाढविणे (2) नवीन आर.सी.सी. संरक्षक भिंत बांधणे, (3) गेट व कमान तयार करणे, (4) पाथ-वे तयार करणे, (5) लहान मुलांसाठी खेळणी बसविणे, (6) गजीबो बसविणे, (7) आर.सी.सी.बेंचेस बसविणे, (8) लॉन, हिरवळ लागवड करणे, (9) रंगकाम करणे इ.कामांचा समावेश करण्यात आला आहे. सदर कामासाठी सार्वजनिक बांधकाम खात्याची दरसुची सन 2022-23 तसेच काही बाबी मंजुर कोटेशन आधारे तयार करण्यात आलेले र.रु.1,49,95,537/- चे अंदाजपत्रक तसेच कामाचा खर्च केंद्र शासनाच्या “भांडवली गुंतवणूकीसाठी राज्यांना विशेष सहाय्य योजना 2023-24 भाग-1” अंतर्गत मंजुर निधी मधून भागविण्यास मा.सर्वसाधारण सभा विषय क्र.1296 /2024 दि.28.02.2024 अन्वये मान्यता प्राप्त आहे.

प्राप्त मान्यतेनुसार सदर कामासाठी ई-निविदा मागविण्यात आल्या ई-निविदा स्विकृतीच्या अंतिम तारखेपर्यंत दोन निविदा प्राप्त झाल्या आहेत. निविदेच्या कागदपत्रांची तपासणी करण्यात आली असून निविदा सुचना मधील अटी/शर्तीनुसार सर्व कंत्राटदारांनी कागदपत्र/प्रमाणपत्राची पूर्तता केली आहे. त्यानुसार कंत्राटदारांच्या निविदेच्या देकार (Price Bid) उघडण्यात आले, त्याचा तुलनात्मक तपशील खालील प्रमाणे.

अ.क्र.	कंत्राटदारांचे नाव	प्राप्त दर (अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा)
1.	श्री.मुजीब उर रहेमान खान	0.10% कमी
2.	श्री.प्रभाकर जी. मोहिते	2% जास्त

आदित्यनगर मौजे गारखेडा सि.स.नं.60/9,10,11,12 मनपाच्या मालकीच्या खुल्या जागेत नवीन उद्यान विकसीत करणे या कामासाठी प्राप्त उक्त दोन निविदांपैकी श्री.मुजीब उर रहेमान खान यांचे दर सर्वात कमी म्हणजेच अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 0.10% कमी आहे. करीता, श्री.मुजबी उर रहेमान खान यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 0.10% कमी दराची निविदा मा.स्थायी समितीच्या विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1342/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, आदित्यनगर, मौजे गारखेडा सि.स.नं. 60/9,10,11,12 मनपाच्या मालकीच्या खुल्या जागेत नवीन उद्यान विकसीत करणे (अंदाजपत्रकीय र.रु.1,49,95,537/-) या कामासाठी ई-निविदाद्वारे प्राप्त सर्वात कमी म्हणजेच अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 0.10% कमी दराच्या श्री.मुजबी उर रहेमान खान यांच्या निविदेस मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1343/2024:-** (उद्यान विभाग)

(दि.13.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, मनपाच्या एन-5 कॅनॉट प्लेस उद्यानाचे नुतनीकरणाचे काम प्रस्तावीत आहे या कामाअंतर्गत (1) बंद जेट फाऊंटनेचे नुतनीकरण करून एजन्सीमार्फत देखभाल करणे, (2) पुतळ्याच्या चबुतरा व पायऱ्यांवर ग्रेनाइट सिल लावणे, (3) स्थापत्य विषयक दुरुस्त्या करून दगडी पिचींगला पॉईंटिंग करणे, (4) पुर्व-पश्चिम भागात नवीन गेट व नामफलक लावणे, (5) सुरक्षा रक्षक खोली, प्रसाधन गृह, पिण्याच्या पाण्याची टाकी, पाईप लाईन इ.कामे करणे, (6) नवीन खेळण्या, ओपन जीम उपकरणे, कास्ट आर्यन बेंचेस, सॅन्ड पीट इ. कामे करणे, (7) पाथ-वेसाठी प्रि-कास्ट कर्ब स्टोन, ईटालियन पेव्हर ब्लॉक, अॅण्टीस्कीड फरशी बसविणे, (8) गझीबोची उभारणी करणे, (9) परिसरात शोभिवंत झाडे, लॉन, बाड लावणे, (10) संपुर्ण रंगकाम करणे इ.कामांचा समावेश करण्यात

आला आहे. सदर कामासाठी सार्वजनिक बांधकाम खात्याची दरसुची सन2022-23 तसेच काही बाबी मंजुर कोटेशन आधारे तयार करण्यात आलेले र.रु.1,49,97,394/- चे अंदाजपत्रक तसेच कामाचा खर्च केंद्र शासनाच्या “भांडवली गुंतवणूकीसाठी राज्यांना विशेष सहाय्य योजना 2023-24 भाग-1” अंतर्गत मंजुर निधी मधून भागविण्यास मा.सर्वसाधारण सभा विषय क्र.1290/2024 दि.28.02.2024 अन्वये मान्यता प्राप्त आहे.

प्राप्त मान्यतेनुसार सदर कामासाठी ई-निविदा मागविण्यात आल्या. ई-निविदा स्विकृतीच्या अंतिम तारखेपर्यंत तीन निविदा प्राप्त झाल्या आहेत. निविदेच्या कागदपत्रांची तपासणी करण्यात आली असून निविदा सुचना मधील अटी/शर्तीनुसार सर्व कंत्राटदारांनी कागदपत्र/प्रमाणपत्रांची पूर्तता केली आहे. त्यानुसार कंत्राटदारांच्या निविदेच्या देकार (Price Bid) उघडण्यात आले, त्याचा तुलनात्मक तपशील खालील प्रमाणे.

अ.क्र.	कंत्राटदारांचे नाव	प्राप्त दर (अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा)
1.	श्री.मुबारक पठाण	2% कमी
2.	श्री.ग्रीनलॅण्ड	1.50% कमी
3.	श्री.प्रभाकर जी. मोहिते	1% जास्त

मनपाच्या एन-5 कॅनॉट प्लेस उद्यानाचे नुतनीकरण करणे या कामासाठी प्राप्त उक्त तीन निविदांपैकी श्री.मुबारक पठाण यांचे दर सर्वात कमी म्हणजेच अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 2% कमी आहे. करीता, श्री.मुबारक पठाण यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 2% कमी दराची निविदा मा.स्थायी समितीच्या विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

#### **ठराव क्रमांक 1343/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, मनपाच्या एन-5 कॅनॉट प्लेस उद्यानाचे नुतनीकरण करणे (अंदाजपत्रकीय र.रु.1,49,97,394/-) या कामासाठी ई-निविदाद्वारे प्राप्त सर्वात कमी म्हणजेच अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 2% कमी दराच्या श्री.मुबारक पठाण यांच्या निविदेस मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

#### **प्रस्ताव क्रमांक 1344/2024:-** (उद्यान विभाग)

(दि.13.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, गट क्र.168 (भाग) मौजे सातारा मनपाच्या खुल्या जागेत नवीन उद्यान विकसीत करण्याचे काम प्रस्तावीत आहे. या कामाअंतर्गत (1) जागेच्या चारही बाजूस संरक्षक भिंत व गेट बांधणे (2) अंतर्गत भागात पाच फुट रुंदीचा जॉगिंग ट्रॅक (3) लहान मुलांसाठी मल्टीप्ले, झोके, सी-सॉ, मेरीगो राऊंड इ.खेळणी (4) गझिबो सिटींगची उभारणी करणे (5) व्यायामासाठी 16 इन-वन-ओपन जिम स्टेशन उभारणे (6) सुरक्षा रक्षकासाठी खोली बांधणे (7) शोभिवत झाडे, बाड इ.कामे, (8) संपुर्ण जागेस रंगकाम करणे (9) लहान मुलांसाठी लाल माती टाकून खेळाचे मैदान तयार करणे इ.कामांचा समावेश करण्यात आला आहे. सदर कामासाठी सार्वजनिक बांधकाम खात्याची दरसुची सन 2022-23 तसेच काही बाबी मंजुर कोटेशन आधारे तयार करण्यात आलेले र.रु.1,29,66,728/- चे अंदाजपत्रक तसेच कामाचा खर्च केंद्र शासनाच्या “भांडवली गुंतवणूकी साठी राज्यांना विशेष सहाय्य योजना 2023-24 भाग-1” अंतर्गत मंजुर निधी मधून भागविण्यास मा.सर्वसाधारण सभा विषय क्र.1293/2024 दि.28.02.2024 अन्वये मान्यता प्राप्त आहे.

प्राप्त मान्यतेनुसार सदर कामासाठी ई-निविदा मागविण्यात आल्या. ई-निविदा स्विकृतीच्या अंतिम तारखेपर्यंत तीन निविदा प्राप्त झाल्या आहेत. निविदेच्या कागदपत्रांची तपासणी करण्यात आली असून निविदा सुचना मधील अटी/शर्तीनुसार सर्व कंत्राटदारांनी कागदपत्र/प्रमाणपत्रांची पूर्तता केली आहे. त्यानुसार कंत्राटदारांच्या निविदेच्या देकार (Price Bid) उघडण्यात आले, त्याचा तुलनात्मक तपशील खालील प्रमाणे.

अ.क्र.	कंत्राटदारांचे नाव	प्राप्त दर (अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा)
1.	मे.एशियन कन्स्ट्रक्शन	15% कमी
2.	श्री.सिद्दीकी जलीसोद्दीन मोईझुद्दीन	12.89% कमी

गट क्र.168 (भाग) मौजे सातारा मनपाच्या खुल्या जागेत नवीन उद्यान विकसीत करणे या कामासाठी प्राप्त उक्त दोन निविदांपैकी मे.एशियन कन्स्ट्रक्शन यांचे दर सर्वात कमी म्हणजेच अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 15% कमी दराची आहे. करीता मे.एशियन कन्स्ट्रक्शन यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 15% कमी दराची निविदा मा.स्थायी समितीच्या विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1344/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, गट क्र.168 (भाग) मौजे सातारा मनपाच्या खुल्या जागेत नवीन उद्यान विकसीत करणे. अं.प.र.रु.1,29,66,728/- या कामासाठी ई-निविदा द्वारे प्राप्त सर्वात कमी म्हणजेच अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 15% कमी दराच्या मे.एशियन कन्स्ट्रक्शन यांच्या निविदेस मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1345/2023:-** (उद्यान विभाग)

(दि.13.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, शहरातील एन-12 महानगरपालिका शाळेच्या मागे सिडको रेखांकनात हरीतपट्ट्याची जागा आरक्षित आहे. सदर जागेस संरक्षक भिंत बांधून हरीतपट्ट्याच्या जागा सुरक्षित करावयाची आहे. यामध्ये हरितपट्ट्याच्या जागेस आर.सी.सी.कॉलम, बिम आणि विटकामात भिंत बांधणे, गेट लावून रंगकाम करण्याचे प्रस्तावीत आहे. सदर कामासाठी सार्वजनिक बांधकाम खात्याची दरसुची सन 2022-23 आधारे तयार करण्यात आलेले र.रु.49,73,919/- चे अंदाजपत्रक तसेच कामाचा खर्च केंद्र शासनाच्या “भांडवली गुंतवणूकी साठी राज्यांना विशेष सहाय्य योजना 2023-24 भाग-1” अंतर्गत मंजुर निधी मधून भागविण्यास मा.सर्वसाधारण सभा विषय क्र.1295/2024 दि.28.02.2024 अन्वये मान्यता प्राप्त आहे.

प्राप्त मान्यतेनुसार सदर कामासाठी ई-निविदा मागविण्यात आल्या. ई-निविदा स्विकृतीच्या अंतिम तारखेपर्यंत तीन निविदा प्राप्त झाल्या आहेत. निविदेच्या कागदपत्रांची तपासणी करण्यात आली असून निविदा सुचना मधील अटी/शर्तीनुसार नाझ डेव्हलपर्स वगळता यांनी आवश्यक कागदपत्र/प्रमाणपत्र दाखल केले नव्हते. त्यामूळे नाझ डेव्हलपर्स वगळता इतर सहा कंत्राटदारांच्या निविदेच्या देकार (Price Bid) उघडण्यात आले, त्याचा तुलनात्मक तपशील खालील प्रमाणे.

अ.क्र.	कंत्राटदारांचे नाव	प्राप्त दर (अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा)
1.	मे.रॉयल इंटरप्राईजेस	23.87% कमी
2.	श्री.वरद सुनिल दंडगवळ	23% कमी
3.	श्री.शेख सलीम गुलाम मोहीउद्दीन	19% कमी
4.	श्री.प्रभाकर जी.मोहिते	16% कमी
5.	श्री.सिद्दीकी जलीसोद्दीन मोहीउद्दीन	12.89% कमी
6.	एशियन कन्स्ट्रक्शन	12% कमी

मनपाच्या सिडको एन-12 शाळे मागील आरक्षित हरितपट्ट्यास संरक्षक भिंती, गेट ची उभारणी करणे या कामासाठी प्राप्त उक्त सहा निविदांपैकी मे.रॉयल इंटरप्राईजेस यांचे दर सर्वात कमी म्हणजेच अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 23.87% कमी दराची आहे. करीता मे.एशियन कन्स्ट्रक्शन यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 23.87% कमी दराची निविदा मा.स्थायी समितीच्या विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1345/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, मनपाच्या सिडको एन-12 शाळे मागील आरक्षित हरितपट्ट्यास संरक्षक भिंती, गेट ची उभारणी करणे या कामासाठी प्राप्त उक्त सहा निविदांपैकी मे.रॉयल इंटरप्राईजेस यांचे दर सर्वात कमी म्हणजेच अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 23.87% कमी दराची आहे. करीता मे.एशियन कन्स्ट्रक्शन यांच्या मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1346/2024:-** (उद्यान विभाग)

(दि.13.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, मनपाच्या स्व.बाळासाहेब ठाकरे स्मृतीवन स्मारक, N-6 सिडको येथील तळ्याचे सौंदर्यकरणाचे काम प्रस्तावित आहे. या कामाअंतर्गत (1) अस्तित्वातील तलावाच्या चारही बाजूने लोखंडी/कास्टींग मटेरियल वापरून ग्रील बसविणे, (2) तलावाच्या चारही बाजूने

2.1 मी. रुंदीचा पाथ-वे तयार करणे, (3) तलावाच्या दक्षिण व पश्चिम भागात फायबर गजिबोची उभारणी करणे, (4) तलावाच्या मुख्य रस्त्यावर ॲल्युमिनियम पॅनल वापरून नाम फलकाची उभारणी करणे, (5) तलावाच्या चारही बाजूने एलईडी बोलाई दिवे बसविणे, (6) तलावाच्या बाहेरील भागात दगडी पिचिंग करणे, (7) अंतर्गत भागातील 357 मी.लांबीच्या नैसर्गिक नाल्यातून पावसाचे पाणी सहज रितीने जाण्यासाठी खोलीकरण करणे व पाईप कल्व्हर्ट बनविणे, (8) परिसरात शोभिवंत/आयुर्वेदिक झाडे, बाड लावणे, (9) तलावाच्या परिसरात आवश्यक त्या ठिकाणी रंगकाम करणे, (10) सी.सी.टी.व्ही.कॅमेरे बसविणे इ.कामांचा समावेश करण्यात आला आहे. सदर कामासाठी सार्वजनिक बांधकाम खात्याची दरसुची सन 2022-23 तसेच काही बाबी मंजूर कोटेशन आधारे तयार करण्यात आलेले र.रु.86,05,405/- चे अंदाजपत्रक तसेच कामाचा खर्च केंद्र शासनाच्या “भांडवली गुंतवणूकीसाठी राज्यांना विशेष सहाय्य योजना 2023-24 भाग-1” अंतर्गत मंजूर निधी मधून भागविण्यास मा.सर्वसाधारण सभा विषय क्र.1297/2024 दि.28.02.2024 अन्वये मान्यता प्राप्त आहे.

प्राप्त मान्यतेनुसार सदर कामासाठी ई-निविदा मागविण्यात आल्या. ई-निविदा स्विकृतीच्या अंतिम तारखेपर्यंत तीन निविदा प्राप्त झाल्या आहेत. निविदेच्या कागदपत्रांची तपासणी करण्यात आली असून निविदा सुचना मधील अटी/शर्तीनुसार सर्व कंत्राटदारांनी कागदपत्र/प्रमाणपत्रांची पूर्तता केली आहे. त्यानुसार कंत्राटदारांच्या निविदेच्या देकार (Price Bid) उघडण्यात आले, त्याचा तुलनात्मक तपशील खालील प्रमाणे.

अ.क्र.	कंत्राटदारांचे नाव	प्राप्त दर (अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा)
1.	श्री.प्रभाकर जी.मोहिते	1.60% कमी
2.	श्री.मुजीब उर रहेमान खान	0.10% कमी
3.	श्री.मुबारक पठाण	1% जास्त

मनपाच्या स्व.बाळासाहेब ठाकरे स्मृतीवन स्मारक, एन-6 सिडको येथील तळ्याचे सौंदर्यीकरण करणे या कामासाठी प्राप्त उक्त तीन निविदांपैकी श्री.प्रभाकर जी.मोहिते यांचे दर सर्वात कमी म्हणजेच अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 1.60% कमी आहे. करीता, श्री.प्रभाकर जी.मोहिते यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 1.60% कमी दराची निविदा मा.स्थायी समितीच्या विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

#### **ठराव क्रमांक 1346/2023:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, मनपाच्या स्व.बाळासाहेब ठाकरे स्मृतीवन स्मारक, एन-6 सिडको येथील तळ्याचे सौंदर्यीकरण करणे या (अंदाजपत्रक र.रु.86,05,405/-) कामासाठी ई-निविदेद्वारे प्राप्त सर्वात कमी म्हणजेच अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 1.60% कमी दराच्या श्री.प्रभाकर जी.मोहिते यांच्या निविदेस मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

#### **प्रस्ताव क्रमांक 1347/2024:-** (मालमत्ता विभाग)

(दि.13.03.2024)

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम 79 (ब) नुसार मा.स्थायी समिती समोर खालील प्रस्ताव ठेवण्यात येतो की, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेच्या मालकीची लोटाकारंजा येथील इमारतीमध्ये पहिल्या मजल्यावर असलेल्या दोन हॉलची निविदा मागविण्यात आली होती. मागविण्यात आलेल्या निविदेतील दोन निविदाधारक प्राप्त झाले आहेत. प्राप्त दोन निविदाधारक तांत्रिक बिडमध्ये प्राप्त झाले असून त्यांचे आर्थिक लिफाफा खुला केला असता, प्राप्त दर खालील प्रमाणे

अ.क्र.	निविदाधारकांचे नाव	दर
1.	बासीद बीन अमर बहाशवान	र.रु.26,000/-
2.	अफरोज अहेमद निसार अहेमद	र.रु.25,000/-

उपरोक्त प्रमाणे लोटाकारंजा येथील दोन हॉलसाठी मागविण्यात आलेल्या निविदेत श्री.बासीद बीन अमर बहाशवान यांनी प्रतीवर्ष सर्वाधिक दर र.रु.26,000/- नमुद केले आहे. त्यानुषंगाने निविदेच्या अटी शर्ती प्रमाणे श्री.बासीद बीन अमर बहाशवान यांच्या सोबत 03 वर्षांचा करारनामा करण्यासाठी चा प्रस्ताव विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.



**ठराव क्रमांक 1347/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, लोटाकारंजा येथील दोन हॉलसाठी निविदा मागविण्यात आली होती. त्यात श्री.बासीद बीन अमर बहाशवान यांनी प्रतीवर्ष सर्वाधिक दर र.रु.26,000/- नमुद केले आहे. त्यानुषंगाने निविदेच्या अटी शर्ती प्रमाणे सर्वाधिक कमी दर नमुद करणारे श्री.बासीद बीन अमर बहाशवान यांच्यासोबत 03 वर्षांचा करारनामा करण्यासाठी मंजुरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1348/2024:-** (उद्यान विभाग)

(दि.13.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, गट नं.91 व 92 (भाग) मौजे सातारा मनपाच्या खुल्या जागेत नवीन उद्यान विकसीत करण्याचे काम प्रस्तावीत आहे.या कामाअंतर्गत (1) जागेच्या चारही बाजूस संरक्षक भिंत व गट बांधणे, (2) अंतर्गत भागात पाच फुट रुंदीचा जॉर्गिंग ट्रॅक, (3) लहान मुलांसाठी मल्टीप्ले, झोके,सी-सॉ, मेरीगो राऊंड इ.खेळणी, (4) गझिबो सिटींगची उभारणी करणे, (5) व्यायामासाठी 16 इन-वन-ओपन जिम स्टेशन उभारणे, (6) सुरक्षा रक्षकांसाठी खोली बांधणे, (7) शोभिवंत झाडे, बाड इ.कामे, (8) संपुर्ण जागेस रंगकाम करणे, (9) लाल माती टाकून लहानमुलांसाठी खेळाचे मैदान तयार करणे इ.कामांचा समावेश करण्यात आला आहे. सदर कामासाठी सार्वजनिक बांधकाम खात्याची दरसुची सन 2022-23 तसेच काही बाबी मंजुर कोटेशन आधारे तयार करण्यात आलेले र.रु.81,39,289/- चे अंदाजपत्रक तसेच कामाचा खर्च केंद्र शासनाच्या “भांडवली गुंतवणूकी साठी राज्यांना विशेष सहाय्य योजना 2023-24 भाग-1” अंतर्गत मंजुर निधी मधून भागविण्यास मा.सर्वसाधारण सभा विषय क्र.1291/2024 दि.28.02.2024 अन्वये मान्यता प्राप्त आहे.

प्राप्त मान्यतेनुसार सदर कामासाठी ई-निविदा मागविण्यात आल्या. ई-निविदा स्विकृतीच्या अंतिम तारखेपर्यंत तीन निविदा प्राप्त झाल्या आहेत. निविदेच्या कागदपत्रांची तपासणी करण्यात आली असून निविदा सुचना मधील अटी/शर्तीनुसार सर्व कंत्राटदारांनी कागदपत्र/प्रमाणपत्रांची पूर्तता केली आहे. त्यानुसार कंत्राटदारांच्या निविदेच्या देकार (Price Bid) उघडण्यात आले, त्याचा तुलनात्मक तपशील खालील प्रमाणे.

अ.क्र.	कंत्राटदारांचे नाव	प्राप्त दर (अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा)
1.	श्री.वरद सुनिल दंडगवळ	22% कमी
2.	श्री.शेख सलीम गुलाम मोहीउद्दीन	21% कमी
3.	पद्मावती कन्स्ट्रक्शन	15.79% कमी
4.	श्री.जहागीरदार सबाउद्दीन	5.19% कमी
5.	श्री.मुजीब उर रहेमान खान	0.10% कमी
6.	श्री.प्रभाकर जी.मोहिते	5% जास्त

गट नं.91 व 92 (भाग) मौजे सातारा मनपाच्या खुल्या जागेत नवीन उद्यान विकसीत करणे या कामासाठी प्राप्त उक्त सहा निविदांपैकी श्री.वरद सुनिल दंडगवळ यांचे दर सर्वात कमी म्हणजेच अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 22% कमी आहे. करीता श्री.वरद सुनिल दंडगवळ यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 22% कमी दराची निविदा मा.स्थायी समितीच्या विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1348/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, गट नं.91 व 92 (भाग) मौजे सातारा मनपाच्या खुल्या जागेत नवीन उद्यान विकसीत करणे (अंदाजपत्रक र.रु.81,39,289/-या कामासाठी ई-निविदेद्वारे प्राप्त सर्वात कमी म्हणजेच अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 22% कमी दराच्या श्री.वरद सुनिल दंडगवळ यांच्या निविदेस मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1349/2024:-** (उद्यान विभाग)

(दि.13.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, डॉ.बाबासाहेब आंबेडकर मनोरंजन उद्यानातील अस्तित्वातील 40 फुट व्यासाच्या हॉल मध्ये नागरीक, विद्यार्थी, पर्यटक यांना मनोरंजनासह खगोलीय माहिती होण्यासाठी डिजीटल डोम थिएटर प्लॅनेटेरियम उभारणे या कामाचे दरपत्रक आधारे तयार केलेले

र.रु.2,97,07,255/- चे अंदाजपत्रक तसेच कामाचा खर्च केंद्र शासनाच्या “भांडवली गुंतवणूकी साठी राज्यांना विशेष सहाय्य योजना 2023-24 भाग-1” अंतर्गत मंजूर निधी मधून भागविण्यास मा.सर्वसाधारण सभा विषय क्र.1205/2024 दि.08.02.2024 अन्वये मान्यता प्राप्त आहे.

प्राप्त मान्यतेनुसार सदर कामासाठी ई-निविदा मागविण्यात आल्या. ई-निविदा स्विकृतीच्या अंतिम तारखेपर्यंत तीन निविदा प्राप्त झाल्या आहेत. निविदेच्या कागदपत्रांची तपासणी केली असता, निविदा सुचना मधील अटी/शर्तीनुसार (1) मे.अभिजीत इंटरप्रायजेस, नागपुर आणि (2) मे.श्री गणेश फॅब्रीकेशन, अकोला यांनी आवश्यक कागदपत्र/प्रमाणत्र दाखल केले नव्हते. सदर दोन्ही निविदाधारकास निविदा सुचनेमधील अटीची पूर्तता करण्यास व Shortfalls बाबत दि.02.03.2024 च्या पत्रान्वये कळविण्यात आले होते. तथापि, दोन्ही निविदाधारकांनी निर्धारित कालावधीत कोणताही प्रतिसाद दिला नाही. या अनुषंगाने निर्णय घेण्यासाठी दि.06.03.2024 रोजी निविदा समितीची बैठक संपन्न झाली. बैठकीत (1) मे.अभिजीत इंटरप्रायजेस व (2) मे.श्री गणेश फॅब्रीकेशन यांची निविदा Non Responsive म्हणून तांत्रिकदृष्ट्या अपात्र ठरवून एकाकी पात्र निविदाधारक मे.गणेश इनोव्हेशन अकोला यांचे वाणिज्यिक देकार उघडण्याचा निविदा समितीच्या बैठकीत निर्णय घेण्यात आला.

निविदा समितीच्या निर्णयानुसार मे.गणेश इनोव्हेशन यांचे वाणिज्यिक देकार उघडण्यात आले असता, त्यांनी सदर कामी अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 4% जास्त दर दाखला केले आहे. प्राप्त निविदा दराच्या वाटाघाटी करून दर अंतिम करण्यासाठी दि.09.03.2024 रोजी श्री.बाबुराव साहेबराव देशमुख, मे.गणेश इनोव्हेशन यांच्या उपस्थितीत निविदा समितीची बैठक संपन्न झाली. श्री.बाबुराव देशमुख, मे.गणेश इनोव्हेशन यांनी सहमती दर्शविल्याप्रमाणे सदर कामासाठी अंदाजपत्रकीय दराच्या निविदेस निविदा समितीने मान्यता दिली आहे.

करीता, डॉ.बाबासाहेब आंबेडकर मनोरंजन उद्यान डिजिटल डोम थिएटर प्लॅनेटेरियम पार्कची उभारणी करणे या कामाची मे.गणेश इनोव्हेशन यांची अंदाजपत्रकीय दराची निविदा मा.स्थायी समितीच्या विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

#### **ठराव क्रमांक 1349/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, डॉ.बाबासाहेब आंबेडकर मनोरंजन उद्यान डिजिटल डोम थिएटर प्लॅनेटेरियम पार्कची उभारणी करणे (अंदाजपत्रक र.रु.2,97,07,255/-) या कामाच्या अंदाजपत्रकीय दराच्या मे.गणेश इनोव्हेशन यांच्या निविदेस मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

#### **प्रस्ताव क्रमांक 1350/2024:-** (उद्यान विभाग)

(दि.13.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, गट नं.172 मौजे सातारा मनपाच्या खुल्या जागेत नवीन उद्यान विकसीत करण्याचे काम प्रस्तावीत आहे. या कामाअंतर्गत (1) जागेच्या चारही बाजुस संरक्षक भिंत व गट बांधणे, (2) अंतर्गत भागात पाच फुट रुंदीचा जॉइंग ट्रॅक तयार करणे, (3) लहान मुलांसाठी मल्टीप्ले, झोके,सी-सॉ, मेरीगो राऊंड इ.खेळणी बसविणे, (4) गझिबो सिटींगची उभारणी करणे, (5) व्यायामासाठी 16 इन-वन-ओपन जिम स्टेशन उभारणे, (6) सुरक्षा रक्षकांसाठी खोली बांधणे, (7) शोभिवंत झाडे, बाड इ.कामे, (8) संपुर्ण जागेस रंगकाम करणे इ.कामांचा समावेश करण्यात आला आहे. सदर कामासाठी सार्वजनिक बांधकाम खात्याची दरसुची सन 2022-23 तसेच काही बाबी मंजूर कोटेशन आधारे तयार करण्यात आलेले र.रु.81,15,608/- चे अंदाजपत्रक तसेच कामाचा खर्च केंद्र शासनाच्या “भांडवली गुंतवणूकी साठी राज्यांना विशेष सहाय्य योजना 2023-24 भाग-1” अंतर्गत मंजूर निधी मधून भागविण्यास मा.सर्वसाधारण सभा विषय क्र.1294/2024 दि.28.02.2024 अन्वये मान्यता प्राप्त आहे.

प्राप्त मान्यतेनुसार सदर कामासाठी ई-निविदा मागविण्यात आल्या. ई-निविदा स्विकृतीच्या अंतिम तारखेपर्यंत तीन निविदा प्राप्त झाल्या आहेत. निविदेच्या कागदपत्रांची तपासणी करण्यात आली असून निविदा सुचना मधील अटी/शर्तीनुसार सर्व कंत्राटदारांनी कागदपत्र/प्रमाणपत्रांची पूर्तता केली आहे. त्यानुसार कंत्राटदारांच्या निविदेच्या देकार (Price Bid) उघडण्यात आले, त्याचा तुलनात्मक तपशील खालील प्रमाणे.

अ.क्र.	कंत्राटदारांचे नाव	प्राप्त दर (अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा)
1.	श्री.वरद सुनिल दंडगवळ	22% कमी
2.	पद्मावती कन्स्ट्रक्शन	18% कमी
3.	श्री.जहागीरदार सबाउद्दीन	11.12% कमी
4.	आर.यु.सी.कन्स्ट्रक्शन	11.11% कमी
5.	श्री.मुजीब उर रहेमान	10% कमी
6.	श्री.प्रभाकर जी.मोहिते	3% जास्त

गट नं.172 मौजे सातारा मनपाच्या खुल्या जागेत नवीन उद्यान विकसीत करणे या कामासाठी प्राप्त उक्त सहा निविदांपैकी श्री.वरद सुनिल दंडगवळ यांचे दर सर्वात कमी म्हणजेच अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 22% कमी आहे. करीता श्री.वरद सुनिल दंडगवळ यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 22% कमी दराची निविदा मा.स्थायी समितीच्या विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

#### **ठराव क्रमांक 1350/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, गट नं.172 मौजे सातारा मनपाच्या खुल्या जागेत नवीन उद्यान विकसीत करणे (अंदाजपत्रक र.रु.81,15,608/-) या कामासाठी ई-निविदाद्वारे प्राप्त सर्वात कमी म्हणजेच अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 22% कमी दराच्या श्री.वरद सुनिल दंडगवळ यांच्या निविदेस मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

#### **प्रस्ताव क्रमांक 1351/2024:-** (मालमत्ता विभाग)

(दि.13.03.2024)

आयुक्त, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका प्रस्ताव सादर करीता आहेत की, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेच्या कार्यक्षेत्रात असलेल्या स्कायवॉकवर जाहिराती प्रसिध्द करण्यासाठी दर मागविण्यासाठी पात्र शैक्षणिक संस्था, बहुउद्देशीय संस्था, सामाजिक संस्था, कंपनी, इच्छुक व्यक्ती व इतर यांच्याकडून स्वारस्य (E.O.I.) दर मागविण्यात आलेले आहे. उक्त स्कायवॉकवर जाहिरात प्रसिध्द करण्यासाठीच्या प्राप्त दराचा तपशील खालील प्रमाणे.

#### **1. महानगरपालिका टाऊन हॉल इमारती जवळील स्कायवॉक**

##### **(E.O.I.) धारकांचे नाव**

##### **प्राप्त दर प्रती माह**

##### **1. मिडीया हाऊस**

**र.रु.40,000/-**

2. पृथ्वी आऊटडोर पब्लिसिटी एल.एल.पी.

र.रु.12,000/-

3. यश डिजिटल ग्राफीक्स

र.रु.5000/-

4. ड्रिम्स क्रिएशन अँडव्हरटायझिंग

र.रु.3500/-

5. अभिषेक अँडव्हरटायझिंग

र.रु.3000/-

6. फ्युचर मिडीया अँडव्हरटायझिंग

र.रु.2700/-

7. ड्रिम्स फाऊंडेशन

र.रु.2500/-

#### **2. सिध्दार्थ उद्यान जवळील स्कायवॉक**

##### **(E.O.I.) धारकांचे नाव**

##### **प्राप्त दर प्रती माह**

##### **1. मिडीया हाऊस**

**र.रु.55,555/-**

2. प्रविण नारायण बगडे

र.रु.45,000/-

3. पृथ्वी आऊटडोर पब्लिसिटी एल.एल.पी.

र.रु.12,000/-

4. ड्रिम्स क्रिएशन अँडव्हरटायझिंग

र.रु.8500/-

5. फ्युचर मिडीया अँडव्हरटायझिंग

र.रु.6000/-

6. अभिषेक अँडव्हरटायझिंग

र.रु.6000/-

7. ड्रिम्स फाऊंडेशन

र.रु.5000/-

8. यश डिजिटल ग्राफीक्स

र.रु.4000/-

#### **3. एस.एफ.एस.स्कुल, जालना रोडवरील स्कायवॉक**

##### **(E.O.I.) धारकांचे नाव**

##### **प्राप्त दर प्रती माह**

<b>1. मिडीया हाऊस</b>	<b>र.रु.70,000/-</b>
2. प्रविण नारायण बगडे	र.रु.50,000/-
3. ड्रिम्स क्रिएशन अॅडव्हरटायझिंग	र.रु.12,000/-
4. पृथ्वी आऊटडोर पब्लिसिटी एल.एल.पी.	र.रु.12000/-
5. फ्युचर मिडीया अॅडव्हरटायझिंग	र.रु.9000/-
6. ड्रिम्स फाऊंडेशन	र.रु.8000/-
7. यश डिजीटल ग्राफीक्स	र.रु.6000/-
8. अभिषेक अॅडव्हरटायझिंग	र.रु.6000/-
<b>4. अदालत रोडवरील स्कायवॉक</b>	
<b>(E.O.I.) धारकांचे नाव</b>	<b>प्राप्त दर प्रती माह</b>
<b>1. मिडीया हाऊस</b>	<b>र.रु.65,555/-</b>
2. प्रविण नारायण बगडे	र.रु.50,000/-
3. पृथ्वी आऊटडोर पब्लिसिटी एल.एल.पी.	र.रु.12,000/-
4. ड्रिम्स क्रिएशन अॅडव्हरटायझिंग	र.रु.10,000/-
5. फ्युचर मिडीया अॅडव्हरटायझिंग	र.रु.8000/-
6. ड्रिम्स फाऊंडेशन	र.रु.7000/-
7. यश डिजीटल ग्राफीक्स	र.रु.6000/-
8. अभिषेक अॅडव्हरटायझिंग	र.रु.6000/-
<b>5. मुकूंदवाडी रोडवरील स्कायवॉक</b>	
<b>(E.O.I.) धारकांचे नाव</b>	<b>प्राप्त दर प्रती माह</b>
<b>1. मिडीया हाऊस</b>	<b>र.रु.70,000/-</b>
2. प्रविण नारायण बगडे	र.रु.50,000/-
3. पृथ्वी आऊटडोर पब्लिसिटी एल.एल.पी.	र.रु.12,000/-
4. ड्रिम्स क्रिएशन अॅडव्हरटायझिंग	र.रु.11,000/-
5. फ्युचर मिडीया अॅडव्हरटायझिंग	र.रु.8000/-
6. ड्रिम्स फाऊंडेशन	र.रु.7000/-
7. यश डिजीटल ग्राफीक्स	र.रु.6000/-
8. अभिषेक अॅडव्हरटायझिंग	र.रु.4000/-

वर नमुद छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेच्या कार्यक्षेत्रात असलेल्या स्कायवॉकवर जाहिराती प्रसिध्द करण्यासाठी 1. महानगरपालिका टाऊन हॉल इमारती जवळील स्कायवॉक करीता मे.मिडीय हाऊस यांनी प्रती माह दर र.रु.40,000/- 2. सिध्दार्थ उद्यान जवळील स्कायवॉक करीता मे.मिडीया हाऊस यांनी प्रती माह दर र.रु.55,555/-, 3. एस.एफ.एस.स्कुल, जालना रोडवरील स्कायवॉक करीता मे.मिडीया हाऊस यांनी प्रतीमाह दर र.रु.70,000/-/- 4. अदालत रोड वरील स्कायवॉक करीता मे.मिडीया हाऊस यांनी प्रतीमाह दर र.रु.65,555/- 5. मुकूंदवाडी रोडवरील स्कायवॉक करीता मे.मिडीया हाऊस यांनी प्रतीमाह दर र.रु.70,000/- या 05 स्कायवॉकवर प्रती माह उच्च दराची रक्कम निविदेमध्ये भरणा केलेली असल्याने स्वारस्य प्रगटनाच्या अटी शर्तीनुसार करारनामा अंतिम करण्याच्या अटीस अधीन राहून स्कायवॉकवर जाहिराती प्रसिध्द करण्यासाठी प्रथम 05 वर्षांच्या कालावधीसाठी देऊन पुढील 05 वर्षासाठी नुतनीकरण करण्याच्या अटीस अधीन राहून भाडेत्वावर देणे बाबतचा प्रस्ताव मा.स्थायी समिती सभेच्या मान्यतेस्तव तथा मंजूरीस्तव सविनय सादर.

#### **ठराव क्रमांक 1351/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेच्या कार्यक्षेत्रात असलेल्या स्कायवॉकवर जाहिराती प्रसिध्द करण्यासाठी पात्र शैक्षणिक संस्था, बहुउद्देशीय संस्था, सामाजिक संस्था व इच्छुक व्यक्ती यांच्याकडून स्वारस्य (E.O.I.) प्रसिध्द करण्यात आलेल्या (1) महानगरपालिका

टाऊन हॉल इमारती जवळील स्कायवॉक करीता मे.मिडीया हाऊस यांनी प्रती माह दर र.रु.40,000/-  
(2) सिध्दार्थ उद्यान जवळील स्कायवॉक करीता मे.मिडीया हाऊस यांनी प्रती माह दर र.रु.55,555/-  
(3) एस.एफ.एस.स्कुल, जालना रोडवरील स्कायवॉक करीता मे.मिडीया हाऊस यांनी प्रतीमाह दर  
र.रु.70,000/- (4) अदालत रोड वरील स्कायवॉक करीता मे.मिडीया हाऊस यांनी प्रतीमाह दर  
र.रु.65,555/- (5) मुकूंदवाडी रोडवरील स्कायवॉक करीता मे.मिडीया हाऊस यांनी प्रतीमाह दर  
र.रु.70,000/- या 05 स्कायवॉकवर जाहिराती प्रसिध्द करण्यासाठी प्रथम 05 वर्षांच्या कालावधीसाठी  
देऊन पुढील 05 वर्षासाठी नुतनीकरण करण्याच्या अटीस अधिन राहून भाडेत्वावर देणेसाठी मंजुरी  
देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1352/2024:-** (उद्यान विभाग)

(दि.13.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, महानगरपालिका कार्यक्षेत्राच्या झोन क्र.1 ते 10 मधील प्रमुख  
67 उद्यानात Multiplay System बसविणे या कामाचे कोटेशन आधारे व काही बाबी सार्वजनिक  
बांधकाम खात्याच्या राज्य दरसुची सन 2022-23 नुसार तयार करण्यात आलेले र.रु.9,96,81,714/- चे  
अंदाजपत्रक तसेच कामाचा खर्च जिल्हा वार्षिक योजना (सर्वसाधारण) सन 2023-24 च्या निधी मधुन  
जिल्ह्यातील नागरी क्षेत्रातील सेवा सुविधांसाठी विशेष अतिरिक्त नियतव्यय अंतर्गत र.रु.996.81 लक्ष  
मधुन भागवण्यास मा.सर्वसाधारण सभा विषय क्र.1249/2024 दि.17.02.2024 अन्वये मान्यता प्राप्त  
आहे.

प्राप्त मान्यतेनुसार सदर कामासाठी ई-निविदा मागविण्यात आल्या. ई-निविदा स्विकृतीच्या  
अंतिम तारखेपर्यंत चार निविदा प्राप्त झाल्या आहेत. निविदेच्या कागदपत्रांची तपासणी केली असता,  
निविदा सुचना मधील अटी/शर्तीनुसार मे.खालसा एक्पोर्ट्स प्रा.लि.मेरठ यांनी आवश्यक कागदपत्र/  
प्रमाणपत्र दाखल केले नव्हते. निविदांचे वाणिज्यीक देकार उघडणे कामी दि.06.03.2024 रोजी संपन्न  
निविदा समितीच्या बैठकीतील निर्णयानुसार मे.खालसा एक्पोर्ट्स प्रा.लि.वगळता इतर तीन पात्र कंत्राट  
दारांच्या निविदेच्या देकार (Price Bid) उघडण्यात आले त्याचा तुलनात्मक तपशील खालील प्रमाणे.

अ.क्र.	कंत्राटदारांचे नाव	प्राप्त दर (अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा)
1.	मे.झेनिथ स्पोर्ट्स, वाई, जि.सातारा	अंदाजपत्रकीय दराने
2.	मे.सुमित स्पोर्ट्स प्रा.लि., भोसरी, पुणे	३% कमी
3.	मे.एक्मे फिटनेस, प्रा.लि.चेन्नई	7.6% जास्त

D.P.D.C. फंडातून शहराच्या प्रमुख उद्यानांमध्ये Multiplay System ची उभारणी करणे  
या कामाच्या पात्र उक्त तीन निविदांपैकी मे.झेनिथ स्पोर्ट्स यांचे निविदा दर सर्वात कमी म्हणजेच  
अंदाजपत्रकीय दराने आहे. दि.09.03.2024 रोजी संपन्न निविदा समितीच्या बैठकीत मे.झेनिथ स्पोर्ट्स  
यांच्या अंदाजपत्रकीय दराच्या निविदेस मान्यता देण्यात आली आहे. करीता. मे.झेनिथ स्पोर्ट्स यांची  
अंदाजपत्रकीय दराची निविदा मा.स्थायी समितीच्या विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1352/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, D.P.D.C. फंडातून शहराच्या प्रमुख उद्यानांमध्ये Multiplay  
System ची उभारणी करणे (अंदाजपत्रक र.रु.9,96,81,714/-) या कामासाठी ई-निविदेद्वारे प्राप्त  
सर्वात कमी म्हणजेच अंदाजपत्रकीय दराच्या मे.झेनिथ स्पोर्ट्स यांच्या निविदेस मान्यता देण्यात येते.  
वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1353/2024:-** (निवडणुक विभाग)

(दि.13.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, छावणी परिषदेचे नागरी क्षेत्र व लोकसंख्या छत्रपती  
संभाजीनगर, महानगरपालिके मध्ये समाविष्ट करणे संदर्भात उपसचिव, महाराष्ट्र शासन, नगर विकस  
विभाग यांनी पत्र क्र.संकीर्ण/2022/प्र.क्र.209/नवि-20 दि.27.03.2023 अन्वये सुधारित क्षेत्र व  
लोकसंख्या संदर्भात माहितीची मागणी केली आहे. त्यानुसार छावणी नगर परिषद कडून मुद्देनिहाय  
माहिती मागणी करून इकडील कार्यालयाचे पत्र क्र.मनपा/निवडणुक-2023/23 दि.29.05.2023 नुसार  
शासनास खालीलप्रमाणे माहिती सादर करण्यात आलेली आहे.

अ. क्र.	नाव	क्षेत्रफळ	लोकसंख्या सन (2011 च्या जणगणनेनुसार)
1.	छावणी नगर परिषद	छावणी परिषदेचे एकूण क्षेत्रफळ 2590.80 एकर पैकी 121.7867 एकर समाविष्ट होणार आहे. (As Per Survey Report Phase-I Data)	18,051
2.	छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका	छावणीचे क्षेत्र समाविष्ट होण्यापुर्वीचे मनपाचे क्षेत्रफळ 175.65 चौ.कि.मी.	12,28,032

छावणी परिषदेतील सर्व मालमत्तांना महाराष्ट्र महापालिका अधिनियम प्रकरण-11 कलम 127 च्या तरतुदीनुसार मालामत्तांवर कर आकारण्यात येऊन पायाभूत सुविधा पुरविण्यासाठी आवश्यक असलेला निधी शासनाकडून उपलब्ध करून दिल्यास छावणी परिषदेच्या क्षेत्रांचे समावेश महानगरपालिकां मध्ये करण्यात येईल. तथापि, छावणी संभाजीनगर, महानगरपालिकेने खालील मुद्द्यांच्या अनुषंगाने मुख्य कार्यकारी अधिकारी, छावणी परिषद यांच्याकडून माहिती मागविली. मुद्देनिहाय प्राप्त माहिती आणि महानगरपालिकेचा अभिप्राय खालीलप्रमाणे:

अ. क्र.	छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका यांनी मागविलेली माहिती	छावणी परिषदेने दिलेली माहिती	महानगरपालिकेचा अभिप्राय
1.	छावणी परिषदेच्या स्थावर व जंगम मालमत्तापासून मिळणारे उत्पन्न	स्थावर आणि जंगम मालमत्तेतून मिळणारे उत्पन्न परिशिष्ट-II वर जोडलेले आहे.	--
2.	महानगरपालिकेकडे समाविष्ट करावयाच्या कर्मचाऱ्यांची यादी	महापालिकेत समाविष्ट करण्यात येणाऱ्या कर्मचारी यांची यादी परिशिष्ट-III वर जोडली आहे.	महानगरपालिकेत समाविष्ट होणाऱ्या कायम कर्मचाऱ्यांची एकूण संख्या 31 परिशिष्ट 3 मध्ये नमुद केलेली आहे. सदर कर्मचारी महानगरपालिकेत समाविष्ट करण्यात येतील.
3.	महानगरपालिकेत समाविष्ट होणाऱ्या कर्मचाऱ्यांच्या पगाराचा खर्च तसेच सेवेतून निवृत्त झालेल्या कर्मचारी यांच्या पेन्शनचा खर्चाबाबत	पुढील निर्णयासाठी कार्यपध्दतीनुसार हे प्रकरण आवश्यक कार्यवाही साठी P.D.E.P.,SC पुणे यांच्याकडे पाठविले आहे.	परिशिष्ट-III नुसार महानगरपालिकेत समाविष्ट होणाऱ्या कर्मचाऱ्यांच्या पगाराचा खर्च मनपा उचलणार आहे. परंतु यापुर्वी सेवेतून निवृत्त झालेल्या कर्मचाऱ्यांचा निवृत्तवेतन (पेन्शन) बाबत खर्च महानगरपालिका उचलणार नाही.
4.	कायम कर्मचारी यांच्या सेवा शर्तीचे संरक्षण	पुढील निर्णयासाठी कार्यपध्दती नुसार हे प्रकरण आवश्यक कार्यवाहीसाठी P.D.E.P.,SC पुणे यांच्याकडे पाठविले आहे.	शासनाकडून मंजुरी मिळाल्यानंतर छावणी परिषदेच्या समाविष्ट होणाऱ्या कायम कर्मचारी यांच्या सेवा शर्तीचे संरक्षण महानगरपालिकेतर्फे करण्यात येईल.
5.	कंत्राटी कर्मचाऱ्यांच्या हस्तांतरण बाबत	छावणी परिषदेत काम करणारे कंत्राटी कर्मचारी यांची परिशिष्ट-IV वर जोडली आहे.	आवश्यकतेनुसार कंत्राटी कर्मचाऱ्यांना कायम ठेवणे किंवा कमी करणे बाबत निर्णय महानगरपालिका घेईल.
6.	छावणी परिषद हद्दीतील शाळा व स्थावर मालमत्ता	शाळा व स्थावर मालमत्ता ताब्यात देण्यास छावणी परिषद तयार आहे.	शाळा व स्थावर मालमत्ता महानगरपालिका हस्तांतरीत करून घेणेसाठी तयार आहे.
7.	छावणी परिषदेकडून हस्तांतरीत होणारे जनरल हॉस्पिटल	छावणी परिषदेचे जनरल हॉस्पिटल देण्यास छावणी परिषद तयार आहे.	छावणी परिषदेचे जनरल हॉस्पिटल हस्तांतरीत करून घेण्यास महानगरपालिका तयार आहे.
8.	पाणीपुरवठा	छावणी परिषद सर्व पाणी पुरवठा पायाभूत सुविधा सुपूर्द करण्यास तयार आहे.	समाविष्ट होणाऱ्या भागास महानगरपालिकेतर्फे पाणी पुरवठा करण्यात येईल.

9.	सध्याचा मालमत्ता कर व पाणीपट्टी वसुलीचा हिशोब	नागरी क्षेत्रांमधून होणाऱ्या सध्याच्या मालमत्ता कर आणि पाणी कर वसुलीच्या खात्याच तपशील परिशिष्ट-V वर जोडला आहे.	--
10.	इतर सर्व मालमत्ता व इतर परवानगी पासून मिळणारे उत्पन्न	इतर सर्व मालमत्ता व इतर परवानगी पासून मिळणाऱ्या सध्याचा उत्पन्नाचा तपशील परिशिष्ट-VI वर जोडला आहे.	महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील तरतुदी तसेच मा.सर्वसाधारण सभा, मा.स्थायी समिती सभेतील वेळोवेळी संपन्न झालेल्या ठरावानुसार मालमत्ता कर व इतर दर निश्चित करण्यात येतील.
11.	घनकचरा व्यवस्थापन, पाणीपुरवठा, पथदिवे इ.सेवा वरचा सध्याचा खर्च	घनकचरा व्यवस्थापन, पाणीपुरवठा, पथदिवे इ.सेवांवरील सध्याचा खर्चाचा तपशील परिशिष्ट-VII म्हणून जोडला आहे. र.रु.4,30,50,000/-	क्षेत्राचा समावेश झाल्यानंतर महानगरपालिकेच्या नियमानुसार व आवश्यकतेनुसार खर्च करण्यात येईल.
12.	इमारत बांधकाम परवानगी लेआऊट परवानगी आणि नियमांचे पालना बाबतची माहिती	लेआऊट परवानगी छावणी परिषदेने दिलेली नाही. छावणी परिषदेद्वारे GOC-in-C च्या दि.10.09.1984 आदेशा नुसार सुधारित जमीन धोरणा नुसार बांधकाम परवानगी दिली आहे.	समाविष्ट झाल्यानंतर नवीन जमीन विकासासाठी महाराष्ट्र शासनाने नव्याने लागू केलेल्या UDCPR नियमावलीनुसार व विकासाच्या प्रस्तावास प्रचलित धोरणाप्रमाणे आवश्यक असलेली कागदपत्रे जमा करून घेऊन जमीन विकास करण्यासाठी पुढील कार्यवाही करण्यात येईल.
13.	भाडेतत्वावर दिलेल्या जमिनी/मालमत्ता आणि महानगरपालिका क्षेत्रात समाविष्ट होणाऱ्या मालमत्तांचा तपशील	भाडेतत्वावर दिलेल्या आणि यापुर्वी छावणी नगर परिषद हद्दीतून महानगरपालिकेत समाविष्ट होणाऱ्या 1360 मालमत्तांची यादी परिशिष्ट-IX म्हणून जोडली आहे.	भाडेतत्वावर दिलेल्या एकूण 7 मालमत्ता/ जमिनी तसेच छावणी नगर परिषद हद्दीतील 1360 मालमत्ता महानगरपालिका क्षेत्रात समाविष्ट करण्यास तयार आहे. भविष्यात महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमानुसार मालमत्तेबाबत निर्णय घेण्याचे अधिकार महानगरपालिकेस राहतील.
14.	महापालिकेला द्यावयाच्या पाणीपुरवठा सारख्या सेवांसाठी थकबाकीची रक्कम पुनरुज्जीवन सुशोभिकरणाचे काम महानगरपालिकेने हाती घेतले आहे. रिव्हर फ्रंट, छावणी परिषदेच्या परिसरातील संपुर्ण नदीचा पट्टा महापालिकेच्या ताब्यात दिल्यास काम करणे सोयीचे होईल. 2) कर्णपुरा मैदान: या मैदानाचा वापर यात्रा, प्रदर्शन तसेच अनेक मनोरंजक उपक्रमांसाठी करतात. तसेच हे मैदान महानगरपालिका क्षेत्रालगतचे क्षेत्र असल्याने समावेश करावा. 3) घनकचरा प्रक्रिया केंद्र: नागरी लोकसंख्येच्या	पाणी बिलाची थकबाकी ही केवळ कोरोना कालावधीतील थकीत आहे. त्यासाठी विशेष अनुदान मिळण्यासाठी सक्षम प्राधिकाऱ्यांकडे मागणी सादर केली आहे. अनुदान मिळाल्यानंतर पैसे दिले जातील.	Excision पुर्वी सर्व थकबाकी रक्कमा देण्याची कार्यवाही छावणी परिषद मार्फत करण्यात यावी. कार्यालयाकडून NOC मिळाल्या नंतर DEO कार्यालय पुणे यांच्याकडून होऊ शकेल असे कळविले होते. या सर्व बाबींच्या अनुषंगाने स्टेशन सेल, औरंगाबाद छावणी यांनी दि.04.01.2024 रोजी HQ Southern Command कार्यालयास पत्र पाठविले आहे. उक्त नमुद जागा महानगरपालिकेस हस्तंतरीत करणे नागरी सुविधा देणेसाठी आवश्यक राहिल. तया अनुषंगाने खामनदीचे क्षेत्र व घनकचरा प्रक्रिया केंद्राची जागा (Trenching ground) हस्तांतरीत करण्यात येणार आहे. तथापि, घनकचरा प्रक्रिया केंद्राची जागा (Trenching ground) वापराबाबत महानगरपालिका आणि

क्षेत्रातील संकलीत घनकचरा वर प्रक्रिया सेवा देण्यासाठी, सध्याच्या घनकचरा प्रक्रियेच्या जागेपैकी काही जागा महानगरपालिकेला द्यावी किंवा ही जागा घनकचरा प्रक्रियेसाठी महानगरपालिकेला परवानगी द्यावी.	छावणी परिषद यांच्यामध्ये MOU करण्यात येणार आहे.
---	---

करीता, उपरोक्त प्रमाणे प्रस्तावा विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

#### **ठराव क्रमांक 1353/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, छावणी परिषदेच्या नागरी क्षेत्राचे छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका क्षेत्रामध्ये समाविष्ट करण्यासाठी शासनाने प्रस्तावीत केले आहे. प्रस्तावात नमुद केल्यानुसार अंमलबजावणी करण्यास सहमती झाली आहे.

करीता, प्रस्तावात दर्शविलेल्या मुद्यांच्या अनुषंगाने पायाभूत सुविधा पुरविण्यासाठी आवश्यक असलेला निधी शासन उपलब्ध करून देईल आणि प्रस्तुत सविस्तर प्रस्तावास शासनाची मान्यता होईल. या अटीवर सादर केलेल्या प्रस्तावास मान्यता देण्यात येते. महाराष्ट्र शासनाकडे हा प्रस्ताव तात्काळ पाठविण्याच्या अनुषंगाने सभेचे कार्यवृत्तांत कायम करण्यास मंजूरी देण्यात येते. तसेच या संदर्भात पुढील प्रशासकीय कार्यवाही करण्यासाठी मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

#### **प्रस्ताव क्रमांक 1354/2024:-** (बाजार परवाना विभाग)

(दि.13.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका कार्यक्षेत्रात सर्व लहान, मध्यम व मोठे व्यवसाय धारकांना महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम 313,376, 377, 378 व 386 अन्वये व्यवसाय करण्यासाठी महानगरपालिकेचे व्यवसाय परवाना असणे आवश्यक असल्याने उक्त कलमा आधारे महानगरपालिका मा.सर्वसाधारण ठराव क्र.743 दि.11.11.2017 अन्वये ठराव पारित करण्यात आलेला असून त्या अनुषंगाने खाजगी एजन्सी मार्फत सर्वेक्षण करण्यात येऊन खालील प्रमाणे परवाना शुल्क व नुतनीकरण शुल्क प्रस्तावीत करण्यात येत आहेत.

अ. क्र.	व्यवसायाचा प्रकार	नवीन दाखला फी	नुतनीकरण फी
1.	विद्युत पुरवठा दाखला (कारखाना करीता)	4000/-	2000/-
2.	व्यवसाय चालू करणेस दाखला (कारखाना, हॉटेल, मिठाई दुकान इतर बेकारी)	3000/-	1500/-
3.	2000 चौ.फुटापेक्षा जास्त क्षेत्र फळ असलेल्या आस्थापना	7000/-	3500/-
4.	टेलिफोन बुथ करीता ना-हरकत दाखला (रस्ता सोडून)	100/-	50/-
5.	चुना तयार करणे व प्लास्टर ऑफ पॅरिस पासून वस्तु तयार करणे	1000/-	500/-
6.	चर्मकार ना-हरकत दाखला	100/-	50/-
7.	बार अँड रेस्टॉरंट दाखला	15000/-	7500/-
8.	2000 चौ.फुटापेक्षा जास्त क्षेत्र फळ असलेल्या बार अँड रेस्टॉरंट	25000/-	12500/-
9.	रुग्णालय सुरु करण्यास दाखला (खोटे)	3000/-	1500/-
10.	उपहारगृह/चायनीज सेंटर	2000/-	1000/-
11.	खानावळ	1000/-	500/-
12.	ऑईल मिल	5000/-	2500/-
13.	लॉजिंग/बोर्डिंग	30000/-	15000/-
14.	ब्युटीपार्लर/सलून	2000/-	1000/-
15.	घरगुती पार्लर	1000/-	500/-



16.	शीतपेयगृहे	1000/-	500/-
17.	केटरिंग केटरर्स	3000/-	1500/-
18.	रेडीमेड स्टोअर्स/बुट चप्पल व्यवसाय	2000/-	1000/-
19.	मेडिकल स्टोअर्स	4000/-	2000/-
20.	इलेक्ट्रिक हार्डवेअर/स्पेअरपार्ट, इलेक्ट्रिक वस्तुंची जुळवणी व उत्पादन	2000/-	1000/-
21.	फोटो स्टुडिओ व्हिडीओ शुटींग	2000/-	1000/-
22.	बिल्डींग मटेरियल सप्लायर्स	4000/-	2000/-
23.	मटन/चिकन/बीफ शॉप	2000/-	1000/-
24.	भांडी कारखाना (10 पेक्षा जास्त कर्मचारी)	4000/-	2000/-
25.	भांडी पॉलिश (बफिंग) करण्याचे कारखाने	2000/-	1000/-
26.	इतर लहान कारखाने (10 पेक्षा कमी कर्मचारी)	2000/-	1000/-
27.	इलेक्ट्रॉनिक वस्तु शोरुम	10000/-	5000/-
28.	2000 चौ.फुटापेक्षा जास्त क्षेत्रफळाच्या शोरुम	15000/-	7500/-
29.	वाहनाचे शोरुम	10000/-	5000/-
30.	2000 चौ.फुटापेक्षा जास्त क्षेत्रफळाच्या शोरुम	20000/-	10000/-
31.	सोने चांदीच्या शोरुम	10000/-	5000/-
32.	2000 चौ.फुटापेक्षा जास्त क्षेत्र फळाच्या शोरुम	20000/-	10000/-
33.	पान बिडी शॉप	500/-	250/-
34.	पिठाची चक्की/मसाला चक्की, मसाल्याचे पदार्थ तयार करणे व पॅकिंग करणे	1000/-	500/-
35.	विधवा/अपंग चालवत असलेल्या व शासनाची सबसिडी मिळत असलेल्या आस्थापना	500/-	250/-
36.	व्यवसाय चालू करणेस दाखला 1. दुध डेअरी	1000/-	500/-
37.	हॉटेल 500 चौ.फुट चटाई क्षेत्र फळ	3000/-	1500/-
38.	501 व पुढील चौ.फुट चटाई क्षेत्राकरीता	5000/-	2500/-
39.	2001 चौ फुट पेक्षा जास्त	7000/-	3500/-
40.	रेडीमेड कपड्याचे दुकार 500 चौ.फुट चटाई क्षेत्राकरीता	2000/-	1000/-
41.	501 व पुढील चौ.फुट चटाई क्षेत्राकरीता	3000/-	1500/-
42.	औषध होलसेल विक्री	2000/-	1000/-
43.	गॅरेज 100 ते 500 चौ.फुट चटाई क्षेत्राकरीता	2000/-	1000/-
44.	500 ते 1000 पुढील चौ.फुट चटाई क्षेत्राकरीता	3000/-	1500/-
45.	1000 चौ.फुट चटाई क्षेत्रापासून पुढील	5000/-	2500/-
46.	किराणा सामान विक्री किरकोळ	1000/-	500/-
47.	किराणा सामान विक्री घाऊन	2000/-	1000/-
48.	टेलरिंग शॉप	1000/-	500/-
49.	क्लब हाऊस	20000/-	10000/-
50.	लिकर शॉप वार्डन शॉप	15000/-	7500/-
51.	बीअर शॉप	5000/-	2500/-
52.	व्हिडीओ गेम	5000/-	2500/-
53.	पेट्रोल पंप	20000/-	10000/-
54.	बेकरी उत्पादन तयार करणे	3000/-	1500/-

55.	बेकरी उत्पादन फक्त बिकरी	2000/-	1000/-
56.	ट्युशन क्लास 250 चौ.फुट चटाई क्षेत्राकरीता	2000/-	1000/-
57.	251 व पुढील चौ.फुट चटाई क्षेत्राकरीता	3000/-	1500/-
58.	ऑफीस इस्टेट एजंट	2000/-	1000/-
59.	वास्तु विशारद	3000/-	1500/-
60.	पतसंस्था	5000/-	2500/-
61.	विकासक	10000/-	5000/-
62.	स्टेशनरी	2000/-	1000/-
63.	केबल ऑपरेटर	5000/-	2500/-
64.	ठेकेदार आस्थापना	5000/-	2500/-
65.	प्रिटींग प्रेस 250 चौ.फुट चटाई क्षेत्राकरीता	1500/-	750/-
66.	251 व पुढील चौ.फुट चटाई क्षेत्राकरीता	2500/-	1250/-
67.	समारंभ/कार्यक्रम हॉल/लॉन	5000/-	2500/-
68.	5000 व पुढील चौ.फुट चटाई क्षेत्रफळ असलेल्या आस्थापना	10000/-	5000/-
69.	मोबाईल गॅलरी	3000/-	1500/-
70.	बँकींग आस्थापना	5000/-	2500/-
71.	मोटर ड्रायव्हिंग ट्रेनिंग स्कूल	2000/-	1000/-
72.	फर्निचर विक्री 500 चौ.फुट चटाई क्षेत्राकरीता	3000/-	1500/-
73.	501 व पुढील चौ.फुट चटाई क्षेत्राकरीता	5000/-	2500/-
74.	आईस्क्रीम पार्लर	1500/-	750/-
75.	सिनेमागृह सर्वसाधारण सिनेमागृह	5000/-	2500/-
76.	सिनेमागृह मल्टीप्लेक्स सिनेमागृह	20000/-	10000/-
77.	इंटरनेट सर्व्हिस	3000/-	1500/-
78.	सायबर कॅफे	3000/-	1500/-
79.	कॉम्प्युटर क्लासेस	3000/-	1500/-
80.	ऑनलाईन लॉटरी सेंटर	5000/-	2500/-
81.	व्हिडीओ थिएटर	5000/-	2500/-
82.	भंगार विक्री दुकान	2000/-	1000/-
83.	विटा व कौले तयार करणे	3000/-	1500/-
84.	सिमेंट व सिमेंटच्या वस्तु तयार करणे व विक्री करणे	5000/-	2500/-
85.	वर्तमानपत्र मुद्रण व प्रकाशन	1000/-	500/-
86.	चामडे व चामड्यांच्या वस्तु तयार करणे विक्री	500/-	250/-
87.	विजेचे उपकरणे रेडिओ टिव्ही फ्रिज पंखे घड्याळ इत्यादींची दुरुस्ती व विक्री	1000/-	500/-
88.	वाहतुकीची साधने उदा:-मालगाडी, हातगाडी इ.वस्तुंची निर्माती व विक्री	1000/-	500/-
89.	मोटारी मोटर सायकल यांची विक्री व देखभाल दुरुस्ती	5000/-	2500/-
90.	क्रिडा व व्यायाम साधनेची निर्माती दुरुस्ती व विक्री	2000/-	1000/-
91.	वाद्य निर्माती विक्री व दुरुस्ती	1000/-	500/-
92.	कुलपे स्टॉप, शिवणयंत्रे इ.घरगुती वस्तुंची दुरुस्ती व विक्री	1000/-	500/-
93.	चष्याची विक्री व दुरुस्ती	1000/-	500/-
94.	लॉन्ड्री व्यवसाय	500/-	250/-

95.	झेरॉक्स मशीन विक्री, कॉम्प्युटर विक्री दुरुस्ती	4000/-	2000/-
96.	** स्टार हॉटेल	10000/-	5000/-
97.	*** स्टार हॉटेल	15000/-	7500/-
98.	**** स्टार हॉटेल	20000/-	10000/-
99.	***** स्टार हॉटेल	25000/-	12500/-
100.	हॉटेल विथ लॉजिंग बोर्डिंग	3000/-	1500/-
101.	कत्तलखाना चालविण्यास दाखला	1000/-	500/-
102.	गॅरेज	1000/-	500/-
103.	खाजगी रुग्णालय/नर्सिंग होम (10 कॉट)	5000/-	2500/-
104.	खाजगी दवाखाने	2000/-	1000/-
105.	शोभेची दारु व त्यापासून वस्तु तयार करणे व फटके साठा व विक्री	2000/-	1000/-
106.	फळे व भाजी पाला यावर प्रक्रिया करुन डबा बंद करणे	1000/-	500/-
107.	डायनिंग हॉल व जेवणावळीचा व्यवसाय	1000/-	500/-
108.	ज्युसबार	500/-	250/-
109.	बर्फ निर्मीती	500/-	250/-
110.	गाडी कारखान	5000/-	2500/-
111.	लाकूड व लाकूड उत्पादित वस्तु, लाकडी फर्निचर तयार करणे	5000/-	2500/-
112.	दरवाजे, खिडक्या फ्रेम्स तयार करणे, बांबू साठा, इमारती लाकूड साठा व विक्री	3000/-	1500/-
113.	लाकडी खोके तयार करणे	1000/-	500/-
114.	लाकडी खेळणी तयार करणे, मुद्रण व प्रकशान व कागदाच्या वस्तु तयार करणे	1000/-	500/-
115.	बुक बाईडिंग व पेपर कटिंग	500/-	250/-
116.	बॅटरी प्रभरण व दुरुस्ती	1000/-	500/-
117.	देशी दारुचे चिल्लर विक्रेते	10000/-	5000/-
118.	विदेशी दारुचे चिल्लर विक्रेते	10000/-	5000/-
119.	फ्लोरिस्ट (फुलांचे शोरुम)	1000/-	500/-
120.	फिश एक्कारियम	1000/-	500/-
121.	वेट ब्रीज (धर्मकाटा)	500/-	250/-
122.	नोंदणीकृत आयात केलेली वस्तु विक्री (कस्टम माल विक्री केंद्र)	1000/-	500/-
123.	इंजिनीयर्स	1000/-	500/-
124.	सुपरवायझर आर्किटेक्ट	1000/-	500/-
125.	बॅग पर्स विक्रीचे दुकान	500/-	250/-
126.	आरा मशिन	500/-	250/-
127.	एल.आय.सी.एजंट फ्रंचायजी कलेक्शन सेंटर	500/-	250/-
128.	कुत्रे, प्राणी, पक्षी विक्री पेट शॉप	500/-	250/-
129.	चार चाकी स्वयंचलित वाहने दुरुस्ती	1000/-	500/-
130.	नवीन टायर विक्री	10000/-	5000/-
131.	खाद्यतेल विक्री (ठोक)	500/-	250/-
132.	खाद्यतेल विक्री (चिल्लर)	300/-	150/-
133.	वॉटर फिल्टर व पॅकबंद पाणी विक्रेते	500/-	250/-
134.	ड्रायव्हिंग शाळा	500/-	250/-

135.	आयुर्वेदिक जडीबुटी	500/-	250/-
136.	बंदुक बारुद शस्त्र विक्री	5000/-	2500/-
137.	ग्लोसाईन बोर्ड व स्टील अक्षरे बनविणे व विक्री	1000/-	500/-
138.	बोरिंग उद्योग	2000/-	1000/-
139.	बहुउद्देशिय रजिस्टर संस्थाद्वारे शासकीय व निमशासकीय कार्यालयांना धन्य स्टेशनरी धन्य स्टेशनरी व इतर वस्तु	1000/-	500/-
140.	फोम क्लायर विक्री ठोक (फोम गाडी व संबंधीत विक्री)	1000/-	500/-
141.	संगणक प्रशिक्षण वर्ग	1000/-	500/-
142.	मोबाईल टॉवर	1000/-	500/-
143.	पी.यु.सी.सेंटर	1000/-	500/-
144.	कॉम्प्युटर ग्राफिक्स	500/-	250/-
145.	ताडपत्री विक्री	500/-	250/-
146.	सुपर मार्केट होलसेल विक्री	5000/-	2500/-
147.	चहा, कॉफी, दुध हॉटेल	500/-	250/-
148.	व्यायाम शाळा (जिम) (स्पा)	5000/-	2500/-
149.	मुरमुरे/फुटाणे विक्री	200/-	100/-
150.	मुरमुरे/पोहे कारखाने	500/-	250/-
151.	बर्थ-डे हॉल	2000/-	1000/-

करीता, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेच्या हद्दीतील सर्व व्यावसायिक आस्थापनांना व्यावसायिक परवाना शुल्क तसेच नुतनीकरण शुल्काची रक्कम निश्चित करण्यात आलेली आहे. त्यानुसार प्रथम नोंदणी शुल्क भरल्यानंतर प्रत्येक तीन वर्षांनंतर नुतनीकरण शुल्कामध्ये 10 टक्के नैसर्गिक वाढ करण्यात येईल.

वाढ होऊन येणाऱ्या रक्कमेस नजिकच्या र.रु.10/- च्या पटीतील रक्कम गृहीत धरण्यात येईल. महानगरपालिकेच्या उत्पानामध्ये वाढ होण्याच्या दृष्टिने प्रस्ताव विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

#### ठराव क्रमांक 1354/2024:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेच्या हद्दीतील सर्व व्यावसायिक आस्थापनांना व्यावसायिक परवाना शुल्क तसेच नुतनीकरण शुल्काची रक्कम निश्चित करण्यात आलेली आहे. त्यानुसार प्रथम नोंदणी शुल्क भरल्यानंतर प्रत्येक तीन वर्षांनंतर नुतनीकरण शुल्कामध्ये 10 टक्के नैसर्गिक वाढ करण्यात येईल.

वाढ होऊन येणारी रक्कम नजिकच्या र.रु.10 च्या पटीतील रक्कम गृहीत धरण्यात येईल. महानगरपालिकेच्या उत्पानामध्ये वाढ होण्याच्या दृष्टिने परवाना शुल्क लागू करण्यास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

#### प्रस्ताव क्रमांक 1355/2024:- (मालमत्ता विभाग)

(दि.13.03.2024)

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम 79 (ब) मा.स्थायी समिती समोर खालील प्रस्ताव ठेवण्यात येतो की, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेच्या मालकीचे विविध ठिकाणी रिक्त असलेल्या गाळ्यांची निविदा मागविण्यात आली. मागविण्यात आलेल्या निविदेत तांत्रिक बिडमध्ये 09 गाळांचे निविदाधारक पात्र झाले. पात्र निविदाधारकांचे आर्थिक बिड खुले करण्यात आले त्याचा तपशिल खालील प्रमाणे.

अ. क्र.	निविदाधारकांचे नाव	व्यापारी संकुलाचे नाव	दुकान क्र.	पात्र निविदा धारकांची संख्या	निविदेत नमुद दर र.रु.
1.	शुभांगी आकाश कारके	भोलेश्वर मार्केट	11	04	र.रु.5,000/-
	पतलुरे चन्द्रशेखर कडूबा				र.रु.4,600/-

	ओंकार रमेश जंगम	व्यापारी संकुल			र.रु.4,100/-
	कल्पेश सुनिल जैस्वाल				र.रु.4,000/-
2.	पतलुरे चन्द्रशेखर कडूबा	भोलेश्वर मार्केट	12	03	र.रु.7,013/-
	ओंकार रमेश जंगम	व्यापारी संकुल			र.रु.4,100/-
	शुभांगी आकाश कारके				र.रु.3,000/-
3.	हिंद ऑटो एजन्सी (सय्यद एहतेशाम उद्दीन)	सादीया मार्केट	A-24	02	र.रु.3,500/-
	गौरव दिलीप जैन	पैठणगेट			र.रु.3,300/-
4.	VIP कन्स्ट्रक्शन (खान तन्वीर अब्दुल लतीफ)	सादीया मार्केट	B-19	02	र.रु.3,110/-
	गौरव दिलीप जैन	पैठणगेट			र.रु.2,900/-
5.	शेख वाहिदुद्दीन शेख सैफुद्दीन	सादीया मार्केट	S-19	06	र.रु.3,690/-
	VIP कन्स्ट्रक्शन (खान तन्वीर अब्दुल लतीफ)	पैठणगेट			र.रु.3,110/-
	जाकेर शेख अजीम				र.रु.2,600/-
	हिंद ऑटो एजन्सी (सय्यद एहतेशाम उद्दीन)				र.रु.2,000/-
6.	जप्फर खान गप्फार खान	कबाडीपुरा	15	04	र.रु.4,011/-
	हनफिया (शेख सुफियानोद्दीन अजीमोद्दीन)	व्यापारी संकुल			र.रु.3,610/-
	फैजान शेख शफिक				र.रु.3,400/-
	शेख माजिद शेख गुलाब				र.रु.3,200/-
7.	हनफिया (शेख सुफियानोद्दीन अजीमोद्दीन)	कबाडीपुरा	16	03	र.रु.3,610/-
	फैजान शेख शफिक	व्यापारी संकुल			र.रु.3,400/-
	शेख माजिद शेख गुलाब				र.रु.3,300/-
8.	सविता अशोक लोंढे	एकनाथ नगर	18	02	र.रु.6,000/-
	मोतीलाल दगडुजी सारसांडे	व्यापारी संकुल			र.रु.3,600/-
9.	पुर्वा विजय सातदिवे	एकनाथ नगर	24	02	र.रु.4,351/-
	गौतम कडूबा गडकर	व्यापारी संकुल			र.रु.3,652/-

उपरोक्त प्रमाणे आर्थिक बिड मध्ये सर्वाधिक दर नमुद करणारे निविदाधारक खालील प्रमाणे.

- शुभांगी आकाश कारके यांचे भोलेश्वर मार्केट, व्यापारी संकुलातील गाळा क्र.11 साठी दर र.रु.5,000/- प्राप्त झाले.
- पतलुरे चन्द्रशेखर कडूबा यांचे भोलेश्वर मार्केट, व्यापारी संकुलातील गाळा क्र.12 साठी दर र.रु.7,013/- प्राप्त झाले.
- हिंद ऑटो एजन्सी (सय्यद एहतेशाम उद्दीन) यांचे सादीया मार्केट, पैठणगेट व्यापारी संकुलातील गाळा क्र. A-24 साठी दर र.रु.3,500/- प्राप्त झाले.
- VIP कन्स्ट्रक्शन (खान तन्वीर अब्दुल लतीफ) यांचे सादीया मार्केट, पैठणगेट व्यापारी संकुलातील गाळा क्र. B-19 साठी दर र.रु.3,110/- प्राप्त झाले.
- शेख वाहिदुद्दीन शेख सैफुद्दीन यांचे सादीया मार्केट, पैठणगेट व्यापारी संकुलातील गाळा क्र. S-19 साठी दर र.रु.3,690/- प्राप्त झाले.
- जप्फर खान गप्फार खान यांचे कबाडीपुरा, व्यापारी संकुलातील गाळा क्र.15 साठी दर र.रु.4,011/- प्राप्त झाले.
- हनफिया (शेख सुफियानोद्दीन अजीमोद्दीन) यांचे कबाडीपुरा, व्यापारी संकुलातील गाळा क्र.16 साठी दर र.रु.3,610/- प्राप्त झाले.
- सविता अशोक लोंढे यांचे एकनाथ नगर, व्यापारी संकुलातील गाळा क्र.18 साठी दर र.रु.6,000/- प्राप्त झाले.
- पुर्वा विजय सातदिवे यांचे एकनाथ नगर, व्यापारी संकुलातील गाळा क्र.24 साठी दर र.रु.4,351/- प्राप्त झाले.

त्यानुषंगाने निविदेत नमुद सर्वाधिक बोलीधारकास निविदेच्या अटी शर्ती प्रमाणे 03 वर्षांचा करारनामा करण्यासाठीच्या प्रस्ताव विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

### **ठराव क्रमांक 1355/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेच्या मालकीचे विविध ठिकाणी रिक्त असलेल्या गाळ्यांची निविदेतील तांत्रिक बिड मध्ये पात्र निविदाधारकांचे बिड मधील खुले करण्यात आले. त्यात सर्वाधिक दर नमुद करणाऱ्या निविदाधारकांनी तपशील खालील प्रमाणे.

- शुभांगी आकाश कारके यांचे भोलेश्वर मार्केट, व्यापारी संकुलातील गाळा क्र.11 साठी दर र.रु.5,000/- प्राप्त झाले.
- पतलुरे चन्द्रशेखर कडूबा यांचे भोलेश्वर मार्केट, व्यापारी संकुलातील गाळा क्र.12 साठी दर र.रु.7,013/- प्राप्त झाले.
- हिंद ऑटो एजन्सी (सय्यद एहतेशाम उद्दीन) यांचे सादिया मार्केट, पैठणगेट व्यापारी संकुलातील गाळा क्र. A-24 साठी दर र.रु.3,500/- प्राप्त झाले.
- VIP कन्स्ट्रक्शन (खान तन्वीर अब्दुल लतीफ) यांचे सादिया मार्केट, पैठणगेट व्यापारी संकुलातील गाळा क्र. B-19 साठी दर र.रु.3,110/- प्राप्त झाले.
- शेख वाहिदुद्दीन शेख सैफुद्दीन यांचे सादिया मार्केट, पैठणगेट व्यापारी संकुलातील गाळा क्र. S-19 साठी दर र.रु.3,690/- प्राप्त झाले.
- जफ्फर खान गफ्फार खान यांचे कबाडीपुरा, व्यापारी संकुलातील गाळा क्र.15 साठी दर र.रु.4,011/- प्राप्त झाले.
- हनफिया (शेख सुफियानोद्दीन अजीमोद्दीन) यांचे कबाडीपुरा, व्यापारी संकुलातील गाळा क्र.16 साठी दर र.रु.3,610/- प्राप्त झाले.
- सविता अशोक लोंढे यांचे एकनाथ नगर, व्यापारी संकुलातील गाळा क्र.18 साठी दर र.रु.6,000/- प्राप्त झाले.
- पुर्वा विजय सातदिवे यांचे एकनाथ नगर, व्यापारी संकुलातील गाळा क्र.24 साठी दर र.रु.4,351/- प्राप्त झाले.

उपरोक्त प्रमाणे निविदेत सर्वाधिक दर नमुद करणाऱ्या निविदाधारकासोबत निविदेतच्या अटी शर्तीप्रमाणे 03 वर्षांचा करारनामा करण्यासाठी मंजुरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

### **प्रस्ताव क्रमांक 1356/2024:-** (कार्य.अभि.इनेज व इमारत विभाग)

(दि.13.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, वॉर्ड क्र.19 आरेफ कॉलनी मनपा शाळेसमोरील खुल्या जागेवर मनोरंजन हॉल बांधण्याच्या कामाचे अंदाजपत्रक सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या राज्य दरसुची सन 2022-23 नुसार र.रु.99,84,855/- (18% GST सह) चे तयार करण्यात आले आहे. यास मा.सर्वसाधारण सभा मंजुर ठराव क्र.1207/2024 दि.08.02.2024 अन्वयेप्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्यात आलेली आहे. यानुसार निविदा र.रु.82,95,825/- च्या मर्यादित ई-निविदा प्रसिध्द करण्यात आली असता, यामध्ये पात्र L1 निविदाधारक श्री.हमझा रफत खान हे असून त्यांनी भरणा केलेले दर हे मंजुर निविदा रक्कमेपेक्षा 03.33% कमी दराने म्हणजेच र.रु.80,19,574/- (GST वगळून) चे प्राप्त असून सदर काम संबंधीत कंत्राटदराकडून करून घेण्यास व करार करण्यास मा.स्थायी समिती सभा, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेची मान्यता घेणे आवश्यक आहे.

त्यापैकी सर्वात कमी निविदा L1 निविदाधारक श्री.सिध्दीकी जलीसउद्दीन मोईजुद्दीन यांची 20.23% कमी दराने निविदेस मान्यता घेण्यास व करार करण्यास मा.प्रशासक महानगरपालिका छत्रपती संभाजीनगर यांची मान्यता प्राप्त आहे.

संदर्भ:-टेन्डर आय.डी.क्र.2024\_AMCA\_1009765\_01 सन 2023-2024

1.	खात्याचे नाव	उपअभियंता झोन क्र.01
2.	कामाचे स्वरूप	वॉर्ड क्र.19 आरेफ कॉलनी अंतर्गत मनपा शाळेसमोरील खुल्या जागेवर मनोरंजन हॉल बांधणे बाबत.
3.	पुर्वगणनपत्रक मान्य झाले आहे काय? असल्यास	होय, मा.सर्वसाधारण सभा मंजुर ठराव

	किती रक्कमेचे? मान्यतेचा ठराव?	क्र.1207/2024 र.रु.82,95,825/- यास प्रशासकीय मान्यता आहे.
	अ) त्यापैकी किती रक्कमेचे टेंडर्स मागविण्यात आले?	र.रु.80,19,574/-
4.	ज्या वृत्तपत्रांत टेंडर्सची जाहिरात देण्यात आली होती त्यांची नावे व प्रसिध्दीचा दिनांक	• संकेतस्थळ महा-ई-टेंडर • प्रसिध्द दि.17.02.2024
5.	अ) टेंडर्स स्विकारण्याची मुदत/दिनांक	दि.17.02.2024 ते दि.26.02.2024
	ब) टेंडर्स उघडल्याचा दिनांक	दि.28.02.2024
	क) निविदेची कितवी वेळ होती?	प्रथम
6.	एकुण किती टेंडर्स आली?	02 (दोन)

(त्यापैकी पात्र टेंडरधारकाची माहिती)

अ. क्र.	ठेकेदाराचे नाव व पत्ता	टेंडर र.रु.	पूर्वगणनपत्रकापेक्षा टक्केवारी कमी/जास्त
1.	आर.यु.सी.कन्स्ट्रक्शन	82,12,867.08	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 1.00% कमी दराने
2.	श्री.हमझा रफत खान	80,19,574.35	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 3.33% कमी दराने

7.	सर्वात कमी रक्कमेच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	होय
	अ) सदरचे दर प्रचलित बाजारभावाशी सुसंगत आहे काय?	होय
	ब) जास्त दराच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	नाही
	असल्यास कारणे नमुद करावीत.	---
8.	सदर कामाचा खर्च कोणत्या अंदाजपत्रकीय अर्थशिर्षकावर पडणार आहे? ते शिर्षक नमुद करावे.	अल्प संख्यांक बहुल Govt.Grant Page No.03 Sr.No.01 उपलब्ध तरतुद र.रु.1.00 कोटी मधून
	अ) खर्चासाठी पुरेशी तरतुद उपलब्ध आहे काय?	होय
9.	सदर काम डिपॉझिट मधुन करण्यात येणार आहे काय?	
	अ) असल्यास डिपॉझिट रक्कम कोणत्या कार्यालयात जमा झाली आहे काय? (डिपॉझिट रजिस्टर-पान क्रमांक द्यावा)	---
10.	सोबत मान्य पूर्वगणनपत्रकाच्या विषय पत्राचा नमुना जोडला आहे?	होय
तरी उपरोक्त नमुद केल्याप्रमाणे नमुद कामाचे L1 निविदाधारक श्री.हमझा रफत खान, कंत्राटदार, छत्रपती संभाजीनगर यांची निविदा मंजुर निविदा रक्कमेपेक्षा 3.33% कमी दराची म्हणजेच निविदा र.रु.80,19,574/- यांची /-(GST वगळून) ची असून त्यांची निविदा मंजुरी प्रस्ताव मा.स्थायी समितीच्या मान्यतेस्तव तथा विचारार्थ सादर.		

#### **ठराव क्रमांक 1356/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, वॉर्ड क्र.19 आरेफ कॉलनी मनपा शाळेसमोरील खुल्या जागेवर मनोरंजन हॉल बांधण्याच्या कामाचे अंदाजपत्रक सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या राज्य दरसुची सन 2022-23 नुसार र.रु.99,46,455/- (18% GST सह) चे तयार करण्यात आले आहे. L1 निविदाधारक श्री.हमझा रफत खान, कंत्राटदार हे असून त्यांनी भरणा केलेले दर हे मंजुर निविदा रक्कमेपेक्षा 3.33% कमी दराची म्हणजेच निविदा र.रु.80,19,574/- यांची /-(GST वगळून) ची प्राप्त असून सदर निविदेत बाबतच्या प्रस्तावास मान्यता व तदनुषंगाने पुढील कार्यवाही करण्यास मंजुरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

#### **प्रस्ताव क्रमांक 1357/2024:-** (नगर रचना विभाग)

(दि.13.03.2024)

आयुक्त, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका प्रस्ताव सादर करतात की, महाराष्ट्र गुठेवारी विकास अधिनियम-2001 (सुधारणा) दि12 मार्च 2021 रोजीच्या राजपत्रान्वये अंमलात आला. सदर अधिनियमाची अंमलबजावणी करण्यासाठी औरंगाबाद महानगरपालिका प्रशासनाने प्रस्ताव क्र.181/

2021 दि.06.08.2021 ने गुंठेवारी नियमितीकरणसाठी दर निश्चित केले, गुंठेवारी नियमिती करणासाठी 150.00 चौ.मी.किंवा त्यापेक्षा कमी असेल, अशा मिळकतीच्या निवासी वापरासाठी 50% सुट देणे बाबत मान्यता देण्यात आली. सदर ठरावाच्या अनुषंगाने मोठ्या प्रमाणावर नियमिती करणासाठी प्रस्ताव प्राप्त झाले. 9768 प्रस्ताव मंजूर करण्यात आले व महानगरपालिकेस र.रु.105 कोटी महसुल विकास शुल्कापोटी प्राप्त झाला. नागरीकांनी प्रस्ताव दाखल करावेत. यासाठी गुंठेवारी नियमितीकरणसाठी वारंवार मुदतवाढही देण्यात आली. मुदतवाढ देऊनही मार्च-2022 पर्यंत मिळकतधारकांचा प्रतिसाद न मिळाल्याने नागरीकांनी मिळकतीचे प्रस्ताव सादर करण्यासाठी उद्युक्त करण्याच्या उद्देशाने उशिरा प्रस्ताव दाखल करणाऱ्यांना कमी सवलत हे धोरण राबविण्यात आले व दि.30.04.2022 नंतर प्रतिमाह देण्यात येणारी सवलत 10% ने कमी करून दि.01 सप्टेंबर-2022 नंतर शुल्क आकारणी 100% प्रमाणे करण्यात आली.

सदर निर्णयानंतर असे निदर्शनास आले की, नियमितीकरणसाठी प्रस्ताव दाखल करण्याचे प्रमाण अत्यल्प झाले व विकास शुल्कात 50% सुट देण्याची मागणी सातत्याने सामाजिक कार्यकर्ते माजी नगरसेवक, लोकप्रतिनिधी व नागरीकांकडून होत आहे. सातत्याने विकास शुल्कात 50% सुट देण्याची मागणी व दाखल होणाऱ्या प्रस्तावाची अत्यल्प संख्या पाहता, नागरीकांना गुंठेवारी नियमिती करणाचे प्रस्ताव दाखल करण्यासाठी प्रोत्साहित करण्याच्या दृष्टिने मा.प्रशासक महोदय यांनी केवळ 55.76 चौ.मी.पर्यंतच्या भुखंडासाठी प्रचलित शुल्क आकारणीत विकास खर्चात (Betterment Charges) 50% सवलत देण्याचे आदेश दिले आहेत. त्यानुसार केवळ 55.76 चौ.मी.पर्यंतच्या भुखंडासाठी विकास खर्चात (Betterment Charges) या आर्थिक वर्षात दि.31.03.2024 रोजी पर्यंत व पुढील आर्थिक वर्षात दि.30.06.2024 दि.24.02.2024 नुसार रोजी पर्यंत 50% सवलत देण्याचा ठराव क्र.1280/2024 दि.23.02.2024 नुसार पारीत करण्यात आला आहे. या संदर्भाने लोकप्रतिनिधी यांनी दि.02.03.2024 रोजी पत्र देऊन सातारा-देवळाई या भागातील 200.00 चौ.मी.निवासी क्षेत्रातील बांधकामास गुंठेवारी अंतर्गत आकारण्यात येणाऱ्या शुल्कात 50% सवलत आकारून नियमित करावे. अशी मागणी केली आहे. याबाबत शहराच्या विविध भागातील अनधिकृतपणे विकास झालेला व गुंठेवारी नियमा अंतर्गत नियमित करता येणाऱ्या भुखंड/बांधकामाचे गुंठेवारी नियमानुसार नियमितीकरण करणे आवश्यक झालेले आहेत. ही बाब तसेच विविध घटकांकडून येत असलेली मागणी विचारात घेता, 55.76 चौ.मी. ते 200.00 चौ.मी.पर्यंतच्या भुखंड क्षेत्राकरीता नव्याने सदरचा ठराव प्रस्तावित करण्यात येत आहे. त्यामध्ये 55.76 चौ.मी.ते 200.00 चौ.मी. पर्यंतच्या भुखंड व भुखंडासहीत बांधकामासाठी विकास खर्चात (Betterment Charges) 50% सवलत देण्याचा प्रस्ताव आहे. सदर सवलत ही या आर्थिक वर्षात दि.31.03.2024 रोजी पर्यंत व पुढील आर्थिक वर्षात दि.30.09.2024 रोजी पर्यंत राहिल. मिळकत धारकांना सदर रक्कम जमा करणे सोयीचे व्हावे. यासाठी दोन हफत्यात रक्कम जमा करण्याची सवलत द्यावी. तसेच सदर सवलत ही दि.15.03.2024 ते दि.30.06.2024 या मर्यादित कालावधीसाठीच राहिल. पहिला हफता जमा करतांना दुसऱ्या हफत्याचा आगाऊ धनादेश (Post Dated Cheque) देणे अर्जदारास बंधनकारक राहिल. सुधारित शुल्क आकारणीची कार्यपध्दती दि.15.03.2024 रोजी पासून अंमलात येईल. करीता प्रचलित शुल्क आकारणीत अंशतः बदल करून 55.76 चौ.मी.ते 200.00 चौ.मी. पर्यंतच्या क्षेत्रासाठी विकास शुल्कात (Betterment Charges) 50% सवलत देणे व सदर रक्कम दोन हफत्यात जमा करून घेणे बाबतचा धोरणात्मक प्रस्ताव आहे. तसेच गुंठेवारी विकास नियमिती करणाचे काम जलदगतीने होण्यासाठी व गुंठेवारी वसाहतीमधील मिळकतधारकांना परिपूर्ण प्रस्ताव सादर करणे सोयीचे व्हावे. यासाठी महानगरपालिकेच्या नगर रचना विभागाकडे नोंदणीकृत असलेल्या पात्रताधारक अभियंता, वास्तु विशारद, सुपरवायझर यांच्यामार्फत प्रस्ताव तयार करून घेण्यात येतील. सदर एजन्सी महानगरपालिका व नागरीक यांच्यामध्ये दुवा व समन्वयक म्हणून काम करेल. यामुळे चुकीचे किंवा अपूर्ण प्रस्ताव सादर केले जाणार नाहीत. सदर एजन्सीज नकाशासह प्रस्ताव तयार करण्याचा मोबदला खालीलप्रमाणे देण्यात येईल.



अ. क्र.	प्रस्तावाचा प्रकार	प्रस्ताव तयार करण्याचे शुल्क
1.	20'x30' (55.76 चौ.मी.) पर्यंतच्या क्षेत्राच्या खुल्या भुखंडाचा प्रस्ताव तयार करणे.	5000/-
2.	55.76 चौ.मी. पर्यंतच्या क्षेत्राच्या खुल्या भुखंडासहित बांधकामाचा प्रस्ताव तयार करणे	5000+2000=7000/-
3.	55.76 चौ.मी. ते 200.00 चौ.मी.पर्यंतच्या क्षेत्राच्या खुल्या भुखंडाचा प्रस्ताव तयार करणे	7000/-
4.	55.76 चौ.मी. ते 200.00 चौ.मी.पर्यंतच्या क्षेत्राच्या भुखंडासहित बांधकामाचा प्रस्ताव तयार करणे	7000+2000=9000/-
5.	200.00 चौ.मी.क्षेत्रापेक्षा जास्त भुखंड क्षेत्र असलेल्या सर्व खुल्या भुखंडाच्या प्रस्तावासाठी	10,000/-
6.	200.00 चौ.मी.क्षेत्रापेक्षा जास्त भुखंड क्षेत्र असलेल्या सर्व भुखंडासहित बांधकामाचा प्रस्ताव तयार करणे.	10000+5000=15000/-

उक्त विवरणपत्रात नमुद करण्यात आल्याप्रमाणे एजन्सीस द्यावयाच्या मोबदला शुल्काची रक्कम अर्जदारास द्यावयाच्या विकास शुल्काचे चलनात स्वतंत्रपणे समाविष्ट करण्यात येईल व कमीत कमी एजन्सीचे 50 प्रस्ताव मंजूर झाल्यानंतरच या रक्कमेतूनच आवश्यक त्या वजावटीसह एजन्सीस महानगरपालिकेतर्फे देयक अदा करण्याचा प्रस्ताव आहे. तथापि, या पॅनलवरील नियुक्त एजन्सीकडून प्रस्ताव सादर करणे अर्जदारास बंधनकारक राहणार नाही.

55.76 चौ.मी. ते 200.00 चौ.मी. पर्यंतच्या भुखंड व भुखंडासहित बांधकामासाठी विकास शुल्कात (Betterment Charges) 50% सवलत देणे व सदर रक्कम दोन हफत्यात जमा करून घेणे आणि गुंठेवारी वसाहती मधील मिळकतधारकांना प्रस्ताव तयार करण्याचे मोबदला शुल्क घेऊन त्यातून एजन्सीचे देयक अदा करणे बाबतचा धोरणात्मक प्रस्ताव मान्यतेस्तव सादर.

#### **ठराव क्रमांक 1357/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, महाराष्ट्र गुंठेवारी विकास अधिनियम-2001 (सुधारणा) 2021 अंतर्गत 55.76 चौ.मी. ते 200.00 चौ.मी. पर्यंतच्या भुखंडासाठी भुखंडासहित बांधकामासाठी आकारण्यात येणाऱ्या विकास खर्चात (Betterment Charges) 50% सवलत देण्यात येते. सदर सवलत या आर्थिक वर्षात दि.31.03.2024 रोजी पर्यंत व पुढील आर्थिक वर्षात दि.30.09.2024 रोजी पर्यंत राहिल. विकास शुल्काची रक्कम मिळकतधारकांना जमा करणे सोयीचे व्हावे. यासाठी दोन समान हफत्यात रक्कम जमा करण्याची सवलत देण्यात येते. ही सवलत दि.15.03.2024 ते दि.30.06.2024 या मर्यादित कालावधीसाठी राहिल. पाहिला हफता जमा करतांना दुसऱ्या हफत्याचा आगाऊ धनादेश (Post Dated Cheque) अर्जदारास सादर करणे बंधनकारक राहिल आणि गुंठेवारी विकास नियमितीकरणाचे काम जलदगतीने होण्यासाठी व गुंठेवारी वसाहतीमधील मिळकतधारकांना परिपूर्ण प्रस्ताव सादर करणे सोयीचे व्हावे. यासाठी महानगरपालिकेच्या नगर रचना विभागाकडे नोंदणीकृत असलेल्या पात्रताधारक अभियंता, वास्तुविशारद, सुपरवायझर यांच्यामार्फत प्रस्ताव तयार करून घेण्यात यावेत. सदर एजन्सी महानगरपालिका व नागरीरकांच्यामध्ये दुवा व समन्वयक म्हणून काम करेल, यामुळे चुकीचे किंवा अपुर्ण प्रस्ताव सादर केले जाणार नाही. सदर एजन्सीस नकाशासह प्रस्ताव तयार करण्याचा मोबदला खालीलप्रमाणे देण्यात यावा.

अ. क्र.	प्रस्तावाचा प्रकार	प्रस्ताव तयार करण्याचे शुल्क
1.	20'x30' (55.76 चौ.मी.) पर्यंतच्या क्षेत्राच्या खुल्या भुखंडाचा प्रस्ताव तयार करणे.	5000/-
2.	55.76 चौ.मी. पर्यंतच्या क्षेत्राच्या खुल्या भुखंडासहित	5000+2000=7000/-

	बांधकामाचा प्रस्ताव तयार करणे	
3.	55.76 चौ.मी. ते 200.00 चौ.मी.पर्यंतच्या क्षेत्राच्या खुल्या भुखंडाचा प्रस्ताव तयार करणे	7000/-
4.	55.76 चौ.मी. ते 200.00 चौ.मी.पर्यंतच्या क्षेत्राच्या भुखंडासहीत बांधकामाचा प्रस्ताव तयार करणे	7000+2000=9000/-
5.	200.00 चौ.मी.क्षेत्रापेक्षा जास्त भुखंड क्षेत्र असलेल्या सर्व खुल्या भुखंडाच्या प्रस्तावासाठी	10,000/-
6.	200.00 चौ.मी.क्षेत्रापेक्षा जास्त भुखंड क्षेत्र असलेल्या सर्व भुखंडासहीत बांधकामाचा प्रस्ताव तयार करणे.	10000+5000=15000/-

उक्त विवरणपत्रात नमुद करण्यात आल्याप्रमाणे एजन्सीस द्यावयाच्या मोबदला शुल्काची रक्कम अर्जदारास द्यावयाच्या विकास शुल्काचे चलनात स्वतंत्रपणे समाविष्ट करण्यात येईल व कमीत कमी एजन्सीचे 50 प्रस्ताव मंजूर झाल्यानंतरच या रक्कमेतूनच आवश्यक त्या वजावटीसह एजन्सीस महानगरपालिकेतर्फे देयक अदा करण्याचा प्रस्ताव आहे. तथापि, या पॅनलवरील नियुक्त एजन्सीकडून प्रस्ताव सादर करणे अर्जदारास बंधनकारक राहणार नाही.

55.76 चौ.मी. ते 200.00 चौ.मी. पर्यंतच्या भुखंड व भुखंडासहीत बांधकामासाठी विकास शुल्कात (Betterment Charges) 50% सवलत देणे व सदर रक्कम दोन हफत्यात जमा करून घेणे आणि गुंठेवारी वसाहती मधील मिळकतधारकांना प्रस्ताव तयार करण्याचे मोबदला शुल्क घेऊन त्यातून एजन्सीचे देयक अदा करणे बाबतचा धोरणात्मक प्रस्तावास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1358/2024:-** (कर निर्धारक व संकलक विभाग)

(दि.13.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, मालमत्ता कर व पाणीपट्टी वसुलीवर नियंत्रण ठेवण्यासाठी नियंत्रण कक्ष तयार करण्याच्या कामाचे अंदाजपत्रक सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या राज्य दरसुची सन 2022-23 नुसार र.रु.64,61,268/- (18% GST सह) चे तयार करण्यात आले आहे. यास मा.सर्वसाधारण सभा मंजूर ठराव क्र.1282/2024 दि.23.02.2024 अन्वयेप्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्यात आलेली आहे. यानुसार निविदा र.रु.52,31,795/- च्या मर्यादित ई-निविदा प्रसिध्द करण्यात आली असता, यामध्ये पात्र L1 निविदाधारक श्री.सिध्दीकी जलिसोद्दीन मोईजोद्दीन हे असून त्यांनी भरणा केलेले दर हे मंजूर निविदा रक्कमेपेक्षा 05.89 कमी दराने म्हणजेच र.रु.49,23,642.67/- (GST वगळून) चे प्राप्त असून सदर काम संबंधीत कंत्राटदाराकडून करून घेण्यास व करार करण्यास मा.स्थायी समिती सभा, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेची मान्यता घेणे आवश्यक आहे.

संदर्भ:-टेन्डर आय.डी.क्र.2024\_AMCA\_1027456\_01 सन 2023-2024

1.	खात्याचे नाव	उपअभियंता झोन क्र.01
2.	कामाचे स्वरूप	मालमत्ता कर व पाणीपट्टी वसुलीवर नियंत्रण ठेवण्यासाठी नियंत्रण कक्ष तयार करणे
3.	पुर्वगणनपत्रक मान्य झाले आहे काय? असल्यास किती रक्कमेचे? मान्यतेचा ठराव?	होय, मा.सर्वसाधारण सभा मंजूर ठराव क्र.1282/2024 दि.23.02.2024 र.रु.64,61,268/- यास प्रशासकीय मान्यता आहे.
	अ) त्यापैकी किती रक्कमेचे टेंडर्स मागविण्यात आले?	र.रु.52,31,795/-
4.	ज्या वृत्तपत्रांत टेंडर्सची जाहिरात देण्यात आली होती त्यांची नावे व प्रसिध्दीचा दिनांक	<ul style="list-style-type: none"> <li>• संकेतस्थळ महा-ई-टेन्डर</li> <li>• प्रसिध्द दि.06.03.2024</li> </ul>
5.	अ) टेंडर्स स्विकारण्याची मुदत	दि.06.03.2024 ते दि.08.03.2024
	ब) टेंडर्स उघडल्याचा दिनांक	दि.09.03.2024

	क) निविदेची कितवी वेळ होती?	प्रथम
6.	एकुण किती टेंडर्स आली?	02 (दोन)

(त्यापैकी पात्र टेंडरदारांची माहिती)

अ. क्र.	ठेकेदाराचे नाव व पत्ता	टेंडर र.रु.	पूर्वगणनपत्रकापेक्षा टक्केवारी कमी/जास्त
1.	श्री.मुजीब उर रहेमान खान	49,70,728.93	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 4.99% कमी दराने
2.	श्री.सिध्दीकी जलिसोद्दीन मोईजोद्दीन	49,23,642.67	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 5.89% कमी दराने

7.	सर्वात कमी रक्कमेच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	होय
	अ) सदरचे दर प्रचलित बाजारभावाशी सुसंगत आहे काय?	होय
	ब) जास्त दराच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	नाही
	असल्यास कारणे नमुद करावीत.	---
8.	सदर कामाचा खर्च कोणत्या अंदाजपत्रकीय अर्थशिर्षकावर पडणार आहे? ते शिर्षक नमुद करावे.	प्रशासकीय इमारत Other Capital Works Page No.01 Sr.No.13 उपलब्ध तरतुद र.रु.5.00 कोटी मधून
	अ) खर्चासाठी पुरेशी तरतुद उपलब्ध आहे काय?	होय
9.	सदर काम डिपॉझिट मधुन करण्यात येणार आहे काय?	
	अ) असल्यास डिपॉझिट रक्कम कोणत्या कार्यालयात जमा झाली आहे काय? (डिपॉझिट रजिस्टर-पान क्रमांक द्यावा)	---
10.	सोबत मान्य पूर्वगणनपत्रकाच्या विषय पत्राचा नमुना जोडला आहे?	होय
तरी उपरोक्त नमुद केल्याप्रमाणे L1 निविदाधारक श्री.सिध्दीकी जलिसोद्दीन मोईजोद्दीन, कंत्राटदार, छत्रपती संभाजीनगर यांची निविदा मंजुर निविदा रक्कमेपेक्षा 5.89% कमी दराने म्हणजेच निविदा र.रु.49,23,643/- यांची /-(GST वगळून) ची असून त्यांची निविदा मंजुरीचा प्रस्ताव मा.स्थायी समितीच्या मान्यतेस्तव तथा विचारार्थ सादर.		

#### **ठराव क्रमांक 1358/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, मालमत्ता कर व पाणीपट्टी वसुलीवर नियंत्रण ठेवण्यासाठी नियंत्रण कक्ष तयार करणेच्या कामाचे अंदाजपत्रक सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या राज्य दरसुची सन 2022-23 नुसार र.रु.64,61,268/- (18% GST सह) चे तयार करण्यात आले आहे. सदर कामासाठी L1 निविदाधारक श्री.सिध्दीकी जलिसोद्दीन मोईजोद्दीन, कंत्राटदार, हे असून त्यांनी भरणा केलेले दर हे मंजुर निविदा रक्कमेपेक्षा 5.89% कमी दराने म्हणजेच र.रु.49,23,643/- (GST वगळून) चे प्राप्त असून सदर निविदे बाबतच्या प्रस्तावास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

#### **प्रस्ताव क्रमांक 1359/2024:-** (कार्य.अभिय.पा.पु.विभाग)

(दि.14.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, केंद्र शासन पुरस्कृत अमृत-2 अभियाना अंतर्गत मंजुर छत्रपती संभाजीनगर शहर पाणी पुरवठा योजनेचे काम कार्यान्वयीन यंत्रणा महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण, छत्रपती संभाजीनगर यांचे मार्फत प्रगतीपथावर आहे. जायकवाडी उद्भव ते शहर संपुर्ण वितरण व्यवस्था ही कामे संबंधीतांमार्फत प्रगतीपथावर असून वितरण व्यवस्थेअंतर्गत शहरातील सर्व प्रकारच्या नळ जोडण्यांना जलमापक यंत्र बसविण्यात येणार आहेत. महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाने तयार केलेल्या प्रकल्पाच्या सुधारीत प्रस्तावामध्ये मेकॅनिकल प्रकारचे मीटर गृहीत धरलेले आहेत. शहराचा स्मार्ट सिटीच्या दृष्टिकोनातून होत असलेला विकास पाहता, तसेच भविष्यात संगणकीय देयके देणे, मीटरची इत्यंभूत माहिती एकाच ठिकाणी उपलब्ध होणे आणि मीटरची देखभाल दुरुस्ती व संचलन योग्य पध्दतीने होण्यासाठी स्मार्ट मीटर म्हणजेच इलेक्ट्रोमॅग्नेट्रीक अल्ट्रासॉनिक मीटर बसविणे गरजेचे आहे. यानुषंगाने महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाने कार्यवाही करणे आवश्यक आहे.

शहरामध्ये भविष्यात प्रत्येक नळ जोडणीला मीटर बसविण्याचे नियोजन असल्यामुळे सदरील मीटरचा खर्च संबंधीत ग्राहकांकडून वसूल करणे आवश्यक आहे. याकरीता महानगरपालिका हद्दीतील

शहरामधील विविध अपार्टमेंट, मोठ्या इमारती, 60 चौ.मी. व त्यापेक्षा जास्त क्षेत्र असलेले भुखंडावरील बांधकाम असलेली घरे, एक प्रवेशद्वार असलेल्या मोठ्या वसाहती (Gated Community) व सर्व व्यावसायिक आस्थापना यांच्याकडून सदरील मीटरचा खर्च वसूल करण्यात यावा आणि 60 चौ.मी.व त्यापेक्षाकमी क्षेत्र असलेल्या भुखंडावरील घरांना व शहरातील LIG (Low Income Group) EWS (Economical Weaker Section) संवर्गातील टेनेमेंटस असलेल्या इमारतींना सदरील मीटर निःशुल्क बसविण्यात येतील. निःशुल्क बसविण्यात येणाऱ्या स्मार्ट मीटरचा खर्च योजनेमधील मंजूर रक्कमे तून करता येईल व उर्वरित खर्चाची रक्कम महानगरपालिका फंडातून देता येईल. मंजूर प्रकल्पा मध्ये अंदाजे 30000 नळ जोडण्यांना मीटर बसविण्याचे प्रस्तावीत आहे. या पैकी अंदाजे 120000 नळ जोडण्यांना निःशुल्क मीटर बसवावे लागतील. असे गृहीत धरल्यास व अंदाजे र.रु.7000/- प्रति मीटर खर्च गृहीत धरल्यास निःशुल्क मीटर बसविण्यासाठी अंदाजे र.रु.84.00 कोटी खर्च येऊ शकतो. मंजूर प्रकल्पा मध्ये मीटर बसविण्यासाठी र.रु.50 कोटी रक्कमेची तरतुद असून उर्वरित रु.34 कोटी रक्कम मनपा फंडातून टाकावी लागेल. नागरीकांकडून वसूल करावयाचा मीटरचा खर्च (Public Funding) स्वतंत्र ESCROW Account मध्ये जमा करून ती रक्कम मजीप्रा मार्फत कंत्राटदाराला देता येईल. शहरामध्ये अपार्टमेंट/बहुमजली इमारतींना प्रत्येक सदनिकेस नळ जोडणी देण्या ऐवजी एका इमारतीस एक नळ जोडणी देण्याबाबत धोरण निश्चित करणे आवश्यक आहे.

करीता, प्रस्ताव मा.सर्वसाधारण सभेच्या मान्यतेस्तव तथा विचारार्थ सादर.

#### **ठराव क्रमांक 1359/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, केंद्र शासन पुरस्कृत अमृत-2 अभियाना अंतर्गत मंजूर छत्रपती संभाजीनगर शहर पाणी पुरवठा योजनेअंतर्गत शहरातील सर्व प्रकारच्या नळ जोडण्यांना मेकॅनिकल प्रकारचे मीटर ऐवजी स्मार्ट मीटर म्हणजेच इलेक्ट्रोमॅग्नेटिक, अल्ट्रासॉनिक मीटर बसविण्यात यावेत. सदर कार्यवाही महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाने करावी. याकरीता महानगरपालिका हद्दीतील शहरामधील विविध अपार्टमेंट, मोठ्या इमारती, 60 चौ.मी. व त्यापेक्षा जास्त क्षेत्र असलेले भुखंडावरील बांधकाम असलेली घरे, एक प्रवेशद्वार असलेल्या मोठ्या वसाहती (Gated Community) व सर्व व्यावसायिक आस्थापना यांच्याकडून सदरील मीटरचा खर्च वसूल करण्यात यावा. 60 चौ.मी.व त्यापेक्षा कमी क्षेत्र असलेल्या भुखंडावरील घरांना व शहरातील LIG (Low Income Group) EWS (Economical Weaker Section) संवर्गातील टेनेमेंटस असलेल्या इमारतींना सदरील मीटर निःशुल्क बसविण्यात यावेत. निःशुल्क बसविण्यात येणाऱ्या स्मार्ट मीटरचा खर्च योजनेमधील मंजूर रक्कमे तून करण्यात यावा व उर्वरित खर्चाची रक्कम महानगरपालिका फंडात देण्यात यावी. मनपा फंडातून द्यावयाच्या रक्कमेबाबत लेखा विभागाने अर्थसंकल्पात तरतुद करावी. नागरीकांकडून वसूल करावयाचा मीटरचा खर्च (Public Funding) स्वतंत्र ESCROW Account मध्ये जमा करून ती रक्कम मजीप्रा मार्फत कंत्राटदाराला देण्यात यावी. शहरामध्ये अपार्टमेंट/बहुमजली इमारतींना प्रत्येक सदनिकेस नळ जोडणी देण्या ऐवजी एका इमारतीस एक नळ जोडणी देण्याबाबत धोरण निश्चित करण्यात येते. विभागाने त्यानुसार नळ जोडण्या देण्याबाबत कार्यवाही करावी. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

#### **प्रस्ताव क्रमांक 1360/2024:-** (कार्य.अभि.पापु विभाग)

(दि.14.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, केंद्र शासन पुरस्कृत अमृत-2 अभियानाअंतर्गत मंजूर छत्रपती संभाजीनगर शहर पाणी पुरवठा योजनेचे काम कार्यान्वयन यंत्रणा महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण, छत्रपती संभाजीनगर यांचे मार्फत प्रगतीपथावर आहे. या अंतर्गत शहरामध्ये 49 उंचावरील व 4 जमीनीवरील जलकुंभ बांधण्यात येत आहेत. संजयनगर या ठिकाणी 15.80 लक्ष ली.क्षमतेचा उंचावरील जलकुंभ बांधणे प्रस्तावित आहेत. संजयनगर येथे महानगरपालिकेची शाळा व दवाखाना इमारत यांच्यामध्ये खुली जागा अस्तित्वात असून या जागेच्या पश्चिम बाजुला जलकुंभ बांधल्यास उर्वरित इतर जागेचा वापर भविष्यात दुसऱ्या नियोजना करीता होऊ शकतो. करीता पश्चिम बाजुला 13 मी. X 28 मी. आकाराचा आयताकृती जलकुंभ बांधता येईल. या जागेमध्ये सर्व शिक्षा अभियानातून बांधलेली वर्ग खोली असून लागत स्मार्ट सिटी कार्यालयाकडून स्वच्छता गृहाचे बांधकाम अर्धवट स्थितीत आहे. सदर वर्ग खोलीचे

बांधकाम जुने असून दोन्ही बांधकामे निष्काशीत केल्यास प्रस्तावीत जलकुंभाकरीता जागा उपलब्ध होऊ शकते.

शहराकरीता सदर वाढीव पाणी पुरवठा योजना ही महत्वाकांक्षी प्रकल्प असल्याने प्रकल्पाची कामे विहित कालावधीत पुर्ण होण्याकरीता वरील नमुद बांधकामे निष्काशीत करून प्रस्तावीत जलकुंभाकरीता जागा उपलब्ध करून देण्याचा प्रस्ताव मा.स्थायी समिती सभेसमोर मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1360/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, शहर पाणी पुरवठा योजने अंतर्गत संजयनगर येथील प्रस्तावीत जलकुंभाच्या जागेमध्ये असलेली दोन बांधकामे निष्काशीत करून नवीन उंचावरील जलकुंभ बांधण्यासाठी जागा उपलब्ध करून देण्याचा प्रस्ताव मंजूर करण्यात येतो. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1361/2024:-** (यांत्रिकी विभाग)

(दि.14.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, महानगरपालिकेच्या 12 बॅकहोलोडर्स (जेसीबी) व 05 एक्स कॅवेटर्स (पोकलेन) मशिनरीच्या देखभाल दुरुस्ती व स्पेअरपार्ट्स पुरवठा कामाचा वार्षिक दर करार करण्यासाठी र.रु.49.50 लक्ष (जीएसटीसह) रक्कमेच्या अंदाजपत्रकास मा.स्थायी समिती सभा विषय क्र.1217 दि.12.02.2024 नुसार मान्यता घेण्यात आली आहे. जेसीबी व टाटा हिताची कंपनीच्या स्पेअरपार्ट दरानुसार तयार करण्यात आलेल्या अंदाजपत्रकास मान्यता मिळाल्यानंतर 18% GST वगळून जाहीर निविदा मागविण्यात आल्या असून निविदेच्या पहिल्या वेळी एकुण 03 निविदा तांत्रिक दृष्ट्या पात्र ठरल्या. पाच निविदाधारकांनी सादर केलेले दर खालील प्रमाणे आहेत.

अ.क्र.	एजन्सीचे नाव	प्राप्त निविदा दर (जीएसटी वगळून)
1.	मे.न्यु साधना इंजि.वर्कस	अंदाजपत्रकीय दराने
2.	मे.जैन ट्रेडर्स	2.50 टक्के जास्त
3.	मे.अॅक्टीव्ह मोटर्स	3.50 टक्के जास्त

उपरोक्त नुसार तुलनात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी दराची निविदा मे.न्यु साधना इंजि. वर्कस यांची असून ती अंदाजपत्रकीय दराची आहे. त्यामुळे त्यांची निविदा स्विकृत करणे योग्य होईल.

करीता, मे.न्यु साधाना इंजि. वर्कस यांची अंदाजपत्रकीय दराची निविदा स्विकृत करणे बाबतचा प्रस्ताव मा.स्थायी समिती सभेच्या मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1361/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, मे.न्यु साधना इंजि.वर्कस यांची अंदाजपत्रकीय दराची निविदा स्विकृत करणेस मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1362/2024:-** (यांत्रिकी विभाग)

(दि.14.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, शासनाच्या निर्णयानुसार महानगरपालिकेची विविध प्रकारची 59 वाहने/मशिनरी ही 15 वर्षपेक्षा जास्त वयोमान असल्यामुळे निर्लेखित करण्यात आली आहेत. त्यानुषंगाने घनकचरा/जलनिःस्सारण/पाणी पुरवठा संबंधीत 39 नवीन वाहने/मशिनरी 15 वा वित्त आयोगाच्या प्राप्त निधितून खरेदी करण्यासाठी र.रु.15,23,47,088/- च्या एकत्रित अंदाजपत्रकास मा.सर्वसाधारण सभा ठराव क्र.900 दि.02.08.2023 नुसार मान्यता घेण्यात आली आहे. सदरील ठरावात 8000 ली.क्षमतेचे 02 व्हॅक्युम मशिन्स खरेदीसाठी र.रु.1,73,07,000/- रक्कमेच्या अंदाज पत्रकास मान्यता प्राप्त आहे. मान्यता मिळाल्यानंतर 8000 लि.क्षमतेचे 02 व्हॅक्युम मशिन्स खरेदी करण्यासाठी जीईएम पोर्टलद्वारे जाहिर मागविण्यात आल्या आहेत. निविदेच्या पहिल्या वेळी 03 निविदा तांत्रिकदृष्ट्या पात्र ठरल्या असून पात्र निविदाधारकांनी सादर केलेले दर खालील प्रमाणे आहेत.

अ.क्र.	एजन्सीचे नाव	प्राप्त निविदा दर
1.	मे.कॅम-अॅव्हीदा इन्व्हायरो इंजिनिअर्स प्रा.लि.	र.रु.1,72,80,000/-
2.	मे.टी.पी.एस.इन्फ्रास्ट्रक्चर लि.	र.रु.1,87,34,000/-
3.	मे.मणियार अॅण्ड कंपनी	र.रु.1,91,78,000/-

उपरोक्त नुसार तुलनात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी दराची निविदा मे.कॅम-अॅव्हीदा इन्व्हायरो इंजिनिअर्स प्रा.लि.यांची असून ती अंदाजपत्रकीय रक्कमेपेक्षा र.रु.27000/- (0.15%) कमी दराची आहे. त्यामुळे त्यांची निविदा स्विकृत करणे योग्य होईल.

करीता, 8000 लि.क्षमतेचे 02 व्हॅक्युम मशिन्स खरेदी करण्यासाठी मे.कॅम-अॅव्हीदा इन्व्हायरो इंजिनिअर्स प्रा.लि. यांची अंदाजपत्रकीय रक्कमेपेक्षा र.रु.27000/- (0.15%) ने कमी दराची र.रु.1,72,80,000/- खर्चाची निविदा स्विकृत करणे बाबत प्रस्ताव मा.स्थायी समिती सभेच्या मान्यतेस्तव सादर.

#### **ठराव क्रमांक 1362/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, 8000 लि.क्षमतेचे 02 व्हॅक्युम मशिन्स खरेदी करण्यासाठी मे.कॅम-अॅव्हीदा इन्व्हायरो इंजिनिअर्स प्रा.लि. यांची अंदाजपत्रकीय रक्कमेपेक्षा र.रु.27000/- (0.15%) ने कमी दराची र.रु.1,72,80,000/- खर्चाची निविदा स्विकृत करणेस मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

#### **प्रस्ताव क्रमांक 1363/2024:-** (मालमत्ता विभाग)

(दि.14.03.2024)

आयुक्त, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका प्रस्ताव सादर करित आहेत की, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेच्या मालकीच्या व ताब्यातील विविध ठिकाणी असलेल्या शालेय आरक्षणातील राखीव भुखंड भाडेतत्वावर देणेसाठी पात्र शैक्षणिक संस्था, बहुउद्देशीय संस्था व इच्छुक व्यक्ती यांच्याकडून स्वारस्य (E.O.I.) प्रसिध्द करण्याचा ठराव क्र.1080 दि.21.11.2023 रोजी पारीत झाला होता. त्यानुसार गट क्र.47/3 कांचनवाडी येथील 4450 चौ.मी. जागेसाठी मासिक भाडे र.रु.1,62,425/- निश्चित करून अनामत रक्कम निविदाधारकाने भरणा करणे बाबत नमुद करून प्रसिध्दी देण्यात आली. त्यामध्ये 1.साईनाथ एज्युकेशन सोसायटी, 2.जयक्रांती शिक्षण प्रसारक मंडळ,लातूर या संस्थांनी सहभाग नोंदविला. सदर स्वारस्य प्रगटनाच्या अटी प्रमाणे 1.साईनाथ एज्युकेशन सोसायटी, 2.जयक्रांती शिक्षण प्रसारक मंडळ,लातूर या दोन संस्था यांच्या अनामत रक्कमेच्या दराचा तपशिल खालील प्रमाणे.

- 47/3 कांचनवाडी येथील शालेय आरक्षित भुखंड करीता.
  1. जयक्रांती शिक्षण प्रसारक मंडळ, लातूर या संस्थेने पुर्वी र.रु.19,50,000/- अनामत रक्कम भरणा करणे बाबत मागणी होती. तथापि, सदर भुखंडासाठी वाढीव अनामत रक्कम देण्यासाठी चर्चा करण्यात आली असता, त्यामध्ये संस्थेने वाढीव अनामत र.रु.31,00,000/- (अक्षरी रक्कम रुपये एकतीस लक्ष) एवढे दर भरणा करण्यासाठी संमती दर्शविलेली आहे.
  2. साईनाथ एज्युकेशन सोसायटी या संस्थेने सदर भुखंडासाठी अनामत र.रु.1,50,000/- एवढे दर भरणा केलेले आहे.

वर नमुद शालेय आरक्षित भुखंडासाठी ठळक अक्षरात उच्च दराची अनामत रक्कम निविदेमध्ये भरणा केलेली असल्याने जयक्रांती शिक्षण प्रसारक मंडळ, लातूर या संस्थेने सदर भुखंडासाठी अनामत र.रु.31,00,000/- (अक्षरी रक्कम रुपये एकतीस लक्ष) एवढे दर भरणा करण्यासाठी संमती दर्शविलेली असल्याने सदर संस्थेस प्रतीमाह र.रु.1,62,425/- (अक्षरी रक्कम रुपये एक लक्ष बासष्ट हजार चारशे पंचवीस) प्रमाणे 30 वर्षा पेक्षा अधिक नाही. इतक्या कालावधीसाठी स्वारस्य प्रगटनाच्या अटी शर्तीनुसार करारनामा अंतिम करण्याच्या अटीवर भुखंड भाडेतत्वावर देणे बाबतचा प्रस्ताव मा.स्थायी समिती सभेच्या मान्यतेस्तव तथा मंजूरीस्तव सविनय सादर.

#### **ठराव क्रमांक 1363/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेच्या मालकीच्या व ताब्यातील विविध ठिकाणी असलेल्या शालेय आरक्षणातील राखीव भुखंड भाडेतत्वावर देणेसाठी पात्र शैक्षणिक संस्था, बहुउद्देशीय संस्था व इच्छुक व्यक्ती यांच्याकडून स्वारस्य (E.O.I.) प्रसिध्द करण्याचा ठराव क्र.1080 दि.21.11.2023 रोजी पारीत झाला होता. त्यानुसार गट क्र.47/3 कांचनवाडी येथील 4450 चौ.मी.जागा जे.एस.पी.एम.लातूर या संस्थेने सदर भुखंडासाठी अनामत र.रु.31,00,000/- (अक्षरी

रक्कम रुपये एकतीस लक्ष) एवढे दर भरणा करण्यासाठी संमती दर्शविलेली असल्याने सदर संस्थेस प्रतीमाह र.रु.1,62,425/- (अक्षरी एक लक्ष बासष्ट हजार चारशे पंचवीस) प्रमाणे 30 वर्षांच्या कालावधी साठी भुखंड भाडेतत्वावर देणेसाठी मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1364/2024:-** (भांडार विभाग)

(दि.14.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, विविध विभागांच्या मागणीनुसार GEM PORTAL वर संगणक साहित्याची वर संगणक व लॅपटॉप खरेदीची अ) BID NO.GEM/2024/B/4426405 नुसार निविदा प्रसिध्द करण्यात आली. त्यानुसार संगणक व लॅपटॉप खरेदीसाठी चार निविदाधारकांना पात्र ठरविण्यात आलेले होते. त्यापैकी मे.भक्ती कॉम्प्युटर शॉप यांचे दर सर्वात कमी आलेले आहे.

**अ) BID NO.GEM/2024/B/4426405 (संगणक व लॅपटॉप खरेदी)**

अ. क्र.	साहित्याचे विवरण	प्रमाण	अंदाजपत्रकीयदर सर्व करांसहीत	GEM PORTAL वरील निविदेतील प्राप्त कमी सर्व करांसहीत	कमी दर असलेल्या निविदाधारकाचे नाव
1	2	3	4	5	6
1.	<u>Desk Top Computer</u> HP 280 Intel Core i5/12" generation 12400 16 GB RAM/1TBHD/512GB SSD/19.5" Monitor/10/100/1000/Keyboard and Mouse.	1 Nos	70200 18% GST 12636 Total =82836	86220	मे.भक्ती कॉम्प्युटर शॉप
2.	<u>Laptop</u> HP Laptop 250 G9 Intel core i5/12" generation 8GB/512 GB/SSD/15 inch/win11/Pro1/1/1	1 Nos	70200 18% GST 12636 Total =82836	87876	मे.भक्ती कॉम्प्युटर शॉप

तसेच प्रिंटर खरेदीसाठी ब) BID NO.GEM/2024/B/4426022 नुसार निविदा प्रसिध्द करण्यात आली त्यानुसार प्रिंटर खरेदीसाठी तीन निविदाधारकांना पात्र ठरविण्यात आलेले होते. त्यापैकी मे.अॅटोक्लिक सोल्युशन इंटरप्राईजेस यांचे दर सर्वात कमी दर आलेले आहेत.

**ब) BID NO.GEM/2024/B/4426022 (प्रिंटर खरेदी)**

अ. क्र.	साहित्याचे विवरण	प्रमाण	अंदाजपत्रकीयदर सर्व करांसहीत	GEM PORTAL वरील निविदेतील प्राप्त कमी सर्व करांसहीत	कमी दर असलेल्या निविदाधारकाचे नाव
1	2	3	4	5	6
1.	<u>Printer</u> HP 208DW Plain Printer With Duplex	1 Nos	18800 18% GST 3384 Total =22184	22005	मे.अॅटोक्लिक सोल्युशन इंटरप्राईजेस

प्राप्त GEM PORTAL वरील निविदेतील कमी दराच्या अनुषंगाने केंद्रीय खरेदी समिती समक्ष दि.12.03.2024 रोजी संगणक व लॅपटॉप खरेदीसाठीचे निविदाधारक मे.भक्ती कॉम्प्युटर शॉप यांना वाटाघाटीस बोलाविण्यात आले.

केंद्रीय खरेदी समिती समोर पुरवठाधारकांनी वाटाघाटी अंती मंजूर दराने पुरवठा करण्याची लेखी सहमती पत्र समिती समोर दिलेली आहे. त्यानुसार केंद्रीय समितीने वाटाघाटी अंती निश्चित करण्यात आलेल्या दरानुसार निविदा स्विकृतीस शिफारस केली आहे. वाटाघाटी अंती मंजूर झालेले दर खालील प्रमाणे दर्शविण्यात आले आहे.

**अ) BID NO.GEM/2024/B/4426405 (संगणक व लॅपटॉप खरेदी)**

अ. क्र.	साहित्याचे विवरण	प्रमाण	अंदाजपत्रकीय दर सर्व करांसहीत	GEM PORTAL वरील निविदेतील प्राप्त कमी दर सर्व करांसहीत	वाटाघाटी अंती अंतिम झालेले दर सर्व करांसहीत
1	2	3	4	5	6

1.	<b>Desk Top Computer</b> HP 280 Intel Core i5/12" generation 12400 16 GB RAM/1TBHD/512GB SSD/19.5" Monitor/10/100/1000 Keyboard and Mouse	नग	70200 18% GST 12636 Total = 82836	86220	82836
2.	<b>Laptop</b> HP Laptop 250 G9 Intel core i5/12" generation 8GB/512 GB/SSD/15 inch/ win11/Pro1/1/1	नग	70200 18% GST 12636 Total = 82836	87876	82836

तसेच ब) BID NO.GEM/2024/B/4426022 नुसार प्रिंटर खरेदीसाठी मे.ऑटोक्लिक सोल्युशन इंटरप्राइजेस यांचे दर निविदेतील दर केंद्रीय खरेदी समिती समक्ष ठेवण्यात आले. प्रिंटरचे दर हे अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी दराची असल्याची बाब समिती समक्ष नमुद करण्यात आली.

**ब) BID NO.GEM/2024/B/4426022 (प्रिंटर खरेदी)**

अ. क्र.	साहित्याचे विवरण	प्रमाण	अंदाजपत्रकीयदर सर्व करांसहित	GEM PORTAL वरील निविदेतील प्राप्त कमी दर सर्व करांसहित	अंतिम झालेले दर सर्व करांसहित
1	2	3	4	5	6
1.	<b>Printer</b> HP 208DW Plain Printer With Duplex	1 नग	18800 18% GST 3384 Total = 22184	22005	22005

केंद्रीय दर निश्चितीकरण समितीने शिफारस केल्यानुसार स्तंभ 6 मध्ये दर्शविल्याप्रमाणे दरानुसार संगणक संच, लॅपटॉप व प्रिंटर साहित्य खरेदी करण्यास मान्यता दिलेली आहे. त्यानुसार GEM PORTAL वरील निविदेतील झालेल्या दर वाटाघाटी नुसार अंतिम करण्यात आलेले दर हे कार्यदिशाच्या तारखे पासून एक वर्षासाठी लागू राहतील.

करीता, केंद्रीय खरेदी समिती समक्ष झालेल्या दर वाटाघाटी नुसार अ) BID NO.GEM / 2024/B/4426405 संगणक व लॅपटॉप खरेदीचे निविदाधारक मे.भक्ती कॉम्प्युटर शॉप तसेच ब) BID NO.GEM/2024/B/4426022 प्रिंटर खरेदीचे निविदाधारक मे.ऑटोक्लिक सोल्युशन इंटरप्राइजेस यांचे केंद्रीय खरेदी समितीने दर वाटाघाटी अंती मंजूर केलेले दर कार्यदिशाच्या तारखे पासून एक वर्षासाठी लागू राहतील.

करीता, मंजूर दराने संगणक संच (50 नग), लॅपटॉप (15 नग) र.रु.82,836/- प्रती नग या दराने र.रु.53,84,340/- व प्रिंटर (30 नग) र.रु.22,005/- प्रती नग या दराने र.रु.6,60,150/- खरेदी करण्यास (एकूण र.रु.60,49,860/- च्या मर्यादित) झालेल्या दरानुसार साहित्य खरेदी करण्याची निविदा स्विकृतीचा प्रस्ताव मान्यतेस्तव सादर.

मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1364/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, केंद्रीय खरेदी समिती समक्ष झालेल्या दर वाटाघाटी नुसार अ) BID NO.GEM/2024/B/4426405 संगणक व लॅपटॉप खरेदीचे निविदाधारक मे.भक्ती कॉम्प्युटर शॉप तसेच ब) BID NO.GEM/2024/B/4426022 प्रिंटर खरेदीचे निविदाधारक मे.ऑटोक्लिक सोल्युशन इंटरप्राइजेस यांचे केंद्रीय खरेदी समितीने दर वाटाघाटी अंती मंजूर केलेले दर कार्यदिशाच्या तारखे पासून एक वर्षासाठी लागू राहतील. या मंजूर दराने संगणक संच (50 नग), लॅपटॉप (15 नग) र.रु.82,836/- प्रती नग या दराने र.रु.53,84,340/- व प्रिंटर (30 नग) र.रु.22,005/- प्रती नग या दराने र.रु.6,60,150/- खरेदी करण्यास (एकूण र.रु.60,49,860/- च्या मर्यादितमंजुरी प्रदान करण्यात येते व निविदा स्विकृतीचा प्रस्ताव मान्य करण्यात येतो. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.



**प्रस्ताव क्रमांक 1365/2024:-** (उद्यान विभाग)

(दि.14.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, डॉ.बाबासाहेब आंबेडकर मनोरंजन उद्यान आमखास मैदान येथे अॅडव्हेंचर पार्कची उभारणी करण्याचे काम प्रस्तावीत आहे. या कामाअंतर्गत विविध 26 प्रकारच्या साहसी खेळांची उभारणी करून परिसरात सी.सी.टी.व्ही.कॅमेरे बसविणे इ. कामांचा समावेश करण्यात आला आहे. प्रस्तावीत कामे राज्यदरसुची मध्ये समाविष्ट नसल्याने या व्यवसायातील व्यवसाय धारकां कडून दरपत्रके मागवून तयार करण्यात आलेले र.रु.1,57,31,052/- (जी.एस.टी.करासह) च्या अंदाजपत्रकास मा.सर्वसाधारण सभा विषय क्र.1216/2024 दि.12.02.2024 अन्वये मान्यता प्राप्त आहे. तसेच कामाचा खर्च केंद्र शासनाच्या 'भांडवली गुंतवणूकीसाठी राज्यांना विशेष सहाय्य योजना सन 2023-24 भाग-1' अंतर्गत मंजूर निधी मधून भागविण्यात येईल.

प्राप्त मान्यतेनुसार सदर कामासाठी ई-निविदा मागविण्यात आल्या. ई-निविदा स्विकृतीच्या अंतिम तारखेपर्यंत चार निविदा प्राप्त झाल्या आहेत. निविदेच्या कागदपत्रांची तपासणी केली असता, निविदा सुनचा मधील अटी/शर्तीनुसार (1) मे.अभिजीत इंटरप्राईजेस व (2) मे.श्री.गणेश फॅब्रीकेशन यांनी आवश्यक कागदपत्र/प्रमाणपत्र दाखल केले नव्हते. त्यामुळे सदर दोन निविदाधारक वगळता इतर पात्र दोन कंत्राटदारांच्या निविदेच्या देकार (Price Bid) उघडण्यात आले त्याचा तुलनात्मक तपशील खालील प्रमाणे.

अ.क्र.	कंत्राटदाराचे नाव	प्राप्त दर (अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा)
1.	मे.एक्स लिमिटेड अॅडव्हेंचर वर्ड प्रा.लि.	8% कमी
2.	मे.गणेश ईनोव्हेशन	4% जास्त

डॉ.बाबासाहेब आंबेडकर मनोरंजन उद्यान आमखास मैदान येथे अॅडव्हेंचर पार्कची उभारणी करणे या कामासाठी पात्र उक्त दोन निविदांपैकी मे.एक्स लिमिटेड अॅडव्हेंचर वर्ड प्रा.लि.यांचे दर सर्वात कमी म्हणजेच अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 8% कमी आहे. करीता, मे.एक्स लिमिटेड अॅडव्हेंचर वर्ड प्रा.लि. यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 8% कमी दराची निविदा मा.स्थायी समितीच्या विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1365/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, डॉ.बाबासाहेब आंबेडकर मनोरंजन उद्यान आमखास मैदान येथे अॅडव्हेंचर पार्कची उभारणी करणे (अंदाजपत्रक र.रु.1,57,31,052/-, जी.एस.टी.करासह) या कामासाठी ई-निविदाद्वारे प्राप्त सर्वात कमी म्हणजेच अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 8% कमी दराच्या मे.एक्स लिमिटेड अॅडव्हेंचर वर्ड प्रा.लि.यांच्या निविदेस तसेच सदर कामाचा खर्च केंद्र शासनाच्या 'भांडवली गुंतवणूकीसाठी राज्यांना विशेष सहाय्य योजना सन 2023-24 भाग-1' अंतर्गत मंजूर निधी मधून भागविण्यास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1366/2024:-** (नगर रचना विभाग)

(दि.14.03.2024)

विषय:- शासन मंजूर विकास आराखड्यामधील नाविकास क्षेत्र हे नव्याने प्रसिध्द करण्यात आलेल्या महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम 1966 च्या कलम 26 अन्वये प्रसिध्द करण्यात आलेल्या प्रारूप विकास योजना आराखड्यामध्ये रहिवासी क्षेत्रामध्ये समाविष्ट असलेल्या जमिनीवर अनाधिकृतपणे विकसीत झालेले भुखंड व भुखंडासहीत बांधकामाचे गुंठेवारी अधिनियमाअंतर्गत नियमितीकरण करणे बाबत.

संदर्भ:- जा.क्र./वि.यो.वि.घ.छ.सं.म./अ.ह./नि.अ./5/2024 दि.06.03.2024

आयुक्त छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका प्रशासकीय प्रस्ताव सादर करीत आहेत की, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेच्या मुळ हद्दीचा विकास योजना आराखडा सन-2001 ला प्रसिध्द झाला. तसेच वाढीव हद्दीची विकास योजना महाराष्ट्र शासन नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्र.टीपीएस-3088/454/सीआर-59/88/नवि-12 दि.15.10.1991 नुसार मंजूर झालेली असून ती दि.19.11.1991 पासून अंमलात आलेली आहे.

त्यानंतर शहर वाढीव हद्द मंजुर विकास योजना सुधारीत करणे व त्या बरोबर सिडको नवीन औरंगाबाद अधिसूचित क्षेत्रातून वगळण्यात आलेल्या भागासाठी (शिवाजीनगर) सिडकोच्या क्षेत्रासाठी औरंगाबाद महानगरपालिका हद्दीतील ज्या भागाचा विकास योजनेमध्ये समावेश अशा सर्व भागांसाठी मुळ हद्द व वाढीव हद्दीचा एकत्रीत प्रारूप विकास योजना आराखडा सन-2017 साली प्रसिध्द करण्यात आला. सदर आराखड्यास मा.उच्च न्यायालय खंडपीठ औरंगाबाद तसेच मा.सर्वोच्च न्यायालय यामध्ये रिट याचिका दाखल झाली होती. व सदरचा प्रारूप विकास योजना आराखडा मा.न्यायालयाच्या आदेश अन्वये रद्द करण्यात आला. त्यामुळे छत्रपती संभाजीनगर मुळ हद्द व वाढीव हद्दीचा विकास योजना एकत्रित रित्या तयार करण्याचे आदेश दिले.

दरम्यानच्या काळात वाढीव हद्दीमधील नाविकास क्षेत्रामध्ये बऱ्याच प्रमाणात अनधिकृत वसाहती विकसीत झाल्या व सदरच्या अनधिकृत वसाहतीमध्ये मुलभूत सोयी-सुविधा देणे अशक्यप्राय झाले. त्यामुळे दि.06.03.2024 रोजी प्रसिध्द करण्यात आलेला मुळ हद्द वाढीव हद्दीसह विकास योजना आराखडा महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम-1966 च्या कलम 26 अन्वये प्रसिध्द करण्यात आला. सदर प्रारूप विकास आराखड्यामध्ये यापुर्वी मंजुर झालेल्या विकास आराखड्या मध्ये दर्शविण्यात आलेले नाविकास क्षेत्र हे रहिवासी क्षेत्र म्हणून प्रस्तावीत करण्यात आलेले आहे. अशा क्षेत्रावरील विकसीत झालेले अनधिकृत विकास भुखंड/मिळकतीचे महाराष्ट्र गुठेवारी विकास अधिनियम 2001 (सुधारणा) 2021 अंतर्गत नियमितीकरण करणेचा प्रस्ताव आहे.

करीता, धारेणात्मक प्रस्ताव मान्यतेस्तव सादर.

#### **ठराव क्रमांक 1366/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, दि.06.03.2024 रोजी प्रसिध्द करण्यात आलेला मुळ हद्द वाढीव हद्दीसह विकास योजना आराखडा महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम-1966 च्या कलम 26 अन्वये प्रसिध्द करण्यात आला. सदर प्रारूप विकास योजना आराखड्यामध्ये यापुर्वी मंजुर झालेल्या विकास आराखड्यामध्ये दर्शविण्यात आलेले नाविकास क्षेत्र हे रहिवासी क्षेत्र म्हणून प्रस्तावीत करण्यात आलेले आहे. अशा क्षेत्रावरील विकसीत झालेले अनधिकृत विकास भुखंड/मिळकतीचे महाराष्ट्र गुठेवारी विकास अधिनियम 2001 (सुधारणा) 2021 अंतर्गत नियमितीकरण करण्याच्या प्रस्तावास मान्यता देण्यात येते. तद्नुषंगाने वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

#### **प्रस्ताव क्रमांक 1367/2024:-** (कार्य.अभि.रस्ते विभाग)

(दि.15.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, डी-मार्ट समोरील 80 फुट विकास योजना रस्त्याचे रुंदीकरण करून डांबरीकरण करणे, फुटपाथ बांधणे व नाल्यालगत रिटेनिंग वॉल बांधणे बाबतच्या कामाचे अंदाजपत्रक र.रु.79,74,900.00 (GST सह) चे महानगरपालिका पॅनवरील नियुक्त वास्तुविशारद यांच्या मार्फत तयार करण्यात आले होते. यास मा.सर्वसाधारण सभा मंजुर ठराव क्र.1160/2024 दि.09.01.2024 अन्वये प्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्यात आलेली आहे. यानुसार निविदा र.रु.66,62,569/- (GST वगळून) च्या मर्यादित दुसऱ्या वेळेस निविदा प्रसिध्द करण्यात आली असता, यामध्ये पात्र L1 निविदाधारक श्री.पुनीत गौतम कटारिया असून त्यांनी भरणा केलेले दर हे मंजुर निविदा रक्कमेपेक्षा 8.89% कमी दराने म्हणजेच र.रु.60,70,267.00 (GST वगळून) चे प्राप्त असून या मर्यादित मंजुर निविदेनुसार संबंधीत कंत्राटदाराकडून काम करून घेण्यास व करार करण्यास मा.स्थायी समिती सभा, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेची मान्यता घेणे आवश्यक आहे.

संदर्भ:- Tender ID\_2024\_AMCA\_998276\_2 सन 2023-2024

1.	खात्याचे नाव	कार्यकारी अभियंता रस्ते
2.	कामाचे स्वरूप	डी-मार्ट समोरील 80 फुट विकास योजना रस्त्याचे रुंदीकरण करून डांबरीकरण करणे, फुटपाथ बांधणे व नाल्यालगत रिटेनिंग वॉल बांधणे बाबत
3.	पुर्वगणनपत्रक मान्य झाले आहे काय?	होय, मा.सर्वसाधारण सभा मंजुर ठराव

	असल्यास किती रक्कमेचे? मान्यतेचा ठराव?	क्र.1160/2024 दि.09.01.2024 र.रु.79,74,900.00/- (GST सह) यास प्रशासकीय मान्यता आहे.
	अ) त्यापैकी किती रक्कमेचे टेंडर्स मागविण्यात आले?	र.रु.66,62,569.00
4.	ज्या वृत्तपत्रांत टेंडर्सची जाहिरात देण्यात आली होती त्यांची नावे व प्रसिध्दीचा दिनांक	• संकेतस्थळ महा-ई-टेंडर • प्रसिध्द दि.06.02.2024
5.	अ) टेंडर्स स्विकारण्याची मुदत	दि.06.02.2024 ते दि.20.02.2024
	ब) टेंडर्स उघडल्याचा दिनांक	दि.05.03.2024
	क) निविदेची कितवी वेळ होती?	दुसरी वेळ
6.	एकुण किती टेंडर्स आली?	02 (दोन)

(त्यापैकी पात्र टेंडरदारांची माहिती खालील तक्त्यात द्यावी)

अ. क्र.	ठेकेदाराचे नाव व पत्ता	टेंडर र.रु.	पूर्वगणनपत्रकापेक्षा टक्केवारी कमी/जास्त	
			रक्कम रुपये	टक्केवारी
1.	श्री.पुनीत गौतम कटारिया	66,62,569.00	60,70,267.00	8.89% कमी दराने
2.	मे.हारमास प्रोजेक्ट प्रा.लि.	66,62,569.00	66,24,593.00	0.57% कमी दराने

7.	सर्वात कमी रक्कमेच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	होय
	अ) सदरचे दर प्रचलित बाजारभावाशी सुसंगत आहे काय?	होय
	ब) जास्त दराच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	नाही
	असल्यास कारणे नमुद करावीत.	---
8.	सदर कामाचा खर्च कोणत्या अंदाजपत्रकीय अर्थशिर्षकावर पडणार आहे? ते शिर्षक नमुद करावे.	विकास योजने अंतर्गत रस्ते मजबुतीकरण करणे.
	अ) खर्चासाठी पुरेशी तरतुद उपलब्ध आहे काय?	होय
9.	सदर काम डिपॉझिट मधुन करण्यात येणार आहे काय?	नाही
	अ) असल्यास डिपॉझिट रक्कम कोणत्या कार्यालयात जमा झाली आहे काय? (डिपॉझिट रजिस्टर-पान क्रमांक द्यावा)	---
10.	सोबत मान्य पूर्वगणनपत्रकाच्या विषय पत्राचा नमुना जोडला आहे?	होय
तरी उपरोक्त नमुद केल्याप्रमाणे L1 निविदाधारक श्री.पुनीत गौतम कटारिया यांची निविदा मंजुर निविदा रक्कमेपेक्षा 8.89% कमी दराची म्हणजेच र.रु.60,70,267.00 (GST वगळून) ची असून त्यांची निविदा मंजुरी प्रस्ताव मा.स्थायी समितीच्या विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.		

#### **ठराव क्रमांक 1367/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, डी-मार्ट समोरील 80 फुट विकास योजना रस्त्याचे रुंदीकरण करून डांबरीकरण करणे, फुटपाथ बांधणे व नाल्यालगत रिटेनिंग वॉल बांधणे बाबतच्या कामाचे अंदाजपत्रक र.रु.79,74,900.00 (GST सह) चे मंजुर असून सदर कामाकरीता निविदा र.रु.66,62,569/- (GST वगळून) च्या मर्यादित फेर निविदा (दुसऱ्या वेळेस) मागविली असता यावेळी श्री.पुनीत गौतम कटारिया हे L1 निविदाधारक असून त्यांनी भरणा केलेले दर हे मंजुरी निविदा रक्कमेपेक्षा 8.89% कमी दराची म्हणजेच निविदा र.रु.60,70,267.00 यांची (GST वगळून) चे प्राप्त असून सदर निविदा मंजुरी बाबतच्या प्रस्तावास मान्यता व तदनुषंगाने पुढील कार्यवाही करण्यास मंजुरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

#### **प्रस्ताव क्रमांक 1368/2024:-** (कार्य.अभि.रस्ते विभाग)

(दि.15.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, वॉर्ड क्र.05, वानखेडेनगर अंतर्गत फरहतनगर मधील विकास योजना रस्त्याचे काँक्रीटीकरण करणे बाबतच्या कामाचे ठेकेदार मे.शेख कन्स्ट्रक्शन यांच्याकडून अंदाज

पत्रकीय दरापेक्षा 6.10% कमी दराने म्हणजेच दरपत्रक र.रु.49,58,578.24/- पर्यंत करून घेण्यास व करार करण्यास मा.स्थायी समितीची मान्यता घेणेबाबत.

संदर्भ:-निविदा क्र.2024\_AMCA\_1021178\_1 दि.09.03.2024

1.	खात्याचे नाव	उपअभियंता झोन क्र.04
2.	कामाचे स्वरूप	रस्त्याचे काँक्रीटीकरण करणे
3.	पुर्वगणनपत्रक मान्य झाले आहे काय? असल्यास किती रक्कमेचे? मान्यतेचा ठराव?	र.रु.66,92,500/-
	अ) त्यापैकी किती रक्कमेचे टेंडर्स मागविण्यात आले?	र.रु.52,80,701/-
4.	ज्या वृत्तपत्रांत टेंडर्सची जाहिरात देण्यात आली होती त्यांची नावे व प्रसिध्दीचा दिनांक	स्थानिक दैनिक वर्तमानपत्रात
5.	अ) टेंडर्स स्विकारण्याची मुदत	दि.07.03.2024
	ब) टेंडर्स उघडल्याचा दिनांक	दि.09.03.2024
6.	एकुण किती टेंडर्स आली?	4

(त्यापैकी पात्र टेंडरदारांची माहिती खालील तक्त्यात द्यावी)

अ. क्र.	ठेकेदाराचे नाव व पत्ता	टेंडर र.रु.	पुर्वगणनपत्रकापेक्षा टक्केवारी कमी/जास्त
1.	श्री.मोमीन मुद्दस्सीर	51,21,751.90/-	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 3.01% कमी दराने
2.	श्री.संतोष रुपचंद चव्हाण	50,27,227.35/-	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 4.80% कमी दराने
3.	श्री.कमर अय्याज एम.जे.	49,90,790.52/-	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 5.49% कमी दराने
4.	मे.शेख कन्स्ट्रक्शन	49,58,578.24/-	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 6.10% कमी दराने

7.	सर्वात कमी रक्कमेच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	होय
	अ) सदरचे दर प्रचलित बाजारभावाशी सुसंगत आहे काय?	होय
	ब) जास्त दराच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	नाही
	असल्यास कारणे नमुद करावीत.	---
8.	सदर कामाचा खर्च कोणत्या अंदाजपत्रकीय अर्थशिर्षकावर पडणार आहे? ते शिर्षक नमुद करावे.	विकास योजने अंतर्गत रस्ते मजबुतीकरण करणे.
	अ) खर्चासाठी पुरेशी तरतुद उपलब्ध आहे काय?	होय
9.	सदर काम डिपॉझिट मधुन करण्यात येणार आहे काय?	नाही
	अ) असल्यास डिपॉझिट रक्कम कोणत्या कार्यालयात जमा झाली आहे काय? (डिपॉझिट रजिस्टर-पान क्रमांक द्यावा)	---
10.	सोबत मान्य पुर्वगणनपत्रकाच्या विषय पत्राचा नमुना जोडला आहे?	मा.स्थायी समितीचा प्रस्ताव क्र.1229/2024 दि.13.01.2024
तरी विषयांकीत काम ठेकेदार मे.शेख कन्स्ट्रक्शन, यांच्याकडून अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 6.10% कमी दराने म्हणजेच टेंडर र.रु.49,58,578.24/- पर्यंत काम करून घेणेचा व करार करणे चा प्रस्ताव मा.स्थायी समितीच्या मान्यतेस्तव सादर.		

#### ठराव क्रमांक 1368/2024:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, वॉर्ड क्र.05, वानखेडेनगर अंतर्गत फरहतनगर मधील विकास योजना रस्त्याचे काँक्रीटीकरण करणे बाबतच्या कामासाठी प्राप्त झालेल्या निविदाधारक मे.शेख कन्स्ट्रक्शन, यांच्याकडून अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 6.10% कमी दराने म्हणजेच टेंडर र.रु.49,58,578.24/- पर्यंत काम करून घेणेचा व करार करणेच्या प्रस्तावात सर्वानुमते मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1369/2024:-** (कार्य.अभि.रस्ते विभाग)

(दि.15.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, रेल्वेस्टेशन येथे कारंजा उभारणे, बेट विकसीत करणे या कामाचे श्री.सिद्दीकी जलिसोद्दीन मोहीजुद्दीन यांचेकडून अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 16.35% कमी दराने म्हणजेच निविदा दरपत्रक र.रु.35,40,419.77/- पर्यंत करून घेण्यास व करार करण्यास मा.स्थायी समितीची मान्यता घेणेबाबत.

संदर्भ:-निविदा क्र.2024\_AMCA\_986120\_2 दि.27.02.2024

1.	खात्याचे नाव	उपअभियंता झोन क्र.04
2.	कामाचे स्वरूप	कारंजा उभारणे, बेट विकसीत करणे
3.	पुर्वगणनपत्रक मान्य झाले आहे काय? असल्यास किती रक्कमेचे? मान्यतेचा ठराव?	र.रु.49,94,233/-
	अ) त्यापैकी किती रक्कमेचे टेंडर्स मागविण्यात आले?	र.रु.42,32,321/-
4.	ज्या वृत्तपत्रांत टेंडर्सची जाहिरात देण्यात आली होती त्यांची नावे व प्रसिध्दीचा दिनांक	स्थानिक दैनिक वर्तमानपत्रात
5.	अ) टेंडर्स स्विकारण्याची मुदत	दि.29.01.2024
	ब) टेंडर्स उघडल्याचा दिनांक	दि.27.02.2024
6.	एकुण किती टेंडर्स आली?	5

(त्यापैकी पात्र टेंडरदारांची माहिती खालील तक्त्यात द्यावी)

अ. क्र.	ठेकेदाराचे नाव व पत्ता	टेंडर र.रु.	पुर्वगणनपत्रकापेक्षा टक्केवारी कमी/जास्त
1.	मे.रॉयल इंटरप्राईजेस	37,66,854.27/-	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 11.00% कमी दराने
2.	श्री.मुजीब उर रहेमान खान	37,24,106.82/-	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 12.01% कमी दराने
3.	श्री.मुबारक पठाण	35,97,557.45/-	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 15.00% कमी दराने
4.	श्री.सिद्दीकी जलिसोद्दीन मोहीजुद्दीन	35,04,419.77/-	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 16.35% कमी दराने

7.	सर्वात कमी रक्कमेच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	होय
	अ) सदरचे दर प्रचलित बाजारभावाशी सुसंगत आहे काय?	होय
	ब) जास्त दराच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	नाही
	असल्यास कारणे नमुद करावीत.	---
8.	सदर कामाचा खर्च कोणत्या अंदाजपत्रकीय अर्थशिर्षकावर पडणार आहे? ते शिर्षक नमुद करावे.	महानगरपालिका क्षेत्रात मुलभूत सोयी सुविधांच्या विकासासाठी रु.40.00 कोटी
	अ) खर्चासाठी पुरेशी तरतुद उपलब्ध आहे काय?	होय
9.	सदर काम डिपॉझिट मधुन करण्यात येणार आहे काय?	नाही
	अ) असल्यास डिपॉझिट रक्कम कोणत्या कार्यालयात जमा झाली आहे काय? (डिपॉझिट रजिस्टर-पान क्रमांक द्यावा)	---
10.	सोबत मान्य पुर्वगणनपत्रकाच्या विषय पत्राचा नमुना जोडला आहे?	मा.स्थायी समितीचा प्रस्ताव क्र.1115/2023 दि.18.12.2023
तरी विषयांकीत काम ठेकेदार श्री.सिद्दीकी जलिसोद्दीन मोहीजुद्दीन यांच्याकडून अंदाजपत्रकीय दापेक्षा 16.35% कमी दराने म्हणजेच टेंडर र.रु.35,04,419.77/- पर्यंत काम करून घेणेचा व करार करणेचा प्रस्ताव मा.स्थायी समितीच्या मान्यतेस्तव सादर.		

**ठराव क्रमांक 1369/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, रेल्वेस्टेशन येथे कारंजा उभारणे, बेट विकसीत करणे या कामासाठी प्राप्त झालेल्या निविदाधारक श्री.सिद्दीकी जलिसोद्दीन मोहीजुद्दीन यांच्याकडून अंदाजपत्रकीय दापेक्षा

16.35% कमी दराने म्हणजेच टेंडर र.रु.35,04,419.77/- पर्यंत काम करून घेणेचा व करार करणेच्या प्रस्तावास सर्वानुमते मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1370/2024:-** (कार्य.अभि.रस्ते विभाग)

(दि.15.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, हर्सुल टी-पॉईंट येथे रोटरीमध्ये कारंजा उभारण/सुशोभिकरण करणे या कामाचे ठेकेदार श्री.सिद्दीकी जलिसोद्दीन मोहीजुद्दीन यांचेकडून अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 19.89% कमी दराने म्हणजेच निविदा दरपत्रक र.रु.32,76,509.99/- पर्यंत करून घेण्यास व करार करण्यास मा.स्थायी समितीची मान्यता घेणेबाबत.

संदर्भ:-निविदा क्र.2024\_AMCA\_986120\_1 दि.27.02.2024

1.	खात्याचे नाव	उपअभियंता झोन क्र.04
2.	कामाचे स्वरूप	कारंजा उभारणे, सुशोभिकरण करणे
3.	पुर्वगणनपत्रक मान्य झाले आहे काय? असल्यास किती रक्कमेचे? मान्यतेचा ठराव?	र.रु.49,96,818/-
	अ) त्यापैकी किती रक्कमेचे टेंडर्स मागविण्यात आले?	र.रु.40,90,014/-
4.	ज्या वृत्तपत्रांत टेंडर्सची जाहिरात देण्यात आली होती त्यांची नावे व प्रसिध्दीचा दिनांक	स्थानिक दैनिक वर्तमानपत्रात
5.	अ) टेंडर्स स्विकारण्याची मुदत	दि.29.01.2024
	ब) टेंडर्स उघडल्याचा दिनांक	दि.27.02.2024
6.	एकुण किती टेंडर्स आली?	4

(त्यापैकी पात्र टेंडरदारांची माहिती खालील तक्त्यात द्यावी)

अ. क्र.	ठेकेदाराचे नाव व पत्ता	टेंडर र.रु.	पुर्वगणनपत्रकापेक्षा टक्केवारी कमी/जास्त
1.	मे.रॉयल इंटरप्राईजेस	36,40,112.21/-	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 11.00% कमी दराने
2.	श्री.मुबारक पठाण	34,76,511.66/-	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 15.00% कमी दराने
3.	श्री.सिद्दीकी जलिसोद्दीन मोहीजुद्दीन	32,76,509.99/-	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 19.89% कमी दराने

7.	सर्वात कमी रक्कमेच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	होय
	अ) सदरचे दर प्रचलित बाजारभावाशी सुसंगत आहे काय?	होय
	ब) जास्त दराच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	नाही
	असल्यास कारणे नमुद करावीत.	---
8.	सदर कामाचा खर्च कोणत्या अंदाजपत्रकीय अर्थशिर्षकावर पडणार आहे? ते शिर्षक नमुद करावे.	महानगरपालिका क्षेत्रात मुलभूत सोयी सुविधांच्या विकासासाठी रु.40.00 कोटी
	अ) खर्चासाठी पुरेशी तरतुद उपलब्ध आहे काय?	होय
9.	सदर काम डिपॉझिट मधुन करण्यात येणार आहे काय?	नाही
	अ) असल्यास डिपॉझिट रक्कम कोणत्या कार्यालयात जमा झाली आहे काय? (डिपॉझिट रजिस्टर-पान क्रमांक द्यावा)	---
10.	सोबत मान्य पुर्वगणनपत्रकाच्या विषय पत्राचा नमुना जोडला आहे?	मा.स्थायी समितीचा प्रस्ताव क्र.1116/2023 दि.18.12.2023

तरी विषयांकीत काम ठेकेदार श्री.सिद्दीकी जलिसोद्दीन मोहीजुद्दीन यांच्याकडून अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 19.89% कमी दराने म्हणजेच टेंडर र.रु.32,76,509.99/- पर्यंत काम करून घेणेचा व करार करणेचा प्रस्ताव मा.स्थायी समितीच्या मान्यतेस्तव सादर.

### **ठराव क्रमांक 1370/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, हर्सुल टी-पॉईंट येथे रोटरीमध्ये कारंजा उभारणे/सुशोभिकरण करणे या कामासाठी प्राप्त झालेल्या निविदाधारक ठेकेदार श्री.सिद्दीकी जलिसोद्दीन मोहीजुद्दीन यांच्याकडून अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 19.89% कमी दराने म्हणजेच टेंडर र.रु.32,76,509.99/- पर्यंत काम करून घेणेचा व करार करणेच्या प्रस्तावास सर्वानुमते मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

### **प्रस्ताव क्रमांक 1371/2024:-** (यांत्रिकी विभाग)

(दि.15.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, छत्रपती संभाजीनगर शहर हे ऐतिहासिक शहर असून पर्यटनाची राजधानी म्हणून या शहराची ओळख आहे. शहरातील पर्यटन वाढीसाठी व शहरात येणाऱ्या पर्यटकांना शहरातील ऐतिहासिक ठिकाणांची माहिती व्हावी. या दृष्टिकोनातून महानगरपालिके मार्फत डबल-डेकर बस शहर दर्शनासाठी सुरु करण्यासाठी धोरणात्मक निर्णय घेणे आहे.

तसेच त्यादृष्टिने दि.06.01.2024 रोजी एक्सप्रेस ऑफ इंटरेस्ट (E.O.I.) मागविण्यात आले असता, त्यात गोविंद मोटर्स, बर्नाला, पंजाब या एकाच कंपनीचे दरपत्रक प्राप्त झाले आहे. एक्सप्रेस ऑफ इंटरेस्ट (E.O.I.) च्या प्राप्त एकमेव दरपत्रकानुसार 02 डबल-डेकर बस उभारणी साठी प्रतिनग र.रु.57,82,000/- (GST सह) दराने एकुण र.रु.1,15,64,000/- खर्च अपेक्षित आहे. तसेच डबल-डेकर बस उभारणी करीता 6200 व्हील बेसच्या चेसीस खरेदी करण्यासाठी दरपत्रके मागविली असता खालील प्रमाणे दर प्राप्त झाले आहेत.

अ.क्र.	एजन्सीचे नाव	दर
1.	आयशर कंपनीचे अधिकृत मे.एटीसी मोटर्स	र.रु.34,35,415/-
2.	अशोक लिलॅन्ड कंपनीचे अधिकृत मे.पगारिया अँटो प्रा.,लि.	र.रु.40,69,770/-

उपरोक्त नुसार चेसीस खरेदी करण्यासाठी मे.एटी.सी. मोटर्स यांचे दरपत्रक तुलनात्मकदृष्ट्या कमी दराचे असून ते प्रतिनग र.रु.34,35,415/- (GST सह) रक्कमेचे आहे. 6200 व्हील बेसच्या चेसीसवर डबल-डेकर बस उभारणी करणेसाठी प्रतिनग र.रु.92,17,415/- दराने एकुण र.रु.1,84,34,830/- खर्च अपेक्षित आहे. अंदाजपत्रकास मान्यता मिळाली तर जाहीर निविदा मागवून 02 डबल-डेकर बस खरेदी करण्यात येतील.

करीता शहर दर्शनासाठी डबल-डेकर बस सुरु करण्याचा धोरणात्मक निर्णय घेणे बाबत प्रस्ताव मा.सर्वसाधारण सभेच्या मान्यतेस्तव सादर. तसेच 02 डबल-डेकर बस खरेदीसाठी र.रु.1,84,34,830/- रक्कमेचे अंदाजपत्रक मा.सर्वसाधारण सभेच्या मान्यतेस्तव सादर.

### **ठराव क्रमांक 1371/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, शहरातील पर्यटन वाढीसाठी व शहरात येणाऱ्या पर्यटकांना शहरातील ऐतिहासिक ठिकाणांची माहिती व्हावी. या दृष्टिकोनातून डबल-डेकर बस सुरु करण्याच्या धोरणात्मक निर्णयास मान्यता देण्यात येते. तसेच 02 डबल-डेकर बस खरेदी करण्यासाठी र.रु.1,84,34,830/- रक्कमेचे अंदाजपत्रकास देखील मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

### **प्रस्ताव क्रमांक 1372/2024:-** (कार्य.अभि.पा.पु.विभाग)

(दि.15.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, यंत्र देखभाल दुरुस्ती जायकवाडी विभाग या लेखाशिर्षामधून महानगरपालिकेच्या नवीन जायकवाडी पंपगृह येथील 490 अ.श.व्ही.टी. पंपासाठी सुट्या भागांचा पुरवठा करणे या कामासाठी एकुण र.रु.22,80,335+3,94,673 (GST 18%)=26,75,009/- च्या अंदाजपत्रकास मान्यता मिळाल्यानंतर ई-निविदा विभागामार्फत जाहीर ई-निविदा मागविण्यात आल्या असता, खालील प्रमाणे निविदा दर प्राप्त आहेत.

अ.क्र.	एजन्सीचे नाव	प्राप्त निविदा र.रु.	टक्केवारी
1.	मे.अमित इंजिनिअर्स, छत्रपती संभाजीनगर	22,80,335/-	अं.प.दराने
2.	मे.असांसो लाईट्स, छत्रपती संभाजीनगर	23,60,146.73/-	3.50% ने जास्त
3.	मे.तिरुपती इलेक्ट्रिकल्स सेल्स अँड सर्व्हिसेस छत्रपती संभाजीनगर	23,48,745.05/-	3.00% ने जास्त

प्राप्त 03 निविदांपैकी सर्वात कमी दराची निविदा मे.अमित इंजिनिअर्स, छत्रपती संभाजीनगर यांची असून ती अंदाजपत्रकीय दराप्रमाणे र.रु.22,80,335/- रक्कमेची आहे करीता, कमी दराची निविदा स्विकृत करणे बाबतचा प्रस्ताव मा.स्थायी समिती सभेच्या मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1372/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, ई-निविदा विभागामार्फत मागविण्यात आलेल्या जाहीर निविदेतील प्राप्त न्यूनतम दराची मे.अमित इंजिनिअर्स, छत्रपती संभाजीनगर यांची असून ती अंदाजपत्रकीय दराप्रमाणे र.रु.22,80,335/- रक्कमेची निविदा स्विकृतीस मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1373/2024:-** (कार्य.अभि.रस्ते विभाग)

(दि.15.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, गट क्र.38 समर्थ कल्याण को.ऑप.हाऊसिंग सोसायटी, कांचनवाडी येथे मंजूर रेखांकनात काँक्रीट रस्ते तयार करण्याच्या कामाचे अंदाजपत्रक र.रु.83,93,900.00 (GST सह) चे तयार करण्यात आले होते. यास मा.सर्वसाधारण सभा मंजूर ठराव क्र.1056/2023 दि.06.11.2023 अन्वये प्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्यात आलेली आहे. यानुसार निविदा र.रु.70,16,832.79 च्या मर्यादित ई-निविदा प्रसिध्द करण्यात आली असता, यामध्ये पात्र L1 निविदाधारक सहारा कन्स्ट्रक्शन हे असून त्यांनी भरणा केलेले दर हे मंजूर निविदा रक्कमेपेक्षा 3.10% कमी दराने म्हणजेच र.रु.67,99,310.69 (GST वगळून) चे प्राप्त असून या मर्यादित संबंधीत कंत्राट दाराकडून काम करून घेण्यास व करार करण्यास मा.स्थायी समिती सभा, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेची मान्यता घेणे आवश्यक आहे.

संदर्भ:- TENDER ID 2024\_AMCA\_1022733\_1 सन 2023-24

1.	खात्याचे नाव	कार्यकारी अभियंता रस्ते
2.	कामाचे स्वरूप	गट क्र.38 समर्थ कल्याण को.ऑप.हाऊसिंग सोसायटी, कांचनवाडी येथे मंजूर रेखांकनात काँक्रीट रस्ते तयार करणे.
3.	पुर्वगणनपत्रक मान्य झाले आहे काय? असल्यास किती रक्कमेचे? मान्यतेचा ठराव?	होय, मा.सर्वसाधारण सभा मंजूर ठराव क्र.1056/2023 दि.06.11.2023 नुसार र.रु.83,93,900.00 (GST सह) यास प्रशासकीय मान्यता प्राप्त आहे.
	अ) त्यापैकी किती रक्कमेचे टेंडर्स मागविण्यात आले?	र.रु.70,16,832.49
4.	ज्या वृत्तपत्रांत टेंडर्सची जाहिरात देण्यात आली होती त्यांची नावे व प्रसिध्दीचा दिनांक	<ul style="list-style-type: none"> <li>संकेतस्थळ-महा ई-टेंडर</li> <li>प्रसिध्दी दि.26.02.2024</li> </ul>
5.	अ) टेंडर्स स्विकारण्याची मुदत	दि.26.02.2024 ते 04.03.2024
	ब) टेंडर्स उघडल्याचा दिनांक	दि.06.03.2024
	क) निविदेची कितवी वेळ होती?	प्रथम वेळ
6.	एकुण किती टेंडर्स आली?	03 (तीन)

(त्यापैकी पात्र टेंडरदारांची माहिती खालील तक्त्यात द्यावी)

अ. क्र.	ठेकेदाराचे नाव व पत्ता	टेंडर र.रु.	पुर्वगणनपत्रकापेक्षा टक्केवारी कमी/जास्त	
			रक्कम रुपये	टक्केवारी
1.	प्रिया कन्स्ट्रक्शन	70,16,832.49	68,21,062.87	2.79% कमी दराने
2.	अरबाज कन्स्ट्रक्शन	70,16,832.49	68,69,479.01	2.10% कमी दराने
3.	सहारा कन्स्ट्रक्शन	70,16,832.49	67,99,310.69	3.10% कमी दराने
7.	सर्वात कमी रक्कमेच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?			होय



	अ) सदरचे दर प्रचलित बाजारभावाशी सुसंगत आहे काय?	होय
	ब) जास्त दराच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	नाही
	असल्यास कारणे नमुद करावीत.	---
8.	सदर कामाचा खर्च कोणत्या अंदाजपत्रकीय अर्थशिर्षकावर पडणार आहे? ते शिर्षक नमुद करावे.	मंजूर रेखांकनात मुलभूत सोयी सुविधा पुरविणे-रस्ते
	अ) खर्चासाठी पुरेशी तरतुद उपलब्ध आहे काय?	होय
9.	सदर काम डिपॉझिट मधुन करण्यात येणार आहे काय?	नाही
	अ) असल्यास डिपॉझिट रक्कम कोणत्या कार्यालयात जमा झाली आहे काय? (डिपॉझिट रजिस्टर-पान क्रमांक द्यावा)	---
10.	सोबत मान्य पूर्वगणकपत्रकाच्या विषय पत्राचा नमुना जोडला आहे?	होय
तरी उपरोक्त नमुद केल्याप्रमाणे L1 निविदाधारक सहारा कन्स्ट्रक्शन यांची निविदा मंजूर निविदा रक्कमेपेक्षा 3.10% कमी दराची म्हणजेच र.रु.67,99,310.69 (GST वगळून) ची असुन त्यांची निविदा मंजूरीचा प्रस्ताव मा.स्थायी समितीच्या विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.		

#### ठराव क्रमांक 1373/2024:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, गट क्र.38 समर्थ कल्याण को.ऑप.हाऊसिंग सोसायटी, कांचनवाडी येथे मंजूर रेखांकनात काँक्रीट रस्ते तयार करणेच्या कामाचे अंदाजपत्रक र.रु.83,93,900.00 (GST सह) चे असुन सदर कामाकरीता L1 निविदाधारक सहारा कन्स्ट्रक्शन हे असुन त्यांनी भरणे केलेले दर हे मंजूर निविदा रक्कमेपेक्षा 3.10% कमी दराची म्हणजेच टेंडर र.रु.67,99,310.69 (GST वगळून) चे प्राप्त झाले असुन सदर निविदा मंजूरी बाबतच्या प्रस्तावास मान्यता व तदनुषंगाने पुढील कार्यवाही करण्यास मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

#### प्रस्ताव क्रमांक 1374/2024:- (कार्य.अभि.रस्ते विभाग)

(दि.15.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, गट क्र.04 व 10 कांचननगर को.ऑप.हाऊसिंग सोसायटी, नक्षत्रवाडी येथे मंजूर रेखांकनात काँक्रीट रस्ते तयार करण्याच्या कामाचे अंदाजपत्रक र.रु.1,16,15,600.00 (GST सह) चे तयार करण्यात आले होते. यास मा.सर्वसाधारण सभा मंजूर ठराव क्र.1058/2023 दि.06.11.2023 अन्वये प्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्यात आलेली आहे. यानुसार निविदा र.रु.97,28,919.00 च्या मर्यादित ई-निविदा प्रसिध्द करण्यात आली असता, यामध्ये पात्र L1 निविदाधारक सहारा कन्स्ट्रक्शन हे असुन त्यांनी भरणे केलेले दर हे मंजूर निविदा रक्कमेपेक्षा 3.01% कमी दराने म्हणजेच र.रु.94,36,073.00 (GST वगळून) चे प्राप्त असुन या मर्यादित संबंधीत कंत्राट दाराकडून काम करुन घेण्यास व करार करण्यास मा.स्थायी समिती सभा, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेची मान्यता घेणे आवश्यक आहे.

संदर्भ:- TENDER ID 2024\_AMCA\_1008785\_1 सन 2023-24

1.	खात्याचे नाव	कार्यकारी अभियंता रस्ते
2.	कामाचे स्वरुप	गट क्र.04 व 10 कांचननगर को.ऑप.हाऊसिंग सोसायटी, नक्षत्रवाडी येथे मंजूर रेखांकनात काँक्रीट रस्ते तयार करणे.
3.	पूर्वगणनपत्रक मान्य झाले आहे काय? असल्यास किती रक्कमेचे? मान्यतेचा ठराव?	होय, मा.सर्वसाधारण सभा मंजूर ठराव क्र.1058/2023 दि.06.11.2023 नुसार र.रु.1,16,15,600.00 (GST सह) यास प्रशासकीय मान्यता प्राप्त आहे.
	अ) त्यापैकी किती रक्कमेचे टेंडर्स मागविण्यात आले?	र.रु.97,28,919.00
4.	ज्या वृत्तपत्रांत टेंडर्सची जाहिरात देण्यात आली होती त्यांची नावे व प्रसिध्दीचा दिनांक	<ul style="list-style-type: none"> <li>संकेतस्थळ-महा ई-टेंडर</li> <li>प्रसिध्दी दि.16.02.2024</li> </ul>

5.	अ) टेंडर्स स्विकारण्याची मुदत	दि.16.02.2024 ते 29.02.2024
	ब) टेंडर्स उघडल्याचा दिनांक	दि.01.03.2024
	क) निविदेची कितवी वेळ होती?	प्रथम वेळ
6.	एकुण किती टेंडर्स आली?	03 (तीन)

(त्यापैकी पात्र टेंडरदारांची माहिती खालील तक्त्यात द्यावी)

अ. क्र.	ठेकेदाराचे नाव व पत्ता	टेंडर र.रु.	पूर्वगणनपत्रकापेक्षा टक्केवारी कमी/जास्त	
			रक्कम रूपये	टक्केवारी
1.	प्रिया कन्स्ट्रक्शन	97,28,919.00	94,86,669.00	2.49% कमी दराने
2.	अरबाज कन्स्ट्रक्शन	97,28,919.00	95,35,313.00	1.99% कमी दराने
3.	सहारा कन्स्ट्रक्शन	97,28,919.00	94,36,073.00	3.01% कमी दराने

7.	सर्वात कमी रक्कमेच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	होय
	अ) सदरचे दर प्रचलित बाजारभावाशी सुसंगत आहे काय?	होय
	ब) जास्त दराच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	नाही
	असल्यास कारणे नमुद करावीत.	---
8.	सदर कामाचा खर्च कोणत्या अंदाजपत्रकीय अर्थशिर्षकावर पडणार आहे? ते शिर्षक नमुद करावे.	मंजूर रेखांकनात मुलभूत सोयी सुविधा पुरविणे-रस्ते
	अ) खर्चासाठी पुरेशी तरतुद उपलब्ध आहे काय?	होय
9.	सदर काम डिपॉझिट मधुन करण्यात येणार आहे काय?	नाही
	अ) असल्यास डिपॉझिट रक्कम कोणत्या कार्यालयात जमा झाली आहे काय? (डिपॉझिट रजिस्टर-पान क्रमांक द्यावा)	---
10.	सोबत मान्य पूर्वगणनपत्रकाच्या विषय पत्राचा नमुना जोडला आहे?	होय
तरी उपरोक्त नमुद केल्याप्रमाणे L1 निविदाधारक सहारा कन्स्ट्रक्शन यांची निविदा मंजूर निविदा रक्कमेपेक्षा 3.01% कमी दराची म्हणजेच टेंडर र.रु.94,36,073.00 (GST वगळून) ची असुन त्यांची निविदा मंजुरीचा प्रस्ताव मा.स्थायी समितीच्या विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.		

मान्यतेस्तव सादर.

#### **ठराव क्रमांक 1374/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, गट क्र.04 व 10 कांचननगर को.ऑप.हाऊसिंग सोसायटी, नक्षत्र वाडी येथे मंजूर रेखांकनात काँक्रीट रस्ते तयार करणेच्या कामाचे अंदाजपत्रक र.रु.1,16,15,600.00 (GST सह) चे असुन सदर कामाकरीता L1 निविदाधारक सहारा कन्स्ट्रक्शन, हे असुन त्यांनी भरणे केलेले दर हे मंजूर निविदा रक्कमेपेक्षा 3.01% कमी दराची म्हणजेच टेंडर र.रु.94,36,073.00 (GST वगळून) चे प्राप्त असुन त्यांची निविदा मंजुरी बाबतच्या प्रस्तावास मान्यता व तदनुषंगाने पुढील कार्यवाही करण्यास मंजुरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

#### **प्रस्ताव क्रमांक 1375/2024:-** (कार्य.अभि.रस्ते विभाग)

(दि.15.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, गट क्र.38/पैकी, मौजे कांचननगर पैठणरोड येथील शिल्पकार सोसायटी या मंजूर रेखांकनात काँक्रीट रस्ते तयार करण्याच्या कामाचे अंदाजपत्रक र.रु.52,35,200.00 (GST सह) चे तयार करण्यात आले होते. यास मा.सर्वसाधारण सभा मंजूर ठराव क्र1059/2023 दि.06.11.2023 अन्वये प्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्यात आलेली आहे. यानुसार निविदा र.रु.43,88,029.48 च्या मर्यादित ई-निविदा प्रसिध्द करण्यात आली असता, यामध्ये पात्र L1 निविदाधारक सहारा कन्स्ट्रक्शन हे असून त्यांनी भरणे केलेले दर हे मंजूर निविदा रक्कमेपेक्षा 2.99% कमी दराने म्हणजेच र.रु.42,56,827.40 (GST वगळून) चे प्राप्त असुन या मर्यादित संबंधीत कंत्राटदारा

कडून काम करून घेण्यास व करार करण्यास मा.स्थायी समिती सभा, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेची मान्यता घेणे आवश्यक आहे.

संदर्भ:- TENDER ID 2024\_AMCA\_1022637\_1 सन 2023-24

1.	खात्याचे नाव	कार्यकारी अभियंता रस्ते
2.	कामाचे स्वरूप	गट क्र.38/पैकी, मौजे कांचननगर पैठणरोड या शिल्पकार सोसायटी या मंजुर रेखांकनात काँक्रीट रस्ते तयार करणे.
3.	पुर्वगणनपत्रक मान्य झाले आहे काय? असल्यास किती रक्कमेचे? मान्यतेचा ठराव?	होय, मा.सर्वसाधारण सभा मंजुर ठराव क्र.1059/2023 दि.06.11.2023 नुसार र.रु.52,35,200.00 (GST सह) यास प्रशासकीय मान्यता प्राप्त आहे.
	अ) त्यापैकी किती रक्कमेचे टेंडर्स मागविण्यात आले?	र.रु.43,88,029.48
4.	ज्या वृत्तपत्रांत टेंडर्सची जाहिरात देण्यात आली होती त्यांची नावे व प्रसिध्दीचा दिनांक	<ul style="list-style-type: none"> <li>संकेतस्थळ-महा ई-टेंडर</li> <li>प्रसिध्दी दि.26.02.2024</li> </ul>
5.	अ) टेंडर्स स्विकारण्याची मुदत	दि.26.02.2024 ते 04.03.2024
	ब) टेंडर्स उघडल्याचा दिनांक	दि.06.03.2024
	क) निविदेची कितवी वेळ होती?	प्रथम वेळ
6.	एकुण किती टेंडर्स आली?	03 (तीन)

(त्यापैकी पात्र टेंडरदारांची माहिती खालील तक्त्यात द्यावी)

अ. क्र.	ठेकेदाराचे नाव व पत्ता	टेंडर र.रु.	पुर्वगणनपत्रकापेक्षा टक्केवारी कमी/जास्त	
			रक्कम रूपये	टक्केवारी
1.	प्रिया कन्स्ट्रक्शन	र.रु.43,88,029.48	42,84,033.19	2.37% कमी दराने
2.	अरबाज कन्स्ट्रक्शन	र.रु.43,88,029.48	43,09,483.76	1.79% कमी दराने
3.	सहारा कन्स्ट्रक्शन	र.रु.43,88,029.48	42,56,827.40	2.99% कमी दराने

7.	सर्वात कमी रक्कमेच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	होय
	अ) सदरचे दर प्रचलित बाजारभावाशी सुसंगत आहे काय?	होय
	ब) जास्त दराच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	नाही
	असल्यास कारणे नमुद करावीत.	---
8.	सदर कामाचा खर्च कोणत्या अंदाजपत्रकीय अर्थशिर्षकावर पडणार आहे? ते शिर्षक नमुद करावे.	मंजुर रेखांकनात मुलभूत सोयी सुविधा पुरविणे-रस्ते
	अ) खर्चासाठी पुरेशी तरतुद उपलब्ध आहे काय?	होय
9.	सदर काम डिपॉझिट मधुन करण्यात येणार आहे काय?	नाही
	अ) असल्यास डिपॉझिट रक्कम कोणत्या कार्यालयात जमा झाली आहे काय? (डिपॉझिट रजिस्टर-पान क्रमांक द्यावा)	---
10.	सोबत मान्य पुर्वगणनपत्रकाच्या विषय पत्राचा नमुना जोडला आहे?	होय
तरी उपरोक्त नमुद केल्याप्रमाणे L1 निविदाधारक सहारा कन्स्ट्रक्शन यांची निविदा मंजुर निविदा रक्कमेपेक्षा 2.99% कमी दराची म्हणजेच टेंडर र.रु.42,56,827.40 (GST वगळून) ची असुन त्यांची निविदा मंजुरीचा प्रस्ताव मा.स्थायी समितीच्या विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.		

**ठराव क्रमांक 1375/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, गट क्र.38/पैकी, मौजे कांचननगर पैठणरोड येथील शिल्पकार सोसायटी या मंजूर रेखांकनात काँक्रीट रस्ते तयार करण्याच्या कामाचे अंदाजपत्रक र.रु.52,35,200.00 (GST सह) चे असून सदर कामाकरीता L1 निविदाधारक सहारा कन्स्ट्रक्शन हे असून त्यांनी भरणा केलेले दर हे मंजूर निविदा रक्कमेपेक्षा 2.99% कमी दराची म्हणजेच टेंडर र.रु.42,56,827.40 (GST वगळून) चे असून त्यांची निविदा मंजुरी बाबतच्या प्रस्तावास मान्यता व तद्नुषंगाने पुढील कार्यवाही करण्यास मंजुरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1376/2024:-** (कार्य.अभि.रस्ते विभाग)

(दि.15.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, गट क्र.23/पैकी, साफल्य को.ऑप.हाऊसिंग सोसायटी या मंजूर रेखांकनात काँक्रीट रस्ते तयार करण्याच्या कामाचे अंदाजपत्रक र.रु.78,10,700.00 (GST सह) चे तयार करण्यात आले होते. यास मा.सर्वसाधारण सभा मंजूर ठराव क्र.1057/2023 दि.06.11.2023 अन्वये प्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्यात आलेली आहे. यानुसार निविदा र.रु.65,30,547.88 च्या मर्यादित ई-निविदा प्रसिध्द करण्यात आली असता, यामध्ये पात्र L1 निविदाधारक सहारा कन्स्ट्रक्शन हे असून त्यांनी भरणा केलेले दर हे मंजूर निविदा रक्कमेपेक्षा 2.49% कमी दराने म्हणजेच र.रु.63,67,637.24 (GST वगळून) चे प्राप्त असून या मर्यादित संबंधीत कंत्राटदारा कडून काम करून घेण्यास व करार करण्यास मा.स्थायी समिती सभा, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेची मान्यता घेणे आवश्यक आहे.

संदर्भ:- TENDER ID 2024\_AMCA\_1022704\_1 सन 2023-24

1.	खात्याचे नाव	कार्यकारी अभियंता रस्ते
2.	कामाचे स्वरूप	गट क्र.23/पैकी, साफल्य को.ऑप.हाऊसिंग सोसायटी येथे मंजूर रेखांकनात काँक्रीट रस्ते तयार करणे.
3.	पुर्वगणनपत्रक मान्य झाले आहे काय? असल्यास किती रक्कमेचे? मान्यतेचा ठराव?	होय, मा.सर्वसाधारण सभा मंजूर ठराव क्र.1057/2023 दि.06.11.2023 नुसार र.रु.78,10,700.00 (GST सह) यास प्रशासकीय मान्यता प्राप्त आहे.
	अ) त्यापैकी किती रक्कमेचे टेंडर्स मागविण्यात आले?	र.रु.65,30,547.88
4.	ज्या वृत्तपत्रांत टेंडर्सची जाहिरात देण्यात आली होती त्यांची नावे व प्रसिध्दीचा दिनांक	<ul style="list-style-type: none"> <li>संकेतस्थळ-महा ई-टेंडर</li> <li>प्रसिध्दी दि.26.02.2024</li> </ul>
5.	अ) टेंडर्स स्विकारण्याची मुदत	दि.26.02.2024 ते 04.03.2024
	ब) टेंडर्स उघडल्याचा दिनांक	दि.06.03.2024
	क) निविदेची कितवी वेळ होती?	प्रथम वेळ
6.	एकुण किती टेंडर्स आली?	03 (तीन)

(त्यापैकी पात्र टेंडरदारांची माहिती खालील तक्त्यात द्यावी)

अ. क्र.	ठेकेदाराचे नाव व पत्ता	टेंडर र.रु.	पुर्वगणनपत्रकापेक्षा टक्केवारी कमी/जास्त	
			रक्कम रुपये	टक्केवारी
1.	प्रिया कन्स्ट्रक्शन	र.रु.65,30,547.88	63,94,059.43	2.09% कमी दराने
2.	अरबाज कन्स्ट्रक्शन	र.रु.65,30,547.88	64,33,242.72	1.49% कमी दराने
3.	सहारा कन्स्ट्रक्शन	र.रु.65,30,547.88	63,67,637.24	2.49% कमी दराने

7.	सर्वात कमी रक्कमेच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	होय
	अ) सदरचे दर प्रचलित बाजारभावाशी सुसंगत आहे काय?	होय

	ब) जास्त दराच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय? असल्यास कारणे नमुद करावीत.	नाही ---
8.	सदर कामाचा खर्च कोणत्या अंदाजपत्रकीय अर्थशिर्षकावर पडणार आहे? ते शिर्षक नमुद करावे. मंजुर रेखांकनात मुलभूत सोयी सुविधा पुरविणे-रस्ते	होय
9.	सदर काम डिपॉझिट मधुन करण्यात येणार आहे काय? अ) असल्यास डिपॉझिट रक्कम कोणत्या कार्यालयात जमा झाली आहे काय? (डिपॉझिट रजिस्टर-पान क्रमांक द्यावा)	नाही ---
10.	सोबत मान्य पूर्वगणकपत्रकाच्या विषय पत्राचा नमुना जोडला आहे?	होय
तरी उपरोक्त नमुद केल्याप्रमाणे L1 निविदाधारक सहारा कन्स्ट्रक्शन यांची निविदा मंजुर निविदा रक्कमेपेक्षा 2.49% कमी दराची म्हणजेच टेंडर र.रु.63,67,637.24 (GST वगळून) ची असुन त्यांची निविदा मंजुरीचा प्रस्ताव मा.स्थायी समितीच्या विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.		

#### ठराव क्रमांक 1376/2024:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, गट क्र.23/पैकी, साफल्य को.ऑप. हाऊसिंग सोसायटी कांचनवाडी येथे मंजुर रेखांकनात काँक्रीट रस्ते तयार करण्याच्या कामाचे अंदाजपत्रक र.रु.78,10,700.00 (GST सह) चे असुन सदर कामाकरीता L1 निविदाधारक सहारा कन्स्ट्रक्शन यांची निविदा मंजुर निविदा रक्कमेपेक्षा 2.49% कमी दराची म्हणजेच टेंडर र.रु.63,67,637.24 (GST वगळून) चे प्राप्त असुन सदर निविदा मंजुरी बाबतच्या प्रस्तावास मान्यता व तदनुषंगाने पुढील कार्यवाही करण्यास मंजुरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

#### प्रस्ताव क्रमांक 1377/2024:- (उद्यान विभाग)

(दि.15.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, शहर सौंदर्यीकरणासाठी बॉटनिकल गार्डन मधील लॅण्डस्केपींगची कामे प्रस्तावीत आहेत. या कामाअंतर्गत स्व.मा.बाळासाहेब ठाकरे बॉटनिकल उद्यानात लॉन लागवड करणे, शर्बरी लावणे, उद्यानात व उद्यानाच्या दर्शनी भागात लॅण्डस्केपींग करणे, भारतीय वंशावळीची/शोभिवंत झाडांची लागवड करणे, रस्त्यालगत मुख्य प्रवेशद्वारासमोर पार्किंग व्यवस्था करणे इ.कामांचा समावेश करण्यात आला आहे. सदर कामासाठी सार्वजनिक बांधकाम खात्याची दरसुची सन 2022-23 व मंजुर दरपत्रक आधारे तयार करण्यात आलेले र.रु.74,47,059/- चे अंदाजपत्रक तसेच सदर कामाचा खर्च मराठवाडा मुक्ती दिनाच्या अमृत महोत्सवी वर्षाच्या कार्यक्रमाच्या अनुषंगाने शासन निर्णय क्र.मनपा-2023/प्र.क्र.628/नवि-16,नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई-32 दि.30.08.2023 नुसार वितरीत शासन निधी मधुन भागविण्यास मा.सर्वसाधारण सभा विषय क्र.996/2024 दि.26.09.2023 अन्वये मान्यता प्राप्त आहे.

प्राप्त मान्यतेनुसार सदर कामासाठी ई-निविदा मागविण्यात आल्या, ई-निविदा स्विकृतीच्या अंतिम तारखेपर्यंत चार निवदा प्राप्त झाल्या आहेत. निविदेच्या कागदपत्रांची तपासणी करण्यात आली असुन निविदा सुचना मधील अटी/शर्तीनुसार सर्व कंत्राटदारांनी कागदपत्र/प्रमाणपत्राची पूर्तता केली आहे. त्यानुसार कंत्राटदारांच्या निविदेच्या देकार (Price Bid) उघडण्यात आले. त्याचा तुलनात्मक तपशील खालील प्रमाणे.

अ.क्र.	कंत्राटदाराचे नाव	प्राप्त दर (अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा)
1.	श्री.शेख अब्दुल रहमान शेख अमीर	22.15% कमी
2.	मे.रॉयल इंटरप्राईजेस	21.89% कमी
3.	श्री.सिद्दीकी जलीसोद्दीन	19.89% जास्त
4.	श्री.मुजीब उर रहेमान खान	18.01% जास्त

शहर सौंदर्यीकरणासाठी बॉटनिकल गार्डन मधील लॅण्डस्केपींग कामे करणे या कामासाठी प्राप्त उक्त चार निविदांपैकी श्री.शेख अब्दुल रहमान शेख अमीर यांचे दर सर्वात कमी म्हणजेच अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 22.15% कमी आहे. करीता, श्री.शेख अब्दुल रहमान शेख अमीर यांची

अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 22.15% कमी दराची निविदा मा.स्थायी समितीच्या विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1377/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, शहर सौंदर्यीकरणासाठी बॉटनिकल गार्डन मधील लॅण्डस्केपींग कामे करणे (अंदाजपत्रक र.रु.74,47,059/-) या कामासाठी ई-निविदा द्वारे प्राप्त सर्वात कमी सर्वात कमी म्हणजेच अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 22.15% कमी दराच्या श्री.शेख अब्दुल रहमान शेख अमीर यांच्या निविदेस मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1378/2024:-** (उद्यान विभाग)

(दि.15.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, 15 व्या वित्त आयोगाच्या शिफारशीनुसार छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेचा Million Plus Cities मध्ये समावेश झाला आहे. त्यानुसार सन 2021 ते 2026 या पाच आर्थिक वर्षात शहरातील हवेची गुणवत्ता सुधारणेसाठी केंद्र शासनाकडून र.रु.119 कोटी अनुदान प्रस्तावीत आहे. सदर योजनेअंतर्गत शासन निर्णय क्र.एफएफसी/2022/ प्र.क्र.139/ नवि-4 दि.29.12.2024 अन्वये वितरीत र.रु.12,49,43,754/- निधी अंतर्गत सन 2022-23 या आर्थिक वर्षात विविध कामे प्रस्तावीत आहेत.

प्राप्त निधी अंतर्गत खालील चार ठिकाणच्या खुल्या जागेत चैनलिंग फेन्सिंग गेट,कमान, लाल मातीचा जॉगिंग ट्रॅक, लहान मुलांची खेळणी, 2 मी.उंचीची 9225 भारतीय वंशावळीची झाडे लागवड करणे, झाडांचे तीन वर्षे संगोपन करून अर्बन फॉरस्टची उभारणी करणे इ.समावेश करण्यात आला आहे.

- 1) स.न.64/65, गोल्डन सिटी रेखांकनातील खुली जागा
- 2) स.न.26 (पी), पेठेनगर,भावसिंगपुरा, गोल्डन सिटी रेखांकनातील खुली जागा
- 3) स.न.70, एन-2 सिडको रेखांकनातील खुली जागा
- 4) स.न.32/पी, व स.न.27/2 पेठेनगर रेखांकनातील खुली जागा

उक्त कामांसाठी सार्वजनिक बांधकाम खात्याची दरसुची व खेळणीचे कोटेशन आधारे मंजूर दर विचारात घेऊन स्थापत्य विषयक कामांसाठी र.रु.1,62,61,735/- चे आणि पुणे मनपाची उद्यान विषयक दरसुची सन 2017-18 नुसार वृक्ष लागवड, संगोपन व संलग्न कामाचे र.रु.1,37,36,647/- चे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले आहे. अंदाजपत्रक रक्कमेत त्रयस्थ संस्थेचे तपासणी शुल्क आणि प्रकल्प सल्लागाराच्या मानधनाचा समावेश आहे.

स्थापत्य विषयक कामे तसेच वृक्ष लागवड व संगोपन चा समावेश असलेले र.रु.2,99,98,382/- चे एकत्रित अंदाजपत्रक तसेच कामाचा खर्च उक्त नमुद दि.29.12.2022 च्या शासन निर्णयान्वये वितरीत र.रु.12,49,43,754/- निधी अंतर्गत भागविण्यास मा.सर्वसाधारण सभा विषय क्र.998/2023 दि.26.09.2023 अन्वये मान्यता प्राप्त आहे.

प्राप्त मान्यतेनुसार वृक्ष लागवड व संगोपन कामासाठी (अंदाजपत्रक र.रु.1,37,36,647/-) निविदा मागविण्यात आल्या. दुसऱ्या वेळेस प्रसिध्द ई-निविदा स्विकृतीच्या अंतिम तारखेपर्यंत दोन निविदा प्राप्त झाल्या आहेत. निविदेच्या कागदपत्रांची तपासणी केली असता, निविदा सुचना मधील अटी/शर्तीनुसार श्री.मुजीब उर रहेमान खान यांनी आवश्यक कागदपत्र/प्रमाणपत्र दाखल केले नव्हते त्यामुळे एकाकी पात्र निविदाधारक श्री.सिद्दीकी जलीसोद्दीन मोहीउद्दीन यांच्या निविदेच्या देकार (Price Bid) उघडण्यात आले असून त्यांनी अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 10% कमी दर दाखल केले आहे.

करीता, 15 व्या वित्त आयोगाच्या शिफारशीनुसार राष्ट्रीय शुध्द हवा कार्यक्रमांतर्गत शहरात अर्बन फॉरस्टची उभारणी करणे या कामासाठी पात्र एकाकी निविदाधारक श्री.सिद्दीकी जलीसोद्दीन मोहीउद्दीन यांचे दर सर्वात कमी म्हणजेच अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 10% कमी आहे. करीता श्री.सिद्दीकी जलीसोद्दीन मोहीउद्दीन यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 10% कमी दराची निविदा मा.स्थायी समितीच्या विचाराथ तथा मान्यतेस्तव सादर.

### **ठराव क्रमांक 1378/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, 15 व्या वित्त आयोगाच्या शिफारशीनुसार राष्ट्रीय शुद्ध हवा कार्यक्रम अंतर्गत शहरात अर्बन फॉरेस्टची उभारणी करणे (अंदाजपत्रक र.रु.1,37,36,647/-) या कामासाठी ई-निविदा द्वारे प्राप्त अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 10% कमी दराच्या श्री.सिद्दीकी जलीसोद्दीन मोहीउद्दीन यांच्या निविदेस मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

### **प्रस्ताव क्रमांक 1379/2024:-** (उद्यान विभाग)

(दि.15.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, 15 व्या वित्त आयोगाच्या शिफारशीनुसार छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेचा Million Plus Cities मध्ये समावेश झाला आहे. त्यानुसार सन 2021 ते 2026 या पाच आर्थिक वर्षात शहरातील हवेची गुणवत्ता सुधारणेसाठी केंद्र शासनाकडून र.रु.119 कोटी अनुदान प्रस्तावीत आहे. सदर योजने अंतर्गत शासन निर्णय क्र.एफएफसी/2022/प्र.क्र.139/नवि-4 दि.29.12.2024 अन्वये वितरीत र.रु.12,49,43,754/- निधी अंतर्गत सन 2022-23 या आर्थिक वर्षात विविध कामे प्रस्तावीत आहेत.

प्राप्त निधी अंतर्गत खालील चार ठिकाणच्या खुल्या जागेत चैनलिंग फेन्सिंग गेट,कमान, लाल मातीचा जॉइंटिंग टॅक, लहान मुलांची खेळणी, 2 मी.उंचीची 9225 भारतीय वंशावळीची झाडे लागवड करणे, झाडांचे तीन वर्षे संगोपन करून अर्बन फॉरेस्टची उभारणी करणे इ.समावेश करण्यात आला आहे.

- 1) स.न.64/65, गोल्डन सिटी रेखांकनातील खुली जागा
- 2) स.न.26 (पी), पेठेनगर,भावसिंगपुरा, गोल्डन सिटी रेखांकनातील खुली जागा
- 3) स.न.70, एन-2 सिडको रेखांकनातील खुली जागा
- 4) स.न.32/पी, व स.न.27/2 पेठेनगर रेखांकनातील खुली जागा

उक्त कामांसाठी सार्वजनिक बांधकाम खात्याची दरसुची व खेळणीचे कोटेशन आधारे मंजूर दर विचारात घेऊन स्थापत्य विषयक कामांसाठी र.रु.1,62,61,735/- चे आणि पुणे मनपाची उद्यान विषयक दरसुची सन 2017-18 नुसार वृक्ष लागवड, संगोपन व संलग्न कामाचे र.रु.1,37,36,647/- चे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले आहे. अंदाजपत्रक रक्कमेत त्रयस्थ संस्थेचे तपासणी शुल्क आणि प्रकल्प सल्लागाराच्या मानधनाचा समावेश आहे.

स्थापत्य विषयक कामे तसेच वृक्ष लागवड व संगोपन चा समावेश असलेले र.रु.2,99,98,382/- चे एकत्रित अंदाजपत्रक तसेच कामाचा खर्च उक्त नमुद दि.29.12.2022 च्या शासन निर्णयान्वये वितरीत र.रु.12,49,43,754/- निधी अंतर्गत भागविण्यास मा.सर्वसाधारण सभा विषय क्र.998/2023 दि.26.09.2023 अन्वये मान्यता प्राप्त आहे.

प्राप्त मान्यतेनुसार स्थापत्य विषयक कामासाठी (अंदाजपत्रक र.रु.1,62,61,735/-) निविदा मागविण्यात आल्या. ई-निविदा स्विकृतीच्या अंतिम तारखेपर्यंत दोन निविदा प्राप्त झाल्या आहेत. निविदेच्या कागदपत्रांची तपासणी करण्यात आली असून निविदा सुचना मधील अटी/शर्तीनुसार सर्व कंत्राटदारांनी कागदपत्र/प्रमाणपत्र पूर्तता केली आहे. त्यानुसार कंत्राटदाराच्या निविदेचे देकार (Price Bid) उघडण्यात आले त्याचा तुलनात्मक तपशील खालीलप्रमाणे.

अ.क्र.	कंत्राटदाराचे नाव	प्राप्त दर (अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा)
1.	श्री.सिद्दीकी जलीसोद्दीन मोहीउद्दीन	25.75% कमी
2.	श्री.मुबारक पठाण	22% कमी
3.	श्री.प्रभाकर मोहिते	21.86% कमी

करीता, 15 व्या वित्त आयोगाच्या शिफारशीनुसार राष्ट्रीय शुद्ध हवा कार्यक्रमांतर्गत (NCAP) शहरातील खुल्या जागा, उद्याने या ठिकाणी अर्बन फॉरेस्टची उभारणी करणे (स्थापत्य कामे) या कामासाठी प्राप्त उक्त तीन निविदांपैकी श्री.सिद्दीकी जलीसोद्दीन मोहीउद्दीन यांचे दर सर्वात कमी म्हणजेच अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 25.75% कमी आहे. करीता श्री.सिद्दीकी जलीसोद्दीन मोहीउद्दीन

यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 25.75% कमी दराची निविदा मा.स्थायी समितीच्या विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1379/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, 15 व्या वित्त आयोगाच्या शिफारशीनुसार राष्ट्रीय शुद्ध हवा कार्यक्रमांतर्गत (NCAP) शहरातील खुल्या जागा, उद्याने या ठिकाणी अर्बन फॉरेस्टची उभारणी करणे (स्थापत्य कामे अंदाजपत्रक र.रु.1,62,61,735/-) या कामासाठी ई-निविदेद्वारे प्राप्त सर्वांत कमी म्हणजेच अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 25.75% कमी दराच्या श्री.सिद्दीकी जलीसोद्दीन मोहीउद्दीन यांच्या निविदेस मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1380/2024:-** (मालमत्ता विभाग)

(दि.15.03.2024)

आयुक्त, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका प्रस्ताव सादर करीत आहेत की, एन-9 सिडको येथील महानगरपालिका शालेय इमारतींची व परिसरातील जागा ज्याचे क्षेत्रफळ 1950.00 चौ.मी. क्षेत्र जयक्रांती शिक्षण प्रसारक मंडळ कव्हा या संस्थेस मा.सर्वसाधारण सभा ठराव क्र.1013/2024 दि.13.10.2023 अन्वये 29 वर्षांच्या कालावधीसाठी करारनामा क्र.अगग-6 9976/2023 दि.21.11.2023 रोजीच्या करारनाम्याअन्वये भाडेतत्वावर देण्यात आलेली आहे. शालेय इमारतींच्या परसरा मध्ये सर्वशिक्षा अभियाना अंतर्गत 02 वर्ग खोल्या बांधण्यात आलेल्या आहेत.

परंतु सदर वर्ग खोल्यामुळे संस्थेस अडचण निर्माण होत असल्याने महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम-303 अन्वये सदर वर्ग खोल्या पाडणेसाठीचा प्रस्ताव मा.स्थायी समिती सभेच्या मान्यतेस्तव तथा मंजूरीस्तव सविनय सादर.

**ठराव क्रमांक 1380/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, एन-9 सिडको येथील महानगरपालिका शालेय इमारतीच्या परिसरामध्ये सर्वशिक्षा अभियाना अंतर्गत 02 वर्ग खोल्यांमुळे संस्थेस अडचण निर्माण होत असल्याने महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 303 अन्वये सदर वर्ग खोल्या पाडण्यासाठी मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1381/2024:-** (कार्य.अभि.रस्ते विभाग)

(दि.15.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, वॉर्ड क्र.13, भिमनगर उत्तर अंतर्गत शिवनिर्मल हौसिंग सोसायटीच्या मंजूर रेखांकनातील रस्त्यांचे सिमेंट काँक्रीटीकरण करणे या कामाचे अंदाजपत्रक सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या दरसुची सन 2022-23 नुसार र.रु.35,00,945/- चे तयार करण्यात आले आहे. सदर अंदाजपत्रकास प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त झाली आहे.

सदर कामासाठी लागणारा खर्च महानगरपालिका अर्थसंकल्प सन 2023-24 मधील लेखाशिर्षक:मंजूर रेखांकनात मुलभूत सुविधा पुरविणे Zone No.01 E-57 अ.क्र.03 (i) वर र.रु.274.96 कोटी उपलब्ध तरतुदीमधून करण्यात येईल. तरी सदरील कामाचे अंदाजपत्रक र.रु.35,00,945/- मंजूरी बाबतचा प्रस्ताव मा.स्थायी समितीच्या मान्यतेस्तव तथा विचारार्थ सादर.

**ठराव क्रमांक 1381/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, वॉर्ड क्र.13, भिमनगर उत्तर अंतर्गत शिवनिर्मल हौसिंग सोसायटीच्या मंजूर रेखांकनातील रस्त्यांचे सिमेंट काँक्रीटीकरण करणे या कामासाठी तयार करण्यात आलेल्या र.रु.35,00,945/- च्या अंदाजपत्रकास सर्वानुमते मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1382/2024:-** (नगर रचना विभाग)

(दि.15.03.2024)

वाचा:-

1. महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम 1966 चे कलम 143
2. एकत्रितकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली
3. मा.सर्वसाधारण सभेचा ठराव प्रस्ताव क्र.709 दि.26.11.1985



महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम 1966 अनधिकृत व विनापरवानगी बांधकाम संबंधाने कलम 143 अंतर्गत बांधकाम परवानगी व्यतिरिक्त केलेल्या बांधकामांवर दंडात्मक कार्यवाही करणे बाबत धोरण ठरविणे.

आयुक्त, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका प्रशासकीय प्रस्ताव सादर करीत आहेत की, शासनाने अधिसूचना क्र.टिपीएस-1818/प्र.क्र.336/18/कलम-37 (1कक) (ग) व कलम-20 (4)/ नवि-13 दि.02 डिसेंबर 2020 अन्वये राज्यातील सर्व नियोजन प्राधिकरण (काही अपवाद वगळता) आणि प्रादेशिक योजना क्षेत्राकरीता एकत्रितकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली मंजूर केली असून ती दि.03 डिसेंबर 2020 पासून संपुर्ण महाराष्ट्र राज्यासाठी लागू करण्यात आली. छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका क्षेत्रासाठी यापुर्वी उ वर्ग महानगरपालिकेचे विकास नियंत्रण नियमावली नुसार बांधकाम परवानगी दिली जात होती. दि.02.12.2020 रोजी पासून नवीन एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावलीनुसार छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेच्या परिक्षेत्रात ती रेखांकन परिक्षेत्रातील भुखंडावर बांधकाम परवानगी दिली जाते. तसेच महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम 1966 नुसार बांधकाम परवानगी दिल्यानंतर नागरीक इमारत बांधकाम हे मंजूर नकाशा प्रमाणे करत नाही व इमारतीस सामासिक अंतरात सुट मिळणे बाबत मागणी करतात. सामासिक अंतरात परवानगी व्यतिरिक्त केलेल्या बांधकामासह भोगवटा प्रमाणपत्र देणेसाठी महानगरपालिकेने दंड लावून नियमित करणेचा ठराव दि.26.11.1985 रोजीच्या सर्वसाधारण सभेत मंजूर केला आहे. तेव्हापासून आजपावेतो हिच प्रचलित पध्दत कार्यन्वीत आहे. यामुळे मंजूर नकाशा विरुद्धच्या अनधिकृत बांधकामास आळा न बसता, बांधकाम केल्यानंतर देखील मंजूर नकाशा विरुद्ध झालेले बांधकाम नियमित होत असल्याने जनसामान्यत संभ्रम निर्माण होत असल्याचे दिसून आले आहे. तसेच समासअंतरात नियमबाह्य केलेले अनधिकृत बांधकाम इमारत सुरक्षिततेच्या दृष्टिने ते निष्काशीत केल्याने उर्वरित इमारतीस धोका निर्माण होऊ शकतो याचा विचार करून समास अंतरात दंडात्मक सवलत चटई क्षेत्र मर्यादितच देणे बाबत विचार होणे आवश्यक आहे. सबब शहराच्या नियोजनबद्ध विकासाच्या अनुषंगाने व आपत्कालीन काळात सार्वजनिक सेवा सुविधा आणि अग्निशमन सुरक्षा पुरविण्यासाठी येणाऱ्या अडचणी लक्षात घेऊन त्यात बदल करणे बाबत संदर्भ क्र.3 मधील ठरावात बदल करून त्यास महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम 1966 चे कलम 43 व एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावलीतील तरतुद क्र.2.3 च्या अधिन राहून अग्निशमन व आरोग्य विषयक सुरक्षिततेची काळजी घेऊन नव्याने ASR Based प्रचलित बाजार मुल्यदर तक्त्याच्या आधारे दंडात्मक कार्यवाही करण्यासाठी प्रस्ताव सादर करण्यात येत आहे.

### तक्ता क्रमांक "अ"

अ. क्र.	भुखंड क्षेत्र		अनुज्ञेय चटई क्षेत्र निर्देशांकाचे अंतर्गत सामासिक अंतराचे मर्यादे पलिकडे केलेले बांधकाम					शेरा
			स्थिर आकार	पुढील बाजू	बाजू-1	बाजू-2	मागील बाजू	
01	02	03	04	05	06	07	08	09
1.	0-300	रहिवासी	10,000	0	33%	33%	33%	
		आद्योगिक	15,000	0	33%	33%	33%	
		व्यावसायिक	20,000	0	33%	33%	33%	
2.	301-450	रहिवासी	20,000	0	33%	33%	33%	
		आद्योगिक	30,000	0	33%	33%	33%	
		व्यावसायिक	40,000	0	33%	33%	33%	
3.	451 पेक्षा जास्त	रहिवासी	40,000	0	33%	33%	33%	
		आद्योगिक	60,000	0	33%	33%	33%	
		व्यावसायिक	80,000	0	33%	33%	33%	

उक्त तक्ता क्रमांक-अ मध्ये दर्शविण्यात आलेल्या सामासिक अंतराच्या मर्यादेच्या अधिन राहून खालील सुत्राच्या आधारे दंडाच्या रक्कमेचे निश्चितीकरण प्रस्तावीत करण्यात आले .

**मालकी भुखंडाखालील बांधकामावरील दंड आकारणीची रक्कम निश्चित करण्याचे सुत्र:-**

### तळमजल्यावरील जास्तीच्या क्षेत्रफळासाठी दंड (एकवेळ फक्त)

= स्थिर आकार (स्तंभ नं.4 नुसार)

+ (परवानगी व्यतिरिक्त तळमजल्यावरील क्षेत्र तक्ता क्र.अ नुसार X 20% of ASR Rate)

+ (परवानगी व्यतिरिक्त तळमजल्यावरील क्षेत्र तक्ता क्र.अ व्यतिरिक्त X 100% of ASR Rate)

ASR Rate बाजार मुल्य दर तक्त्यातील जमिनीचे दर

### जास्तीच्या बांधकामासाठी क्षेत्रासाठी दंड (तळमजल्यासह सर्व मजले)

= (परवानगी व्यतिरिक्त बांधकाम क्षेत्र तक्ता क्र.अ नुसार X 20% of ASR Rate)

+ (परवानगी व्यतिरिक्त बांधकाम क्षेत्र तक्ता क्र.अ व्यतिरिक्त X 100% of ASR Rate)

ASR Rate बाजार मुल्य दर तक्त्यातील बांधकामाचे दर

उक्तप्रमाणे आकारण्यात यावयाचे दर हे दि.01 एप्रिल-2024 पासून बांधकाम परवानगीसाठी प्राप्त होणाऱ्या प्रकरणातील अनधिकृत/बांधकाम परवानगी व्यतिरिक्त केलेल्या बांधकामास लागू राहतील व त्या पुर्वीचे सर्व प्रकरणात संदर्भ क्रमांक-3 च्या ठरावानुसार आकारण्यात येणे सोयीचे होईल.

टिप:- एकत्रिकृत बांधकामास दंड व प्रोत्साहन नियमावलीतील तरतुद क्रमांक-2.3 मधील नमुद आयुक्तांचे अधिकार कायम राहतील.

### ठराव क्रमांक 1382/2024:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, अनधिकृत बांधकामास दंड लावून नियमित करण्याचा मा.सर्वसाधारण सभेचा ठराव प्रस्ताव क्र.709 दि.26.11.1985 रद्द करून महाराष्ट्र प्रादेशिक नगर रचना अधिनियम 1966 चे कलम 143 अन्वये व UDCPR नियमावलीतील कलम 2.3 मधील अग्निशमन व आरोग्याच्या दृष्टिने सुरक्षिततेची काळजी घेऊन आणि योग्य ती सवलत देऊन F.S.I. मर्यादेच्या अधिन राहून सुधारित कार्यप्रणालीनुसार दंडाची आकारणी करण्यास मान्यता देण्यात येते.

### तक्ता क्रमांक "अ"

अ. क्र.	भुखंड क्षेत्र		अनुज्ञेय चटई क्षेत्र निर्देशांकाचे अंतर्गत सामासिक अंतराचे मर्यादे पालिकडे केलेले बांधकाम					शेरा
			स्थिर आकार	पुढील बाजू	बाजू-1	बाजू-2	मागील बाजू	
01	02	03	04	05	06	07	08	09
1.	0-300	रहिवासी	10,000	0	33%	33%	33%	
		आद्योगिक	15,000	0	33%	33%	33%	
		व्यावसायीक	20,000	0	33%	33%	33%	
2.	301-450	रहिवासी	20,000	0	33%	33%	33%	
		आद्योगिक	30,000	0	33%	33%	33%	
		व्यावसायीक	40,000	0	33%	33%	33%	
3.	451 पेक्षा जास्त	रहिवासी	40,000	0	33%	33%	33%	
		आद्योगिक	60,000	0	33%	33%	33%	
		व्यावसायीक	80,000	0	33%	33%	33%	

उक्त तक्ता क्रमांक-अ मध्ये दर्शविण्यात आलेल्या सामासिक अंतराच्या मर्यादेच्या अधिन राहून खालील सुत्राच्या आधारे दंडाच्या रक्कमेचे निश्चितीकरण प्रस्तावीत करण्यात आले.

मालकी भुखंडाखालील बांधकामावरील दंड आकारणीची रक्कम निश्चित करण्याचे सुत्र:-

### तळमजल्यावरील जास्तीच्या क्षेत्रफळासाठी दंड (एकवेळ फक्त)

= स्थिर आकार (स्तंभ नं.4 नुसार)

+ (परवानगी व्यतिरिक्त तळमजल्यावरील क्षेत्र तक्ता क्र.अ नुसार X 20% of ASR Rate)

+ (परवानगी व्यतिरिक्त तळमजल्यावरील क्षेत्र तक्ता क्र.अ व्यतिरिक्त X 100% of ASR Rate)

ASR Rate बाजार मुल्य दर तक्त्यातील जमिनीचे दर

जास्तीच्या बांधकामासाठी क्षेत्रासाठी दंड (तळमजल्यासह सर्व मजले) = (परवानगी व्यतिरिक्त बांधकाम क्षेत्र तक्ता क्र.अ नुसार X 20% of ASR Rate) + (परवानगी व्यतिरिक्त बांधकाम क्षेत्र तक्ता क्र.अ व्यतिरिक्त X 100% of ASR Rate)

**ASR Rate बाजार मुल्य दर तक्त्यातील बांधकामाचे दर**

सदर सुधारित कार्यपध्दती दि.01.04.2024 रोजी नंतर देण्यात येणाऱ्या बांधकाम परवानगी प्रकरणास लागू करण्यात यावी व त्यानुसार दंड आकारणीच्या प्रस्तावास मान्यता देण्यात येते. तदनुषंगाने वैधानिक कार्यवाही करण्यात यावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1383/2024:-** (आरोग्य विभाग)

(दि.15.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, जैव-वैद्यकीय कचरा व्यवस्थापन नियम-2016 जैव-वैद्यकीय कचरा व्यवस्थापन (सुधारित) नियम-2018 अन्वये महानगरपालिका कार्यक्षेत्रातील सर्व शासकीय निम शासकीय खाजगी स्वयंसेवक/धर्मादाय संस्था किंवा व्यक्ती ज्या जैविक कचरा (बायोमेडिकल वेस्ट) निर्माण करतात अशा सर्व संस्था म्हणजे सर्व प्रकारचे वैद्यकीय व्यवसायीक, रुग्णालय, रक्तपेढ्या, पॅथॉलॉजी प्रयोगशाळा, विज्ञान, वैद्यकीय, पशु विद्यालय व महाविद्यालय, संशोधन संस्था, कत्तलखाने, पशु वैद्यकीय रुग्णालय, गोठे, तबेले कुक्कूटपालन केंद्रे, दुग्ध व्यवसाय केंद्रे, इ. सर्व धारकांना म्हणजेच नियमानुसार “ऑक्युपायर” असे संबोधण्यात आलेले सर्व “ऑक्युपायर” यांच्या जैविक कचऱ्याची विहित शास्त्रोक्त पध्दतीने व BMW कायदानुसार विल्हेवाट लावण्याची जबाबदारी बंधनकारक आहे.

महानगरपालिका क्षेत्रातील सर्व नागरीकांच्या आरोग्य दृष्ट्या अनेक दुर्धर रोगांचा प्रार्दुभाव टाळण्यासाठी जैविक कचरा विल्हेवाट योग्य पध्दतीने करण्यासाठी महानगरपालिका जैविक कचरा विल्हेवाट प्रकल्प (इन्सिनेरेटर) खाजगी तत्वावर बिल्ट, ऑपरेट, लिज अॅण्ड ट्रान्सफर (BOLT) या पध्दतीने कार्यान्वित आहे. कार्यान्वित प्रकल्पाची 20 वर्षांची मुदत माहे फेब्रुवारी-2023 मध्ये संपुष्टात आलेली आहे. दि.09.03.2024 रोजी जिल्हास्तरीय जैव-वैद्यकीय कचरा नवीन प्रकल्प उभारणी करण्या करीता मा.जिल्हाधिकारी यांच्या अध्यक्षतेखाली महाराष्ट्र प्रदुषण नियंत्रण मंडळ जिल्हा सनियंत्रण समिती व महानगरपालिका BOT समिती यांची संयुक्त बैठक आयोजित करण्यात आलेली होती. तसेच दि.11.03.2024 रोजी मा.अतिरीक्त आयुक्त-1 यांच्या दालनात महानगरपालिका BOT समितीची बैठक आयोजित करण्यात आलेली होती. सदर दोन्ही बैठकीत Air Plasma Gasification & Incineration With Dry Scrubbing त्या दोन Technology पैकी कोणत्याही एक Technology व निविदा धारक यांच्या स्वतःच्या मालकीची जमीन असलेल्या या दोन अटी व इतर आवश्यक अटी व शर्तीसह RFP प्रसिध्द करावा असे सर्वानुमते ठरले. या नवीन कार्यपध्दतीवर आधारित प्रकल्प उभारणी केल्यानंतर संबंधीत प्रकल्पधारकास Occupier कडून सेवा शुल्का बाबत योग्य ते दर बदल करणे आवश्यक आहे. प्रारूप निविदा (RFP) अन्वये नवीन जिल्हास्तरीय BMW प्रकल्पा करीता सुधारित दर प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

अ. क्र.	तपशिल	सध्यस्थितीत आकरण्यात येणारे दर Rs.	प्रस्तावित सुधारित दर Rs.	Remark
1.	Occupier With 1 to 4 beds	752/-	750/-	Per Month
2.	Occupier With 5 to 100 beds	6.29/-	7/-	Per Day Per Bed
3.	Occupier With 101 to 200 beds	6.29/-	7/-	Per Day Per Bed
4.	Occupier With 201 to 500 beds	6.29/-	7/-	Per Day Per Bed
5.	Occupier With 501 to above	6.29/-	7/-	Per Day Per Bed
6.	Occupier With clinics	345/-	350/-	Per Month
7.	Occupier With dental clinics	556/-	550/-	Per Month
8.	Occupier With Pathology Lab	752/-	750/-	Per Month
9.	Blood Bank	752/-	750/-	Per Month

**Note:-**

1. The Successful bidder shall not charge more than the above said rate card.
2. Above rate shall be increased by 10% after every 3 years.
3. The Health facilities of CSMC shall not be charged for collections.  
Transportation and treatment of Bio Medical Waste.

उपरोक्त नुसार जैव-वैद्यकीय कचरा व्यवस्थापन नवीन जिल्हास्तरिय प्रकल्प उभारणी करीता संबंधीत Occupier कडून सेवा शुल्क वसूल करण्याकरीता सुधारित दर प्रस्तावित करण्यात येत आहे. प्रस्ताव मा.सर्वसाधारण सभेच्या विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1383/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, महानगरपालिका कार्यक्षेत्रातील सर्व नागरीकांच्या आरोग्यदृष्ट्या अनेक दुर्धर रोगांचा प्रार्दुभाव टाळण्यासाठी जैविक कचरा विल्हेवाट योग्य पध्दतीने करण्यासाठी महानगरपालिका जैविक कचरा विल्हेवाट प्रकल्प (इन्सिनरेटर) खाजगी तत्वावर बिल्ट, ऑपरेट, लिज अँड ट्रान्सफर (BOLT) या पध्दतीने कार्यान्वित आहे. सद्यस्थितीत जिल्हास्तरिय जैव-वैद्यकीय कचरा नवीन प्रकल्प उभारणी केल्यानंतर संबंधीत प्रकल्पधारकास Occupier कडून सेवा शुल्काबाबत योग्य ते दर बदल करणे आवश्यक आहे. प्रारूप निविदा (RFP) अन्वये नवीन जिल्हास्तरीय BMW प्रकल्पा करीता प्रस्तावित सुधारित दरास सर्वानुमते मंजुरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1384/2024:-** (विद्युत विभाग)

(दि.15.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, विद्युत विभागीतील पथदिव्यांच्या जुन्या साहित्यांची विक्री करणे बाबत. (अंदाजपत्रकीय र.रु.42,54,392/-) या कामासाठी निविदा मागविण्यात आल्या असता, निविदा स्विकृतीच्या अंतिम तारखेपर्यंत सात निविदा प्राप्त झाली असता, त्यास्तव चार निविदा पात्र ठरत आहे. सदर प्राप्त निविदा उघडण्यात आली असता, सदर निविदेचे प्राप्त दर खालील प्रमाणे आहे.

Tender ID:2024\_AMCA\_1022494\_1

अ.क्र.	एजन्सीचे नाव	निविदा दर (जास्तीचे)	प्राप्त दर
1.	मे.सोनी इंटरप्राईजेस	0.08%	र.रु.44,69,473/-
2.	मे.न्यु इंडिया स्क्रॅप ट्रायडर्स	2.00%	र.रु.43,39,480/-
3.	मे.एस.एम.कॉर्पोरेशन	20.53%	र.रु.51,27,819/-
4.	मे.रॉयल इंटरप्राईजेस	23.79%	र.रु.51,66,342/-

उपरोक्त नुसार मे.रॉयल इंटरप्राईजेस यांचे निविदा दर तुलनात्मकदृष्ट्या जास्तीचे असून अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा र.रु.10,11,950/- जास्त आहे. निविदा दराची र.रु.52,66,342/- आहे. त्यामुळे त्यांची निविदा स्विकृत करणे योग्य होईल.

मे.रॉयल इंटरप्राईजेस यांनी भरलेली निविदा दर निविदेतील अट क्र.01 नुसार गृहीत धरण्यात येईल. मे.रॉयल इंटरप्राईजेस यांच्याकडून पुर्ण निविदा र.रु.52,66,342/- भरून घेण्यात येईल. त्यानंतर प्रत्यक्ष स्क्रॅप असलेल्या ठिकाणी महानगरपालिकेच्या प्रतिनिधीच्या उपस्थितीत स्क्रॅपचे वजन झाल्यावर त्यानुसार यशस्वी कंत्राटदाराने भरलेल्या मुल्यांनुसार वास्तविक वजनावर किंमत आकरला जाईल व त्या प्रमाणे अधिकची रक्कम यशस्वी कंत्राटदाराकडून भरून घेण्यात येईल. मी वजर भरल्यास त्याचा परतावा देण्यात येईल.

करीता विद्युत विभागातील जुनी भंगार साहित्याचा ई-लिलाव करण्यासाठी मे.रॉयल इंटरप्राईजेस यांची निविदेतील अटी व शर्तीप्रमाणे स्विकृत करणे बाबत मा.स्थायी समितीच्या मान्यतेस्तव तथा विचारार्थ सादर.

**ठराव क्रमांक 1384/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, विद्युत विभागातील पथदिव्यांच्या जुन्या साहित्यांची विक्री करणे बाबत. (अं.प.र.रु.42,54,392/-) या कामासाठी प्राप्त निविदांपैकी तुलनात्मकदृष्ट्या सर्वात जास्त दराची मे.रॉयल इंटरप्राईजेस यांची आहे तरी, मे.रॉयल इंटरप्राईजेस यांनी 23.79% जास्त दराच्या निविदेस सर्वानुमते मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1385/2024:-** (विद्युत विभाग)

(दि.15.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, स्मार्ट सिटी अंतर्गत नवीन रस्त्यांमध्ये अडथळा ठरणारे सम्राट अशोक चौक ते कैलासनगर स्मशानभूमी रोड येथील महावितरण कंपनीचे एच.टी./एल.टी.लाईन स्थलांतरीत करणे बाबत या कामास मा.सर्वसाधारण सभा ठरराव क्र1320/2024 दि.09.03.2024

अन्वये प्रशासकीय मान्यता प्राप्त झाली आहे. जिल्हा वार्षिक योजना (सर्वसाधारण) सन 2023-24 प्रशासकीय मान्यता आदेश जा.क्र.जिनिस/जिवायो/2023-24/778 दि.14.02.2024 अंतर्गत जिल्ह्यातील नागरी क्षेत्रातील सेवा सुविधांसाठी विशेष अतिरिक्त नियतव्यय तरतुद प्रस्तावित कामासाठी म.रा. वि.वि.कंपनीकडून (CE/AZ/T/Estimate/1.3% DDF Shifting/2023-24/14 Date 29.02.2024) 1.3% Supervision Charges अंतर्गत मंजूरी मिळाली आहे.

या कामासाठी शासनाच्या संकेतस्थळावरून निविदा मागविल्या असता, प्रथम वेळेस अंतिम दिनांकापर्यंत 02 निविदा दर भरणा करून प्राप्त झाल्या आहेत. निविदेच्या अटी व शर्तीनुसार निविदाधारक यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रान्वये 02 निविदाधारक प्राप्त ठरले आहेत पात्र दोन निविदाकारां पैकी सर्वात कमी दराची निविदा मे.रिलायबल इलेक्ट्रिकल्स यांची असून ती अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 13.51% कमी दराची आहे.

संदर्भ:- Tender ID : 2024_AMCA_1031196_1		
अ.क्र	विवरण	शेरा
1.	विभागाचे नाव	कार्यकारी अभियंता, विद्युत विभाग
2.	कामाचे स्वरूप	स्मार्ट सिटी अंतर्गत नवीन रस्त्यामध्ये अडथळा ठरणारे सम्राट अशोक चौक ते कैलासनगर स्मशानभूमी रोड येथील महावितरण कंपनीचे एच.टी./एल.टी.लाईन स्थलांतरीत करणे बाबत (विद्युत विषयक कामे)
3.	पुर्वगणनपत्रक मान्य झाले आहे काय? असल्यास किती रक्कमेचे? मान्यतेचा ठराव?	होय, अं.प.र.रु.1,16,13,790/- मा.सर्वसाधारण सभा मंजूर ठराव क्र.1320/2024 दि.09.03.2024
	अ) त्यापैकी किती रक्कमेचे टेंडर्स मागविण्यात आले?	र.रु.1,16,13,790/-
4.	अ) निविदा स्विकारण्याची मुदत	दि.12.03.2024
	ब) निविदा उघडल्याचा दिनांक (वाणिज्य देकार)	दि.13.03.2024
	क) निविदेची काढण्याची वेळ	दुपारी 2.10 वाजता
	ड) एकूण प्राप्त निविदा	02

(त्यापैकी पात्र निविदाधारकांची यादी खालील प्रमाणे आहे)

अ.क्र.	ठेकेदाराचे नाव व पत्ता	टेंडर र.रु.	पुर्वगणनपत्रकापेक्षा टक्केवारी कमी/जास्त	
			र.रु.	टक्केवारी
1.	मे.रिलायबल इलेक्ट्रिकल्स	1,16,13,790/-	1,00,44,535/-	अं.प.दरापेक्षा 13.51% कमी दराने
2.	मे.तिरुपती इलेक्ट्रिकल्स सेल्स अॅण्ड सर्व्हिसेस	1,16,13,790/-	1,07,36,949/-	अं.प.दरापेक्षा 7.55% जास्त दराने

अ.क्र	संक्षिप्त तपशिल	शेरा
1.	सर्वात कमी रक्कमेच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	होय
	अ) सदरचे दर प्रचलित बाजारभावाशी सुसंगत आहे काय?	होय
	ब) जास्त दराच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	नाही
	क) असल्यास कारणे नमुद करावीत.	---
2.	सदर कामाचा खर्च कोणत्या अंदाजपत्रकीय अर्थशिर्षकावर पडणार आहे? ते शिर्षक नमुद करावे.	जिल्हा वार्षिक योजना (सर्वसाधारण) सन 2023-24
3.	सदर कामास खर्चासाठी पुरेशी तरतुद उपलब्ध आहे काय?	होय

4.	सदर काम डिपॉझिट मधुन करण्यात येणार आहे काय?	नाही
	अ) असल्यास डिपॉझिट रक्कम कोणत्या कार्यालयात जमा झाली आहे काय? (डिपॉझिट रजिस्टर-पान क्रमांक द्यावा)	नाही
5.	सोबत मान्य पूर्वगणकपत्रकाच्या विषय पत्राचा नमुना जोडला आहे?	होय

उक्त निविदाधारकांपैकी सर्वात कमी दराची निविदा ही मे.रिलायबल इलेक्ट्रिकल्स यांची असुन अं.प.दरापेक्षा 13.51% कमी दराची असल्याने निविदा विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

#### **ठराव क्रमांक 1385/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, स्मार्ट सिटी अंतर्गत नवीन रस्त्यामध्ये अडथळा ठरणारे सम्राट अशोक चौक ते कैलासनगर स्मशानभूमी रोड येथील महावितरण कंपनीचे एच.टी./एल.टी. लाईन स्थलांतरीत करणे बाबतच्या कामाच्या प्राप्त निविदांपैकी सर्वात कमी दराची निविदा ही मे.रिलायबल इलेक्ट्रिकल्स यांची असून ती अं.प.दरापेक्षा 13.51% कमी दराची आहे. निविदेस सर्वानुमते मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

#### **प्रस्ताव क्रमांक 1386/2024:-** (विद्युत विभाग)

(दि.15.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, स्मार्ट सिटी अंतर्गत नवीन रस्त्यामध्ये अडथळा ठरणारे देवळाई चौक ते आर.के.वॉशिंग सेंटर रोड येथील महावितरण कंपनीचे एच.टी./एल.टी.लाईन स्थलांतरीत करणे बाबत या कामास मा.सर्वसाधारण सभा ठराव क्र.1321/2024 दि.09.03.2024 अन्वये प्रशासकीय मान्यता प्राप्त झाली आहे. जिल्हा वार्षिक योजना (सर्वसाधारण) सन 2023-24 प्रशासकीय मान्यता आदेश जा.क्र.जिनिस/जिवायो/2023-24/778 दि.14.02.2024 अंतर्गत जिल्हा तील नागरी क्षेत्रातील सेवा सुविधांसाठी विशेष अतिरिक्त नियतव्यय तरतुद प्रस्तावित कामासाठी म.रा.वि.वि.कंपनीकडून (CE/AZ/T/Estimate/1.3% DDF Shifting/2023-24/14 Date 29.02.2024 1.3%) Supervision Charges अंतर्गत मंजुरी मिळाली आहे.

या कामासाठी शासनाच्या संकेतस्थळावरून निविदा मागविल्या असता, प्रथम वेळेस अंतिम दिनांकापर्यंत 03 निविदा दर भरणा करुन प्राप्त झाल्या आहेत. निविदेच्या अटी व शर्तीनुसार निविदा धारक यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रान्वये 03 निविदाधारक प्राप्त ठरले आहेत पात्र तीन निविदाकारां पैकी सर्वात कमी दराची निविदा मे.रिलायबल इलेक्ट्रिकल्स यांची असुन ती अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 12.51% कमी दराची आहे.

संदर्भ:- Tender ID : 2024_AMCA_1031181_1		
अ.क्र	विवरण	शेरा
1.	विभागाचे नाव	कार्यकारी अभियंता, विद्युत विभाग
2.	कामाचे स्वरुप	स्मार्ट सिटी अंतर्गत नवीन रस्त्यामध्ये अडथळा ठरणारे देवळाई चौक ते आर.के.वॉशिंग सेंटर रोड येथील महावितरण कंपनीचे एच.टी./एल.टी.लाईन स्थलांतरीत करणे बाबत (विद्युत विषयक कामे)
3.	पूर्वगणनपत्रक मान्य झाले आहे काय? असल्यास किती रक्कमेचे? मान्यतेचा ठराव?	होय, अं.प.र.रु.2,19,89,263/- मा.सर्वसाधारण सभा मंजुर ठराव क्र.1321/2024 दि.09.03.2024
	अ) त्यापैकी किती रक्कमेचे टेंडर्स मागविण्यात आले?	र.रु.2,19,89,263/-
4.	अ) निविदा स्विकारण्याची मुदत	दि.12.03.2024
	ब) निविदा उघडल्याचा दिनांक (वाणिज्य देकार)	दि.13.03.2024
	क) निविदेची काढण्याची वेळ	दुपारी 2.10 वाजता
	ड) एकुण प्राप्त निविदा	03

(त्यापैकी पात्र निविदाधारकांची यादी खालील प्रमाणे आहे)

अ.	ठेकेदाराचे नाव व	टेंडर र.रु.	पूर्वगणनपत्रकापेक्षा टक्केवारी कमी/जास्त
----	------------------	-------------	--

क्र.	पत्ता		र.रु.	टक्केवारी
1.	मे.रिलायबल इलेक्ट्रिकल्स	2,19,89,263/-	1,92,37,966/-	अं.प.दरापेक्षा 12.51% कमी दराने
2.	मे.युनिसोर्स इन्फ्रास्ट्रक्चर Pvt.Ltd.	2,19,89,263/-	1,98,78,294/-	अं.प.दरापेक्षा 9.60% जास्त दराने
3.	मे.पुजा इलेक्ट्रिकल्स	2,19,89,263/-	2,02,34,520/-	अं.प.दरापेक्षा 7.96% जास्त दराने

अ.क्र.	संक्षिप्त तपशिल	शेरा
1.	सर्वात कमी रक्कमेच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय? अ) सदरचे दर प्रचलित बाजारभावाशी सुसंगत आहे काय? ब) जास्त दराच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय? क) असल्यास कारणे नमुद करावीत.	होय होय नाही ---
2.	सदर कामाचा खर्च कोणत्या अंदाजपत्रकीय जिल्हा वार्षिक योजना (सर्वसाधारण) अर्थशिर्षकावर पडणार आहे? ते शिर्षक नमुद करावे. सन 2023-24	
3.	सदर कामास खर्चासाठी पुरेशी तरतुद उपलब्ध आहे काय?	होय
4.	सदर काम डिपॉझिट मधुन करण्यात येणार आहे काय? अ) असल्यास डिपॉझिट रक्कम कोणत्या कार्यालयात जमा झाली आहे काय? (डिपॉझिट रजिस्टर-पान क्रमांक द्यावा)	नाही नाही
5.	सोबत मान्य पूर्वगणकपत्रकाच्या विषय पत्राचा नमुना जोडला आहे?	होय

उक्त निविदाधारकांपैकी सर्वात कमी दराची निविदा ही मे.रिलायबल इलेक्ट्रिकल्स यांची असून अं.प.दरापेक्षा 12.51% कमी दराची असल्याने निविदा विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

#### ठराव क्रमांक 1386/2024:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, स्मार्ट सिटी अंतर्गत नवीन रस्त्यामध्ये अडथळा ठरणारे देवळाई चौक ते आर.के.वॉशिंग सेंटर रोड येथील महावितरण कंपनीचे एच.टी./एल.टी. लाईन स्थलांतरीत करणे बाबतच्या कामाच्या प्राप्त निविदांपैकी सर्वात कमी दराची निविदा ही मे.रिलायबल इलेक्ट्रिकल्स यांची असून ती अं.प.दरापेक्षा 12.51% कमी दराची आहे. निविदेस सर्वानुमते मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

#### प्रस्ताव क्रमांक 1387/2024:- (यांत्रिकी विभाग)

(दि.15.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, शासनाच्या निर्णयानुसार महानगरपाकिची विविध प्रकारची 59 वाहने/मशिनरी ही 15 वर्षापेक्षा जास्त वयोमान असल्यामुळे निर्लेखित करण्यात आली आहेत. त्या अनुषंगाने घनकचरा/जलनिःस्सारण/पाणी पुरवठा संबंधीत 39 नवीन वाहने/मशिनरी 15 व्या वित्त आयोगाच्या प्राप्त निधीतून खरेदी करण्यासाठी र.रु.15,23,47,088/- च्या एकत्रित अंदाजपत्रकास मा.सर्वसाधारण सभा ठराव क्र.900 दि.02.08.2023 नुसार मान्यता घेण्यात आली आहे सदरील ठरावात 4000 ली.क्षमतेचे 03 जेटिंग मशिन्स खरेदीसाठी र.रु.1,89,00,000/- रक्कमेच्या अंदाजपत्रकास मान्यता प्राप्त आहे. मान्यता मिळाल्यानंतर 4000 ली.क्षमतेचे 03 जेटिंग मशिन्स खरेदी करण्यासाठी जीईएम पोर्टलद्वारे जाहीर निविदा मागविण्यात आल्या आहेत. निविदेच्या पहिल्या वेळी 03 निविदा तांत्रिकदृष्ट्या पात्र ठरल्या असून पात्र निविदाधारकांनी सादर केलेले दर खालील प्रमाणे आहेत.

अ.क्र.	एजन्सीचे नाव	प्राप्त दर
1.	मे.कॅम-अॅव्हीदा इन्व्हायरो इंजिनिअर्स प्रा.लि.	र.रु.1,84,68,000/-
2.	मे.टी.पी.एस.इन्फ्रास्ट्रक्चर लि.	र.रु.1,90,50,000/-
3.	मे.मणियार अॅण्ड कंपनी	र.रु.1,96,37,700/-

उपरोक्त नुसार तुलनात्मकदृष्ट्या सर्वात कमी दराची निविदा मे.कॅम-अॅव्हीदा इन्व्हायरो इंजिनिअर्स प्रा.लि.यांची असून ती अंदाजपत्रकीय रक्कमेपेक्षा रु.4,32,000/- (2.28%) कमी दराची आहे. त्यामुळे त्यांची निविदा स्विकृत करणे योग्य होईल.

करीता, 4000 लि.क्षमतेचे 03 जेटिंग मशिन्स खरेदी करण्यासाठी मे.कॅम-अॅव्हीदा इन्व्हायरो इंजिनिअर्स प्रा.लि.यांची अंदाजपत्रकीय रक्कमेपेक्षा रु.4,32,000/- (2.28%) ने कमी दराची र.रु.1,84,68,000/- खर्चाची निविदा स्विकृत करणे बाबत प्रस्ताव मा.स्थायी समिती सभेच्या मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1387/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, 4000 लि.क्षमतेचे 03 जेटिंग मशिन्स खरेदी करण्यासाठी मे.कॅम-अॅव्हीदा इन्व्हायरो इंजिनिअर्स प्रा.लि.यांची अंदाजपत्रकीय रक्कमेपेक्षा रु.4,32,000/- (2.28%) ने कमी दराची र.रु.1,84,68,000/- खर्चाची निविदा स्विकृत करणेस मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1388/2024:-** (कार्य.अभि.इमारत विभाग)

(दि.15.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, छत्रपती संभाजीनगर शहरातील एन-6 सिडको, प्रतापनगर, मुकूंदवाडी व पहाडसिंगपुरा (बेगमपुरा) स्मशानभूमी मध्ये ओटा व शेड बांधून प्रदुषण मुक्त शवदाहिनी (Pollution Wood Based Crematorium) उभारणे या कामास मा.सर्वसाधारण सभा ठराव क्र.1190/2024 दि.23.01.2024 अन्वये प्रशासकीय मान्यता प्राप्त झाली आहे. सदर कामाचा खर्च जिल्हा वार्षिक योजना (सर्वसाधारण) सन 2023-24 अंतर्गत तरतुद र.रु.05.00 कोटी मधुन करण्यात येणार आहे.

या कामासाठी शासनाच्या संकेतस्थळावरून निविदा मागविल्या असता, प्रथम वेळेस अंतिम दिनांकापर्यंत 03 निविदा दर भरणा करून प्राप्त झाल्या आहेत. निविदेच्या अटी व शर्तीनुसार निविदा धारक यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रान्वये 03 निविदाधारक तांत्रिकदृष्ट्या प्राप्त ठरले आहेत. पात्र तीन निविदाकारांपैकी सर्वात कमी दराची निविदा M/s Urja Gasifiers Pvt.Ltd.यांची असुन ती अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 0.75% कमी दराची आहे.

संदर्भ:- Tender ID : 2024_AMCA_1018507_1		
अ.क्र	विवरण	शेरा
1.	विभागाचे नाव	कार्यकारी अभियंता, इमारत विभाग
2.	कामाचे स्वरूप	छत्रपती संभाजीनगर शहरातील एन-6 सिडको, प्रतापनगर, मुकूंदवाडी व पहाडसिंगपुरा (बेगमपुरा) स्मशानभूमी मध्ये ओटा व शेड बांधून प्रदुषण मुक्त शवदाहिनी (Pollution Free Wood Based Crematorium) उभारणे
3.	पुर्वगणनपत्रक मान्य झाले आहे काय? असल्यास किती रक्कमेचे? मान्यतेचा ठराव?	होय, अं.प.र.रु.4,99,43,958 मा.सर्वसाधारण सभा मंजुर ठराव क्र.1190/2024 दि.23.01.2024
	अ) त्यापैकी किती रक्कमेचे टेंडर्स मागविण्यात आले?	र.रु.4,23,25,388/-
4.	अ) निविदा स्विकारण्याची मुदत	दि.27.02.2024 ते दि.12.03.2024
	ब) निविदा उघडल्याचा दिनांक (वाणिज्य देकार)	दि.14.03.2024
	क) निविदेची काढण्याची वेळ	प्रथम
	ड) एकुण प्राप्त निविदा	03(पात्र-3, अपात्र-0)

(त्यापैकी पात्र निविदाधारकांची यादी खालील प्रमाणे आहे)

अ. क्र.	ठेकेदाराचे नाव व पत्ता	टेंडर र.रु.	पुर्वगणनपत्रकापेक्षा टक्केवारी कमी/जास्त	
			र.रु.	टक्केवारी
1.	M/s Urja Gasifiers Pvt.Ltd.	र.रु.4,23,25,388/-	4,20,07,948/-	अं.प.दरापेक्षा 0.75% कमी दराने
2.	M/s Unitech	र.रु.4,23,25,388/-	4,22,83,063/-	अं.प.दरापेक्षा 0.10% जास्त दराने
3.	M/s Omex Control System	र.रु.4,23,25,388/-	4,44,41,657/-	अं.प.दरापेक्षा 5.00% जास्त दराने



अ.क्र	संक्षिप्त तपशिल	शेरा
1.	सर्वात कमी रक्कमेच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	होय
	अ) सदरचे दर प्रचलित बाजारभावाशी सुसंगत आहे काय?	होय
	ब) जास्त दराच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	नाही
	क) असल्यास कारणे नमुद करावीत.	---
2.	सदर कामाचा खर्च कोणत्या अंदाजपत्रकीय अर्थशिर्षकावर पडणार आहे? ते शिर्षक नमुद करावे.	जिल्हा वार्षिक योजना (सर्वसाधारण) सन 2023-24 अंतर्गत
3.	सदर कामास खर्चासाठी पुरेशी तरतुद उपलब्ध आहे काय?	होय
4.	सदर काम डिपॉझिट मधुन करण्यात येणार आहे काय?	नाही
	अ) असल्यास डिपॉझिट रक्कम कोणत्या कार्यालयात जमा झाली आहे काय? (डिपॉझिट रजिस्टर-पान क्रमांक द्यावा)	नाही
5.	सोबत मान्य पूर्वगणकपत्रकाच्या विषय पत्राचा नमुना जोडला आहे?	होय

उक्त निविदाकारांपैकी सर्वात कमी दराची निविदा ही M/s Urja Gasifiers Pvt.Ltd. यांची असुन अं.प.दरापेक्षा 0.75% कमी दराची आहे. करीता, सर्वात कमी दराची निविदा M/s Urja Gasifiers Pvt.Ltd. यांची अं.प.दरापेक्षा 0.75% कमी दराची निविदा विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

#### **ठराव क्रमांक 1388/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, छत्रपती संभाजीनगर शहरातील एन-6 सिडको, प्रतापनगर, मुकूंदवाडी व पहाडसिंगपुरा (बेगमपुरा) स्मशानभूमी मध्ये ओटा व शेड बांधून प्रदुषण मुक्त शवदाहिनी (Pollution Free Wood Based Crematorium) उभारणे या कामाच्या प्राप्त निविदांपैकी सर्वात कमी दराची M/s Urja Gasifiers Pvt.Ltd. यांची असुन अं.प.दरापेक्षा 0.75% कमी दराच्या निविदेस मंजुरी प्रदान करण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

#### **प्रस्ताव क्रमांक 1389/2024:-** (उद्यान विभाग)

(दि.15.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, चिकलठाणा विमानतळ ते मुकूंदवाडी चौक (वाहतूक संकेतांक) दरम्यान रस्त्यावर स्वखर्चाने दुभाजक बांधणे आणि दुभाजकात वृक्ष लागवड करुन सौंदर्यीकरण परवानगी मिळणे करीता व्यवस्थापकीय संचालक, धुत ट्रान्समिशन प्रा.लि., छत्रपती संभाजीनगर दि.14.03.2024 च्या पत्रान्वये परवानगी मागितली आहे. धुत ट्रान्समिशन यांचे तर्फे रस्ता दुभाजकांची बांधणी करुन त्याची देखभाल दुरुस्ती पुढील पंधरा वर्षांपर्यंत करणार आहे. या काळात धुत ट्रान्समिशन यांना रस्ता दुभाजकात त्यांचे उत्पदनाचे हॉर्डिंग लावण्याची परवानगी अपेक्षित आहे.

धुत ट्रान्समिशन प्रा.लि., छत्रपती संभाजीनगर यांचे समवेत रितसर द्विपक्षीय सामंजस्य करार करुन सार्वजनिक बांधकाम खात्याच्या स्पेसिफिकेशन नुसार रस्ता दुभाजकाची उभारणी करणे बंधनकारक राहिल या अटीवर वरील प्रमाणे परवानगी देण्याचा प्रस्ताव आहे. द्विपक्षीय सामंजस्य कराराच्या अटी/शर्ती ठरवून अनुषंगीक कार्यवाही करण्यासाठी आयुक्त, छत्रपती संभाजीनगर यांना प्राधिकृत करणे गरजेचे आहे.

करीता, चिकलठाणा विमानतळ ते मुकूंदवाडी चौक (वाहतूक संकेतांक) दरम्यान रस्त्यावर स्वखर्चाने दुभाजक बांधणे, देखभाल दुरुस्ती करणे, दुभाजकात वृक्ष लागवड करुन सौंदर्यीकरण करणे आणि पंधरा वर्षांच्या कालावधीसाठी धुत ट्रान्समिशन प्रा.लि., छत्रपती संभाजीनगर यांच्या उत्पादनाचे हॉर्डिंग लावण्याची परवानगी देणे बाबतचा प्रस्ताव मा.सर्वसाधारण सभेच्या विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

#### **ठराव क्रमांक 1389/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, चिकलठाणा विमानतळ ते मुकूंदवाडी चौक (वाहतूक संकेतांक) दरम्यान रस्त्यावर स्वखर्चाने दुभाजक बांधणे आणि दुभाजकात वृक्ष लागवड करुन सौंदर्यीकरण करणे,

दुभाजकाची 15 वर्षे देखभाल दुरुस्ती करण्यास धुत ट्रान्समिशन प्रा.लि.,छत्रपती संभाजीनगर यांना परवानगी देण्यास मान्यता देण्यात येते. तसेच पंधरा वर्षांच्या काळात धुत ट्रान्समिशन प्रा.लि. यांना रस्ता दुभाजकात त्यांच्या कंपनीचे होर्डिंग/जाहिरात लावण्यास परवानगी देण्यात येते. धुत ट्रान्समिशन प्रा.लि. यांच्या समवेत द्विपक्षीय सामंजस्य करार करणे, कराराच्या अटी/शर्ती ठरविणे आणि अनुषंगीक कार्यवाही करण्यासाठी आयुक्त, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका यांना प्राधिकृत करण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1390/2024:-** (कार्य.अभि.रस्ते इमारत विभाग)

(दि.15.03.2024)

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, झोन क्र.08 अंतर्गत प्रियदर्शनी इंदिरानगर, मयुरबन कॉलनी येथील मनपा केंद्रीय शाळेमध्ये सिंथेटिक टर्फ तयार करणे बाबतच्या कामाचे अंदाजपत्रक र.रु.36,17,600.00 (GST सह) चे यास मा.सर्वसाधारण सभा मंजुर ठराव क्र.1203/2024 दि.06.02.2024 अन्वये प्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्यात आलेली आहे. यानुसार निविदा र.रु.30,65,739.00 (GST वगळून) च्या मर्यादित पहिल्या वेळेस निविदा प्रसिध्द करण्यात आली असता, यामध्ये पात्र L1 निविदा धारक मे.नाज डेव्हलपर्स असून त्यांनी भरणा केलेले दर हे मंजुर निविदा रक्कमपेक्षा 11.11% कमी दराने म्हणजेच र.रु.27,25,136.00 (GST वगळून) चे प्राप्त असून या मर्यादित मंजुर निविदेनुसार संबंधीत कंत्राटदाराकडून काम करून घेणेस व करार करणेस मा.स्थायी समिती सभा, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेची मान्यता घेणे आवश्यक आहे.

संदर्भ:- TENDER ID\_ 2024\_AMCA\_1016246\_1 सन 2023-2024

1.	खात्याचे नाव	कार्यकारी अभियंता (इमारती व उद्याने)
2.	कामाचे स्वरूप	झोन क्र.08 अंतर्गत प्रियदर्शनी इंदिरानगर, मयुरबन कॉलनी येथील मनपा केंद्रीय शाळेमध्ये सिंथेटिक टर्फ तयार करणे बाबत.
3.	पुर्वगणनपत्रक मान्य झाले आहे काय? असल्यास किती रक्कमेचे? मान्यतेचा ठराव?	होय, मा.सर्वसाधारण सभा मंजुर ठराव क्र.1203/2023 दि.06.02.2024 नुसार र.रु.66,62,569.00/- (GST सह) यास प्रशासकीय मान्यता प्राप्त आहे.
	अ) त्यापैकी किती रक्कमेचे टेंडर्स मागविण्यात आले?	र.रु.66,62,569.00/-
4.	ज्या वृत्तपत्रांत टेंडर्सची जाहिरात देण्यात आली होती त्यांची नावे व प्रसिध्दीचा दिनांक	<ul style="list-style-type: none"> <li>संकेतस्थळ महा-ई-टेन्डर</li> <li>प्रसिध्द दि.24.02.2024</li> </ul>
5.	अ) टेंडर्स स्विकारण्याची मुदत	दि.24.02.2024 ते दि.01.03.2024
	ब) टेंडर्स उघडल्याचा दिनांक	दि.04.03.2024
	क) निविदेची कितवी वेळ होती?	पहिली वेळ
6.	एकुण किती टेंडर्स आली?	03 (तीन)

(त्यापैकी पात्र टेंडरदारांची माहिती खालील तक्त्यात द्यावी)

अ. क्र.	ठेकेदाराचे नांव व पत्ता	टेंडर र.रुपये	पुर्वगणनपत्रकापेक्षाटक्केवारी कमी/जास्त	
			र.रु.	टक्केवारी
1.	मे.नाज डेव्हलपर्स	30,65,739.00	27,25,136.00	11.11% कमी दराने
7.	सर्वात कमी रक्कमेच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?			होय
	अ) सदरचे दर प्रचलित बाजारभावाशी सुसंगत आहे काय?			होय
	ब) जास्त दराच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?			नाही
	असल्यास कारणे नमुद करावीत.			---
8.	सदर कामाचा खर्च कोणत्या अंदाजपत्रकीय अर्थशिर्षकावर			नागरी क्रिडा केंद्र अ.क्र.6

	पडणार आहे? ते शिर्षक नमुद करावे.	पृ.क्र.ई-42 (र.रु.150 लक्ष)
	अ) खर्चासाठी पुरेशी तरतुद उपलब्ध आहे काय?	होय
9.	सदर काम डिपॉझिट मधुन करण्यात येणार आहे काय?	नाही
	अ) असल्यास डिपॉझिट रक्कम कोणत्या कार्यालयात जमा झाली आहे काय? (डिपॉझिट रजिस्टर-पान क्रमांक द्यावा)	---
10.	सोबत मान्य पूर्वगणकपत्रकाच्या विषय पत्राचा नमुना जोडला आहे?	होय
<p>तरी उपरोक्त नमुद केल्याप्रमाणे L1 निविदाधारक मे.नाज डेव्हलपर्स यांची निविदा मंजुर निविदा रक्कमेपेक्षा 11.11% कमी दराची म्हणजेच निविदा र.रु.27,25,135.00/- यांची /-(GST वगळून) ची असून त्यांची निविदा मंजूरीचा प्रस्ताव मा.स्थायी समितीच्या विचारार्थ तथा मंजूरीस्तव सादर.</p>		

#### **ठराव क्रमांक 1390/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, झोन क्र.08 अंतर्गत प्रियदर्शनी इंदिरानगर, मयुरबन कॉलनी येथील मनपा केंद्रीय शाळेमध्ये सिंथेटिक टर्फ तयार करणे बाबतच्या कामाचे अंदाजपत्रक र.रु.36,17,600.00 (GST सह) चे मंजुर असुन सदर कामाकरीता निविदा र.रु.30,65,739.00 /-(GST वगळून) च्या मर्यादित निविदा (पहिल्या वेळेस) मागविली असता, यावेळी. मे.नाज डेव्हलपर्स हे L1 निविदाधारक असुन त्यांनी भरणे केलेले दर हे मंजुर निविदा रक्कमेपेक्षा 11.11% कमी दराची म्हणजेच निविदा र.रु.27,25,135.00/- यांची /-(GST वगळून) चे प्राप्त असून सदर निविदा मंजूरी बाबतच्या प्रस्तावास मान्यता तदनुषंगाने पुढील कार्यवाही करण्यास मंजूरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

#### **प्रस्ताव क्रमांक 1391/2024:-** (आस्था-1 विभाग)

(दि.15.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, “जलनिःस्सारण विभागांतर्गत सातारा देवळाई व महानगरपालिकेच्या हद्दीतील Uncovered Area मध्ये जलनिःस्सारण वाहिन्या टाकण्याचे कामासाठी DPR तयार करणे” या विवक्षित कामाकरीता उपअभियंता (स्थापत्य) (जलनिःस्सारण) 01 पदासाठी स्थानिक वृत्तपत्रात जाहिरात देऊन पात्रता अनुभवानुसार सेवानिवृत्त अधिकाऱ्यांच्या सेवा करार पध्दतीने घेण्याकरीता दि.10.03.2023 रोजी मुलाखत घेण्यात आली होती.

त्यानुषंगाने मुलाखतीमध्ये उपअभियंता (स्थापत्य) (जलनिःस्सारण) या पदासाठी पात्र झालेले श्री.अफसर सिद्दीकी यांना उक्त विवक्षित कामासाठी प्रथमतः सहा महिन्यांच्या कालावधीकरीता करार पध्दतीने जाहिरातीत नमुद अटी व शर्तीच्या अधिन राहून नेमणुक देण्यास मा.स्थायी समितीचा ठराव क्र.743 दि.27.03.2023 अन्वये शिफारस केली होती. त्यानुसारसंबंधीतास आदेश जा.क्र.मनपा/ आस्था-1/2023/429 दि.27.03.2023 नुसार प्रथमतः सहा महिन्यांच्या कालावधीकरीता करार पध्दतीने नियुक्ती करण्यात आलेली आहे.

तथापि, सदर आदेशाची मुदत दि.02.04.2024 रोजी संपल्याने शहर अभियंता यांनी संबंधितांची सेवा पुढील सहा महिन्यासाठी आवश्यक असल्याने मुदतवाढ देण्याबाबत अभिप्राय दिलेला आहे.

करीता, “जलनिःस्सारण विभागांतर्गत सातारा देवळाई प्रकल्प प्रगतीपथावर असुन कायदेशि निर्गमित करण्यात आलेले असून प्रकल्पासाठी निधी प्राप्त करुन घेणे तसेच कमल तलावाचे पुनरुज्जीवन करणे” या विवक्षित कामाकरीता श्री.अफसर सिद्दीकी, उपअभियंता, (सेवानिवृत्त) यांची सेवा करार पध्दतीने दि.10.03.2023 रोजीच्या जाहिरातीमध्ये व कार्यालयीन आदेश जा.क्र.मनपा/ आस्था-1/2023/429 दि.27.03.2024 मध्ये नमुद अटी व शर्तीच्या अधिन राहून तसेच 02 दिवसांचा तांत्रिक खंड देऊन (सुट्टीचे वगळून) दि.04.04.2024 पासून 06 महिन्यांच्या कालावधी करीता करार पध्दतीने नियुक्ती देण्याबाबत प्रस्ताव मा.सर्वसाधारण सभेसमोर मान्यतेस्तव सादर.

#### **ठराव क्रमांक 1391/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, “जलनिःस्सारण विभागांतर्गत सातारा देवळाई प्रकल्प प्रगतीपथावर असुन कायदेशि निर्गमित करण्यात आलेले असून प्रकल्पासाठी निधी प्राप्त करुन घेणे तसेच कमल तलावाचे पुनरुज्जीवन करणे” या विवक्षित कामाकरीता श्री.अफसर सिद्दीकी, उपअभियंता,

(सेवानिवृत्त) यांची सेवा करार पध्दतीने दि.10.03.2023 रोजीच्या जाहिरातीमध्ये व कार्यालयीन आदेश जा.क्र.मनपा/आस्था-1/2023/429 दि.27.03.2024 मध्ये नमुद अटी व शर्तीच्या अधिन राहून तसेच 02 दिवसांचा तांत्रिक खंड देऊन (सुट्टीचे वगळून) दि.04.04.2024 पासून 06 महिन्यांच्या कालावधी करीता करार पध्दतीने नियुक्ती देण्याबाबतच्या प्रस्तावास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1392/2024:-** (आस्थापना-1 विभाग)

(दि.15.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, “स्वर्गीय मा.बाळासाहेब ठाकरे स्मारक व स्मृतीवन, सातारा देवळाई जलनिःस्सारण प्रकल्प, कमल तलाव पुनरुज्जीवन तसेच नो नेटवर्क एरियातील ड्रेनेज लाईन टाकणे इ.प्रकल्पाची कामे करणे” या विवक्षित कामाकरीता मा.स्थायी समितीचा ठराव क्र.1005/23 दि.10.10.2023 नुसार व कार्यालयीन आदेश जा.क्र./मनपा/आस्था-1/2023/1508 दि.10.10.2023 नुसार श्री.राजेंद्र प्रल्हादराव वाघमारे, उपअभियंता (स्थापत्य) (सेवानिवृत्त) यांची नियुक्ती विहित अटी व शर्तीच्या अधिन राहून प्रथमतः 06 महिन्यांच्या कालावधीकरीता सेवा करार पध्दतीने सेवानिवृत्त शासकीय अधिकारी यांची विहित कार्यपध्दतीचे पालन करून करार पध्दतीने नेमणुक करतांना त्यांना अशा नियुक्तीच्या वेळी महागाई भत्यासह मिळत असलेल्या निवृत्तीवेतना एवढी (अंशराशीकृत निवृत्तीवेतन वगळून) त्यांचे मासिक पारिश्रमिक म्हणून निश्चित करण्यात येईल.या अटीवर घेण्यात आलेली आहे. तथापि, सदर आदेशाची मुदत दि.09.04.2024 रोजी संपत आहे. तसेच त्यांच्या सेवेची आवश्यकता असून त्यांचा मुदतवाढ देण्याबाबत शहर अभियंता यांनी अभिप्राय दिलेला आहे.

करीता, “स्वर्गीय मा.बाळासाहेब ठाकरे स्मारक व स्मृतीवन, एम.जी.एम. ते कैलासनगर स्मशानभूमी पर्यंत रस्ता तयार करणे, महाराणा प्रताप व महात्मा बसवेश्वर यांचा पुतळा उभारणे” या विवक्षित कामाकरीता श्री.राजेंद्र प्रल्हादराव वाघमारे, उपअभियंता (स्थापत्य)(सेवानिवृत्त) यांना दोन दिवसांचा तांत्रिक खंड देऊन (सुट्टीचे दिवस वगळून) दि.15.04.2024 पासून पुढील 06 महिन्यांच्या कालावधी करीता कार्यालयीन आदेश जा.क्र./मनपा/आस्था-1/2023/1508 दि.10.10.2023 च्या आदेशात नमुद अटी व शर्तीच्या अधिन राहून सेवा करार पध्दतीने नियुक्ती देण्याबाबत प्रस्ताव मा.सर्वसाधारण सभेसमोर मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1392/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, “स्वर्गीय मा.बाळासाहेब ठाकरे स्मारक व स्मृतीवन, एम.जी.एम. ते कैलासनगर स्मशानभूमी पर्यंत रस्ता तयार करणे, महाराणा प्रताप व महात्मा बसवेश्वर यांचा पुतळा उभारणे” या विवक्षित कामाकरीता श्री.राजेंद्र प्रल्हादराव वाघमारे, उपअभियंता (स्थापत्य) (सेवानिवृत्त) यांना दोन दिवसांचा तांत्रिक खंड देऊन (सुट्टीचे दिवस वगळून) दि.15.04.2024 पासून पुढील 06 महिन्यांच्या कालावधी करीता कार्यालयीन आदेश जा.क्र./मनपा/आस्था-1/2023/1508 दि.10.10.2023 च्या आदेशात नमुद अटी व शर्तीच्या अधिन राहून सेवा करार पध्दतीने नियुक्ती देण्याबाबतच्या प्रस्तावास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1393/2024:-** (उद्यान विभाग)

(दि.15.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, मराठवाडा मुक्ती दिनाच्या अमृत महोत्सवी वर्षाच्या कार्यक्रमाच्या अनुषंगाने शासन निर्णय क्रमांक:मनपा2023/प्र.क्र.628/नवि-16, नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई-32 दि.30.08.2023 नुसार ‘महानगरपालिका क्षेत्रात मुलभूत सोई सुविधांच्या विकासा साठी विशेष तरतुद’ या योजने अंतर्गत 17 सप्टेंबर मराठवाडा मुक्ती दिना निमित्त विविध (मुख्य समारंभ) कामांसाठी र.रु.100.00 लक्ष निधी वितरीत करण्यात आला आहे. प्राप्त अनुदानातून सिध्दार्थ उद्यानातील लॉन प्लॉट क्र.1 व 2 मध्ये लॉनसाठी विटकाम, प्लास्टर करणे व नवीन लॉन लागवड करणे, पोयटा माती टाकणे, शर्बरी लागवड करणे तसेच अनुषंगीक स्थापत्य कामे करणे, लहान मुलांसाठी मल्टीप्ले सिस्टीम बसविणे, सॅण्डपीट तयार करणे इ.कामाचे सर्वाजनिक बांधकाम खात्याची उद्यान विषयक तसेच राज्य दरसुची सन 2022-23 व मंजुर कोटेशन आधारे तयार करण्यात आलेले र.रु.37,39,998/- च्या अंदाजपत्रकास तसेच सदर कामाचा खर्च दि.30.08.2023 च्या शासन

निर्णयानुसार वितरीत शासन निधी र.रु.100.00 लक्ष अंतर्गत भागविण्यास मा.सर्वसाधारण सभा विषय क्र.943/2023 दि.05.09.2023 अन्वये मान्यता प्राप्त आहे.

प्राप्त मान्यतेनुसार सदर कामासाठी ई-निविदा मागविण्यात आल्या. दुसऱ्या वेळेस प्रसिध्द ई-निविदा स्विकृतीच्या अंतिम तारखेपर्यंत दोन निविदा प्राप्त झाल्या आहेत. निविदेच्या कागदपत्रांची तपासणी केली असता, निविदा सुचना मधील अटी/शर्तीनुसार श्री.मुजीब उर रहेमान खान यांनी आवश्यक कागदपत्र/प्रमाणपत्र दाखल केले नव्हते. त्यामुळे एकाकी पात्र निविदाधारक श्री.सिद्दीकी जलीसोउद्दीन मोहीउद्दीन यांच्या निविदेच्या देकार (Price Bid) उघडण्यात आले असून त्यांनी अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 2.99% कमी दर दाखल केले आहे.

करीता, 17 सप्टेंबर मराठवाडा मुक्ती दिना निमित्त विविध कामे करणे (मुख्य समारंभ) या कामासाठी पात्र एकाकी निविदाधारक श्री.सिद्दीकी जलीसोउद्दीन मोहीउद्दीन यांचे दर सर्वात कमी म्हणजेच अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 2.99% कमी आहे करीता श्री.सिद्दीकी जलीसोउद्दीन मोहीउद्दीन यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 2.99% कमी दराची निविदा मा.स्थायी समितीच्या विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

#### **ठराव क्रमांक 1393/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, 17 सप्टेंबर मराठवाडा मुक्ती दिना निमित्त विविध कामे करणे (मुख्य समारंभ) (अंदाजपत्रक र.रु.37,39,998/-) या कामासाठी ई-निविदा द्वारे प्राप्त अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 2.99% कमी दराच्या श्री.सिद्दीकी जलीसोउद्दीन मोहीउद्दीन यांच्या निविदेस मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

#### **प्रस्ताव क्रमांक 1394/2024:-** (उद्यान विभाग)

(दि.15.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, मराठवाडा मुक्ती दिनाच्या अमृत महोत्सवी वर्षाच्या कार्यक्रमाच्या अनुषंगाने शासन निर्णय क्रमांक:मनपा2023/प्र.क्र.628/नवि-16, नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई-32 दि.30.08.2023 नुसार 'महानगरपालिका क्षेत्रात मुलभूत सोई सुविधांच्या विकासा साठी विशेष तरतुद' या योजनेअंतर्गत शहर सौंदर्यीकरणाच्या कामाअंतर्गत V.I.P.Movement असलेल्या रस्त्यावर फुल झाडे लावून सुशोभिकरण करणे या कामी र.रु.60.00 लक्ष निधी वितरीत करण्यात आला आहे. प्राप्त अनुदानातून शहराच्या विविध भागातील विविध वाहतुक बेटे व रस्ता दुभाजाकामध्ये प्रजातीची शोभिवंत झाडे/रोपांची खरेदी करणे, लगावड करणे व संगोपन करणे तसेच शहानुरमियो दर्गा, संग्रामनगर उड्डापुला समोर व्हर्टिकल गार्डन उभारणे इ.कामाचे सर्वाजनिक बांधकाम खात्याची उद्यान विषयक तसेच राज्य दरसुची सन 2022-23 व मंजूर कोटेशन आधारे तयार करण्यात आलेले र.रु.32,69,630/- च्या अंदाजपत्रकास तसेच सदर कामाचा खर्च दि.30.08.2023 च्या शासन निर्णयानुसार वितरीत शासन निधी र.रु.60.00 लक्ष अंतर्गत भागविण्यास मा.स्थायी समिती सभा विषय क्र.941/2023 दि.05.09.2023 अन्वये मान्यता प्राप्त आहे.

प्राप्त मान्यतेनुसार सदर कामासाठी ई-निविदा मागविण्यात आल्या. दुसऱ्या वेळेस प्रसिध्द ई-निविदा स्विकृतीच्या अंतिम तारखेपर्यंत दोन निविदा प्राप्त झाल्या आहेत. निविदेच्या कागदपत्रांची तपासणी केली असता, निविदा सुचना मधील अटी/शर्तीनुसार जयराणा कन्स्ट्रक्शन यांनी आवश्यक कागदपत्र/प्रमाणपत्र दाखल केले नव्हते. त्यामुळे एकाकी पात्र निविदाधारक श्री.सिद्दीकी जलीसोउद्दीन मोहीउद्दीन यांच्या निविदेच्या देकार (Price Bid) उघडण्यात आले असून त्यांनी अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 13.25% कमी दर दाखल केले आहे.

करीता, शहर सौंदर्यीकरणाच्या कामाअंतर्गत V.I.P.Movement असलेल्या रस्त्यावर फुल झाडे लावून सुशोभिकरण करणे या कामासाठी पात्र एकाकी निविदाधारक श्री.सिद्दीकी जलीसोउद्दीन मोहीउद्दीन यांचे दर सर्वात कमी म्हणजेच अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 13.25% कमी आहे. करीता श्री.सिद्दीकी जलीसोउद्दीन मोहीउद्दीन यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 13.25% कमी दराची निविदा मा.स्थायी समितीच्या विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1394/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, शहर सौंदर्यीकरणाच्या कामांतर्गत V.I.P.Movement असलेल्या रस्त्यावर फुल झाडे लावून सुशोभिकरण करणे (अंदाजपत्रक र.रु.32,69,630/-) या कामा साठी ई-निविदा द्वारे प्राप्त अंदाजपत्रीय दरापेक्षा 13.25% कमी दराच्या श्री.सिद्दीकी जलीसोउद्दीन मोहीउद्दीन यांच्या निविदेस मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1395/2024:-** (कार्य.अभि.रस्ते विभाग)

(दि.15.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, वॉर्ड क्र.18 जयसिंगपुरा अंतर्गत विविध ठिकाणी सिमेंट काँक्रीट रस्ता तयार करणे (मानुज हॉटेलच्या मागे) या कामाचे अंदाजपत्रक सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या दरसुची सन 2022-23 नुसार र.रु.34,98,096/-चे तयार करण्यात आले आहे. सदर अंदाजपत्रकास प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त झाली आहे.

सदर कामासाठी लागणारा खर्च महानगरपालिका अर्थसंकल्प सन 2023-24 मधील लेखाशिर्षक: विकास योजने अंतर्गत रस्ते मजबुतीकरण करणे/Zone-01 E-57 अ.क्र.2 मधील उपलब्ध तरतुद र.रु.269.82 लक्ष मधून करण्यात येईल. तरी सदरील कामाचे अंदाजपत्रक र.रु.34,98,096/- मंजूरी बाबतचा प्रस्ताव मा.स्थायी समितीच्या मान्यतेस्तव तथा विचारार्थ सादर.

**ठराव क्रमांक 1395/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, वॉर्ड क्र.18 जयसिंगपुरा अंतर्गत विविध ठिकाणी सिमेंट काँक्रीट रस्ता तयार करणे (मानुज हॉटेलच्या मागे) या कामासाठी तयार करण्यात आलेल्या र.रु.34,98,096/-च्या अंदाजपत्रकास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1396/2024:-** (कार्य.अभि.पापु.विभाग)

(दि.15.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेमार्फत शहरात पाणी पुरवठा अंतर्गत नागरीकांना निवासी व व्यावसायिक नळ जोडण्या दिलेल्या असून त्यांच्याकडून पाणीपट्टी आकारली जाते. शहरातील नागरीकांना नव्याने नळ जोडणी देणे, नळ जोडणीचा व्यास बदलणे व अनाकृत नळ जोडण्या अभय योजने अंतर्गत नियमित करणे या करीता संचिका मंजूरी करताना एक वर्षाची पाणीपट्टी रक्कम (अनामत रक्कम) आगावू आकारण्यात येते. महानगरपालिकेच्या ऑनलाईन प्रणालीमध्ये दि.01 एप्रिल ते 31 मार्च पर्यंतच्या आर्थिक वर्षाकरीता पाणीपट्टीची देयके स्विकारून पावती देण्यात येते. तथापि, पाणी पुरवठा विभागाकडून शहरातील नागरीकांना नव्याने मळ जोडणी देणे, नळ जोडणीचा व्यास बदलणे व अनाधिकृत नळ जोडण्या अभय योजने अंतर्गत नियमित करणे ही कामे नियमित केली जात असल्याने व मंजूरीनंतर पाणीपट्टी रक्कम भरणा करण्याच्या तारखेपासून पुढील एक वर्षापर्यंतची पाणीपट्टी आगावू स्वरूपात आकारली जाते. तथापि, ऑनलाईन प्रणालीमध्ये आर्थिक वर्षनिहाय पाणीपट्टी आकारण्याची तरतुद असल्याने अडचणी येत आहेत.

करीता, शहरातील नागरीकांना नव्याने नळ जोडणी देणे, नळ जोडणीचा व्यास बदलणे व अनाधिकृत नळ जोडण्या अभय योजनेअंतर्गत नियमित करताना संचिका मंजूरीच्या तारखेपासून त्या आर्थिक वर्षाच्या 31 मार्च पर्यंत पाणीपट्टी रक्कमेची वसुली करणे व त्या पुढील आर्थिक वर्षानुसार ग्राहकांकडून पाणीपट्टीची वसुली करण्याबाबतचा प्रस्ताव मा.सर्वसाधारण सभेच्या मान्यतेस्तव तथा विचारार्थ सादर.

**ठराव क्रमांक 1396/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, शहरातील नागरीकांना नव्याने नळ जोडणी देणे, नळ जोडणीचा व्यास बदलणे व अनाधिकृत नळ जोडण्या अभय योजनेअंतर्गत नियमित करताना संचिका मंजूरीच्या तारखेपासून त्या आर्थिक वर्षाच्या 31 मार्च पर्यंत पाणीपट्टी रक्कमेची वसुली करणे व त्या पुढील आर्थिक वर्षानुसार ग्राहकांकडून पाणीपट्टीची वसुली करण्याबाबतचा प्रस्ताव मंजूर देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1397/2024:-** (कार्य.अभि.पापु.विभाग)

(दि.15.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेने महानगरपालिका पाणी पुरवठा आणि पाणीपट्टी उपविधी-2011 शासनास सादर केली होती. या उपविधीस महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग, मंत्रालय मुंबई यांनी क्रमांक औमपा/2013/प्र.क्र.13/2013/नवि-24 दि.06.02.2014 अन्वये मान्यता प्रदान केलेली असून सदरील पाणीपट्टी उपविधी महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिध्द झालेली आहे. तसेच दि.06.02.2014 रोजी पासून महानगरपालिका क्षेत्राकरीता लागू झालेली आहे या उपविधीतील तरतुदी नुसार पाणी पुरवठा वापर आणि वर्गीकरण अंतर्गत कलम 6 मधील 6.1 नुसार निवासी वापर व 6.2 नुसार व्यावसायिक वापर असे वर्गीकरण करण्यात आलेले असून पुढील 30 वर्षाकरीता या वर्गीकरणानुसार पाणीपट्टीचे दर निश्चित करण्यात आलेले आहेत.

मा.सर्वसाधारण सभा ठराव क्र.305/2018 दि.09.02.2018 अन्वये महानगरपालिकेने समांतर जलवाहिनी योजनेचा करार रद्द केल्याने दरवर्षी पाणीपट्टीमध्ये होणारी 10% पाणीपट्टी वाढ रद्द करण्यात आली आहे. त्यामुळे सन 2017-18 मधील पाणीपट्टीचे दर गोठविण्यात आले आहेत. सन 2018-19 पासून या ठरावाची अंमलबजावणी करण्यात येत आहे. सन-2022 मध्ये शहरातील नागरीकांना पुरेशा प्रमाणात पाणी पुरवठा होत नसल्याने जोपर्यंत नीवन योजनेचे काम पूर्ण होऊन नागरीकांना दररोज पाणी पुरवठा होत नाही तो पर्यंत उपविधीतील सन 2017-18 च्या निवासी वापराच्या दरात 50% कपात करणे बाबत त्या ठरावास मा.सर्वसाधारण सभेने ठराव क्र.429/2022 दि.29.06.2022 अन्वये मान्यता प्रदान केलेली असून या मंजूर ठरावानुसार सन 2022-23 पासून या ठरावाची अंमलबजावणी करण्यात येत आहे. या ठरावानुसार औरंगाबाद महानगरपालिका पाणी पुरवठा आणि पाणीपट्टी-2011 उपविधीमध्ये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 464 कलमानुसार उपविधी मधील भाग निरसीत करणे बाबतचा प्रस्ताव दि.12.08.2022 रोजी मा.प्रधान सचिव, नगर विकास विभाग, मंत्रालय मुंबई यांना सादर करण्यात आलेला आहे.

महाराष्ट्र शासन, पर्यटन व सांस्कृतिक कार्य विभागाचा शासन निर्णय क्र.टीडीएस-2020/9 प्र.क्र.502/पर्यटन मंत्रालय, मुंबई दि.03.12.2020 अन्वये केंद्र शासनाच्या पर्यटन मंत्रालयाकडे नोंदणीकृत असलेल्या हॉटेल व्यावसायिकांकडून दि.01.04.2021 पासून वीज दर, वीज शुल्क, पाणीपट्टी, मालमत्ता कर, विकास कर, वाढीव चटई क्षेत्र निर्देशांक व अकृषिक कराची आकारणी औद्योगिक दराने करण्याबाबत निर्देश दिलेले आहेत. मात्र महानगरपालिकेच्या मंजूर उपविधीत निवासी व व्यावसायिक असे दोनच प्रकार आहेत. त्यामुळे औद्योगिक वापरासाठी स्वतंत्र तरतुद करण्याची दुरुस्ती उपविधीत करावी लागणार आहे. सद्यस्थितीत पाणी पुरवठा उपविधीतील तरतुदी नुसार हॉटेल प्रकल्पाला व्यावसायिक दराने पाणीपट्टी आकारणी करण्यात येत आहे. करीता पर्यटन संचालनालय यांनी औद्योगिक दर्जा दिलेल्या शहरातील हॉटेल प्रकल्पांकडून व शहरातील इतर औद्योगिक प्रकल्पांना महानगरपालिकेच्या सद्यस्थितीतील प्रचलीत व्यावसायिक दराऐवजी औद्योगिक दराने पाणीपट्टी आकारण्यासाठी खालीलप्रमाणे औद्योगिक दर अंतिम करण्याचा प्रस्ताव देण्यात येत आहे.

**तक्ता (अ):-व्यासनिहाय नळजोडणीसाठी संपूर्ण फ्लॅट दराने**

नळ जोडणीचा आकार इंचामध्ये	मंजूर पाणीपट्टी उपविधीनुसार सन 2023-24 करीता असलेले व्यावसायिक दर (रुपये प्रतिवर्ष) (मंजूर उपविधी मधील सुधारित परिशिष्ट-अ (भाग-1) नुसार)	सन 2017-18 नुसार मंजूर असलेले व सद्या गोठविलेले दर (रुपये प्रतिवर्ष) (मंजूर उपविधी मधील सुधारित परिशिष्ट-अ (भाग-1) नुसार)		सन 2017-18 नुसार मंजूर असलेले व सद्या गोठविलेल्या दरा आधारे औद्योगिक वापरासाठी प्रस्तावीत दर (रुपये प्रती वर्ष)
		निवासी	व्यावसायिक	
1/2	35700	4050	20150	12100
3/4	56350	6400	31800	19100
1	132000	14900	74500	44700
1.5	577800	65250	326150	195700
2	962950	108700	543550	326125
3	1540700	173950	869700	521825
4	2311050	260900	1304550	782725
6	3851700	434850	2174200	1304525

8	5777600	652300	3261300	1956800
---	---------	--------	---------	---------

**तक्ता (ब):-व्हॅल्युमेट्रीक दराने**

मंजूर पाणीपट्टी उपविधीनुसार सन 2023-24 करीता असलेले व्यावसायीक दर (रुपये प्रतिकिलो लिटर) मंजूर उपविधी मधील सुधारित परिशिष्ट-अ (भाग-2) नुसार)	सन 2017-18 नुसार मंजूर असलेले व सद्या गोठविलेले दर (रुपये प्रतिकिलो लिटर) (मंजूर उपविधी मधील सुधारित परिशिष्ट-अ (भाग-2) नुसार)		व्यावसायीक	सन 2017-18 नुसार मंजूर असलेले व सद्या गोठविलेल्या दराआधारे औद्योगिक वापरासाठी प्रस्तावीत दर (रुपये प्रती किलो लिटर)
	निवासी	दर		
	प्रति कि.लि./जोडणी/महिना			
157	0-8	18	89	64
	8-17	30		
	17-23	45		
	23 पेक्षा अधिक	59		

उपरोक्त भाग-1 व भाग-2 मधील औद्योगिक वापरासाठी प्रस्तावित केलेले दर हे सन 2017-18 मध्ये असलेल्या व्यावसायीक व निवासी दराच्या आधारे निश्चित केलेले आहेत. यामध्ये सन 2017-18 मधील व्यावसायीक दर अधिक सरासरी निवासी दर यांच्या निम्मी रक्कम (सरासरी दर) असे औद्योगिक दर म्हणुन निश्चित केले आहेत भविष्यात पाणीपट्टीच्या निवासी व व्यावसायीक दरामध्ये वाढ झाल्यानंतर त्या प्रमाणात औद्योगिक दर अंतिम करण्यात येतील. या अनुषंगाने महानगरपालिकेच्या मंजूर उपविधीत औद्योगिक दराचा समावेश करुन वरील प्रमाणे दराची आकारणी करणे, नवीन पाणी पुरवठा योजना कार्यान्वीत झाल्यानंतर वरील प्रमाणे दरांमध्ये नैसर्गिक वाढ करण्याचे अधिकार सर्वसाधारण सभा ठरविल त्या दराने आकारणी करण्याचे प्रस्तावित करण्यात येत आहे. तो पर्यंत सुधारित परिशिष्ट-अ भाग-1 व भाग-2 मध्ये औद्योगिक दराचा नव्याने समावेश करणे करीता शासनास अवगत करणे या बाबतचा ठराव मा.सर्वसाधारण सभेसमोर अवलोकनास्तव तथा विचारार्थ सादर.

**ठराव क्रमांक 1397/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, पर्यटन संचालनालय यांनी औद्योगिक दर्जा दिलेल्या शहरातील हॉटेल प्रकल्पांकडून व शहरातील इतर औद्योगिक प्रकल्पांना महानगरपालिकेच्या सद्यस्थितीतील प्रचलीत व्यावसायीक दराऐवजी खालील प्रमाणे औद्योगिक दराने पाणीपट्टी आकारण्यासाठी मान्यता देण्यात येते. भविष्यात पाणीपट्टीच्या निवासी व व्यावसायीक दरामध्ये वाढ झाल्यानंतर त्या प्रमाणात औद्योगिक दर अंतिम करण्यात यावेत. महानगरपालिकेच्या मंजूर पाणीपट्टी उवविधी-2011 मधील सुधारित परिशिष्ट-अ भाग-1 व भाग-2 मध्ये औद्योगिक दराचा नव्याने समावेश करण्याच्या प्रस्तावास खालील दरांसह मंजुरी देण्यात येते.

**तक्ता (अ):-व्यासनिहाय नळजोडणीसाठी संपुर्ण फ्लॅट दराने**

नळ जोडणीचा आकार इंचामध्ये	मंजूर पाणीपट्टी उपविधीनुसार सन 2023-24 करीता असलेले व्यावसायीक दर (रुपये प्रतिवर्ष) (मंजूर उपविधी मधील सुधारित परिशिष्ट-अ (भाग-1) नुसार)	सन 2017-18 नुसार मंजूर असलेले व सद्या गोठविलेले दर (रुपये प्रतिवर्ष) (मंजूर उपविधी मधील सुधारित परिशिष्ट-अ (भाग-1) नुसार)		सन 2017-18 नुसार मंजूर असलेले व सद्या गोठविलेल्या दरा आधारे औद्योगिक वापरासाठी प्रस्तावीत दर (रुपये प्रती वर्ष)
		निवासी	व्यावसायीक	
1/2	35700	4050	20150	12100
3/4	56350	6400	31800	19100
1	132000	14900	74500	44700
1.5	577800	65250	326150	195700
2	962950	108700	543550	326125
3	1540700	173950	869700	521825
4	2311050	260900	1304550	782725
6	3851700	434850	2174200	1304525
8	5777600	652300	3261300	1956800

**तक्ता (ब):-व्हॅल्युमेट्रीक दराने**



मंजूर पाणीपट्टी उपविधीनुसार सन 2023-24 करीता असलेले व्यावसायीक दर (रुपये प्रतिकिलो लिटर) मंजूर उपविधी मधील सुधारित परिशिष्ट-अ (भाग-2) नुसार)	सन 2017-18 नुसार मंजूर असलेले व सद्या गोठविलेले दर (रुपये प्रतिकिलो लिटर) (मंजूर उपविधी मधील सुधारित परिशिष्ट-अ (भाग-2) नुसार)		सन 2017-18 नुसार मंजूर असलेले व सद्या गोठविलेल्या दराआधारे औद्योगिक वापरासाठी प्रस्तावीत दर (रुपये प्रती किलो लिटर)	
	निवासी		व्यावसायीक	
	प्रति कि.लि./जोडणी/महिना	दर		
15.7	0-8	18	89	64
	8-17	30		
	17-23	45		
	23 पेक्षा अधिक	59		

त्याच प्रमाणे उवविधीत औद्योगिक दराचा समावेश करण्याकरीता शासनास प्रस्ताव सादर करण्यासह उपरोक्त प्रस्तावास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1398/2024:-** (कार्य.अभि.रस्ते विभाग)

(दि.15.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, वॉर्ड क्र.115, सातारा अंतर्गत अहिल्यादेवी होळकर स्मशान भुमी विकसीत करण्याच्या कामाचे अंदाजपत्रक र.रु.2,83,55,100.00 (GST सह) चे महानगरपालिका पॅनवरील नियुक्त वास्तुविशारद यांच्या मार्फत तयार करण्यात आले होते. यास मा.सर्वसाधारण सभा मंजूर ठराव क्र.1230/2024 दि.14.02.2024 अन्वये प्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्यात आलेली आहे. यानुसार निविदा र.रु.2,24,93,209.00 (GST वगळून) च्या मर्यादित पहिल्या वेळेस निविदा प्रसिध्द करण्यात आली असता यामध्ये पात्र L1 निविदाधारक मे.जे.के.कन्स्ट्रक्शन अॅण्ड कंपनी असून त्यांनी भरणा केलेले दर हे मंजूर निविदा रक्कमेपेक्षा 17.01% कमी दराने म्हणजेच र.रु.2,24,93,209.00 (GST वगळून) चे प्राप्त असून या मर्यादित मंजूर निविदेनुसार संबंधीत कंत्राटदाराकडून काम करून घेण्यास व करार करण्यास मा.स्थायी समिती सभा छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेची मान्यता घेणे आवश्यक आहे.

संदर्भ:- TENDER ID\_2024\_AMCA\_1009518\_1 सन 2023-2024

1.	खात्याचे नाव	कार्यकारी अभियंता (इमारती व उद्याने)
2.	कामाचे स्वरूप	वॉर्ड क्र.115, सातारा अंतर्गत अहिल्यादेवी होळकर स्मशान भुमी विकसीत करणे
3.	पुर्वगणनपत्रक मान्य झाले आहे काय? असल्यास किती रक्कमेचे? मान्यतेचा ठराव?	होय, मा.सर्वसाधारण सभा मंजूर ठराव क्र.1230/2024 दि.14.02.2024 नुसार र.रु.2,24,93,209.00 (GST सह) यास प्रशासकीय मान्यता प्राप्त आहे.
	अ) त्यापैकी किती रक्कमेचे टेंडर्स मागविण्यात आले?	र.रु.2,24,93,209.00
4.	ज्या वृत्तपत्रांत टेंडर्सची जाहिरात देण्यात आली होती त्यांची नावे व प्रसिध्दीचा दिनांक	संकेतस्थळ महा-ई-टेन्डर प्रसिध्द दि.17.02.2024
5.	अ) टेंडर्स स्विकारण्याची मुदत	दि.17.02.2024 ते दि.26.02.2024
	ब) टेंडर्स उघडल्याचा दिनांक	दि.28.02.2024
	क) निविदेची कितवी वेळ होती?	पहिली वेळ
6.	एकुण किती टेंडर्स आली?	03 (तीन)

(त्यापैकी पात्र टेंडरदारांची माहिती खालील तक्त्यात द्यावी)

अ क्र	ठेकेदाराचे नांव व पत्ता	टेंडर र.रुपये	पुर्वगणनपत्रकापेक्षा टक्केवारी कमी/जास्त	
			र.रु.	टक्केवारी

1.	मे.जे.के.कन्स्ट्रक्शन ॲण्ड कंपनी	र.रु.2,24,93,209.00	र.रु.2,24,93,209.00	17.01% कमी दराने
7.	सर्वात कमी रक्कमेच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?			होय
	अ) सदरचे दर प्रचलित बाजारभावाशी सुसंगत आहे काय?			होय
	ब) जास्त दराच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?			नाही
	असल्यास कारणे नमुद करावीत.			---
8.	सदर कामाचा खर्च कोणत्या अंदाजपत्रकीय अर्थशिर्षकावर पडणार आहे? ते शिर्षक नमुद करावे.	महानगरपालिका यांची नव्याने हद्दवाढ झालेल्या भागात नागरी सोई-सुविधांच्या विकास करण्यासाठी विशेष अर्थसहाय्य या अंतर्गत मंजुर शासन निधी र.रु.8.50 कोटी मधुन		
	अ) खर्चासाठी पुरेशी तरतुद उपलब्ध आहे काय?			होय
9.	सदर काम डिपॉझिट मधुन करण्यात येणार आहे काय?			नाही
	अ) असल्यास डिपॉझिट रक्कम कोणत्या कार्यालयात जमा झाली आहे काय? (डिपॉझिट रजिस्टर-पान क्रमांक द्यावा)			---
10.	सोबत मान्य पूर्वगणकपत्रकाच्या विषय पत्राचा नमुना जोडला आहे?			होय
तरी उपरोक्त नमुद केल्याप्रमाणे L1 निविदाधारक मे.जे.के.कन्स्ट्रक्शन ॲण्ड कंपनी यांची निविदा मंजुर निविदा रक्कमेपेक्षा 17.01% कमी दराची म्हणजेच निविदा र.रु.2,24,93,209.00 यांची (GST वगळून) ची असून त्यांची निविदा मंजुरी प्रस्ताव मा.स्थायी समितीच्या विचारार्थ तथा मंजुरीस्तव सादर.				

#### **ठराव क्रमांक 1398/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, वॉर्ड क्र.115, सातारा अंतर्गत अहिल्यादेवी होळकर स्मशान भुमी विकसीत करणेच्या कामाचे अंदाजपत्रक र.रु.2,83,55,100.00 (GST सह) चे मंजुर असुन सदर कामाकरीता निविदा र.रु.2,24,93,209.00 (GST वगळून) च्या मर्यादित निविदा पहिल्या वेळेस) मागविली असता, यावेळी मे.जे.के.कन्स्ट्रक्शन हे L1 निविदाधारक असुन त्यांनी भरणे केलेले दर हे मंजुर निविदा रक्कमेपेक्षा 17.01% कमी दराने म्हणजेच र.रु.2,24,93,209.00 यांची (GST वगळून) चे प्राप्त असुन सदर निविदा मंजुर बाबतच्या प्रस्तावास मान्यता व तदनुषंगाने पुढील कार्यवाही करण्यास मंजुरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

#### **प्रस्ताव क्रमांक 1399/2024:-** (कार्य.अभि.रस्ते विभाग)

(दि.15.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, वॉर्ड क्र.07, मुयरपार्क अंतर्गत हरसिध्दी पशुसंवर्धन सोसायटी व लेखापिरिक्षक सह.गृहनिर्माण संस्था येथील मुख्य रस्त्याचे कॉक्रीटींग करणे. या कामाचे निविदाधारक श्री.कुरेशी मोहम्मद काफील अब्दुल जलील यांनी सदर कामाची निविदा अंजदापत्रकीय दरापेक्षा 27.99% कमी दराने दाखल केली होती. संबंधीत निविदाधारक यांना अतिरिक्त सुरक्षा अनामत रक्कम भरणे बाबत जा.क्र./मनपा/उपअभि.झोन 04/137/2024 दि.07.02.2024 अन्वये पत्र देऊन 07 दिवसांच्या आत रक्कमेचा भरणे करण्यासाठी कळविले होते. परंतु संबंधीताने दिलेल्या मुदतीत अतिरिक्त सुरक्षा अनामत रक्कमेचा भरणे केलेला नसुन उक्त काम करण्यास असमर्थता दर्शविली असल्याने शासन निर्णय क्र.सीएटी/2017/प्र.क्र.08/इमा-2 दि.26 नोव्हेंबर 2018 अन्वये L1 निविदा धारकाने जर रक्कमेचा भरणे केला नाही तरद्वितीय कमी निविदाधारकास काम करणे बाबत विचारणा करण्यात यावी असे नमुद असल्याने त्यानुसार प्रथम कमी दराचे निविदाधारक यांचे 1% इसारा रक्कम जप्त करुन नमुद शासन निर्णयानुसार द्वितीय कमी दराचे निविदाधारक श्री.प्रभाकर गणपतराव मोहिते यांना जा.क्र./मनपा/उप अभि.झोन 04/267/2024 दि.15.03.2024 पत्राद्वारे सदर काम प्रथम कमी दराचे निविदाधारक यांनी दाखल केलेल्या निविदा दरापेक्षा म्हणजेच 27.99% कमी दरापेवजी अजुन किती टक्के कमी दराने काम करण्यास तयार आहात? अशी विचारणा केली असता, द्वितीय कमी दराचे निविदाधारक श्री.प्रभाकर गणपतराव मोहिते यांनी सदर काम 28.00% कमी दराने करण्यास लेखी

संमती दर्शविली आहे. त्यानुसार त्यांच्याकडून अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 28.00% कमी दराने म्हणजेच निविदा दरपत्रक र.रु.61,12,694.16/- पर्यंत करून घेणेस व करार करणेस मा.स्थायी समितीची मान्यता घेणेबाबत.

संदर्भ:- निविदा क्र. : 2023\_AMCA\_971301\_1 दि.01.02.2024

1.	खात्याचे नाव	उपअभियंता झोन क्र.04
2.	कामाचे स्वरूप	रस्त्याचे काँक्रीटींग करणे
3.	पुर्वगणनपत्रक मान्य झाले आहे काय? असल्यास किती रक्कमेचे? मान्यतेचा ठराव?	र.रु.01,06,80,500/-
	अ) त्यापैकी किती रक्कमेचे टेंडर्स मागविण्यात आले?	र.रु.84,89,853/-
4.	ज्या वृत्तपत्रांत टेंडर्सची जाहिरात देण्यात आली होती त्यांची नावे व प्रसिध्दीचा दिनांक	स्थानिक दैनिक वर्तमानपत्रात
5.	अ) टेंडर्स स्विकारण्याची मुदत	दि.26.12.2023
	ब) टेंडर्स उघडल्याचा दिनांक	दि.01.02.2024
6.	एकुण किती टेंडर्स आली?	17

(त्यापैकी पात्र टेंडरधारकाची माहिती)

अ. क्र.	ठेकेदाराचे नाव व पत्ता	टेंडर र.रु.	पुर्वगणनपत्रकापेक्षा टक्केवारी कमी/जास्त
1.	श्री.सिध्दीकी हसन अहेमद	84,89,852.50/-	अंदाजपत्रकीय दराने
2.	मे.यु.के.इन्फ्रा	80,22,910.61/-	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 5.50% कमी दराने
3.	मे.एफ.क्र.कन्स्ट्रक्शन	71,30,627.11/-	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 16.01% कमी दराने
4.	मे.नाझ डेव्हलपर्स	71,17,892.34/-	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 16.16% कमी दराने
5.	मे.व्ही.बी.ए.इन्फ्रा	69,51,491.23/-	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 18.12% कमी दराने
6.	मे.सिध्दीविनायक इन्फ्रास्ट्रक्चर	68,94,609.22/-	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 18.79% कमी दराने
7.	मे.अरबाज कन्स्ट्रक्शन	68,75,931.54/-	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 19.01% कमी दराने
8.	मे.पद्मावती कन्स्ट्रक्शन	67,91,882.00/-	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 20.00% कमी दराने
9.	श्री.मोमीन मुद्दूसीर	67,87,637.07/-	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 20.05% कमी दराने
10.	मे.गोल्ड कन्स्ट्रक्शन	67,71,506.35/-	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 20.24% कमी दराने
11.	श्री.सुमेश सुमतीलाल कटारिया	67,17,171.30/-	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 20.88% कमी दराने
12.	मे.खुशी कन्स्ट्रक्शन	66,41,611.61/-	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 21.77% कमी दराने
13.	श्री.पुनीत गौतम कटारिया	65,46,525.26/-	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 22.89% कमी दराने
14.	श्री.प्रभाकर जी.मोहिते	61,12,694.16/-	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 27.16% कमी दराने
15.	श्री.कुरेशी मोहम्मद काफिल अब्दुल जलील	61,13,542.79/-	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 27.99% कमी दराने

7.	सर्वात कमी रक्कमेच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	होय
	अ) सदरचे दर प्रचलित बाजारभावाशी सुसंगत आहे काय?	होय
	ब) जास्त दराच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	नाही
	असल्यास कारणे नमुद करावीत.	---
8.	सदर कामाचा खर्च कोणत्या अंदाजपत्रकीय अर्थशिर्षकावर पडणार आहे? ते शिर्षक नमुद करावे.	मंजुर रेखांकनात मुलभूत सुविधा पुरविणे रस्ते
	अ) खर्चासाठी पुरेशी तरतुद उपलब्ध आहे काय?	होय
9.	सदर काम डिपॉझिट मधुन करण्यात येणार आहे काय?	नाही
	अ) असल्यास डिपॉझिट रक्कम कोणत्या कार्यालयात जमा झाली आहे काय? (डिपॉझिट रजिस्टर-पान क्रमांक द्यावा)	---
10.	सोबत मान्य पुर्वगणकपत्रकाच्या विषय पत्राचा नमुना जोडला आहे?	मा.सर्वसाधारण सभेचा ठराव क्र.1038/2023 दि.31.10.2023

तरी विषयांकीत काम ठेकेदार श्री.प्रभाकर गणपतराव मोहिते यांच्याकडून अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 28.00% कमी दराची म्हणजेच निविदा र.रु.61,12,694,16/- पर्यंत काम करून घेणेचा व करार करणेचा प्रस्ताव मा.स्थायी समितीच्या मान्यतेस्तव सादर.

#### ठराव क्रमांक 1399/2024:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, वॉर्ड क्र.07, मुयरपार्क अंतर्गत हरसिध्दी पशुसंवर्धन सोसायटी व लेखापिरिक्षक सह.गृहनिर्माण संस्था येथील मुख्य रस्त्याचे कॉक्रीटींग करणे. या कामासाठी प्राप्त झालेल्या निविदाधारक ठेकेदार श्री.प्रभाकर गणपतराव मोहिते यांच्याकडून अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 28.00% कमी दराची म्हणजेच निविदा र.रु.61,12,694,16/- पर्यंत काम करून घेणेस व करार करणेच्या प्रस्तावा सर्वानुमते मंजुरी देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

#### प्रस्ताव क्रमांक 1400/2024:- (कार्य.अभि.रस्ते विभाग)

(दि.15.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, वॉर्ड क्र.09 मधील लोकशाहीर अण्णाभाऊ साठे चौक ते एन-11 भाजीमंडई पर्यंत मोठ्या नाल्याच्या व रोडच्या दोन्ही बाजुस पेव्हर ब्लॉक बसविणे. (मा.पालकमंत्री यांनी सुचविलेली कामे) या कामाचे ठेकेदार मे.स्वसम्राट कन्स्ट्रक्शन अँड डेव्हलपर्स यांच्याकडून अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 8.95% कमी दराने म्हणजेच निविदा दरपत्रक र.रु.29,56,796.85/- पर्यंत करून घेणेस व करार करणेस मा.स्थायी समितीची मान्यता मान्यतेस्तव सादर.

संदर्भ:- निविदा क्र. : 2024\_AMCA\_1013468\_1 दि.08.03.2024

1.	खात्याचे नाव	उपअभियंता झोन क्र.04
2.	कामाचे स्वरूप	पेव्हर ब्लॉक बसविणे
3.	पुर्वगणनपत्रक मान्य झाले आहे काय? असल्यास किती रक्कमेचे? मान्यतेचा ठराव?	र.रु.39,99,100/-
	अ) त्यापैकी किती रक्कमेचे टेंडर्स मागविण्यात आले?	र.रु.32,47,443/-
4.	ज्या वृत्तपत्रांत टेंडर्सची जाहिरात देण्यात आली होती त्यांची नावे व प्रसिध्दीचा दिनांक	स्थानिक दैनिक वर्तमानपत्रात
5.	अ) टेंडर्स स्विकारण्याची मुदत	दि.29.02.2024
	ब) टेंडर्स उघडल्याचा दिनांक	दि.08.03.2024
6.	एकुण किती टेंडर्स आली?	4

(त्यापैकी पात्र टेंडरधारकाची माहिती खालील तक्त्यात)

अ क्र	ठेकेदाराचे नाव व पत्ता	टेंडर र.रु.	पुर्वगणनपत्रकापेक्षा टक्केवारी कमी/जास्त
1.	मे.यु.के.इन्फ्रा	30,68,833.64/-	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 5.50% कमी दराने
2.	श्री.जयकिशन बाळासाहेब शिंदे	30,43,178.84/-	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 6.29% कमी दराने
3.	श्री.सुरेश यशवंत डोईफोडे	32,47,443.00/-	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 7.01% कमी दराने
4.	मे.स्वसम्राट कन्स्ट्रक्शन अँड डेव्हलपर्स	32,47443.00/-	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 8.95% कमी दराने

7.	सर्वात कमी रक्कमेच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	होय
	अ) सदरचे दर प्रचलित बाजारभावाशी सुसंगत आहे काय?	होय
	ब) जास्त दराच्या टेंडरची शिफारस करण्यात आली आहे काय?	नाही
	असल्यास कारणे नमुद करावीत.	---
8.	सदर कामाचा खर्च कोणत्या अंदाजपत्रकीय अर्थशिर्षकावर पडणार आहे? ते शिर्षक नमुद करावे.	एमआयडीसी मध्ये विविध विकास कामे करणे.
	अ) खर्चासाठी पुरेशी तरतुद उपलब्ध आहे काय?	होय
9.	सदर काम डिपॉझिट मधुन करण्यात येणार आहे काय?	नाही
	अ) असल्यास डिपॉझिट रक्कम कोणत्या कार्यालयात जमा झाली आहे काय? (डिपॉझिट रजिस्टर-पान क्रमांक द्यावा)	---

10.	सोबत मान्य पूर्वगणकपत्रकाच्या विषय पत्राचा नमुना जोडला आहे?	मा.स्थायी समितीचा प्रस्ताव क्र.1008/2023 दि.11.10.2023
तरी विषयांकीत काम ठेकेदार मे.स्वसम्राट कन्स्ट्रक्शन यांच्याकडून अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 8.95% कमी दराची म्हणजेच निविदा र.रु.29,56,796.85 /- पर्यंत काम करून घेणेचा व करार करणेचा प्रस्ताव मा.स्थायी समितीच्या मान्यतेस्तव सादर.		

#### ठराव क्रमांक 1400/2024:-

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, वॉर्ड क्र.09 मधील लोकशाहीर अण्णाभाऊ साठे चौक ते एन-11 भाजी मंडई पर्यंत मोठ्या नाल्याच्या व रोडच्या दोन्ही बाजूस पेव्हर ब्लॉक बसविणे (मा.पालकमंत्री यांनी सुचविलेली कामे) या कामासाठी प्राप्त झालेल्या निविदाधारक ठेकेदार मे.स्वसम्राट कन्स्ट्रक्शन अँड डेव्हलपर्स यांच्याकडून अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 8.95% कमी दराने म्हणजेच निविदा र.रु.29,56,796.85 /- पर्यंत काम करून घेणेच्या व करार करणेच्या प्रस्तावास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

#### प्रस्ताव क्रमांक 1401/2024:- (अग्निशमन विभाग)

(दि.15.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, अग्निशमन विभाग हा अत्यावश्यक सेवा देणारा विभाग आहे. अग्निशमन विभागात दि.01.02.2024 रोजी स.5.18 वा.सिडको बस स्टॅण्ड जवळ, वसंतराव नाईक कॉलेज समोर, जालना रोड, हिंदुस्थान पेट्रोलियम कंपनीचा गॅस टँकर, एम एच 43 बी पी 5902, 18 मे.टन अपघात झालेला होता. अग्निशमन विभागातील अधिकारी/कर्मचारी, कंत्राटी कर्मचारी यांच्या प्रयत्नामुळे गॅस टँकरचा स्फोट होऊन दुर्घटना होण्यापासून बचाव झालेला आहे कॉलवर मा.आयुक्त तथा प्रशासक, महानगरपालिका छत्रपती संभाजीनगर हे स्वतः हजर होते. कॉलवर अग्निशमन विभागातील अधिकारी/कर्मचारी, कंत्राटी कर्मचारी यांनी चांगल्याप्रकारे कामगिरी बजावलेली असल्यामुळे मा.आयुक्त तथा प्रशासक, महानगरपालिका छत्रपती संभाजीनगर यांच्या हस्ते प्रोत्साहनपर पारितोषिक अँवॉर्ड व प्रत्येक अधिकारी/कर्मचारी यांना र.रु.5000/- रोख रक्कम स्वरूपात देण्यात येणार आहेत. महानगरपालिका अतिरिक्त आयुक्त-1, उपआयुक्त-4 व अग्निशमन विभागातील मुख्य अग्निशमन अधिकारी यांच्या मार्गदर्शनाखाली खालील प्रामणे अधिकारी/कर्मचारी/ कंत्राटी कर्मचारी यांनी कामगिरी बजावलेली आहे.

अ.क्र.	अधिकारी/कर्मचारी	पद	अ.क्र.	अधिकारी/कर्मचारी	पद
1	श्री.एस.बी.झनझन	CFO	9	श्री.वैभव बाकडे	L/F
2	श्री.आर.के.सुरे	STO	10	श्री.विनायक लिमकर	L/F
3	श्री.मोहन मुंगसे	S/O	11	श्री.नंदकिशोर घुगे	D/O
4	श्री.संपत भगत	S/O	12	श्री.चंद्रसेन गीते	D/O
5	श्री.मोहन नरके	S/O	13	श्री.सुभाष दुधे	D/O
6	श्री.अशोक खांडेकर	L/F	14	श्री.किशोर कोळी	D/O
7	श्री.एल.पी.कोल्हे	L/F	15	श्री.प्रमोद जाधव	ARMY
8	श्री.हरीभाऊ घुगे	L/F	16	श्री.कल्याण गाढेकर	ARMY

#### पद्मपुरा,अग्निशमन विभागातील कंत्राटी कर्मचारी

अ.क्र.	अधिकारी/कर्मचारी	पद	अ.क्र.	अधिकारी/कर्मचारी	पद
1	समीर शेख	कंत्राटी अग्निशामक	25	छगन सलामाबाद	कंत्राटी अग्निशामक
2	शि.कल्याणकर	कंत्राटी अग्निशामक	26	महेंद्र खोतकर	कंत्राटी अग्निशामक
3	मयूर कुमावत	कंत्राटी अग्निशामक	27	रितेश कसुरे	कंत्राटी अग्निशामक
4	अदिनाथ बकले	कंत्राटी अग्निशामक	28	संदिप मुंगसे	कंत्राटी अग्निशामक
5	दिनेश वेलदोडे	कंत्राटी अग्निशामक	29	इसाक शेख	कंत्राटी अग्निशामक
6	किरण पागोरे	कंत्राटी अग्निशामक	30	प्रसाद शिंदे	कंत्राटी अग्निशामक
7	अतुल बनकर	कंत्राटी अग्निशामक	31	सुजित कल्याणकर	कंत्राटी अग्निशामक
8	अजिंक्य भगत	कंत्राटी अग्निशामक	32	विजय पांडे	कंत्राटी अग्निशामक
9	सचिन शिंदे	कंत्राटी अग्निशामक	33	जगदिश सलामाबाद	कंत्राटी अग्निशामक
10	अक्षय नागरे	कंत्राटी अग्निशामक	34	श्री.दिपक गाढेकर	कंत्राटी अग्निशामक

11	परेश दुधे	कंत्राटी अग्निशामक	35	श्री.विजय कोथमिरे	कंत्राटी अग्निशामक
12	पयुर नरके	कंत्राटी अग्निशामक	36	श्री.अशोक पोटे	कंत्राटी अग्निशामक
13	संग्राम मोरे	कंत्राटी अग्निशामक	37	श्री.शशीकांत गीते	कंत्राटी अग्निशामक
14	शेख आसिफ	वाहन चालक	38	श्री.तनवीर शेख	कंत्राटी अग्निशामक
15	अजय कोल्हे	वाहन चालक	39	श्री.लहु घुगे	कंत्राटी अग्निशामक
16	श्री.मनोज राठोड	वाहन चालक	40	श्री.संकेत निकाळजे	कंत्राटी अग्निशामक
17	भुरालाल सलामपुरे	कंत्राटी अग्निशामक	41	श्री.शेख नदिम	कंत्राटी अग्निशामक
18	आकाश हुशे	कंत्राटी अग्निशामक	42	श्री. विक्रम भुईगळ	कंत्राटी अग्निशामक
19	किरण पंदुरे	वाहन चालक	43	श्री.इर फान पठाण	कंत्राटी अग्निशामक
20	श्री.दिपक वरते	वाहनचालक	44	श्री.वसंत गवळी	टेलिफोन ऑपरेटर
21	मोहम्मद दुशाज	वाहनचालक	45	श्री.ज्योत्सना सोनवणे	टेलिफोन ऑपरेटर
22	तुषार तौर	कंत्राटी अग्निशामक	46	रोशनी मंडलिक	टेलिफोन ऑपरेटर
23	मोहम्मद मुझ्झफर	कंत्राटी अग्निशामक	47	मोनिका दहातोंडे	टेलिफोन ऑपरेटर
24	दिनेश मुंगसे	कंत्राटी अग्निशामक	48	रुतुजा जाधव	टेलिफोन ऑपरेटर
			49	मंजुश्री नरके	टेलिफोन ऑपरेटर

### सिडको, अग्निशामन विभागातील कायमस्वरूपी अधिकारी/कर्मचारी

अ.क्र.	अधिकारी/कर्मचारी	पद
1	श्री.विजय खुबा राठोड	उप अग्निशामन अधिकारी
2	श्री.कृष्णा होळंबे	प्रमुख अग्निशामन
3	श्री.सोमीनाथ भोसले	प्रमुख अग्निशामन
4	श्री.संजय कुलकर्णी	प्रमुख अग्निशामन
5	श्री.अब्दुल हमीद	वाहन चालक
6	श्री.अशोक वेलदोडे	मजुर

### सिडको, अग्निशामन विभागातील कंत्राटी कर्मचारी

अ.क्र.	अधिकारी/कर्मचारी	पद	अ.क्र.	अधिकारी/कर्मचारी	पद
1	प्रविण पचलोरे	कंत्राटी अग्निशामक	8	सुभम शिरसे	कंत्राटी अग्निशामक
2	दिपक लव्हाळे	कंत्राटी अग्निशामक	9	सय्यद जिसोनोधीन	कंत्राटी अग्निशामक
3	आनंद भारसाखळे	कंत्राटी अग्निशामक	10	राजु राठोड	कंत्राटी अग्निशामक
4	लालचंद दुबिले	कंत्राटी अग्निशामक	11	किरण शेलार	कंत्राटी अग्निशामक
5	अनिकेत लांडगे	कंत्राटी अग्निशामक	12	समीर शेख	वाहन चालक
6	मदन ताटे	कंत्राटी अग्निशामक	13	योगेश दुधे	वाहन चालक
7	साई बोरुडे	कंत्राटी अग्निशामक			

### चिकलठाणा, अग्निशामन विभागातील कायमस्वरूपी अधिकारी/कर्मचारी

अ.क्र.	अधिकारी/कर्मचारी	पद
1	श्री.व्ही.बी.कदम	प्रमुख अग्निशामन
2	श्री.हरिष्चंद्र पवार	प्रमुख अग्निशामन
3	श्री.आर.आर.सोनवणे	प्रमुख अग्निशामन

### चिकलठाणा, अग्निशामन विभागातील कंत्राटी कर्मचारी

अ.क्र.	अधिकारी/कर्मचारी	पद	अ.क्र.	अधिकारी/कर्मचारी	पद
1	राजु ताटे	कंत्राटी अग्निशामक	8	आकाश नेहरकर	कंत्राटी अग्निशामक
2	रवि हरणे	कंत्राटी अग्निशामक	9	परमेश्वर साळुंके	कंत्राटी अग्निशामक
3	रामेश्वर बमने	कंत्राटी अग्निशामक	10	विशाल निंबाळकर	कंत्राटी अग्निशामक
4	शेख अमेर	कंत्राटी अग्निशामक	11	योगेश दुधे	कंत्राटी अग्निशामक
5	अ.गायकवाड	कंत्राटी अग्निशामक	12	मेननाथ जाधव	कंत्राटी अग्निशामक
6	विनोद तुपे	वाहन चालक	13	शंकर दुधे	वाहन चालक
7	बाबासाहेब ताटे	कंत्राटी अग्निशामक	14	अब्दुल वासे	कंत्राटी अग्निशामक

### महानगरपालिका, खाजगी वॉटर टँकर

अ.क्र.	टँकर नंबर	वाहनचालक	अ.क्र.	सोबत	नग
--------	-----------	----------	--------	------	----

1	एम एच-20 सीटी 3642	सय्यद काशीद	9	अशोक सातदिवे	11
2	एम एच 20 सीटी 3720	शेख फिरोज	10	जगन्नाथ दुधे	15
3	एम एच 20 सीटी 3643	शेख रिजवान	11	सागर वाघमार	14
4	एम एच 20 2917	विलास शेटे	12	उमेश गवळी	15
5	एम एच 20 डब्ल्यु 9868	नागलोन	13	नवगिरे	05
6	एम एच 19 1677	पवन राजपुत	14	पगारे	15
7	एम एच 20 बी व्ही 3485	धम्मपा	15	शेख	10
8	एम एच 20 0323	गायकवाड	16	डोळस	06

### गरवारे कंपनी, अग्निशमन दल कर्मचारी एम एच 20 एफ 6912

अ.क्र.	कर्मचाऱ्यांचे नाव	पद	अ.क्र.	कर्मचाऱ्यांचे नाव	पद
1	चेतन देशपांडे	एस ओ	6	आर पी तुपे	अग्निशामक
2	जे डी चौधरी	ए ओ	7	व्ही एम तिवारी	अग्निशामक
3	टि डी भोसले	प्रमुख अग्निशामक	8	ए के खरे	अग्निशामक
4	एम के सेटटे	प्रमुख अग्निशामक	9	विजय वाघ	अग्निशामक
5	ए एम आंभोरे	प्रमुख अग्निशामक			

### बजाज कंपनी, अग्निशमन दल कर्मचारी एम एच 20 ई-जी 2278

अ.क्र.	कर्मचाऱ्यांचे नाव	पद	अ.क्र.	कर्मचाऱ्यांचे नाव	पद
1	राम नरेश	एस ओ	3	कृष्णा आटभडे	अग्निशामक
2	गणेश कोळी	अग्निशामक			

### एम आय डी सी शेंद्रा, अग्निशमन दल कर्मचारी एम एच 20 ई-जी 0973

अ.क्र.	कर्मचाऱ्यांचे नाव	पद	अ.क्र.	कर्मचाऱ्यांचे नाव	पद
1	व्ही.व्ही.चौधुरे	प्रमुख अग्निशामक	3	पी एच कातकाडे	वाहन चालक
2	एस टी. इंगळे	अग्निशामक	4	पी बी भारेवाद	अग्निशामक

### हिंदुस्थान पेट्रोलियम गॅस संबंधी कंपनी अधिकारी/कर्मचारी

अ.क्र.	कर्मचाऱ्यांचे नाव	पद	अ.क्र.	कर्मचाऱ्यांचे नाव	पद
1	श्री.अमित दगडे	फॅक्टरी निरीक्षक	8	अनिल नलावडे	वखार्ड कंपनी
2	चिजय सोनवणे	ग्रीव्हज	9	एस एम बिरासदार	बजाज अॅटो लि.
3	अनिल पवार	---	10	शाम सुंदर	बजाज अॅटो लि.
4	गजानन वाघ	---	11	महेश पाळेकर	उपसं.औद्योगिक सुरक्षा
5	महेश राऊत	---	12	धिरज खिरोडकर	औद्योगिक सुरक्षा
6	सुदर्शन सांगळे	स्टारलाईट	13	प्रशांत	लिंडे कंपनी
7	सनिश सांगळे	स्टारलाईट			

### आपत्ती व्यवस्थापन अधिकारी/कर्मचारी

अ.क्र.	कर्मचाऱ्यांचे नाव	पद	अ.क्र.	कर्मचाऱ्यांचे नाव	पद
1	श्री.स्वप्नील सरदार	आपत्ती व्यवस्थापन कक्ष अधिकारी	4	श्री.किशोर आगळे	स्कुबा ड्रायव्हिंग
2	श्री.दौलत म्हस्के	आपत्ती व्यवस्थापन कक्ष अधिकारी	5	शेख आसीफ	एम जी एम हॉस्पिटल
3	श्री.संजय पवार	आर्मी	6	शेख सम्मी	एम जी एम हॉस्पिटल

वरील प्रमाणे अग्निशमन विभागातील अधिकारी/कर्मचारी व कंत्राटी कर्मचारी गरवारे कंपनी कर्मचारी, बजाज कंपनी, शेंद्रा एम आय डी सी कर्मचारी, हिंदुस्थान कंपनी, एल पी जी गॅस कंपनीचे अधिकारी/कर्मचारी सर्व मिळून 152 आहेत. प्रमाणपत्र करीता र.रु.2900/- व मेडलकरीता र.रु.43500/- व प्रत्येक अधिकारी/कर्मचाऱ्यांना र.रु.5000/- प्रमाणे एकुण र.रु.7,60,000/- असे एकुण र.रु.08,06,400/- (रक्कम रुपये आठ लाख सहा हजार चारशे रुपये फक्त) मा.आयुक्त तथा प्रशासक, महानगरपालिका छत्रपती संभाजीनगर यांच्या हस्ते पारितोषिक व रोख रक्कम प्रदान करण्याचा प्रस्ताव मा.सर्वसाधारण सभेसमोर अवलोकनार्थ व मान्यतेस्तव सादर. (सोबत प्रत जोडली आहे.)

**ठराव क्रमांक 1401/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, अग्निशमन विभागातील अधिकारी/कर्मचारी व कंत्राटी कर्मचारी गरवारे कंपनी कर्मचारी, बजाज कंपनी, शेंद्रा एम आय डी सी कर्मचारी, हिंदुस्थान कंपनी, एल पी जी गॅस कंपनीचे अधिकारी/कर्मचारी सर्व मिळून 152 आहेत. प्रमाणपत्र करीता र.रु.2900/- व मेडल करीता र.रु.43500/- व प्रत्येक अधिकारी/कर्मचाऱ्यांना र.रु.5000/- प्रमाणे एकुण र.रु.7,60,000/- असे एकुण र.रु.08,06,400/- (रक्कम रुपये आठ लाख सहा हजार चारशे रुपये फक्त) इतक्या खर्चास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1402/2024:-** (मुख्य पशुसंवर्धन विभाग)

(दि.15.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, डॉग रुल-2023 नुसार श्वान निर्बिजीकरण शस्त्रक्रिया केल्यानंतर श्वानाची सुश्रुषा करणे, त्यांची देखभाल करणे, प्रत्येक श्वानास पिंजऱ्यामध्ये ठेऊन त्यांचे उपचार व लसीकरण करणे गरजेचे आहे. श्वानाचे निर्बिजीकरण शस्त्रक्रिया डॉग रुल-2023 नुसार करण्याबाबत मा.उच्च न्यायालयात जनहित याचिका क्र.28/2023 दाखल आहे. सदर बाब विचारात घेता पिंजरे बनविण्याची मागणी करण्यात येत असून श्वान ठेवण्यास पिंजरे बनविणे गरजेचे आहे.

मुख्य कार्यकारी अधिकारी (होप अॅण्ड अॅनिमल ट्रस्ट, राची, झारखंड) यांनी महानगरपालिकेस पत्र देऊन कळविले की, ASHRAYA HASTHA TURST, BENGALURU ही संस्था भारतीय प्राणी कल्याण मंडळाच्या नेतृत्वाखाली काम करते. प्राणी जन्म नियंत्रण कार्यक्रम अंतर्गत महानगरपालिका हद्दीत श्वान निर्बिजीकरण शस्त्रक्रिया कार्यक्रम राबविण्यासाठी श्वान निर्बिजीकरण शस्त्रक्रिया कक्ष व श्वान ठेवण्यास केजेस (पिंजरे) सदर संस्था स्वखर्चाने उभारणी करून देणार आहे.

करीता, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका स्तरीय श्वान निर्बिजीकरण शस्त्रक्रिया कार्यक्रम राबविणे अंतर्गत ASHRAYA HASTHA TURST, BENGALURU श्वान निर्बिजीकरण शस्त्रक्रिया कक्ष व श्वान ठेवण्यास केजेस (पिंजरे) स्वखर्चाने उभारणी करण्यास परवानगी देणे या कामी अटी शर्ती ठरविणे व अनुषंगीक कामे आयुक्त यांना प्राधिकृत करणे तसेच रेल्वेस्टेशन उड्डाणपुलाखाली चार ब्लॉक मधील जागेत सदर शस्त्रक्रिया कक्ष, केजेस उभारणी करणे बाबतचा प्रस्ताव मा.सर्वसाधारण सभेच्या विचारार्थ तथा मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1402/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका स्तरीय श्वान निर्बिजीकरण शस्त्रक्रिया कार्यक्रम राबविणे अंतर्गत ASHRAYA HASTHA TURST, BENGALURU श्वान निर्बिजीकरण शस्त्रक्रिया कक्ष व श्वान केजेस (पिंजरे) स्वखर्चाने उभारणी करण्यास परवानगी देण्यात येते तसेच रेल्वेस्टेशन उड्डाणपुलाखाली चार ब्लॉक मधील जागेत सदर शस्त्रक्रिया कक्ष, केजेस उभारणी करणे आणि याकामी अटी शर्ती ठरवून अनुषंगीक कार्यवाही करणेसाठी आयुक्त यांना प्राधिकृत करण्यास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1403/2024:-** (आस्थापना-1 विभाग)

(दि.15.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, “शासकीय पत्रव्यवहार, न्यायालयीन प्रकरणांची माहिती देणे, विविध वापरासाठी नाहरकत प्रमाणपत्र देणेसाठी कागदपत्रांची तपासणी करणे,” या विवक्षित कामा करीता मा.स्थायी समितीचा ठराव क्र.968 दि.13.09.2023 नुसार व कार्यालयीन आदेश जा.क्र. मनपा/आस्था-1/2023/1431 दि.21.09.2023 नुसार श्री.गणपत शिवराम मोरे, अनुरेखक (सेवानिवृत्त) यांची सेवा करार पध्दतीने नियुक्ती करून विहित अटी व शर्तीच्या अधिन राहून प्रथमतः06 महिन्यांच्या कालावधीकरीता करार पध्दतीने सेवानिवृत्त शासकीय अधिकारी यांची विहित कार्यपध्दतीचे पालन करून करार पध्दतीने नेमणुक करताना त्यांना अशा नियुक्तीच्या वेळी महागाई भत्यासह मिळत असलेल्या निवृत्तीवेतनाएवढी रक्कम (अंशराशीकृत निवृत्तीवेतन वगळून) त्यांचे मासिक पारिश्रमिक म्हणून निश्चित करण्यात आलेली आहे. तथापि, सदर आदेशाची मुदत दि.20.03.2024 रोजी संपत आहे. तसेच त्यांच्या सेवेची आवश्यकता असून त्यांना मुदतवाढ देण्याबाबत उपसंचालक नगर रचना यांनी अभिप्राय दिलेला आहे.



करीता, “शासकीय पत्रव्यवहार, न्यायालयीन प्रकरणांची माहिती देणे, विविध वापरासाठी नाहरकत प्रमाणपत्र देणेसाठी कागदपत्रांची तपासणी करणे,” या विवक्षित कामा करीता श्री.गणपत शिवराम मोरे, अनुरेखक (सेवानिवृत्त) यांना दोन दिवसांचा तांत्रिक खंड देऊन (सुट्टीचे दिवस वगळून) दि.26.03.2024 पासून पुढील 06 महिन्यांच्या कालावधीकरीता कार्यालयीन आदेश जा.क्र.मनपा/आस्था-1/2023/1413 दि.21.09.2023 च्या आदेशात नमुद अटी व शर्तीच्या अधिन राहून सेवा करार पध्दतीने नियुक्ती देण्याबाबत प्रस्ताव मा.सर्वसाधारण सभेच्या मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1403/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, “शासकीय पत्रव्यवहार, न्यायालयीन प्रकरणांची माहिती देणे, विविध वापरासाठी नाहरकत प्रमाणपत्र देणेसाठी कागदपत्रांची तपासणी करणे,” या विवक्षित कामा करीता श्री.गणपत शिवराम मोरे, अनुरेखक (सेवानिवृत्त) यांना दोन दिवसांचा तांत्रिक खंड देऊन (सुट्टीचे दिवस वगळून) दि.26.03.2024 पासून पुढील 06 महिन्यांच्या कालावधीकरीता कार्यालयीन आदेश जा.क्र.मनपा/आस्था-1/2023/1413 दि.21.09.2023 च्या आदेशात नमुद अटी व शर्तीच्या अधिन राहून सेवा करार पध्दतीने नियुक्ती देण्याबाबतच्या प्रस्तावास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1404/2024:-** (आस्थापना-विभाग)

(दि.15.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, “गरवारे स्टेडियम येथे आंतरराष्ट्रीय दर्जाचे क्रिकेट स्टेडियम व क्रिडा संकुल उभारणे” या विवक्षित कामा करीता मा.स्थायी समितीचा ठराव क्रमांकानुसार 1006/2023 दि.10.10.2023 व कार्यालयीन आदेश जा.क्र.मनपा/आस्था-1/2023/1507 दि.10.10.2023 अन्वये श्री.वसंत मारुतीराव निकम, उपअभियंता (स्थापत्य) यांची सेवा करार पध्दतीने विहित अटी व शर्तीच्या अधिन राहून प्रथमतः 6 महिन्यांच्या कालावधीसाठी सेवानिवृत्त शासकीय अधिकारी यांची करार पध्दतीने नेमणुक करताना त्यांना अशा नियुक्तीच्या वेळी महागाई भत्त्यासह मिळत असलेल्या निवृत्तीवेतना एवढी रक्कम (अंशराशीकृत निवृत्तीवेतन वगळून) त्यांचे मासिक पारिश्रमिक म्हणुन निश्चित करण्यात येईल. या अटीवर घेण्यात आलेली आहे. तथापि सदर आदेशाची मुदत दि.09.04.2024 रोजी संपत आहे. तसेच त्यांच्या सेवेची आवश्यकता आहे.

करीता, “गरवारे स्टेडियम येथे आंतरराष्ट्रीय दर्जाचे क्रिकेट स्टेडियम व क्रिडा संकुल उभारणे” विषयक कामावर पर्यवेक्षण करणे या विवक्षित कामा करीता “विशेष कार्य अधिकारी” म्हणुन श्री.वसंत मारुतीराव निकम, उपअभियंता (स्थापत्य) सेवानिवृत्त यांना दोन दिवसांचा तांत्रिक खंड देऊन (सार्वजनिक सुट्टीचे दिवस वगळून) दि.15.04.2024 पासून पुढील 06 महिन्यांच्या कालावधीकरीता कार्यालयीन आदेश जा.क्र.मनपा/आस्था-1/2023/1507 दि.10.10.2023 च्या आदेशात नमुद अटी व शर्तीच्या अधिन राहून सेवा करार पध्दतीने नियुक्ती देण्याबाबत प्रस्ताव मा.सर्वसाधारण सभेच्या मान्यतेस्तव सादरमान्यतेस्तव सादर.

**ठराव क्रमांक 1404/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, “गरवारे स्टेडियम येथे आंतरराष्ट्रीय दर्जाचे क्रिकेट स्टेडियम व क्रिडा संकुल उभारणे विषयक कामावर पर्यवेक्षण करणे” या विवक्षित कामा करीता “विशेष कार्य अधिकारी” म्हणुन श्री.वसंत मारुतीराव निकम, उपअभियंता (स्थापत्य) सेवानिवृत्त यांना दोन दिवसांचा तांत्रिक खंड देऊन (सार्वजनिक सुट्टीचे दिवस वगळून) दि.15.04.2024 पासून पुढील 06 महिन्यांच्या कालावधीकरीता कार्यालयीन आदेश जा.क्र.मनपा/आस्था-1/2023/1507 दि.10.10.2023 च्या आदेशात नमुद अटी व शर्तीच्या अधिन राहून सेवा करार पध्दतीने नियुक्ती देण्याबाबतच्या प्रस्तावास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

**प्रस्ताव क्रमांक 1405/2024:-** (आस्था-1 विभाग)

(दि.15.03.2024)

प्रस्ताव सादर करण्यात येतो की, “छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेची अग्निशमन सेवा अधिक प्रभावीपणे राबविणे व त्यावर नियंत्रण ठेवणे तसेच आपत्ती व्यवस्थापनाचे अनुषंगाने आवश्यक कामे करणे” या विवक्षित कामा करीता मुख्य अग्निशमन अधिकारी पदासाठी स्थानिक वृत्तपत्रात

जाहिरात देऊन पात्रता अनुभवानुसार सेवानिवृत्त अधिकाऱ्यांच्या सेवा करार पध्दतीने घेण्याकरीता दि.10.03.2023 रोजी मुलाखत घेण्यात आली आहे.

त्यानुषंगाने मुलाखतीमध्ये 'मुख्य अग्निशमन अधिकारी' या पदासाठी पात्र झालेले श्री.शिवाजी बाबुराव झनझन यांना उक्त विवक्षित कामासाठी प्रथमतः सहा महिन्यांच्या कालावधीकरीता करार पध्दतीने जाहिरातीत नमुद अटी व शर्तीच्या अधिन राहून नेमणुक देण्यास मा.स्थायी समितीचा ठराव क्र.743 दि.27.03.2023 अन्वये शिफारस केली होती. त्यानुसार संबंधीतास आदेश जा.क्र.मनपा/ आस्था-1/2023/430 दि.27.03.2023 नुसार प्रथमतः सहा महिन्यांच्या कालावधीकरीता करार पध्दतीने नियुक्ती करण्यात आलेली आहे. तद्वतर दि.03.10.2023 ते दि.02.04.2024 पर्यंत मुदतवाढ देण्यात आलेली आहे.

तथापि, सदर आदेशाची मुदत दि.02.04.2024 रोजी संपणार असल्याने अग्निशमन सेवा अधिक प्रभावीपणे राबविणे व त्यावर नियंत्रण ठेवणे तसेच आपत्ती व्यवस्थापनाचे अनुषंगाने आवश्यक कामाची निकड लक्षात घेता मुदतवाढ देणे आवश्यक आहे. संबंधीतांची जन्मतारीख दि.03.06.1959 असल्याने त्यांच्या वयास दि.02.06.2024 रोजी 65 वर्षे पूर्ण होतील.

करीता, "छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेची अग्निशमन सेवा अधिक प्रभावीपणे राबविणे व त्यावर नियंत्रण ठेवणे तसेच आपत्ती व्यवस्थापनाचे अनुषंगाने आवश्यक कामे करणे" या विवक्षित कामा करीता श्री.शिवाजी बाबुराव झनझन, मुख्य अग्निशमन अधिकारी (सेवानिवृत्त) यांची सेवा करार पध्दतीने दि.10.03.2024 रोजीच्या जाहिरातीमध्ये व कार्यालयीन आदेश जा.क्र.मनपा/आस्था-1/2023/430 दि.27.03.2024 मध्ये नमुद अटी व शर्तीच्या अधिन राहून दि.03.04.2024 ते दि.31.05.2024 या कालावधीकरीता करार पध्दतीने नियुक्ती देण्याबाबत प्रस्ताव मा.सर्वसाधारण सभेसमोर मान्यतेस्तव सादर.

#### **ठराव क्रमांक 1405/2024:-**

प्रस्तावात दर्शविल्याप्रमाणे, "छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिकेची अग्निशमन सेवा अधिक प्रभावीपणे राबविणे व त्यावर नियंत्रण ठेवणे तसेच आपत्ती व्यवस्थापनाचे अनुषंगाने आवश्यक कामे करणे" या विवक्षित कामा करीता श्री.शिवाजी बाबुराव झनझन, मुख्य अग्निशमन अधिकारी (सेवानिवृत्त) यांची सेवा करार पध्दतीने दि.10.03.2024 रोजीच्या जाहिरातीमध्ये व कार्यालयीन आदेश जा.क्र. मनपा/ आस्था-1/2023/429 दि.27.03.2024 मध्ये नमुद अटी व शर्तीच्या अधिन राहून दि.03.04.2024 ते दि.31.05.2024 या कालावधीकरीता करार पध्दतीने नियुक्ती देण्याबाबतच्या प्रस्तावास मान्यता देण्यात येते. वैधानिक कार्यवाही व्हावी.

स्वाक्षरित/-  
**महापालिका सचिव**  
महानगरपालिका छत्रपती संभाजीनगर

स्वाक्षरित/-  
**प्रशासक**  
महानगरपालिका छत्रपती संभाजीनगर